



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 801 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS NISSENS GATE 3 AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Vik Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 712 753	11 387 092
Sum inntekter		11 712 753	11 387 092
Kostnader			
Drift av eiendom		3 850 371	3 800 176
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1, 3	943 332	1 145 157
Sum kostnader		4 814 102	4 965 733
Driftsresultat		6 898 650	6 421 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 751	4 110
Annen finansinntekt		14 954	14 467
Sum finansinntekter		37 705	18 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	85 734	314 504
Annen rentekostnad		6 281 166	4 509 067
Sum finanskostnader		6 366 900	4 823 571
Netto finans		-6 329 195	-4 804 994
Ordinært resultat før skattekostnad		569 456	1 616 365
Skattekostnad på resultat	5	125 280	355 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 176	1 260 765
Årsresultat	6	444 176	1 260 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 176	1 260 765
Totalresultat		444 176	1 260 765
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		372 867	1 665 384
Avsatt til annen egenkapital		71 309	-404 619
Sum overføringer og disponeringer		444 176	1 260 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	390 926	411 039
Sum immaterielle eiendeler		390 926	411 039
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	165 888 074	162 892 223
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 325	49 725
Sum varige driftsmidler	2, 7	165 917 399	162 941 948
Sum anleggsmidler		166 308 325	163 352 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	21 540	32 775
Andre kortsiktige fordringer		86 699	110 178
Konsernfordringer	4		1 290 740
Sum fordringer		108 239	1 433 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 175	282 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 175	282 140
Sum omløpsmidler		801 414	1 715 833
SUM EIENDELER		167 109 739	165 068 820

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 804 608	7 733 300
Sum opptjent egenkapital		7 804 608	7 733 300
Sum egenkapital	6	12 834 608	12 763 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	137 302 831	139 488 345
Langsiktig konserngjeld	4, 9	14 403 489	9 839 721
Sum annen langsiktig gjeld	9	151 706 320	149 328 066
Sum langsiktig gjeld		151 706 320	149 328 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 4	1 081 622	1 520 660
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		7 500	
Annen kortsiktig gjeld		1 479 689	1 456 795
Sum kortsiktig gjeld		2 568 810	2 977 455
Sum gjeld		154 275 131	152 305 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 109 739	165 068 820
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352472

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 801 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS NISSENS GATE 3 AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Vik Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 913 801 628
HANS NISSENS GATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 712 753	11 387 092
Sum inntekter		11 712 753	11 387 092
Kostnader			
Drift av eiendom		3 850 371	3 800 176
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1, 3	943 332	1 145 157
Sum kostnader		4 814 102	4 965 733
Driftsresultat		6 898 650	6 421 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 751	4 110
Annen finansinntekt		14 954	14 467
Sum finansinntekter		37 705	18 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	85 734	314 504
Annen rentekostnad		6 281 166	4 509 067
Sum finanskostnader		6 366 900	4 823 571
Netto finans		-6 329 195	-4 804 994
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	125 280	355 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 176	1 260 765
Årsresultat	6	444 176	1 260 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 176	1 260 765
Totalresultat		444 176	1 260 765
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372 867	1 665 384
Avsatt til annen egenkapital		71 309	-404 619
Sum overføringer og disponeringer		444 176	1 260 765





Organisasjonsnr: 913 801 628
HANS NISSENS GATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	390 926	411 039
Sum immaterielle eiendeler		390 926	411 039

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	165 888 074	162 892 223
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	29 325	49 725
Sum varige driftsmidler	2, 7	165 917 399	162 941 948

Sum anleggsmidler		166 308 325	163 352 987
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	21 540	32 775
Andre kortsiktige fordringer		86 699	110 178
Konsernfordringer	4		1 290 740
Sum fordringer		108 239	1 433 693

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		693 175	282 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 175	282 140

Sum omløpsmidler		801 414	1 715 833
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		167 109 739	165 068 820
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 804 608	7 733 300
Sum opptjent egenkapital		7 804 608	7 733 300
Sum egenkapital	6	12 834 608	12 763 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 9	137 302 831	139 488 345
Langsiktig konserngjeld	4, 9	14 403 489	9 839 721
Sum annen langsiktig gjeld	9	151 706 320	149 328 066
Sum langsiktig gjeld		151 706 320	149 328 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 4	1 081 622	1 520 660
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		7 500	
Annen kortsiktig gjeld		1 479 689	1 456 795
Sum kortsiktig gjeld		2 568 810	2 977 455
Sum gjeld		154 275 131	152 305 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 109 739	165 068 820
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 913 801 628
HANS NISSENS GATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Hans Nissens Gate 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 913 801 628



Resultatregnskap			
Hans Nissens Gate 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		11 712 753	11 387 092
Sum driftsinntekter		11 712 753	11 387 092
Drift av eiendom		3 850 371	3 800 176
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1, 3	943 332	1 145 157
Sum driftskostnader		4 814 102	4 965 733
Driftsresultat		6 898 650	6 421 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 751	4 110
Annen finansinntekt		14 954	14 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	85 734	314 504
Annen rentekostnad		6 281 166	4 509 067
Resultat av finansposter		-6 329 195	-4 804 994
Resultat før skattekostnad		569 456	1 616 365
Skattekostnad på resultat	5	125 280	355 600
Resultat		444 176	1 260 765
Årsresultat	6	444 176	1 260 765
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		372 867	1 665 384
Avsatt til annen egenkapital		71 309	-404 619
Sum overføringer		444 176	1 260 765



