

## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 246 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FOUGSTADS GATE 5  
Forretningsadresse: v/ Sebastian Øyrehagen  
Fougstads gate 5B  
0173 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agio Forvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		635 664	880 238
Annen driftsinntekt			309 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>635 664</b>	<b>1 189 576</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		45 804	107 413
Annen driftskostnad		571 599	576 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 403</b>	<b>684 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 261</b>	<b>505 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 660	322
Annen finansinntekt		9 340	8 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 000</b>	<b>9 196</b>
Annen rentekostnad		25 535	25 169
Annen finanskostnad			301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 535</b>	<b>25 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 535</b>	<b>-16 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 726</b>	<b>489 074</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 726</b>	<b>489 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 726</b>	<b>489 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 726</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		295 072	295 072
Sum varige driftsmidler		295 072	295 072
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		295 072	295 072
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 160	4 150
Krav på innbetaling av selskapskapital		178 925	150 037
Sum fordringer		184 085	154 187
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		822 627	916 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822 627	916 019
Sum omløpsmidler		1 006 712	1 070 206
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 784</b>	<b>1 365 278</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		545 274	538 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>545 274</b>	<b>538 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>655 274</b>	<b>648 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		455 162	502 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>455 162</b>	<b>502 279</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>455 162</b>	<b>502 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		182 772	190 403
Skyldige offentlige avgifter			5 171
Annen kortsiktig gjeld		8 576	18 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 348</b>	<b>214 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>646 510</b>	<b>716 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 784</b>	<b>1 365 278</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631152

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 834 246 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FOUGSTADS GATE 5  
Forretningsadresse: v/ Sebastian Øyrehagen  
Fougstads gate 5B  
0173 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Agio Forvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 246 082  
AS FOUGSTADS GATE 5

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		635 664	880 238
Annen driftsinntekt			309 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>635 664</b>	<b>1 189 576</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		45 804	107 413
Annen driftskostnad		571 599	576 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 403</b>	<b>684 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 261</b>	<b>505 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 660	322
Annen finansinntekt		9 340	8 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 000</b>	<b>9 196</b>
Annen rentekostnad		25 535	25 169
Annen finanskostnad			301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 535</b>	<b>25 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 535</b>	<b>-16 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 726</b>	<b>489 074</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 726</b>	<b>489 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 726</b>	<b>489 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 726</b>	



Organisasjonsnr: 834 246 082  
AS FOUGSTADS GATE 5

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		295 072	295 072
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		295 072	295 072
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 160	4 150
Krav på innbetaling av selskapskapital		178 925	150 037
Sum fordringer		184 085	154 187
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822 627	916 019
Sum omløpsmidler		1 006 712	1 070 206
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 784</b>	<b>1 365 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	545 274	538 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>545 274</b>	<b>538 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>655 274</b>	<b>648 547</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Obligasjonslån	455 162	502 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>455 162</b>	<b>502 279</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>455 162</b>	<b>502 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	182 772	190 403
Skyldige offentlige avgifter		5 171
Annen kortsiktig gjeld	8 576	18 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>191 348</b>	<b>214 452</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>646 510</b>	<b>716 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 301 784</b>	<b>1 365 278</b>



Organisasjonsnr: 834 246 082  
AS FOUGSTADS GATE 5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



148 - AS Fougstads Gate 5



## ÅRSREGNSKAP 2022

**148 - AS Fougstads Gate 5**



Agio Forvaltning AS, Hjalmar Johansens gate 25, 9007 Tromsø, tlf. 92206655  
post@agioforvaltning.no, ORG NO 995 366 517, Medlem Regnskap Norge

Årsregnskap for 148 - AS Fougstads Gate 5

Organisasjonsnr: 834246082

*Dokumentet er elektronisk signert*



148 - AS Fougstads Gate 5

## Resultatregnskap

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Driftsinntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader	1	635 664	880 238	704 883	823 709
Annen driftsinntekt		0	309 338	0	0
<b>Sum innkrevde felleskostnader</b>		<b>635 664</b>	<b>1 189 576</b>	<b>704 883</b>	<b>823 709</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	2	35 000	37 250	35 000	35 000
Personalkostnader	2	10 804	70 163	4 935	4 935
Vedlikehold	3	56 668	34 636	471 331	376 386
Kabel-TV/Internett		118 811	109 660	120 626	130 300
Renhold		17 064	3 998	20 000	25 000
Energi og brensel	4	20 373	18 876	26 258	23 940
Andre driftskostnader	5	15 139	55 633	66 681	23 287
Forretningsførerhonorar		36 576	52 666	29 260	39 209
Konsulenthonorar		0	7 500	0	0
Andre avg. pliktige honorarer		0	7 500	0	0
Forsikring		103 272	90 886	91 000	121 034
Kommunale avgifter	6	201 806	193 971	203 438	216 097
Kontingenter		1 890	1 490	8 090	8 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>617 403</b>	<b>684 228</b>	<b>1 076 619</b>	<b>1 003 678</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>18 262</b>	<b>505 348</b>	<b>-371 736</b>	<b>-179 968</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Finansinntekter	7	14 000	9 196	12 358	12 155
Finanskostnader	8	25 535	25 470	25 684	29 369
<b>Netto finansposter</b>		<b>-11 535</b>	<b>-16 274</b>	<b>-13 326</b>	<b>-17 213</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 727</b>	<b>489 074</b>	<b>-385 062</b>	<b>-197 182</b>
<b>Overføringer</b>					
Til annen egenkapital		6 727	489 074	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>6 727</b>	<b>489 074</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



