



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 311 920
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Ruggevikveien 49 9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		10 000
Annen driftskostnad	1	26 776	25 346
Sum kostnader		26 776	35 346
Driftsresultat		-26 776	-35 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	204 187	165 360
Annen finansinntekt	2	226 064	274 640
Sum finansinntekter		430 251	440 000
Annen rentekostnad		177 411	130 013
Sum finanskostnader		177 411	130 013
Netto finans		252 840	309 987
Ordinært resultat før skattekostnad		226 064	274 641
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 064	274 641
Årsresultat	4	226 064	274 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		226 064	274 641
Totalresultat		226 064	274 641
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	226 064	274 641
Sum overføringer og disponeringer		226 064	274 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 740	80 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 740	80 982
Sum omløpsmidler		14 740	80 982
SUM EIENDELER		5 314 740	5 380 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	1 846 733	1 620 670
Sum opptjent egenkapital		1 846 733	1 620 670
Sum egenkapital	4	2 246 733	2 020 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 357 354	2 645 056
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 057 354	3 345 056
Sum langsiktig gjeld		3 057 354	3 345 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 034	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	8 619	15 256
Sum kortsiktig gjeld		10 653	15 256
Sum gjeld		3 068 006	3 360 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 314 740	5 380 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463412

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		10 000
Annen driftskostnad	1	26 776	25 346
Sum kostnader		26 776	35 346
Driftsresultat		-26 776	-35 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	204 187	165 360
Annen finansinntekt	2	226 064	274 640
Sum finansinntekter		430 251	440 000
Annen rentekostnad		177 411	130 013
Sum finanskostnader		177 411	130 013
Netto finans		252 840	309 987
Ordinært resultat før skattekostnad		226 064	274 641
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 064	274 641
Årsresultat	4	226 064	274 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		226 064	274 641
Totalresultat		226 064	274 641
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	226 064	274 641
Sum overføringer og disponeringer		226 064	274 641



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 5 5 300 000 5 300 000

Sum finansielle anleggsmidler 5 300 000 5 300 000

Sum anleggsmidler 5 300 000 5 300 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2

Sum fordringer 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 14 740 80 982

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 740 80 982

Sum omløpsmidler 14 740 80 982

SUM EIENDELER 5 314 740 5 380 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 400 000 400 000

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 846 733 1 620 670

Sum opptjent egenkapital 1 846 733 1 620 670

Sum egenkapital 4 2 246 733 2 020 670

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	2 357 354	2 645 056
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 057 354	3 345 056
Sum langsiktig gjeld		3 057 354	3 345 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 034	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	8 619	15 256
Sum kortsiktig gjeld		10 653	15 256
Sum gjeld		3 068 006	3 360 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 314 740	5 380 982



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Hålogaland Invest AS

Org.nr.: 918 311 920

Utarbeidet av





RESULTATREGNSKAP

HÅLOGALAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	10 000
Annen driftskostnad	1	26 776	25 346
Sum driftskostnader		26 776	35 346
Driftsresultat		-26 776	-35 346
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	204 187	165 360
Annen finansinntekt	2	226 064	274 640
Annen rentekostnad		177 411	130 013
Resultat av finansposter		252 840	309 987
Resultat før skattekostnad		226 064	274 641
Resultat		226 064	274 641
Årsresultat	4	226 064	274 641
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	226 064	274 641
Sum overføringer		226 064	274 641



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 5	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 740	80 982
Sum omløpsmidler		14 740	80 982
Sum eiendeler		5 314 740	5 380 982



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 846 733	1 620 670
Sum opptjent egenkapital		1 846 733	1 620 670
Sum egenkapital	4	2 246 733	2 020 670
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 357 354	2 645 056
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 057 354	3 345 056
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 034	0
Annen kortsiktig gjeld	2	8 619	15 256
Sum kortsiktig gjeld		10 653	15 256
Sum gjeld		3 068 006	3 360 312
Sum egenkapital og gjeld		5 314 740	5 380 982

Harstad, 24.01.2024
Styret i Hålogaland Invest AS

Morten Mangersnes
styreleder

Ole Tom Andreassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene .

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Hålogaland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke ytt lån til nærstående eller stillet sikkerhet for lån.

Det er ytt lån fra Aksjonærene med totalt kr 700.000,- i 2023. Lånet er ikke renteberegnet for 2023. Se forøvrig note 8

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet. Selskapet benytter Autorisert Regnskapsførerselskapet Økoråd Evenskjer AS til regnskapsføring.

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Hålogaland Eiendomsutv AS	100%	5 300 000	476 867	1 686 904

Selskapet har inntektsført utbytte fra datter på kr 226 064,- i 2023
I tillegg er det mottatt konsernbidrag på kr 204 187,- som er resultatført i regnskapet



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	226 064	274 641
Permanente forskjeller	-226 064	-274 640
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 921	-36 379
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 921	36 379
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3	-3	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3	3	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	0	0	1 620 670	2 020 670
Pr 01.01.2023	400 000	0	0	1 620 670	2 020 670
Årets resultat				226 064	226 064
Pr 31.12.2023	400 000	0	0	1 846 733	2 246 733

Utbytte og konsernbidrag fra datter er resultatført i 2023 med følgende beløp:

Mottatt utbytte kr 226 064,-

Konsernbidrag kr 204 187,-



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 357 354	2 645 056
Sum	2 357 354	2 645 056
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	5 300 000	5 300 000
Sum	5 300 000	5 300 000

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2023
	650 843

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene som ikke er renteberegnet i 2023

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅLOGALAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	200,0	400 000
Sum	2 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Mangersnes AS	1 000	50,0	50,0
Ole T Andreassen AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Ole t Andreassen er styremedlem og eier Ole T Andreassen AS 100%
Morten Mangersnes er styreleder og eier Morten Mangersnes AS 100%