



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 417 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIVESTAD HUS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jan Harald Wivestad
Utheims gate 4B
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harald Wivestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 816	23 238
Sum kostnader		18 816	23 238
Driftsresultat		-18 816	-23 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt		442 000	538 000
Sum finansinntekter		442 020	538 000
Annen rentekostnad		172 753	107 413
Sum finanskostnader		172 753	107 413
Netto finans		269 267	430 587
Ordinært resultat før skattekostnad		250 451	407 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 451	407 349
Årsresultat		250 451	407 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 451	407 349
Totalresultat		250 451	407 349
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		250 451	407 349
Sum overføringer og disponeringer		250 451	407 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 301 993	3 301 993
Sum finansielle anleggsmidler		3 301 993	3 301 993
Sum anleggsmidler		3 301 993	3 301 993
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			303
Sum fordringer			303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 798	139 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 798	139 508
Sum omløpsmidler		66 798	139 811
SUM EIENDELER		3 368 790	3 441 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 079 793	829 342
Sum opptjent egenkapital		1 079 793	829 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 109 793	859 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 169 429	2 531 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 169 429	2 531 000
Sum langsiktig gjeld		2 169 429	2 531 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250	
Annen kortsiktig gjeld	3	89 318	51 462
Sum kortsiktig gjeld		89 568	51 462
Sum gjeld		2 258 997	2 582 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 368 790	3 441 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642251

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 417 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIVESTAD HUS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jan Harald Wivestad
Uttheims gate 4B
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harald Wivestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 417 572
WIVESTAD HUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 816	23 238
Sum kostnader		18 816	23 238
Driftsresultat		-18 816	-23 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt		442 000	538 000
Sum finansinntekter		442 020	538 000
Annen rentekostnad		172 753	107 413
Sum finanskostnader		172 753	107 413
Netto finans		269 267	430 587
Ordinært resultat før skattekostnad		250 451	407 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 451	407 349
Årsresultat		250 451	407 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 451	407 349
Totalresultat		250 451	407 349
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		250 451	407 349
Sum overføringer og disponeringer		250 451	407 349



Organisasjonsnr: 925 417 572
WIVESTAD HUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2

3 301 993

3 301 993

Sum finansielle
anleggsmidler

3 301 993

3 301 993

Sum anleggsmidler

3 301 993

3 301 993

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

303

Sum fordringer

303

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

66 798

139 508

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

66 798

139 508

Sum omløpsmidler

66 798

139 811

SUM EIENDELER

3 368 790

3 441 804

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 079 793

829 342

Sum opptjent egenkapital

1 079 793

829 342

Sum egenkapital

1 109 793

859 342

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 169 429	2 531 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 169 429	2 531 000
Sum langsiktig gjeld	2 169 429	2 531 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	250	
Annen kortsiktig gjeld	89 318	51 462
Sum kortsiktig gjeld	89 568	51 462
Sum gjeld	2 258 997	2 582 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 368 790	3 441 804



Organisasjonsnr: 925 417 572
WIVESTAD HUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Wivestad Hus Holding AS
C/O Jan Harald Wivestad Uttheims Gate 4b
3181 HORTEN

Horten, 27.06.2024



Innlevering og godkjenning av årsoppgjør 2023

Vi har utarbeidet utkast til offentlig regnskap og likningspapirer. Følgende tall er hentet fra årsregnskapet:

Resultat før skatt:	250 451	Betalbar skatt:	
Skattekostnad:		Egenkapital:	1 109 793
Årsresultat:	250 451	Avsatt utbytte:	

Det er selskapets ledelse som er ansvarlig for avleggelse av årsregnskapet, og at de utarbeidede likningspapirene er riktige. Vi ber derfor om at selskapet selv foretar en gjennomgang av årsregnskapet og de utarbeidede likningspapirene og kontrollerer riktigheten av de gitte opplysningene.

Selskapet bekrefter sin godkjenning av årsregnskapet og de gitte opplysninger i likningspapirene ved å undertegne dette brevet.

Vi legger til grunn at ledelsen ikke kjenner til at det har forekommet eller er mistanke om misligheter eller andre uregelmessigheter som kan ha betydning for årsregnskapet. Vi forutsetter således at ledelsen ikke kjenner til at årsregnskapet inneholder vesentlige feil eller mangler eller at det har oppstått hendelser etter balansedagen som kan ha betydning for årsregnskapet. Likeledes forutsetter vi at alle opplysninger om nærstående parter og transaksjoner med disse er fremlagt og hensyntatt i årsregnskapet. Ledelsen erkjenner sitt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av enhetens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og forskrifter.

