



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 229 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDLAND FINANS AS  
Forretningsadresse: Nordvikveien 32  
4085 HUNDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janet Ormøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 851	95 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 851</b>	<b>95 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 851</b>	<b>-95 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			103
Annen finansinntekt			4 402 856
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 402 959</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4 402 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		17 686 751	900 000
Udekket tap	4		
fra innskutt egenkapital		-11 589 508	
fra annen egenkapital		-6 118 094	3 407 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	15 300 800	15 300 800
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Investering i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 300 800</b>	<b>15 300 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 300 800</b>	<b>15 300 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 092 339	4 452 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 092 339</b>	<b>4 452 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		614 626	23 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>614 626</b>	<b>23 788</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 706 965</b>	<b>4 476 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 007 764</b>	<b>19 777 443</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	220 000	220 000
Overkurs	4		110 000
Annen innskutt egenkapital	4		11 479 508



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>11 809 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	89 149	6 207 243
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 149</b>	<b>6 207 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>309 149</b>	<b>18 016 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 172	
Betalbar skatt	7		
Utbytte		17 686 751	900 000
Annen kortsiktig gjeld	6	10 692	860 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 698 615</b>	<b>1 760 692</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 698 615</b>	<b>1 760 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 007 764</b>	<b>19 777 443</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 866292

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 229 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDLAND FINANS AS  
Forretningsadresse: Nordvikveien 32  
4085 HUNDVÅG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janet Ormøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 919 229 632  
EDLAND FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 851	95 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 851</b>	<b>95 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 851</b>	<b>-95 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			103
Annen finansinntekt			4 402 856
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 402 959</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4 402 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		17 686 751	900 000
Udekket tap	4		
fra innskutt egenkapital		-11 589 508	
fra annen egenkapital		-6 118 094	3 407 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>



Organisasjonsnr: 919 229 632  
EDLAND FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	15 300 800	15 300 800
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Investering i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 300 800</b>	<b>15 300 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 300 800</b>	<b>15 300 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 092 339	4 452 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 092 339</b>	<b>4 452 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		614 626	23 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>614 626</b>	<b>23 788</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 706 965</b>	<b>4 476 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 007 764</b>	<b>19 777 443</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	220 000	220 000
Overkurs	4		110 000
Annen innskutt egenkapital	4		11 479 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>11 809 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	89 149	6 207 243
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 149</b>	<b>6 207 243</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>309 149</b>	<b>18 016 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 172	
Betalbar skatt	7		
Utbytte		17 686 751	900 000
Annen kortsiktig gjeld	6	10 692	860 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 698 615</b>	<b>1 760 692</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 698 615</b>	<b>1 760 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 007 764</b>	<b>19 777 443</b>



Organisasjonsnr: 919 229 632  
EDLAND FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Edland Finans AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Edland Finans AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: G2X3I-320NJ-DUOWB-XPQZ-WGF4E-QNOXY



Uavhengig revisors beretning - Edland Finans AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 30. juni 2022  
KPMG AS

Mads Hermansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G2X3I-320NJ-DUOWB-IXPGZ-WGF4E-QNOXY



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Mads Aleksander Hermansen

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-280077

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 14:15:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G2X3I-320NJ-DUOWB-IXPGZ-WGF4E-QNOXY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

**Edland Finans AS**  
(org. nr. 919 229 632)

Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POS4V-W0HY7-GLAWQ-YX15C-EEHQF



## Edland Finans AS

Organisasjonsnr.: 919 229 632

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	20 851	95 311
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>20 851</b>	<b>95 311</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-20 851</b>	<b>-95 311</b>
Renteinntekt		0	103
Annen finansinntekt		0	4 402 856
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>4 402 959</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>
Overføringer:			
til utbytte		17 686 751	900 000
fra innskutt egenkapital		-11 589 508	0
fra annen egenkapital		-6 118 094	3 407 648
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-20 851</b>	<b>4 307 648</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POS4V-W0HY7-GLAWQ-YX15C-EEHQF



