



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 436 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGREHAB AS
Forretningsadresse: Paul Fjermstads veg 22B
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Olden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 166 776	2 541 776
Annen driftsinntekt		0	17 352
Sum inntekter		2 166 776	2 559 128
Kostnader			
Varekostnad		775 380	1 157 648
Lønnskostnad	1	673 342	1 153 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 038	0
Annen driftskostnad		636 401	663 599
Sum kostnader		2 094 162	2 974 733
Driftsresultat		72 614	-415 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		27 082	29 537
Sum finanskostnader		27 082	29 537
Netto finans		-27 082	-29 537
Resultat før skattekostnad	3, 4	45 532	-445 142
Årsresultat	3, 4	45 532	-445 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	45 532	-373 421
Annen egenkapital		0	-71 721
Sum overføringer og disponeringer		45 532	-445 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 749	0
Sum varige driftsmidler		58 749	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 900	3 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 900	3 900
Sum anleggsmidler		62 649	3 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 407
Andre kortsiktige fordringer		21 179	33 739
Sum fordringer		21 179	69 146
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum omløpsmidler		108 462	76 312
SUM EIENDELER		171 111	80 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	327 889	373 421
Sum opptjent egenkapital		-327 889	-373 421
Sum egenkapital	7	-303 459	-348 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		226 850	155 552
Sum annen langsiktig gjeld		226 850	155 552
Sum langsiktig gjeld		226 850	155 552
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	95 795
Leverandørgjeld		65 535	57 903
Skyldige offentlige avgifter		29 799	43 689
Annen kortsiktig gjeld		152 386	76 265
Sum kortsiktig gjeld		247 720	273 652
Sum gjeld		474 570	429 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 111	80 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333138

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 436 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGREHAB AS
Forretningsadresse: Brøsetvegen 34B
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Olden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 436 337
BYGGREHAB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 166 776	2 541 776
Annen driftsinntekt		0	17 352
Sum inntekter		2 166 776	2 559 128
Kostnader			
Varekostnad		775 380	1 157 648
Lønnskostnad	1	673 342	1 153 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 038	0
Annen driftskostnad		636 401	663 599
Sum kostnader		2 094 162	2 974 733
Driftsresultat		72 614	-415 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		27 082	29 537
Sum finanskostnader		27 082	29 537
Netto finans		-27 082	-29 537
Resultat før skattekostnad	3, 4	45 532	-445 142
Årsresultat	3, 4	45 532	-445 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	45 532	-373 421
Annen egenkapital		0	-71 721
Sum overføringer og disponeringer		45 532	-445 142



Organisasjonsnr: 927 436 337
BYGGREHAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 749	0
Sum varige driftsmidler		58 749	0

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 900	3 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 900	3 900
Sum anleggsmidler		62 649	3 900

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	35 407
Andre kortsiktige fordringer		21 179	33 739
Sum fordringer		21 179	69 146

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166

Sum omløpsmidler		108 462	76 312
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		171 111	80 212
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	327 889	373 421
Sum opptjent egenkapital		-327 889	-373 421
Sum egenkapital	7	-303 459	-348 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		226 850	155 552
Sum annen langsiktig gjeld		226 850	155 552
Sum langsiktig gjeld		226 850	155 552
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	95 795
Leverandørgjeld		65 535	57 903
Skyldige offentlige avgifter		29 799	43 689
Annen kortsiktig gjeld		152 386	76 265
Sum kortsiktig gjeld		247 720	273 652
Sum gjeld		474 570	429 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 111	80 212



Organisasjonsnr: 927 436 337
BYGGREHAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er klar over at aksjekapital er tapt. Styret mener at framtidig inntekt vil være tilstrekkelig for å forbedre selskapets egenkapital og sikre framtidig virksomhet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	537225.00	948183.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82902.00	142236.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46704.00	48493.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6511.00	14574.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	673342.00	1153486.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67787.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67787.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9038.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58749.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9038.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

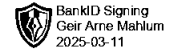
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BYGGREHAB AS
927436337
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGREHAB AS
927 436 337



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 166 776	2 541 776
Annen driftsinntekt		0	17 352
Sum driftsinntekter		2 166 776	2 559 128
Driftskostnader			
Varekostnad		-775 380	-1 157 648
Lønnskostnad	1	-673 342	-1 153 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-9 038	0
Annen driftskostnad		-636 401	-663 599
Sum driftskostnader		-2 094 162	-2 974 733
Driftsresultat		72 614	-415 605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27 082	-29 537
Sum finanskostnader		-27 082	-29 537
Netto finans		-27 082	-29 537
Årsresultat	3, 4	45 532	-445 142
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-71 721
Udekket tap	5	45 532	-373 421
Sum overføringer		45 532	-445 142



BYGGREHAB AS
927 436 337

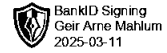


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 749	0
Sum varige driftsmidler		58 749	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 900	3 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 900	3 900
Sum anleggsmidler		62 649	3 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 407
Andre kortsiktige fordringer		21 179	33 739
Sum fordringer		21 179	69 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum omløpsmidler		108 462	76 312
SUM EIENDELER		171 111	80 212