Dersom selskapet etter gjennomgangen finner å kunne bekrefte ovenstående og godkjenne årsoppgjøret, må følgende underskrives og returneres til oss:

1. "Godkjenning årsoppgjør" som følger av dette brev.
2. Balanse signert av alle styremedlemmene. Har selskapet daglig leder, skal også daglig leder signere.

Ligningspapirene og årsregnskap er utarbeidet av oss og vil bli sendt inn ved elektronisk overførsel til Altinn, www.altinn.no når vi har mottatt dette brevet samt årsregnskap signert i retur.

Dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter er det selvfølgelig bare å ta kontakt med oss.

Med vennlig hilsen
BDT Viken AS

Kundeunderskrift, godkjenning av årsoppgjør:

Ingeborg Brym
Regnskapskonsulent

Dato: _____ Sign.: _____

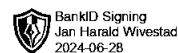
BDT Viken AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Org. nr. NO 980 995 151 MVA
Bankkonto: 7058 05 76077
www.bdtviken.no

:
Telefon: +47
E-post: regnskap@bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN

OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





Årsregnskap 2023
Wivestad Hus Holding AS
Org.nr: 925 417 572

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter

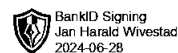




Resultatregnskap

Wivestad Hus Holding AS

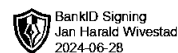
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		18 816	23 238
Sum driftskostnader		18 816	23 238
Driftsresultat		-18 816	-23 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	0
Annen finansinntekt		442 000	538 000
Annen rentekostnad		172 753	107 413
Resultat av finansposter		269 267	430 587
Resultat før skattekostnad		250 451	407 349
Resultat		250 451	407 349
Årsresultat		250 451	407 349
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		250 451	407 349
Sum overføringer		250 451	407 349



Balanse

Wivestad Hus Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 301 993	3 301 993
Sum finansielle anleggsmidler		3 301 993	3 301 993
Sum anleggsmidler		3 301 993	3 301 993
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	303
Sum fordringer		0	303
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 798	139 508
Sum omløpsmidler		66 798	139 811
Sum eiendeler		3 368 790	3 441 804



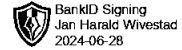
Balanse

Wivestad Hus Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 079 793	829 342
Sum opptjent egenkapital		1 079 793	829 342
Sum egenkapital		1 109 793	859 342
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 169 429	2 531 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 169 429	2 531 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250	0
Annen kortsiktig gjeld	3	89 318	51 462
Sum kortsiktig gjeld		89 568	51 462
Sum gjeld		2 258 997	2 582 462
Sum egenkapital og gjeld		3 368 790	3 441 804

Horten, 27.06.2024
Styret i Wivestad Hus Holding AS

Jan Harald Wivestad
styreleder/daglig leder



Noter 2023

Wivestad Hus Holding AS

Regnskapsprinsipper

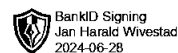
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter 2023

Wivestad Hus Holding AS

Note 1 Lønnskostnader

Wivestad Hus Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	13,0%	3 301 993	3 301 993

Note 3 Lån til/fra nærstående parter

Lån fra selskapets eier Jan Harald Wivestad utgjør kr 32 163.
Det er ikke beregnet renter.



Klient
Fødsels-/org.nr

Wivestad Hus Holding AS
925 417 572



Skattemelding 2023

Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemelding		
Underskudd		178 289
Skattemessig underskudd (Samlet underskudd)		178 289
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		0
Underskudd til fremføring		
Underskudd til fremføring per 01.01		235 718
Skattemessig underskudd (Samlet underskudd)		178 289
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		250 451
Eiendeler		3 368 790
Gjeld og egenkapital		3 368 790
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		250 451
Skattemessig resultat		-178 289



Skattemelding



Navn	Beskrivelse	Verdi
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Ja	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Fremført underskudd fra tidligere år		235 718
Fremførbart underskudd i inntekt		414 007
Rest oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse		0
Inntektsfradrag		
Underskudd		178 289
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag		-178 289
Samlet inntekt		0
Samlet underskudd		178 289
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	66 798
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Aksjer i norske selskaper	1 214 664
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		1 281 462
Samlet gjeld		2 258 997
Annen gjeld		2 258 997
Spesifikasjon av forhold relevante for beskatning		
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Megler Holding AS	
Organisasjonsnummer	888665242	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		65 000
Utbytte		442 000



