



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 213 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 54 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 571 856	4 583 777
Annen driftsinntekt		79 373	56 468
Sum inntekter		4 651 229	4 640 245
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 010 909	1 008 960
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		740 683	176 940
Sum kostnader		1 751 592	1 185 900
Driftsresultat		2 899 637	3 454 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 500	
Annen finansinntekt		4 269	4 102
Sum finansinntekter		6 769	4 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		378 970	492 574
Annen rentekostnad			39
Sum finanskostnader		378 970	492 613
Netto finans		-372 201	-488 511
Ordinært resultat før skattekostnad		2 527 436	2 965 835
Skattekostnad på ordinært resultat	2	555 486	652 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 971 950	2 313 343
Årsresultat	3	1 971 950	2 313 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 971 950	2 313 343
Totalresultat		1 971 950	2 313 343



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 971 950	2 313 343
Sum overføringer og disponeringer		1 971 950	2 313 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	38 483 008	38 856 141
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 6	38 483 008	38 856 141
Sum anleggsmidler		38 483 008	38 856 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		206 962	63 109
Sum fordringer		206 962	63 109
Sum omløpsmidler		206 962	63 109
SUM EIENDELER		38 689 969	38 919 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	19 000 000	19 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		985 872	524 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		985 872	524 106
Sum egenkapital	3	19 985 872	19 524 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 436 628	1 307 091
Sum avsetninger for forpliktelser		1 436 628	1 307 091
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		16 625 405	17 624 158
Sum annen langsiktig gjeld		16 625 405	17 624 158
Sum langsiktig gjeld		18 062 033	18 931 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 323	99 522
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		596 741	364 373
Sum kortsiktig gjeld		642 064	463 895
Sum gjeld		18 704 097	19 395 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 689 969	38 919 250
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358353

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 213 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 54 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 913 213 882
LAHAUGMOVEIEN 54 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 571 856	4 583 777
Annen driftsinntekt		79 373	56 468
Sum inntekter		4 651 229	4 640 245
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 010 909	1 008 960
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		740 683	176 940
Sum kostnader		1 751 592	1 185 900
Driftsresultat		2 899 637	3 454 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 500	
Annen finansinntekt		4 269	4 102
Sum finansinntekter		6 769	4 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		378 970	492 574
Annen rentekostnad			39
Sum finanskostnader		378 970	492 613
Netto finans		-372 201	-488 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	555 486	652 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 971 950	2 313 343
Årsresultat	3	1 971 950	2 313 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 971 950	2 313 343
Totalresultat		1 971 950	2 313 343
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 971 950	2 313 343



Sum overføringer og
disponeringer

1 971 950

2 313 343



Organisasjonsnr: 913 213 882
LAHAUGMOVEIEN 54 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	38 483 008	38 856 141
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 6	38 483 008	38 856 141
Sum anleggsmidler		38 483 008	38 856 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		206 962	63 109
Sum fordringer		206 962	63 109
Sum omløpsmidler		206 962	63 109
SUM EIENDELER		38 689 969	38 919 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	19 000 000	19 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		985 872	524 106
Sum opptjent egenkapital		985 872	524 106
Sum egenkapital	3	19 985 872	19 524 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 436 628	1 307 091
Sum avsetninger for			
forpliktelseser		1 436 628	1 307 091



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	16 625 405	17 624 158
Sum annen langsiktig gjeld	16 625 405	17 624 158
Sum langsiktig gjeld	18 062 033	18 931 249
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	45 323	99 522
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	596 741	364 373
Sum kortsiktig gjeld	642 064	463 895
Sum gjeld	18 704 097	19 395 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 689 969	38 919 250
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	6	
Pantstillelser	6	



Organisasjonsnr: 913 213 882
LAHAUGMOVEIEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	19000.00	1000.00	19000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
E6 Eiendom AS	19000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	19000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Lahaugmoveien 54 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lahaugmoveien 54 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 971 950. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 11. mai 2021
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.05.2021 08.07.45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Legally signed by
Mette Melhus
11.05.2021

