



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 026 592
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSNAVÅG VEKST AS
Forretningsadresse:	Fosnavåg Brygge 6090 FOSNAVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørnar Sunde Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 874 102	7 453 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 874 102</b>	<b>7 453 746</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 410 000	3 840 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		21 548 468
Annen driftskostnad		1 503 938	868 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 913 938</b>	<b>26 256 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 960 164</b>	<b>-18 803 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4		2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad	4, 5	3 686 649	3 779 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 686 649</b>	<b>3 779 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 686 649</b>	<b>-3 779 548</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 726 485	-22 582 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	100 590 000	104 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 590 000</b>	<b>104 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	19 858 528	10 630 000
Lån til foretak i samme konsern	10, 11	1 997 450	2 397 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 855 978</b>	<b>13 027 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 445 978</b>	<b>117 027 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 034 991	2 165 461
Andre kortsiktige fordringer		132 874	45 984
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 167 865</b>	<b>2 211 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		779 357	677 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>779 357</b>	<b>677 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 947 222</b>	<b>2 889 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>125 393 200</b>	<b>119 916 700</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	94 233 000	93 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 233 000</b>	<b>93 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		44 642 803	51 183 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 642 803</b>	<b>-51 183 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>49 590 197</b>	<b>42 116 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11	63 703 704	65 925 926
Ansvarlig lånekapital		11 351 465	10 965 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 055 169</b>	<b>76 891 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 055 169</b>	<b>76 891 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 946	127 258
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		290 285	407 515
Annen kortsiktig gjeld		321 602	373 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 833</b>	<b>908 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 803 002</b>	<b>77 800 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>125 393 200</b>	<b>119 916 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 026 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSNAVÅG VEKST AS  
Forretningsadresse: Fosnavåg Brygge  
6090 FOSNAVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Sunde Gjerde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 991 026 592  
FOSNAVÅG VEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 874 102	7 453 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 874 102</b>	<b>7 453 746</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 410 000	3 840 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		21 548 468
Annen driftskostnad		1 503 938	868 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 913 938</b>	<b>26 256 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 960 164</b>	<b>-18 803 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4		2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad	4, 5	3 686 649	3 779 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 686 649</b>	<b>3 779 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 686 649</b>	<b>-3 779 548</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 726 485	-22 582 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>



Organisasjonsnr: 991 026 592  
FOSNAVÅG VEKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 8	100 590 000	104 000 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 590 000</b>	<b>104 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	19 858 528	10 630 000
Lån til foretak i samme			
konsern	10, 11	1 997 450	2 397 500
<b>Sum finansielle</b>		<b>21 855 978</b>	<b>13 027 500</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 445 978</b>	<b>117 027 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 034 991	2 165 461
Andre kortsiktige			
fordringer		132 874	45 984
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 167 865</b>	<b>2 211 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		779 357	677 755
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>779 357</b>	<b>677 755</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 947 222</b>	<b>2 889 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>125 393 200</b>	<b>119 916 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	94 233 000	93 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 233 000</b>	<b>93 300 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		44 642 803	51 183 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 642 803</b>	<b>-51 183 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>49 590 197</b>	<b>42 116 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 11	63 703 704	65 925 926
Ansvarlig lånekapital		11 351 465	10 965 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 055 169</b>	<b>76 891 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 055 169</b>	<b>76 891 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 946	127 258
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		290 285	407 515
Annen kortsiktig gjeld		321 602	373 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 833</b>	<b>908 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 803 002</b>	<b>77 800 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>125 393 200</b>	<b>119 916 700</b>



Organisasjonsnr: 991 026 592  
FOSNAVÅG VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Fosnavåg Vekst AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 026 592



## Resultatregnskap

### Fosnavåg Vekst AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		6 874 102	7 453 746
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 874 102</b>	<b>7 453 746</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 410 000	3 840 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	21 548 468
Annen driftskostnad		1 503 938	868 513
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 913 938</b>	<b>26 256 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 960 164</b>	<b>-18 803 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	0	2
Annen finanskostnad	4, 5	3 686 649	3 779 550
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 686 649</b>	<b>-3 779 548</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
Skattekostnad på resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 726 485	22 582 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 726 485</b>	<b>-22 582 784</b>



**Balanse**  
**Fosnavåg Vekst AS**

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	100 590 000	104 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 590 000</b>	<b>104 000 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	9	19 858 528	10 630 000
Lån til foretak i samme konsern	10, 11	1 997 450	2 397 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 855 978</b>	<b>13 027 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 445 978</b>	<b>117 027 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	2 034 991	2 165 461
Andre kortsiktige fordringer		132 874	45 984
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 167 865</b>	<b>2 211 445</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		779 357	677 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>779 357</b>	<b>677 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 947 222</b>	<b>2 889 200</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>125 393 200</b>	<b>119 916 700</b>