Næringsspesifikasjon



Navn	Beskrivelse	Verdi
Virksomhet		
Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt	
Regnskapsperiode	01.01.2023 - 31.12.2023	
Virksomhetstype	Øvrig selskap	
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak	

Kontaktperson

Navn	Bdt Viken AS
Telefonnummer	33020600
E-post	revisjon@bdtviken.no
Mobilnummer	48498178

RESULTAT

Driftskostnad

Annen driftskostnad

6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer	17 144
7700 Andre kostnader	1 672
Sum driftskostnad	18 816

Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt	20
8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte	442 000
Sum finansinntekt	442 020

Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad	172 753
Sum finanskostnad	172 753
Årsresultat	250 451

BALANSE

Anleggsmidler

Balanseverdi for anleggsmidler

1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondandeler	3 301 993
Sum balanseverdi for anleggsmidler	3 301 993

Omløpsmidler

Balanseverdi for omløpsmidler

1920 Bankinnskudd	66 798
Sum balanseverdi for omløpsmidler	66 798
Sum balanseverdi for eiendeler	3 368 790

Gjeld og egenkapital

Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	30 000
2050 Positiv egenkapital	1 079 793
Sum egenkapital	1 109 793

Langsiktig gjeld

2220 Langsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner	2 169 429
Sum langsiktig gjeld	2 169 429

Kortsiktig gjeld

2400 Gjeld til leverandører	250
2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere	32 163

Maestro Årsoppgjør	Wivestad Hus Holding AS	Side 3
--------------------	-------------------------	--------



Navn	Beskrivelse	
2990	Annen kortsiktig gjeld	57 155
	Sum kortsiktig gjeld	89 568
	Sum balanseverdi for gjeld og egenkapital	3 368 790

Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

Permanente forskjeller

0653	3 prosent av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 prosent av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting	13 260
0815	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	442 000

Midlertidige forskjeller

Navn og beskrivelse	RM	SM	RM i fjor	SM i fjor
141 Andre fordringer (også langsiktige)			303	303

Beregnet næringsinntekt

Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Navn	Beskrivelse	Verdi
Kommune	Horten	
	Fordelt skattemessig resultat	-178 289
	Fordelt skattemessig resultat etter korreksjon	-178 289
	Skattemessig resultat	-178 289

Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor	859 342
------------------------------	---------

Egenkapitalendring

Årets overskudd	250 451
Sum tillegg til inngående egenkapital	250 451
Egenkapital pr 31.12.	1 109 793

Andre forhold

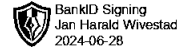
Ytelse fra aksjonær, deltaker eller nærstående

Lån

Lånesaldo ved utgangen av inntektsåret	32 163
--	--------



Diverse opplysninger 2023



Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572

Beskrivelse

Selskapet

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap? Nei
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser? Nei
Er selskapet aviklet under inntektsåret? Nei

Eierforhold

Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret? Nei
Eventuell konsernspiss ved utgang av inntektsåret
Eventuell konsernspiss ved utgang av forrige inntektsår
Norsk konsernspiss

Restrukturering

Har foretaket gjennomført endring i foretaksstruktur i inntektsåret? Nei

Utenlandsforhold

Har selskapet virksomhet med fast driftssted i andre land? Nei
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret? Nei
Utenlandsk eier, som enten direkte eller indirekte har kontroll over selskapet
Hvis selskapet en del av et konsern som skal levere land-for-land-rapportering, velg foretak:
Har selskapet filialer i utlandet? Nei