## Edland Finans AS

Organisasjonsnr.: 919 229 632

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EI ENDELER</b>			
Investering i datterselskap	5	15 300 800	15 300 800
<b>SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER</b>		<b><u>15 300 800</u></b>	<b><u>15 300 800</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMI DLER</b>		<b><u>15 300 800</u></b>	<b><u>15 300 800</u></b>
Andre kortsiktige fordringer		2 092 339	4 452 856
<b>SUM FORDRI NGER</b>		<b><u>2 092 339</u></b>	<b><u>4 452 856</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		614 626	23 788
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>614 626</u></b>	<b><u>23 788</u></b>
<b>SUM OMLØPSMI DLER</b>		<b><u>2 706 965</u></b>	<b><u>4 476 644</u></b>
<b>SUM EI ENDELER</b>		<b><u>18 007 764</u></b>	<b><u>19 777 443</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POS5AV-W0HY7-GLAWQ-YX15C-EHQF



## Edland Finans AS

Organisasjonsnr.: 919 229 632

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 4	220 000	220 000
Overkurs	4	0	110 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	11 479 508
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>220 000</u></b>	<b><u>11 809 508</u></b>
Annen egenkapital	4	89 149	6 207 243
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>89 149</u></b>	<b><u>6 207 243</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b><u>309 149</u></b>	<b><u>18 016 751</u></b>
Leverandørgjeld		1 172	0
Utbytte		17 686 751	900 000
Annen kortsiktig gjeld	6	10 692	860 692
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>17 698 615</u></b>	<b><u>1 760 692</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>17 698 615</u></b>	<b><u>1 760 692</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>18 007 764</u></b>	<b><u>19 777 443</u></b>

21.06.2022  
Styret i Edland Finans AS

\_\_\_\_\_  
Liv Janet Ormøy  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jan-Egil Ormøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christian Ormøy  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POS4V-W0HY7-GLAWQ-YX15C-EEHQF



## Edland Finans AS

Org. nr.: 919 229 632

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Edland Finans AS

Org. nr.: 919 229 632

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Edland Finans AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A - aksjer	1 000	2,2	2 200
B - aksjer	99 000	2,2	217 800

Aksjene har lik stemmerett og ulik rett til utbytte.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	220 000	110 000	11 479 508	6 207 243	18 016 751
Årsresultat	0	0	0	-20 851	-20 851
Tilleggsutbytte	0	-110 000	-11 479 508	-5 197 243	-16 786 751
Utbytte	0	0	0	-900 000	-900 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>89 149</b>	<b>309 149</b>

#### Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Edlandsgården AS	100%	7 189 751	8 208 946	-473 290
Edlandsporten AS	100%	5 836 372	4 865 804	-204 294
Martin Edland Eiendom AS	100%	2 274 677	1 307 685	372 817

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2. Alle selskapene har forretningskontor i Stavanger.

Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POS4V-W0HY7-GLAWQ-YX15C-EEHQF



## Edland Finans AS

Org. nr.: 919 229 632

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Mellomregning Martin Edland Eiendom AS	0	-750 000
Mellomregning Edlandsporten AS	0	-100 000
Mellomregning Edlandsgården AS	2 087 491	50 000
Mottatt konsernbidrag	0	3 402 856
Mottatt utbytte Martin Edland Eiendom AS	0	1 000 000

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



### Edland Finans AS

Org. nr.: 919 229 632

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-20 851	4 307 648
Permanente forskjeller	0	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	-3 496 460
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 851</b>	<b>-188 812</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-748 628
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	748 628
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-209 662	-188 812	20 851
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	209 662	188 812	-20 851
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POS4V-W0HY7-GLAWQ-YX15C-EEHQF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan-Egil Ormøy

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2318600

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-21 11:47:49 UTC



## Liv Janet Ormøy

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-718856

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-21 18:49:49 UTC



## Liv Janet Ormøy

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-718856

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-21 18:49:49 UTC



## CHRISTIAN ORMØY

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2425837

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-22 19:36:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXT0E-POSAY-W0HY7-GLAWQ-VY15C-EEHQF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>