**Balanse**  
Fosnavåg Vekst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	12	94 233 000	93 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 233 000</b>	<b>93 300 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-44 642 803	-51 183 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 642 803</b>	<b>-51 183 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>49 590 197</b>	<b>42 116 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11	63 703 704	65 925 926
Ansvarlig lånekapital		11 351 465	10 965 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 055 169</b>	<b>76 891 406</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		135 946	127 258
Skyldig offentlige avgifter		290 285	407 515
Annen kortsiktig gjeld		321 602	373 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 833</b>	<b>908 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 803 002</b>	<b>77 800 017</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>125 393 200</b>	<b>119 916 700</b>

Fosnavåg, den  
Styret i Fosnavåg Vekst AS

Per Rolf Sævik  
Styreleder

Stig Rune Remøy  
Styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2024

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	170 759 775	128 270	170 888 045
= Anskaffelseskost 31.12.24	170 759 775	128 270	170 888 045
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	40 294 307	128 270	40 422 577
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	29 875 468		29 875 468
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	70 169 775	128 270	70 298 045
= Bokført verdi 31.12.24	100 590 000	0	100 590 000
Årets ordinære avskrivninger	3 410 000		3 410 000
Økonomisk levetid	30-50 år	4-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Per 31.12.23 ble det gjort en nedskrivning av bygget med kr 21 548 468. Denne endringen er implementert ved bruk av knekkpunktmetoden, hvor tidligere avskrivninger ikke er korrigert, men nye avskrivninger er beregnet basert på de oppdaterte estimatene. Dette har medført en justering av avskrivningsbeløpet fra 01.01.2024 med kr 430 000 i lavere årlige avskrivninger.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen renteinntekt	0	2
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen rentekostnad	3 686 649	3 779 550
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>3 686 649</b>	<b>3 779 550</b>

### Note 5 Finansiell Markedsrisiko

Fosnavåg Vekst AS benytter seg av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

#### Renterisiko

Selskapet har inngått rentesikringsavtaler (swapper) for deler av lånet for å sikre seg mot resultatsvingninger som følge av endringer i rentenivået. Det er opprinnelig inngått låneavtaler til flytende renter, og så er det i ettertid inngått rentesikringsavtaler som sikrer fast rente. Urealisert tap og gevinst bokføres ikke.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 726 485	-22 582 784
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 328 042	20 350 198
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 054 527</b>	<b>-2 232 586</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 179 782	5 790 404	-1 389 378
Gevinst - og tapskonto	245 343	306 678	61 336
<b>Sum</b>	<b>7 425 124</b>	<b>6 097 082</b>	<b>-1 328 042</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 821 596	-31 767 069	3 054 527
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 396 471	25 669 986	-1 726 485
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-6 027 224</b>	<b>-5 647 397</b>	<b>379 827</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2024	93 300 000		-51 183 317	42 116 683
Emisjon vedtatt 05.07.24	933 000	8 267 000		9 200 000
Overføring fra overkurs		-8 267 000	8 267 000	0
Årets resultat			-1 726 485	-1 726 485
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>94 233 000</b>	<b>0</b>	<b>-44 642 803</b>	<b>49 590 197</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 703 704	65 925 926
<b>Sum</b>	<b>63 703 704</b>	<b>65 925 926</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	100 590 000	104 000 000
Kundefordringer	2 034 991	2 165 461
<b>Sum</b>	<b>102 624 991</b>	<b>106 165 461</b>

### Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført Verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Fosnavåg Parkering AS	Fosnavåg	81 %	19 858 528	-108 373	18 740 268

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Fosnavåg Vekst AS i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige lån til foretak i samme konsern	1 997 450	2 397 500

### Note 11 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	1 997 450	2 397 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0



## Noter til regnskapet 2024

### Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fosnavåg Vekst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	93 300 000	1,01	94 233 000
Sum	93 300 000		94 233 000

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Havila Holding AS	41 255 296	44,22	44,22
Olympic Group AS	41 255 296	44,22	44,22
Thon Hotels AS	9 316 250	9,99	9,99
Larsen Invest AS	1 473 158	1,58	1,58
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>93 300 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

Til generalforsamlingen i Fosnavåg Vekst AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fosnavåg Vekst AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 115T5-FYSNN-FMT1PA-05VUS-KAG06-X1P4J



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løkken, Einar Giljarhus

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-17 17:45:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 115T5-FYSNN-FMT1PA-05VUS-KAG06-X1P4J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.