Annet

Er selskapet omfattet av finansskatt på lønn og overskudd? Nei



Ytelse 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient

Wivestad Hus Holding AS

Fødsels-/org.nr

925 417 572



Beskrivelse	Beløp
-------------	-------

Utbytte

Faktisk utdelt utbytte til personlige aksjonærer	0
--	---

Ytelse fra selskap eller selskapets datterselskap

Lån

Lånesaldo ved utgangen av inntektsåret	0
--	---

Lånesaldo per 06.10.15	0
------------------------	---

Inntektsførte renter	0
----------------------	---

Sikkerhetsstillelse

Beløp ved utgang av inntektsåret	0
----------------------------------	---

Beløp per 06.10.15	0
--------------------	---

Beskrivelse	Beløp
-------------	-------

Ytelse fra aksjonær eller nærstående

Lån

Lånesaldo ved utgangen av inntektsåret	32 163
--	--------

Kostnadsførte renter	0
----------------------	---

Sikkerhetsstillelse

Beløp ved utgang av inntektsåret	0
----------------------------------	---



Resultat 2023

Spesifikasjonsutskrift

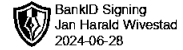
Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Sum driftsinntekt		0	0
Annen driftskostnad			
6700	Regnskapstjenester, rådgivning med mer	17 144	14 064
7700	Andre kostnader	1 672	9 174
Sum annen driftskostnad		18 816	23 238
Sum driftskostnad		18 816	23 238
Driftsresultat		-18 816	-23 238
Finansinntekt			
8050	Annen renteinntekt	20	0
8090	Inntekt av andre investeringer/utbytte	442 000	538 000
Sum finansinntekt		442 020	538 000
Finanskostnad			
8150	Annen rentekostnad	172 753	107 413
Sum finanskostnad		172 753	107 413
Resultat før skattekostnad		250 451	407 349
Årsresultat		250 451	407 349



Midlertidige forskjeller 2023



Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572

Betegnelse	I fjor	I år	Endring
Utestående andre fordringer			
Regnskapsmessig verdi på andre fordringer	303	0	
Skattemessig verdi på andre fordringer	303	0	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Sum endring i forskjeller fra postene ovenfor			0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd			
Fremførbart skattemessig underskudd	235 718	414 007	
Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	0	0	
Avskåret rentefradrag til fremføring	0	0	
Andre forskjeller	0	0	
Sum forskjeller- grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Sum positive forskjeller	0	0	
Sum negative forskjeller	235 718	414 007	
Sum forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	-235 718	-414 007	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	



Permanente forskjeller 2023



Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572

Nr	Betegnelse	I år
	Tillegg knyttet til aksjer og andeler	
0653	3 prosent av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 prosent av utdeling fra selskap med di	13 260
	Tillegg knyttet til aksjer og andeler: Sum	13 260
	Sum tillegg i næringsinntekt	13 260
	Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	
0815	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	442 000
	Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet: Sum	442 000
	Sum fradrag i næringsinntekt	442 000



Skattepliktig inntekt 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



Betegnelse	I år
Beregnet næringsinntekt	
Årsresultat	250 451
Sum tillegg i næringsinntekt	13 260
Sum fradrag i næringsinntekt	442 000
Sum endring i midlertidige forskjeller	0
Næringsinntekt/-underskudd	-178 289
Inntekt og underskudd	
Mottatt konseμβidrag	0
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Avgitt konseμβidrag	0
Justering av inntekt overført fra Begrensning av rentefradrag	0
Tilbakeført underskudd	0
Netto underskudd	-178 289
Oversikt over underskudd til fremføring	
Fremført underskudd fra tidligere år	235 718
Oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse	0
Andel av underhåndsakkord og gjeldsettergivelse motregnet fremført underkudd fra tidligere år	0
Rest oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse	0
Rest fremført underskudd fra tidligere år	235 718
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Årets underskudd	178 289
Rest underhåndsakkord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd	0
Sum underskudd til fremføring	414 007



Balanse 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Anleggsmidler			
1350	Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	3 301 993	3 301 993
Sum anleggsmidler		3 301 993	3 301 993
Omløpsmidler			
1570	Andre kortsiktige krav/fordringer	0	303
1920	Bankinnskudd	66 798	139 508
Sum omløpsmidler		66 798	139 811
Sum eiendeler		3 368 790	3 441 804
Egenkapital			
2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	30 000	30 000
2050	Positiv egenkapital	1 079 793	829 342
Sum egenkapital		1 109 793	859 342
Langsiktig gjeld			
2220	Langsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner	2 169 429	2 531 000
Sum langsiktig gjeld		2 169 429	2 531 000
Kortsiktig gjeld			
2400	Gjeld til leverandører	250	0
2910	Gjeld til ansatte og personlige eiere	32 163	32 163
2990	Annen kortsiktig gjeld	57 155	19 299
Sum kortsiktig gjeld		89 568	51 462
Egenkapital og gjeld		3 368 790	3 441 804



Varelager 2023

Spesifikasjonsutskrift

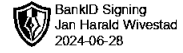
Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