Balanse			
Hans Nissens Gate 3 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	390 926	411 039
Sum immaterielle eiendeler		390 926	411 039
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	165 888 074	162 892 223
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 325	49 725
Sum varige driftsmidler	2, 7	165 917 399	162 941 948
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		166 308 325	163 352 987
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	21 540	32 775
Andre kortsiktige fordringer		86 699	110 178
Konsernfordringer	4	0	1 290 740
Sum fordringer		108 239	1 433 693
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 175	282 140
Sum omløpsmidler		801 414	1 715 833
Sum eiendeler		167 109 739	165 068 820



Balanse			
Hans Nissens Gate 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 804 608	7 733 300
Sum opptjent egenkapital		7 804 608	7 733 300
Sum egenkapital	6	12 834 608	12 763 300
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	137 302 831	139 488 345
Langsiktig konserngjeld	4, 9	14 403 489	9 839 721
Sum annen langsiktig gjeld	9	151 706 320	149 328 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 4	1 081 622	1 520 660
Skyldig offentlige avgifter		7 500	0
Annen kortsiktig gjeld		1 479 689	1 456 795
Sum kortsiktig gjeld		2 568 810	2 977 455
Sum gjeld		154 275 131	152 305 521
Sum egenkapital og gjeld		167 109 739	165 068 820
Oslo, 04.03.2025 Styret i Hans Nissens Gate 3 AS			
_____ Bjørn Matre styreleder			
Hans Nissens Gate 3 AS		Side 4	



Hans Nissens Gate 3 AS

913 801 628

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er leieinntekter. De inntektsføres etter leieavtaler og i den perioden de er opptjent. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendommer med åpenbar høyere verdi enn bokført avskrives ikke.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNNKOSTNADER OG REVISJON

Hans Nissens Gate 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Kostnadsført kostnad til revisor er kr 32 953 inkl mva.

NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	162 892 223	102 425	162 994 648
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 995 851		2 995 851
= Anskaffelseskost 31.12.24	165 888 074	102 425	165 990 499
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		73 100	73 100
= Bokført verdi 31.12.24	165 888 074	29 325	165 917 399
Årets ordinære avskrivninger		20 400	20 400
Økonomisk levetid		5 år	

Hans Nissens Gate 3 AS

Side 5



Hans Nissens Gate 3 AS

913 801 628

NOTE 3 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Hans Nissens Gate 3 AS kjøper tjenester for drift av eiendommen og administrative tjenester fra selskap i konsernet. Alle transaksjoner er gjennomført til normale forretningsmessige betingelser.

For 2024 er det bokført kr 870 625 for kjøp fra nærstående. Dette beløpet er inkludert i leverandørgjeld.

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Kortsiktig fordring Lille Oslo Eiendom AS	0	1 290 740
Sum	0	1 290 740

Gjeld til foretak i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig gjeld til morselskap	10 317 755	9 839 721
Kortsiktig gjeld til Lille Oslo Eiendom AS	4 085 734	0
Sum	14 403 489	9 839 721

Langsiktig gjeld er gjeld til morselskapet. Fra 2024 vurderes dette som EK uten renter. Årets endring er årets konsernbidrag.

I tillegg er det netto kostnadsført kr 85 734 i renter på mellomværende med Lille Oslo Eiendom AS.

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	105 167	329 337
Endring i utsatt skattefordel	20 113	26 263
Skattekostnad ordinært resultat	125 280	355 600
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	569 456	1 616 365
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-91 422	-119 377
Avgitt konsernbidrag	-478 034	-977 666
Skattepliktig inntekt	0	519 322
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	105 167	329 337
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-105 167	-329 337
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Hans Nissens Gate 3 AS

Side 6



Hans Nissens Gate 3 AS

913 801 628

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-417 963	-509 385	-91 422
Sum	-417 963	-509 385	-91 422
Avskåret rentefradrag	-1 358 976	-1 358 976	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 776 938	-1 868 360	-91 422
Utsatt skattefordel (22 %)	-390 926	-411 039	-20 113

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	30 000	5 000 000	7 733 300	12 763 300
Årets overskudd			444 176	444 176
Avgitt konsernbidrag			-372 867	-372 867
Pr. 31.12.2024	30 000	5 000 000	7 804 608	12 834 608

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	137 302 831
Sum	137 302 831
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	165 888 074
Sum	165 888 074

Hans Nissens Gate 3 AS

Side 7



Hans Nissens Gate 3 AS

913 801 628

NOTE 8 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Hans Nissens Gate 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Nissens Gate 3 Holding AS	100	100,0	100,0

Hans Nissens gate 3 AS inngår i konsolideringen av konsernregnskapet til Lille Oslo Eiendom AS, med forretningskontor i Oslo.

NOTE 9 GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til øvrige kredittinstitusjoner	6 800 000	7 200 000
Gjeld til Husbanken	130 502 831	132 288 345
Sum	137 302 831	139 488 345

Selskapet har ved utgangen av 2024 tredd ut av en rentebindingsavtale som vil redusere bankgjelden med MNOK 4,375 i januar 2025. Beløpet vil gå over resultatet som en reduksjon av rentekostnadene i 2025. Renten på lånet vil være flytende fra dette tidspunktet.

Hans Nissens Gate 3 AS

Side 8



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Hans Nissens Gate 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hans Nissens Gate 3 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 444 176. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se :

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 11. mars 2025

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor