



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST RE FORM AS
Forretningsadresse: Myråsdalen 7
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 989158864

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	85 800
Sum inntekter		120 000	85 800
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 100	5 000
Annen driftskostnad	2	27 546	24 810
Sum kostnader		32 646	29 810
Driftsresultat		87 354	55 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		225 000	150 000
Annen renteinntekt		3 832	366
Sum finansinntekter		228 832	150 366
Annen rentekostnad			8 768
Sum finanskostnader			8 768
Netto finans		228 832	141 598
Resultat før skattekostnad		316 185	197 588
Skattekostnad på resultat		18 856	
Årsresultat		297 329	197 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		297 329	197 588
Totalresultat		297 329	197 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			120 000
Avsatt til annen egenkapital		297 329	77 588
Sum overføringer og disponeringer		297 329	197 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			5 100
Sum varige driftsmidler			5 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 205 250	2 205 250
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 355 250	2 355 250
Sum anleggsmidler		2 355 250	2 360 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			20 204
Sum fordringer			20 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		75 012	
Sum investeringer		75 012	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 272	122 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 272	122 930
Sum omløpsmidler		274 284	143 134
SUM EIENDELER		2 629 534	2 503 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 281 094	1 983 765
Sum opptjent egenkapital		2 281 094	1 983 765
Sum egenkapital		2 581 094	2 283 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			83 150
Sum annen langsiktig gjeld			83 150
Sum langsiktig gjeld			83 150
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 856	
Skyldig offentlige avgifter		24 788	16 569
Utbytte			120 000
Annen kortsiktig gjeld		4 796	
Sum kortsiktig gjeld		48 440	136 569
Sum gjeld		48 440	219 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 629 534	2 503 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346539

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 158 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST RE FORM AS
Forretningsadresse: Myråsdalen 7
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 989 158 864
INVEST RE FORM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	85 800
Sum inntekter		120 000	85 800
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 100	5 000
Annen driftskostnad	2	27 546	24 810
Sum kostnader		32 646	29 810
Driftsresultat		87 354	55 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		225 000	150 000
Annen renteinntekt		3 832	366
Sum finansinntekter		228 832	150 366
Annen rentekostnad			8 768
Sum finanskostnader			8 768
Netto finans		228 832	141 598
Resultat før skattekostnad		316 185	197 588
Skattekostnad på resultat		18 856	
Årsresultat		297 329	197 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		297 329	197 588
Totalresultat		297 329	197 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			120 000
Avsatt til annen egenkapital		297 329	77 588
Sum overføringer og disponeringer		297 329	197 588



Organisasjonsnr: 989 158 864
INVEST RE FORM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			5 100
Sum varige driftsmidler			5 100

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 205 250	2 205 250
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 355 250	2 355 250

Sum anleggsmidler

		2 355 250	2 360 350
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			20 204
Sum fordringer			20 204

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		75 012	
Sum investeringer		75 012	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		199 272	122 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 272	122 930

Sum omløpsmidler

		274 284	143 134
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		2 629 534	2 503 484
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital	3	300 000	300 000
--------------------------------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 281 094	1 983 765
Sum opptjent egenkapital		2 281 094	1 983 765
Sum egenkapital		2 581 094	2 283 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			83 150
Sum annen langsiktig gjeld			83 150
Sum langsiktig gjeld			83 150
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 856	
Skyldig offentlige avgifter		24 788	16 569
Utbytte			120 000
Annen kortsiktig gjeld		4 796	
Sum kortsiktig gjeld		48 440	136 569
Sum gjeld		48 440	219 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 629 534	2 503 484



Organisasjonsnr: 989 158 864
INVEST RE FORM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Invest Re Form AS

Org.nr.: 989 158 864



Resultatregnskap			
Invest Re Form AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		120 000	85 800
Sum driftsinntekter		<u>120 000</u>	<u>85 800</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 100	5 000
Annen driftskostnad	2	27 546	24 810
Sum driftskostnader		<u>32 646</u>	<u>29 810</u>
Driftsresultat		<u>87 354</u>	<u>55 990</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		225 000	150 000
Annen renteinntekt		3 832	366
Annen rentekostnad		0	8 768
Resultat av finansposter		<u>228 832</u>	<u>141 598</u>
Resultat før skattekostnad		316 185	197 588
Skattekostnad på resultat		18 856	0
Resultat		<u>297 329</u>	<u>197 588</u>
Årsresultat		<u>297 329</u>	<u>197 588</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	120 000
Avsatt til annen egenkapital		297 329	77 588
Sum overføringer		<u>297 329</u>	<u>197 588</u>



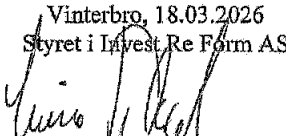
Balanse			
Invest Re Form AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>0</u>	<u>5 100</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>5 100</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 205 250	2 205 250
Investeringer i aksjer og andeler		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 355 250</u>	<u>2 355 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 355 250</u>	<u>2 360 350</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>20 204</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>20 204</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>75 012</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>75 012</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 272	122 930
Sum omløpsmidler		<u>274 284</u>	<u>143 134</u>
Sum eiendeler		<u>2 629 534</u>	<u>2 503 484</u>

**Balanse**

Invest Re Form AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 281 094	1 983 765
Sum opptjent egenkapital		<u>2 281 094</u>	<u>1 983 765</u>
Sum egenkapital		<u>2 581 094</u>	<u>2 283 765</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	83 150
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>83 150</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 856	0
Skyldig offentlige avgifter		24 788	16 569
Utbytte		0	120 000
Annen kortsiktig gjeld		4 796	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>48 440</u>	<u>136 569</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 629 534</u>	<u>2 503 484</u>

Vinterbro, 18.03.2026
Styret i Invest Re Form AS


Einar Berdal
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Øvrige noteopplysninger



Invest RE FORM AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er et investeringsselskap som er lokalisert i Ås kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Invest RE Form AS pr. 31.12.25 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	300	1 000,00
Sum	300	1 000,00

Eierstruktur

Navn	Verv	Totalt antall aksjer
Einar Berdal	Styrets leder	300

Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Kjøpt den	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets egenkap	resultat
Vinter Visjon AS	23.03.2009	Ås	37,5 %	4 897 518	957 242