



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 791 941
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BIRKELANDSGATEN 20/22
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Matthias Felix Fischer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 127 256	1 031 604
Sum inntekter		1 127 256	1 031 604
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 460	68 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	6 750	6 750
Annen driftskostnad	2,3,4	1 234 742	2 187 402
Sum kostnader		1 309 953	2 262 611
Driftsresultat		-182 697	-1 231 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		12 323	31 305
Sum finanskostnader		214 060	204 466
Netto finans		201 737	173 162
Årsresultat	5	-384 434	-1 404 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 881 086	8 881 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	14 063	20 813
Sum anleggsmidler		8 895 148	8 901 898
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		5 100	26 016
Andre fordringer		93 998	79 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 190	533 675
Sum omløpsmidler		212 288	638 756
SUM EIENDELER		9 107 436	9 540 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 900	1 900
Annen egenkapital		-738 161	-353 728
Sum egenkapital	7	-736 261	-351 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 904 193	3 960 343
Øvrig langsiktig gjeld		5 838 132	5 838 132
Sum langsiktig gjeld		9 742 325	9 798 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 896	42 404
Annen kortsiktig gjeld		20 477	51 602
Sum kortsiktig gjeld		101 373	94 007
Sum gjeld		9 843 698	9 892 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 107 436	9 540 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388862

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 942 791 941
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BIRKELANDSGATEN 20/22
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Joakim Matthias Felix Fischer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 942 791 941
BORETTLAGET BIRKELANDSGATEN 20/22

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 127 256	1 031 604
Sum inntekter		1 127 256	1 031 604
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 460	68 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	6 750	6 750
Annen driftskostnad	2, 3, 4	1 234 742	2 187 402
Sum kostnader		1 309 953	2 262 611
Driftsresultat		-182 697	-1 231 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		12 323	31 305
Sum finanskostnader		214 060	204 466
Netto finans		201 737	173 162
Årsresultat	5	-384 434	-1 404 169



Organisasjonsnr: 942 791 941
BORETTSLAGET BIRKELANDSGATEN 20/22

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 881 086	8 881 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	14 063	20 813
Sum anleggsmidler		8 895 148	8 901 898
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		5 100	26 016
Andre fordringer		93 998	79 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 190	533 675
Sum omløpsmidler		212 288	638 756
SUM EIENDELER		9 107 436	9 540 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 900	1 900
Annen egenkapital		-738 161	-353 728
Sum egenkapital	7	-736 261	-351 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 904 193	3 960 343
Øvrig langsiktig gjeld		5 838 132	5 838 132
Sum langsiktig gjeld		9 742 325	9 798 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 896	42 404
Annen kortsiktig gjeld		20 477	51 602
Sum kortsiktig gjeld		101 373	94 007
Sum gjeld		9 843 698	9 892 482



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

9 107 436

9 540 654



Organisasjonsnr: 942 791 941
BORETTSLAGET BIRKELANDSGATEN 20/22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2026
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		1 103 496	1 003 128	1 213 872
Leieinntekt garasje		23 760	23 760	23 760
Lading el-bil		0	4 716	0
Sum inntekter		1 127 256	1 031 604	1 237 632
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	68 460	68 460	68 460
Avskrivninger	6	6 750	6 750	6 750
Forretningsførerhonorar		26 003	24 996	27 200
Tilleggstjenester forretningsfører		18 878	34 508	20 000
Revisjonshonorar	2	14 322	8 603	9 093
Drift og vedlikehold	3	679 918	299 884	187 649
TV og/eller internett		106 686	99 401	108 000
Renovering	4	0	1 400 806	1 000 000
Forsikringer		104 398	95 874	117 618
Kommunale avgifter		161 964	113 970	194 350
Energi/strøm		111 277	98 758	97 056
Kontingent Boligbyggelag		6 650	5 700	6 650
Administrasjonskostnader		4 646	4 902	5 273
Sum kostnader		1 309 953	2 262 611	1 848 099
Driftsresultat		-182 697	-1 231 007	-610 467
Finansielle poster				
Renteinntekter		12 323	31 305	0
Rentekostnader		214 060	204 466	195 170
Netto finanskostnader		201 737	173 162	195 170
Resultat	5	-384 434	-1 404 169	-805 637

Årsregnskap



174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	6	8 881 086	8 881 086
Andre driftsmidler	6	14 063	20 813
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 895 148	8 901 898
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 100	26 016
Forskuddsbetalte kostnader		88 698	76 812
Andre fordringer		5 300	2 253
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		113 190	533 675
Sum omløpsmidler		212 288	638 756
SUM EIENDELER		9 107 436	9 540 654