Betegnelse	I år	I fjor
Regnskapsmessig verdi		
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	0
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigtilvirkede varer	0	0
Innkjøpte varer for videresalg	0	0
Buskap	0	0
Selvproduserte varer benyttet i egen produksjon	0	0
Regnskapsmessig verdi: Sum	0	0
Skattemessig verdi		
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	0
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigtilvirkede varer	0	0
Innkjøpte varer for videresalg	0	0
Buskap	0	0
Selvproduserte varer benyttet i egen produksjon	0	0
Skattemessig verdi: Sum	0	0



Fordringer 2023



Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572

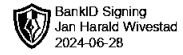
Betegnelse	I år	I fjor
Skattemessige fordringer		
Kundefordringer og ikke fakturert driftsinntekter pr 31.12	0	0
Skattemessig nedskrivning på kundefordringer	0	0
Skattemessig verdi på kundefordringer	0	0
Andre fordringer i valuta	0	0
Andre fordringer i valuta, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer	0	303
Sum skattemessig verdi på fordringer	0	303



Egenkapitalavstemming 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



Betegnelse	I år
Inngående egenkapital	859 342
Tillegg	
Årets overskudd	250 451
Tillegg: Sum	250 451
Sum netto negative prinsippendringer	0
Utgående egenkapital	1 109 793



Formue 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



Betegnelse	I år	I fjor
Bankinnskudd, kontanter, varelager og fordringer		
Innskudd i innen- og utenlandske banker	66 798	139 508
Fordringer	0	303
Investeringer		
Aksjer i norske selskaper	1 214 664	1 982 844
Sum bruttoformue	1 281 462	2 122 655
Gjeld		
Annen gjeld	2 258 997	2 582 462
Sum gjeld	2 258 997	2 582 462
Sum nettoformue	-977 536	-459 807

Betegnelse	I år	I fjor
Kun beregning		
Totalt antall aksjer	30	
Totalt antall aksjer eksklusive egne aksjer	30	
Aksjeverdi per aksje	0	
Samlet verdi bak aksjene i selskapet	0	0



Årsoppgjørdisponeringer

Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572



BankID Signing
Jan Harald Wivestad
2024-06-28

Tekst	Beløp	Debet	Kredit		
Betalbar skatt	0,00	8300	Betalbar skatt	2500	Betalbar skatt ikke fast
Utsatt skatt	0,00	1070	Utsatt skattefordel	2120	Utsatt skatteforpliktelse
Utsatt skatt	0,00				
Endring betalbar skatt av rentebegrensning	0,00				
Endring utsatt skatt av rentebegrensning og	0,00				
Avsatt utbytte	0,00				
Tilleggsutbytte	0,00				
Ekstraordinært utbytte	0,00				
Overført til annen egenkapital	250 451,45	8960	Avsatt til annen egenk	2050	Annen egenkapital
Overført fra annen egenkapital	0,00	2050	Annen egenkapital	8961	Overføringer fra annen
Overføring til/fra annen innskutt EK	0,00				
Overført til udekket tap	0,00	2080	Udekket tap	8990	Overført til udekket tap
Dekning av tidligere udekket tap	0,00	8969	Avsatt til dekning av tid	2080	Udekket tap
Sum	250 451,45				
Ifølge næringsoppgaven					
Resultat før skatt	250 451,45	Årsoverskudd	250 451,45	Udekket tap	0,00
Årets skattekostnad	0,00	Disponert	250 451,45	Skattepliktig inntekt	-178 288,55
		Udisponert	0,00		



BankID Signing
Jan Harald Wivestad
2024-06-28

Skatteberegning 2023

Klient Wivestad Hus Holding AS

Org.nr 925 417 572

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	0	22,00 %	0	0
- Fremførbar godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			0	0
+ Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
= Betalbar skatt på årets resultat			0	0

Betalbar skatt i balansen	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
- Tilskudd SkatteFUNN	0	0
+ Andre tillegg/fradrag	0	0
= Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Innbetalt skatt	0	0
Restskatt	0	0

Skattekostnad	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt	0	0
+ Skatteeffekt av resultatført konsernbidrag	0	0
+ For mye/for lite avsatt skatt tidligere år	0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet	0	0
+ Endring av utsatt skatt	0	0
+ Differanse i utsatt skatt IB	0	0
= Sum skattekostnad	0	0

Utsatt skatt	1.1.2023	31.12.2023	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217	0	0	
Sum negative forskjeller fra RF-1217	235 718	414 007	
Andel negative utlignet	-235 718	-414 007	
Netto midlertidige forskjeller	0	0	
Beregnet utsatt skatt	0	0	0

