



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 434 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SB BYGG AS  
Forretningsadresse: Øran Vest  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		93 639	86 436
Annen driftsinntekt		3 393 178	3 360 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 486 817</b>	<b>3 446 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	729 924	729 295
Annen driftskostnad	2	160 848	179 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>890 772</b>	<b>908 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 596 045</b>	<b>2 538 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 454	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 454</b>	<b>60</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 355	-12 870
Annen rentekostnad		105 216	161 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 571</b>	<b>148 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 117</b>	<b>-148 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 488 928</b>	<b>2 389 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	547 564	525 785
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		941 364	863 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 660 351	14 390 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 660 351</b>	<b>14 390 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		969 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>969 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 660 351</b>	<b>15 359 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	2 594 022	488 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 594 022</b>	<b>488 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 594 022</b>	<b>488 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 254 373</b>	<b>15 848 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 001 500</b>	<b>1 001 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 589 295	7 647 931



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 589 295</b>	<b>7 647 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 590 795</b>	<b>8 649 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	480 665	509 820
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>480 665</b>	<b>509 820</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 999 990	4 533 326
Øvrig langsiktig gjeld		436 546	436 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 436 536</b>	<b>4 970 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 917 201</b>	<b>5 480 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 487	244
Betalbar skatt	3	576 719	545 649
Skyldig offentlige avgifter		145 551	150 021
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 620	22 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 746 377</b>	<b>1 718 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 663 578</b>	<b>7 198 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 254 373</b>	<b>15 848 270</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 212104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 434 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SB BYGG AS  
Forretningsadresse: Øran Vest  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 434 996  
SB BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		93 639	86 436
Annen driftsinntekt		3 393 178	3 360 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 486 817</b>	<b>3 446 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	729 924	729 295
Annen driftskostnad	2	160 848	179 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>890 772</b>	<b>908 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 596 045</b>	<b>2 538 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 454	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 454</b>	<b>60</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 355	-12 870
Annen rentekostnad		105 216	161 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 571</b>	<b>148 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 117</b>	<b>-148 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	547 564	525 785
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		941 364	863 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>



Organisasjonsnr: 992 434 996  
SB BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1	13 660 351	14 390 275
	<b>13 660 351</b>	<b>14 390 275</b>

Sum varige driftsmidler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

4		969 580
---	--	---------

Sum finansielle  
anleggsmidler

969 580

Sum anleggsmidler

13 660 351	15 359 855
------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer

4	2 594 022	488 416
	<b>2 594 022</b>	<b>488 416</b>

Sum fordringer

Sum omløpsmidler

2 594 022	488 416
-----------	---------

SUM EIENDELER

16 254 373	15 848 271
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5	1 000 000	1 000 000
---	-----------	-----------

Overkurs

	1 500	1 500
--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital

1 001 500	1 001 500
-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6	8 589 295	7 647 931
---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

8 589 295	7 647 931
-----------	-----------

Sum egenkapital

9 590 795	8 649 431
-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7	480 665	509 820
---	---------	---------

Sum avsetninger for  
forpliktelser

480 665	509 820
---------	---------



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 999 990	4 533 326
Øvrig langsiktig gjeld		436 546	436 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 436 536</b>	<b>4 970 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 917 201</b>	<b>5 480 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 487	244
Betalbar skatt	3	576 719	545 649
Skyldig offentlige avgifter		145 551	150 021
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 620	22 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 746 377</b>	<b>1 718 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 663 578</b>	<b>7 198 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 254 373</b>	<b>15 848 270</b>



Organisasjonsnr: 992 434 996  
SB BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Sb Bygg AS**

**Foretaksnr. 992434996**

Utarbeidet av:

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET

Avdeling Rauma  
Gamle Romsdalsveien 2  
6300 Åndalsnes  
Org.nr. 936 285 066



Sb Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		93 639	86 436
Annen driftsinntekt		3 393 178	3 360 302
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 486 817</b>	<b>3 446 738</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	729 924	729 295
Annen driftskostnad	2	160 848	179 084
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>890 772</b>	<b>908 379</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 596 045</b>	<b>2 538 360</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 454	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 454</b>	<b>60</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		7 355	(12 870)
Annen rentekostnad		105 216	161 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 571</b>	<b>148 986</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(107 117)</b>	<b>(148 926)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 488 928</b>	<b>2 389 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	547 564	525 785
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		941 364	863 648
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 941 364</b>	<b>1 863 648</b>