Legally signed by
Line Norbye
11.05.2021

Resultatregnskap

Lahaugmoveien 54 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 571 856	4 583 777
Annen driftsinntekt		79 373	56 468
Sum driftsinntekter		4 651 229	4 640 245
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 010 909	1 008 960
Annen driftskostnad		740 683	176 940
Sum driftskostnader		1 751 592	1 185 900
Driftsresultat		2 899 637	3 454 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 500	0
Annen finansinntekt		4 269	4 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		378 970	492 574
Annen rentekostnad		0	39
Resultat av finansposter		-372 201	-488 511
Ordinært resultat før skattekostnad		2 527 436	2 965 835
Skattekostnad på ordinært resultat	2	555 486	652 492
Ordinært resultat		1 971 950	2 313 343
Årsresultat	3	1 971 950	2 313 343
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 971 950	2 313 343
Sum overføringer		1 971 950	2 313 343



Balanse

Lahaugmoveien 54 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	38 483 008	38 856 141
Sum varige driftsmidler	4, 6	38 483 008	38 856 141
Sum anleggsmidler		38 483 008	38 856 141
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		206 962	63 109
Sum fordringer		206 962	63 109
Sum omløpsmidler		206 962	63 109
Sum eiendeler		38 689 969	38 919 250



Balanse

Lahaugmoveien 54 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	19 000 000	19 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		985 872	524 106
Sum opptjent egenkapital		985 872	524 106
Sum egenkapital	3	19 985 872	19 524 106
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 436 628	1 307 091
Sum avsetning for forpliktelser		1 436 628	1 307 091
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		16 625 405	17 624 158
Sum annen langsiktig gjeld		16 625 405	17 624 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 323	99 522
Annen kortsiktig gjeld		596 741	364 373
Sum kortsiktig gjeld		642 064	463 895
Sum gjeld		18 704 097	19 395 145
Sum egenkapital og gjeld		38 689 969	38 919 250

11.05.2021

Styret i Lahaugmoveien 54 AS

Line Norbye
styreleder/daglig leder

Mette Melhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lahaugmoveien 54 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 000	1 000,0	19 000 000
Sum	19 000		19 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E6 Eiendom AS	19 000	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	425 949	512 526
Endring i utsatt skatt	129 537	139 966
Skattekostnad ordinært resultat	555 486	652 492
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 527 436	2 965 835
Permanente forskjeller	-2 500	39
Endring i midlertidige forskjeller	-588 803	-636 211
Avgitt konsernbidrag	-1 936 133	-2 329 662
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	425 949	512 526
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-425 949	-512 526
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	6 530 128	5 941 325	-588 803
Sum	6 530 128	5 941 325	-588 803
Grunnlag for utsatt skatt	6 530 128	5 941 325	-588 803
Utsatt skatt (22 %)	1 436 628	1 307 091	-129 537

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	19 000 000	524 106	19 524 106
Pr 01.01.2020	19 000 000	524 106	19 524 106
Årets resultat		1 971 950	1 971 950
Konsernbidrag avgitt		-1 510 184	-1 510 184
Pr 31.12.2020	19 000 000	985 872	19 985 872



Note 4 Anleggsnote

	Bygning	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	28 228 377	12 205 961	4 288 075	44 722 413
Tilgang kjøpte driftsmidler		637 776	0	637 776
Anskaffelseskost 31.12.2020	28 228 377	12 843 737	4 288 075	45 360 189
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	4 808 262	2 068 919	0	6 877 181
Bokført verdi per 31.12.2020	23 420 115	10 774 818	4 288 075	38 483 008
Årets avskrivninger	706 374	304 535	0	1 010 909

Note 5 Lønnskostnader

Lahaugmoen 54 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 7.150 eks.mva.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Lahaugmoen Infrastruktur AS, org.nr. 992 23 3389, har pant i eiendommen med kr 474.800,-
Morselskapets bankforbindelse har som sikkerhet 2.pr.pant i eiendommen, gnr 62 br.nr 23 i Lillestrøm kommune. Med kr 22.000.000,-