Underskudd til fremføring, jf. skattemeldingen

År	Ubenyttet	Gjeld/akkord	Anvendt	Rest
2020	32 706	0	0	32 706
2021	88 501	0	0	88 501
2022	114 511	0	0	114 511
2023	178 289	0	0	178 289
	414 007	0	0	414 007



Saldobalanse

Klient
Fødsels-/org.nr

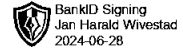
Wivestad Hus Holding AS
925 417 572



Konto nr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2023	Oppgjørsposter 2023	Endelig 2023	Saldo 2022	Avvik 2023-2022	Avvik % 2023-2022	NO	R/B
1350	Andre aksjer, norske	3 301 992,73	0,00	3 301 992,73	3 301 992,73	0,00	0,00	1350	585
1920	Bankinnskudd	66 797,72	0,00	66 797,72	139 508,29	-72 710,57	-52,12	1920	655
2000	Aksjekapital	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00	0,00	0,00	2000	670
2050	Annen egenkapital	-829 341,65	-250 451,45	-1 079 793,10	-829 341,65	-250 451,45	30,20	2059	695
2298	Lån 6030.81.16460	-2 169 429,00	0,00	-2 169 429,00	-2 531 000,00	361 571,00	-14,29	2220	750
2400	Leverandørgjeld	-250,00	0,00	-250,00	302,50	-552,50	-182,64	2400	780
2910	Gjeld til ansatte	-32 163,00	0,00	-32 163,00	-32 163,00	0,00	0,00	2910	800
2960	Annen påløpt kostnad	-19 298,87	-37 856,48	-57 155,35	-19 298,87	-37 856,48	196,16	2990	800
6705	Regnskapshonorar	17 144,00	0,00	17 144,00	14 064,00	3 080,00	21,90	6700	70
7770	Bank- og kortgebyrer	1 671,50	0,00	1 671,50	9 174,00	-7 502,50	-81,78	7700	70
8050	Renteinntekt bankinnskudd	-20,43	0,00	-20,43	0,00	-20,43	0,00	8050	110
8070	Aksjeutbytte fra norsk fc	-442 000,00	0,00	-442 000,00	-538 000,00	96 000,00	-17,84	8090	115
8150	Rentekostnad banklån	134 897,00	37 856,48	172 753,48	107 413,30	65 340,18	60,83	8150	145
8960	Avsatt til annen egenkapital	0,00	250 451,45	250 451,45	407 348,70	-156 897,25	-38,52	EGE	320
		0,00	0,00	0,00	0,00				
Sammendrag									
0	- 0	0,00	0,00	0,00	0,00				
1070	- 1920	3 368 790,45	0,00	3 368 790,45	3 441 501,02				
2000	- 2960	-3 080 482,52	-288 307,93	-3 368 790,45	-3 441 501,02				
6705	- 6705	17 144,00	0,00	17 144,00	14 064,00				
7770	- 7770	1 671,50	0,00	1 671,50	9 174,00				
8050	- 8990	-307 123,43	288 307,93	-18 815,50	-23 238,00				
		0,00	0,00	0,00	0,00				



Posteringsdokumentasjon



Klient Wivestad Hus Holding AS
Fødsels-/org.nr 925 417 572

	Konto	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer			
T1 Påløpte rentekostnader			
Påløpte rentekostnader	8150 Rentekostnad banklån	37 856,48	
Påløpte rentekostnader	2960 Annen påløpt kostnad		37 856,48
Disponeringer			
D6 Disponeringer			
Overført til annen egenkapital	8960 Avsatt til annen egenkapital	250 451,45	
Overført til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital		250 451,45



Verdipapirer

Beholdning

Klient: Wivestad Hus Holding AS

Fødsels-/orgnr: 925 417 572

Periode: Årsoppgjør 2023

Firma	Børs-ticker	Beholdning	Kostpris		Skattm. inng.verdi	Siste kurs	Markeds-verdi	Sum skm. gevinst/ tap	
			Regnskapsm.	Skattm.				Urealisert	Realisert
Megler Holding AS		65 000,00	3 301 992,73	50,7999	3 301 992,73	0,0000	0	-3 301 993	
Sum:		65 000,00	3 301 992,73		3 301 992,73		0	-3 301 993	

Merk Realisert gevinst/tap er kun beregnet for inneværende regnskapsår.

BankID Signing
Jan Harald Wivestad
2024-06-28

Sic

Wivestad Hus Holding AS

Maestro Årsoppgjør