



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 151 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VY BYGG AS
Forretningsadresse: Refsnesvegen 14
8700 NESNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacek Adam Pyrzak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 817 432	4 581 824
Annen driftsinntekt		22 726	3 950
Sum inntekter		4 840 158	4 585 774
Kostnader			
Varekostnad		654 772	412 373
Lønnskostnad	1	3 311 527	3 110 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 321	124 250
Annen driftskostnad		702 489	900 756
Sum kostnader		4 799 109	4 547 780
Driftsresultat		41 048	37 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504	174
Sum finansinntekter		504	174
Annen rentekostnad		19 784	12 227
Annen finanskostnad		7 818	2 088
Sum finanskostnader		27 602	14 315
Netto finans		-27 098	-14 141
Ordinært resultat før skattekostnad		13 951	23 854
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 951	23 854
Årsresultat	4	13 951	23 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 951	23 854
Totalresultat		13 951	23 854
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		13 951	23 854
Sum overføringer og disponeringer		13 951	23 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	406 206	440 627
Sum varige driftsmidler	2	406 206	440 627
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		210 000	
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	
Sum anleggsmidler		616 206	440 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 203	272 428
Andre kortsiktige fordringer		189 831	
Sum fordringer		259 033	272 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-106 530	359 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-106 530	359 854
Sum omløpsmidler		152 503	632 282
SUM EIENDELER		768 709	1 072 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 689	26 738
Sum opptjent egenkapital		40 689	26 738
Sum egenkapital	4	240 689	226 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 000	246 997
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	246 997
Sum langsiktig gjeld		90 000	246 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-22 082	70 306
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		198 505	254 533
Annen kortsiktig gjeld		261 597	274 334
Sum kortsiktig gjeld		438 020	599 174
Sum gjeld		528 020	846 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 709	1 072 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749221

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 151 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VY BYGG AS
Forretningsadresse: Refsnesvegen 14
8700 NESNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacek Adam Pyrzak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2024



Organisasjonsnr: 925 151 351
VY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 817 432	4 581 824
Annen driftsinntekt		22 726	3 950
Sum inntekter		4 840 158	4 585 774
Kostnader			
Varekostnad		654 772	412 373
Lønnskostnad	1	3 311 527	3 110 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 321	124 250
Annen driftskostnad		702 489	900 756
Sum kostnader		4 799 109	4 547 780
Driftsresultat		41 048	37 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504	174
Sum finansinntekter		504	174
Annen rentekostnad		19 784	12 227
Annen finanskostnad		7 818	2 088
Sum finanskostnader		27 602	14 315
Netto finans		-27 098	-14 141
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	13 951	23 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 951	23 854
Årsresultat	4	13 951	23 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 951	23 854
Totalresultat		13 951	23 854
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 951	23 854
Sum overføringer og disponeringer		13 951	23 854



Organisasjonsnr: 925 151 351
VY BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	406 206	440 627
Sum varige driftsmidler	2	406 206	440 627
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		210 000	
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	
Sum anleggsmidler		616 206	440 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 203	272 428
Andre kortsiktige fordringer		189 831	
Sum fordringer		259 033	272 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-106 530	359 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-106 530	359 854
Sum omløpsmidler		152 503	632 282
SUM EIENDELER		768 709	1 072 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 689	26 738
Sum opptjent egenkapital		40 689	26 738
Sum egenkapital	4	240 689	226 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 000	246 997
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	246 997
Sum langsiktig gjeld		90 000	246 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-22 082	70 306
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		198 505	254 533
Annen kortsiktig gjeld		261 597	274 334
Sum kortsiktig gjeld		438 020	599 174
Sum gjeld		528 020	846 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 709	1 072 909



Organisasjonsnr: 925 151 351
VY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vy Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 151 351



Resultatregnskap			
Vy Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 817 432	4 581 824
Annen driftsinntekt		22 726	3 950
Sum driftsinntekter		4 840 158	4 585 774
Varekostnad		654 772	412 373
Lønnskostnad	1	3 311 527	3 110 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 321	124 250
Annen driftskostnad		702 489	900 756
Sum driftskostnader		4 799 109	4 547 780
Driftsresultat		41 048	37 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504	174
Annen rentekostnad		19 784	12 227
Annen finanskostnad		7 818	2 088
Resultat av finansposter		-27 098	-14 141
Resultat før skattekostnad		13 951	23 854
Årsresultat	4	13 951	23 854
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 951	23 854
Sum overføringer		13 951	23 854



Balanase			
Vy Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	406 206	440 627
Sum varige driftsmidler	2	406 206	440 627
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		210 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	0
Sum anleggsmidler		616 206	440 627
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		69 203	272 428
Andre kortsiktige fordringer		189 831	0
Sum fordringer		259 033	272 428
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-106 530	359 854
Sum omløpsmidler		152 503	632 282
Sum eiendeler		768 709	1 072 909
Vy Bygg AS			Side 3



Balanase			
Vy Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 689	26 738
Sum opptjent egenkapital		40 689	26 738
Sum egenkapital	4	240 689	226 738
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 000	246 997
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	246 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-22 082	70 306
Skyldig offentlige avgifter		198 505	254 533
Annen kortsiktig gjeld		261 597	274 334
Sum kortsiktig gjeld		438 020	599 174
Sum gjeld		528 020	846 171
Sum egenkapital og gjeld		768 709	1 072 909

13.09.2024
Styret i Vy Bygg AS

Jacek Adam Pyrzak
styreleder/daglig leder

Vy Bygg AS	Side 4
-------------------	---------------



Vy Bygg AS

925 151 351

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vy Bygg AS

925 151 351

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 923 248	2 797 333
Arbeidsgiveravgift	155 729	146 964
Pensjonskostnader	183 394	141 727
Andre ytelser	49 156	24 378
Sum	3 311 527	3 110 402

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	340 155	340 155
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 900	95 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	436 055	436 055
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	96 921	96 921
= Bokført verdi 31.12.23	339 134	339 134
Årets ordinære avskrivninger	96 921	96 921
Økonomisk levetid	0-5 år	



Vy Bygg AS

925 151 351

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 951	23 854
Permanente forskjeller	370	0
Endring i midlertidige forskjeller	-177 241	0
Skattepliktig inntekt	-162 920	23 854
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 279	11 420	7 141
Fordringer	189 831	5 449	-184 382
Sum	194 110	16 869	-177 241
Akkumulert fremførbart underskudd	-298 482	-135 562	162 920
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	104 373	118 693	14 320
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	0	26 738	226 738
Årets resultat				13 951	13 951
Pr 31.12.2023	200 000	0	0	40 689	240 689



Vy Bygg AS

925 151 351

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vy Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jacek Adam Pyrzak	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jacek Adam Pyrzak	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100