



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 326 956  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE  
Forretningsadresse: Luntevikveien 44F  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Haugen Jerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 090 366	966 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 090 366</b>	<b>966 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	34 230	34 230
Annen driftskostnad	2,5,6	1 041 910	940 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 076 140</b>	<b>974 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 227</b>	<b>-8 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 139	645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 139</b>	<b>645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 139</b>	<b>645</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 365</b>	<b>-7 587</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 365</b>	<b>-7 587</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>15 367</b>	<b>-7 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-15 367	7 585
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 367</b>	<b>7 585</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	9	65 694	54 847
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		300 040	276 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 040	276 500
Sum omløpsmidler	7	365 734	331 347
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>365 734</b>	<b>331 347</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		313 420	298 053
Sum egenkapital	8	313 420	298 053
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 478	25 682
Annen kortsiktig gjeld		8 836	7 612



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld	7	52 314	33 294
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 314</b>	<b>33 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>365 734</b>	<b>331 347</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530703

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 326 956  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE  
Forretningsadresse: Luntevikveien 44F  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Haugen Jerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 919 326 956  
SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 090 366	966 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 090 366</b>	<b>966 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	34 230	34 230
Annen driftskostnad	2,5,6	1 041 910	940 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 076 140</b>	<b>974 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 227</b>	<b>-8 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 139	645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 139</b>	<b>645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 139</b>	<b>645</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 365</b>	<b>-7 587</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 365</b>	<b>-7 587</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>15 367</b>	<b>-7 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-15 367	7 585
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 367</b>	<b>7 585</b>



Organisasjonsnr: 919 326 956  
SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	9	65 694	54 847
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		300 040	276 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 040	276 500
Sum omløpsmidler	7	365 734	331 347
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>365 734</b>	<b>331 347</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		313 420	298 053
Sum egenkapital	8	313 420	298 053
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 478	25 682
Annen kortsiktig gjeld		8 836	7 612
Sum kortsiktig gjeld	7	52 314	33 294
Sum gjeld		52 314	33 294
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>365 734</b>	<b>331 347</b>



Organisasjonsnr: 919 326 956  
SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til årsmøte i Sameiet Lunteviga Brygge

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Lunteviga Brygge som består av balanserapport per 31. desember 2023, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 22. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Reidar Henriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

204 Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Henriksen, Reidar	BANKID	2024-02-22 15:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Resultatrapport klient 204 SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>					
Inndekning av felleskostnader		698 112	658 396	700 400	707 400
Inndekning av kommunale avgifter		33 202	0	0	35 000
Innbetalt kabel TV/Internett		171 710	148 808	155 000	175 000
Inntekt garasjer		27 600	27 600	27 600	27 600
Fryseboksleie		960	960	1 000	1 000
Andre leieinntekter		29 040	0	29 000	29 000
Oppvarming		122 373	119 753	185 000	160 000
Andre driftsinntekter	1	7 369	10 588	9 000	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 090 366</b>	<b>966 105</b>	<b>1 107 000</b>	<b>1 145 000</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Revisjonshonorar	2	9 500	8 875	9 500	10 000
Styrehonorar	3	30 000	30 000	30 000	30 000
Forretningsførerhonorar		31 800	30 971	30 500	33 000
Rådgivningstjenester		16 500	5 500	16 500	17 500
Vaktmestertjenester		50 188	47 250	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	4 230	4 230	4 230	4 230
Vedlikehold/serviceavtaler	5	188 175	142 726	236 570	194 770
Kabel-tv/Internett		173 444	149 543	155 000	175 000
Forsikring		72 275	62 304	66 000	76 000
Kommunale avgifter		207 298	198 248	191 000	240 000
Strøm		238 323	228 127	250 000	240 000
Renhold, fellesareal		40 585	35 199	41 000	45 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	279	2 500	2 500
Kontorrekvisita, trykksaker		884	3 042	2 500	2 500
Telefon og porto		658	5 527	0	0
Drift maskiner		3 140	6 937	7 500	7 500
Andre driftsutgifter	6	9 140	15 579	14 200	17 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 076 138</b>	<b>974 336</b>	<b>1 107 000</b>	<b>1 145 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 227</b>	<b>-8 230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter		1 139	645	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>1 139</b>	<b>645</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>15 367</b>	<b>-7 585</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponering av resultat</b>					
Overføring til opptjent egenkapital	8	-15 367	7 585	0	0
<b>Sum disponering av resultat</b>		<b>-15 367</b>	<b>7 585</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE



Balanserapport klient 204 SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader			
		37 785	27 051
Andre fordringer			
	9	27 909	27 796
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innstående på driftskonto			
		300 040	276 500
<hr/>			
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>7</b>	<b>365 734</b>	<b>331 347</b>
<hr/>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>365 734</b>	<b>331 347</b>

SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE



## Balanserapport klient 204 SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Oppjent egenkapital		298 053	298 053
Årets resultat		15 367	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>313 420</b>	<b>298 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 836	6 484
Gjeld til forretningsfører		0	630
Leverandørgjeld		43 478	25 682
Annen kortsiktig gjeld		0	498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>52 314</b>	<b>33 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 314</b>	<b>33 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>365 734</b>	<b>331 347</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Oda Marie Sletnes Ellefsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Margareth Rasmussen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torunn Haugen Jerstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anne Gerd Monstad  
Styremedlem

**SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE**



## Noter 2023

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av inntekter utleie gjesterommet.

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	9 500	8 875
<b>Sum</b>	<b>9 500</b>	<b>8 875</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.

### Note 3 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

### Note 4 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 230	4 230
<b>Sum</b>	<b>4 230</b>	<b>4 230</b>

Borettslaget har gjennom året hatt en bemanning som tilsvarer mindre enn ett årsverk.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært utbetalt lønn til styremedlemmer ut over styrehonorar.



## Noter 2023

### Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	19 978	0
6601 VEDLIKEHOLD GARASJE	19 625	1 875
6602 VEDLIKEHOLD DIVERSE	0	5 030
6603 VEDLIKEHOLD VVS	0	11 000
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	16 716
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	33 612	24 407
6608 SERVICE/VEDLIKEHOLD HEIS	18 908	8 264
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	32 809	20 295
6618 VEDLIKEHOLD FYRING	30 270	25 548
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	31 098	29 093
6630 BRØYTING	1 875	498
<b>Sum</b>	<b>188 175</b>	<b>142 726</b>

### Note 6 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	787	8 073
7400 KONTINGENTER, FRADRAGSBERETTIG	1 733	903
7420 GAVER, FRADRAGSBERETTIGET	0	364
7720 GENERALFORSAMLING	3 965	3 625
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 655	2 615
<b>Sum</b>	<b>9 140</b>	<b>15 579</b>

### Note 7 - Disponible midler

	2023	2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>298 053</b>	<b>305 638</b>
Årets resultat	15 367	-7 585
<b>B. Årets endringer i disponible midler</b>	<b>15 367</b>	<b>-7 585</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>313 420</b>	<b>298 053</b>
Omløpsmidler	365 734	331 347
- Kortsiktig gjeld	52 314	33 294
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>313 420</b>	<b>298 053</b>

### Note 8 - Egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01	298 053	305 638
Årets resultat	15 367	-7 585
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>313 420</b>	<b>298 053</b>

SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE



Noter 2023

---

**Note 9 - Andre fordringer**

Andre fordringer består av kostnads fakturaer fra leverandører fakturert i regnskapsåret, men som gjelder neste kalenderår.

SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE



Resultat og balanse med noter for SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For SAMEIET LUNTEVIGA BRYGGE**

Styreleder	Oda Marie Sletnes Ellefsen (sign.)	17.02.2024
Styremedlem	Anne Gerd Monstad (sign.)	05.02.2024
Styremedlem	Margareth Rasmussen (sign.)	17.02.2024
Styremedlem	Torunn Haugen Jerstad (sign.)	16.02.2024