Balanse 2025



174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt andelskapital		1 900	1 900
Opptjent egenkapital		-738 161	-353 728
Sum egenkapital	7	-736 261	-351 828
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant- og gjeldsbrev lån	8	3 904 193	3 960 343
Borettsinnskudd		5 838 132	5 838 132
Sum langsiktig gjeld		9 742 325	9 798 475
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		10 400	9 030
Leverandørgjeld		80 896	42 404
Påløpne renter		2 178	2 419
Annen kortsiktig gjeld		7 899	40 153
Sum kortsiktig gjeld		101 373	94 007
Sum gjeld		9 843 698	9 892 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 107 436	9 540 654

Stavanger 31.12.25

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Hanne Mørch
Styreleder

Håvard André Josdal Østebø
Styremedlem

Mona Orstad Hansen
Styremedlem

Balanse 2025



Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Avsetning for påløpt vedlikehold klassifiseres som gjeld.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anskaffelser av varige driftsmidler med vesentlig verdi avskrives over driftsmidlets levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger

Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelse på bygningene, skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning for borettslaget. Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikeholdsavsetning under avsetning for forpliktelser.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Styrehonorar	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	8 460	8 460
Sum personalkostnader	68 460	68 460

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6360 Renhold	25 342	48 558
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	540 984	165 670
6630 Vedlikehold uteområde	36 405	40 425
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	2 320	7 289
6730 Teknisk rådgivning	27 900	28 800
6780 Drifts- og serviceavtaler	46 967	9 143
Sum	679 918	299 884

Note 4 - Renovering/Vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Varmtvannsberedere og avløp	0	1 400 806
SUM	0	1 400 806

Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22



Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

Note 5 - Disponible midler

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	-384 434	-1 404 169
Opptak av lån	0	4 000 000
Avdrag på lån	-56 150	-2 513 802
Tilbakeføring av avskrivning	6 750	6 750
Endring disponible midler	-433 834	88 779
Omløpsmidler	212 288	638 756
Kortsiktig gjeld	101 373	94 007
Disponible midler	110 915	544 749

Note 6 - Varige driftsmidler

	El-bil ladeanlegg	Bygninger/tomt	Utvendig boss-hus
Anskaffelseskost pr.01.01 :	33 750	8 851 186	29 900
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	33 750	8 851 186	29 900
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	19 688	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	14 063	8 851 186	29 900
Årets avskrivninger :	6 750	0	0
Anskaffelsesår :	2023	1987	2002
Antatt levetid i år :	5		

Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22



Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Årets resultat	Regnskap 31.12.24
Andelskapital	1 900	0	1 900
Egenkapital	-738 161	-384 433	-353 728
Sum Egenkapital	-736 261	-384 433	-351 828

Negativ egenkapital fremkommer som følge av rehabilitering av avløpsrør i 2024. Det gjennomførte vedlikeholdet anses å være tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningsmassen. Virkelig verdi på bygningsmassen er høyere enn bokført verdi slik at reell egenkapital anses å være forsvarlig ut fra selskapets drift og risiko. Borettslaget har fokus på vedlikehold av bygningsmassen og bevisst økonomi-styring for å sikre borettslagets videre drift. Det er derfor ikke usikkerhet om fortsatt drift.

Note 8 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	16368291661
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2024
Rentesats:	5.09 %
Beregnet innfridd:	28.03.2054
Opprinnelig lånebeløp:	4 000 000
Lånesaldo 01.01:	3 960 343
Avdrag i perioden:	56 150
Lånesaldo 31.12:	3 904 193
Saldo 5 år frem i tid:	3 550 238

PANTSTILLELSE

Av anleggets bokførte gjeld er kr. 9 742 325 sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2025 en bokført verdi på kr. 8 895 148.

Noter 174 Borettslaget Birkelandsgaten 20/22



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Birkelandsgaten 20/22.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

Styreleder	Hanne Mørch (sign.)	09.03.2026
Styremedlem	Mona Orstad Hansen (sign.)	09.03.2026
Styremedlem	Håvard André Josdal Østebø (sign.)	09.03.2026



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Borettslaget Birkelandsgaten 20/22

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Birkelandsgaten 20/22 som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

© KPMG AS and KPMG Law Advokatfirma AS, Norwegian limited liability companies and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Kristiansand
Arendal	Stavanger
Bergen	Trondheim
Drammen	Tynset
Hämar	

Penneo Dokumentnøkkel: CBAWD-E857X-BCXK8-5VLHB-6Y2XO-UGJPR



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Roth Rosnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-10 13:34:33 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.