BYGGREHAB AS
927 436 337



Balanse

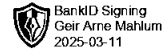
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-327 889	-373 421
Sum opptjent egenkapital		-327 889	-373 421
Sum egenkapital	7	-303 459	-348 991
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		226 850	155 552
Sum annen langsiktig gjeld		226 850	155 552
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	95 795
Leverandørgjeld		65 535	57 903
Skyldige offentlige avgifter		29 799	43 689
Annen kortsiktig gjeld		152 386	76 265
Sum kortsiktig gjeld		247 720	273 652
Sum gjeld		474 570	429 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 111	80 212

TRONDHEIM, 11.03.2025

Geir Arne Mahlum
styrets leder / daglig leder



BYGGREHAB AS
927 436 337



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

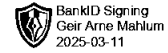
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGGREHAB AS
927 436 337



Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	537 225	948 183
Arbeidsgiveravgift	82 902	142 236
Pensjonskostnader	46 704	48 493
Andre relaterte ytelser	6 511	14 574
Sum	673 342	1 153 486

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	67 787
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	67 787
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 038
Balanseført verdi per 31.12.	58 749
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	9 038

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	45 532	-445 142
Permanente forskjeller	0	224
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-79 894	75 375
Skattepliktig inntekt	-34 362	-369 543

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

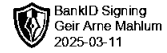
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	4 519	-4 519
Omløpsmidler	-75 375	0	-75 375
Fremførbart underskudd	-369 543	-403 905	34 362
Netto forskjeller	-444 918	-399 386	-45 532
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	444 918	399 386	45 532
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Man har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



BYGGREHAB AS
927 436 337



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-373 421	-348 991
Årsresultat	0	0	45 532	45 532
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-327 889	-303 459

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Arne Mahlum	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er klar over at aksjekapital er tapt. Styret mener at framtidig inntekt vil være tilstrekkelig for å forbedre selskapets egenkapital og sikre framtidig virksomhet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
BYGGREHAB AS
927436337
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGREHAB AS
927 436 337

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 166 776	2 541 776
Annen driftsinntekt		0	17 352
Sum driftsinntekter		2 166 776	2 559 128
Driftskostnader			
Varekostnad		-775 380	-1 157 648
Lønnskostnad	1	-673 342	-1 153 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-9 038	0
Annen driftskostnad		-636 401	-663 599
Sum driftskostnader		-2 094 162	-2 974 733
Driftsresultat		72 614	-415 605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27 082	-29 537
Sum finanskostnader		-27 082	-29 537
Netto finans		-27 082	-29 537
Årsresultat	3, 4	45 532	-445 142
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-71 721
Udekket tap	5	45 532	-373 421
Sum overføringer		45 532	-445 142



BYGGREHAB AS
927 436 337

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 749	0
Sum varige driftsmidler		58 749	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 900	3 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 900	3 900
Sum anleggsmidler		62 649	3 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 407
Andre kortsiktige fordringer		21 179	33 739
Sum fordringer		21 179	69 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 283	7 166
Sum omløpsmidler		108 462	76 312
SUM EIENDELER		171 111	80 212



BYGGREHAB AS
927 436 337

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-327 889	-373 421
Sum opptjent egenkapital		-327 889	-373 421
Sum egenkapital	7	-303 459	-348 991
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		226 850	155 552
Sum annen langsiktig gjeld		226 850	155 552
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	95 795
Leverandørgjeld		65 535	57 903
Skyldige offentlige avgifter		29 799	43 689
Annen kortsiktig gjeld		152 386	76 265
Sum kortsiktig gjeld		247 720	273 652
Sum gjeld		474 570	429 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 111	80 212

TRONDHEIM, 11.03.2025

Geir Arne Mahlum
styrets leder / daglig leder



BYGGREHAB AS
927 436 337

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGGREHAB AS
927 436 337

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	537 225	948 183
Arbeidsgiveravgift	82 902	142 236
Pensjonskostnader	46 704	48 493
Andre relaterte ytelser	6 511	14 574
Sum	673 342	1 153 486

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	67 787
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	67 787
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 038
Balanseført verdi per 31.12.	58 749
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	9 038

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	45 532	-445 142
Permanente forskjeller	0	224
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-79 894	75 375
Skattepliktig inntekt	-34 362	-369 543

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	4 519	-4 519
Omløpsmidler	-75 375	0	-75 375
Fremførbart underskudd	-369 543	-403 905	34 362
Netto forskjeller	-444 918	-399 386	-45 532
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	444 918	399 386	45 532
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Man har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



BYGGREHAB AS
927 436 337

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-373 421	-348 991
Årsresultat	0	0	45 532	45 532
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-327 889	-303 459

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Arne Mahlum	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er klar over at aksjekapital er tapt. Styret mener at framtidig inntekt vil være tilstrekkelig for å forbedre selskapets egenkapital og sikre framtidig virksomhet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.