Sb Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 660 351	14 390 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 660 351</b>	<b>14 390 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	969 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>969 580</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 660 351</b>	<b>15 359 855</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	2 594 022	488 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 594 022</b>	<b>488 416</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 594 022</b>	<b>488 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 254 373</b>	<b>15 848 271</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 001 500</b>	<b>1 001 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 589 295	7 647 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 589 295</b>	<b>7 647 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 590 795</b>	<b>8 649 431</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	480 665	509 820
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>480 665</b>	<b>509 820</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 999 990	4 533 326
Øvrig langsiktig gjeld		436 546	436 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 436 536</b>	<b>4 970 219</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 917 201</b>	<b>5 480 039</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 487	244
Betalbar skatt	3	576 719	545 649
Skyldig offentlige avgifter		145 551	150 021
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 620	22 886
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 746 377</b>	<b>1 718 800</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 663 578</b>	<b>7 198 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 254 373</b>	<b>15 848 270</b>

Årsregnskap for Sb Bygg AS

Organisasjonsnr. 992434996



Sb Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Åndalsnes, 15.03.2022

Jørn Nes  
Styreleder

Terje Berg  
Styremedlem

Svein Berg  
Styremedlem / daglig leder



Sb Bygg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Selskapets inntekter kommer fra utleie av en industrieiendom på Åndalsnes. Leieinntektene inntektsføres månedlig i samsvar med opptjent leie.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

#### Konsernforhold

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i konsern som 65% eid datterselskap av org.nor. 942 048 386 Svein Berg Holding AS. Øvrige 35% av aksjene eies av selskapene Hanne Berg Holding AS og Terje Berg Holding AS. I konsernet inngår også søsterselskapet org.nr. 992 435 194 Invisible Connections AS, som eies med samme andeler av de ovennevnte selskapene. Ihht unntaksreglene i regnskapsloven utarbeides det ikke konsernregnskap.



Sb Bygg AS

## Noter 2021

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	25 476 460
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>25 476 460</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 086 185
+ Ordinære avskrivninger	729 924
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>11 816 109</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>13 660 351</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	3-5

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt godtgjørelse til styre eller andre i ledende stillinger. Selskapet har ikke plikt til å inngå OTP-avtale.



Sb Bygg AS

## Noter 2021

### Note 3 - Betalbar skatt

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	2 488 928
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>2 488 928</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	132 523
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>2 621 451</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>2 621 451</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	576 719
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-29 155
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>547 564</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>547 564</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	576 719
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>576 719</b>

### Note 4 - Konsernmellomværende

#### **Med morselskap Svein Berg Holding AS**

	2021	2020
Langsiktig fordring	0	969 580

#### **Med søsterselskapet Invisible Connections AS**

Kortsiktig gjeld	0	0
Kundefordring	0	153 834
Bankinnskudd	2 594 022	334 582

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Invisible Connections AS.

Pr. 31.12.2021 hadde SB Bygg AS et innskudd på kr 2 594 022.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 2500 aksjer hver pålydende kr 400, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Noter for Sb Bygg AS

Organisasjonsnr. 992434996



Sb Bygg AS

## Noter 2021

Selskapets aksjer er fordelt på to aksjeklasser.

A-aksjer 1625 stk samlet kapital 650 000

B-aksjer 875 stk salmet kapital 350 000

A-aksjer har stemmerett, B-aksjer har ikke stemmerett.

Selskapet har pr. 31.12.2021 tre aksjonærer:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Svein Berg Holding AS	1 625	65,00 %
Terje Berg Holding AS	739	17,56 %
Hanne Berg Holding AS	436	17,44 %

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 500	7 647 931	8 649 431
+Fra årets resultat			941 364	941 364
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 500</b>	<b>8 589 295</b>	<b>9 590 795</b>

### Note 7 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 184 841	2 317 364
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 184 841</b>	<b>2 317 364</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>480 665</b>	<b>509 820</b>

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 097 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 631 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 999 990	4 533 326
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>13 660 351</b>	<b>14 390 275</b>

Morselskapet og søsterselskapet har stilt eiendeler som sikkerhet for selskapets gjeld.



Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sb Bygg AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sb Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7DJLE-8123L-J2NM2-71NIF-CBSWN-C4TYD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Polden Sekkesæter

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-21 11:31:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7DILE-8123L-J2NM2-71NIF-CBSWN-C4TYD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>