148 - AS Fougstads Gate 5

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annet	9	295 072	295 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>295 072</b>	<b>295 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 072</b>	<b>295 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 160	4 150
Andre kortsiktige fordringer	10	178 925	150 037
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 085</b>	<b>154 187</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	822 628	916 019
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 006 712</b>	<b>1 070 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 784</b>	<b>1 365 278</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Andelskapital		110 000	110 000
Annen egenkapital	12,13	545 274	538 547
<b>Sum egenkapital</b>		<b>655 274</b>	<b>648 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	455 162	502 279
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>455 162</b>	<b>502 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		182 772	190 403
Skyldig offentlige avgifter		0	5 171
Annen kortsiktig gjeld		8 576	18 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 349</b>	<b>214 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>646 511</b>	<b>716 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 784</b>	<b>1 365 278</b>

Årsregnskap for 148 - AS Fougstads Gate 5

Organisasjonsnr: 834246082

Dokumentet er elektronisk signert



148 - AS Fougstads Gate 5

## Balanse pr. 31.12.2022

OSLO, 31.12.2022  
148 - AS Fougstads Gate 5

Sebastian Øyrehagen  
Styrets leder

Jogeir Berg  
Styremedlem

Kaja Bettine Kirsebom  
Styremedlem

Årsregnskap for 148 - AS Fougstads Gate 5

Organisasjonsnr: 834246082

*Dokumentet er elektronisk signert*



148 - AS Fougstads Gate 5

## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Boligselskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Eierskifter

Det har vært gjennomført 3 eierskifter i regnskapsåret.



## 148 - AS Fougstads Gate 5

### Note 1 Innkrevde felleskostnader

	2022
Andel felleskostnader	608 828
Andre inntekter	1 236
Leie lokale	24 000
Leie vaskeautomat	1 600
<b>Sum Innkrevde felleskostnader</b>	<b>635 664</b>

### Note 2 Personalkostnader

	2022
Styrehonorar	35 000
<b>Styrehonorar</b>	<b>35 000</b>
Arb.giv.avg. påløpte feriepenger	91
Arbeidsgiveravgift	5 570
Lønn til ansatte	4 500
Påløpte feriepenger	644
<b>Personalkostnader</b>	<b>10 804</b>
<b>Sum Personalkostnader</b>	<b>45 804</b>

Boligselskapet har ingen fast ansatte.

### Note 3 Vedlikehold og reparasjoner

	2022
Annet vedlikehold	19 500
Driftsmaterialer	2 340
Elektro	5 000
Reparasjon og vedlikehold	25 705
Vedlikehold uteareal	4 124
<b>Sum Vedlikehold</b>	<b>56 668</b>

### Note 4 Energi og brensel

	2022
Elektrisk energi	20 373
<b>Sum Energi og brensel</b>	<b>20 373</b>



## 148 - AS Fougstads Gate 5

### Note 5 Andre driftskostnader

	2022
Andre kostnader	7 476
Bankgebyrer	2 368
HMS og internkontroll	3 063
Leie container/søppelkjøring	1 990
Styre- og generalforsamling	245
Øreavrounding	-3
<b>Sum Andre driftskostnader</b>	<b>15 139</b>

### Note 6 Kommunale avgifter

	2022
Renovasjon, vann, avløp o.l.	201 806
<b>Sum Kommunale avgifter</b>	<b>201 806</b>

### Note 7 Finansinntekter

	2022
Annen renteinntekt	4 660
Utbytte Gjensidige Forsikring	9 340
<b>Sum Finansinntekter</b>	<b>14 000</b>

### Note 8 Finanskostnader

	2022
Renter lån 1213.85.92276	25 535
<b>Sum Finanskostnader</b>	<b>25 535</b>

### Note 9 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2022
Bygninger	295 072
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>295 072</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om reparasjon og vedlikehold. Etter styrets vurdering har ikke byggets verdi falt under balanseført verdi.



## 148 - AS Fougstads Gate 5

### Note 10 Andre kortsiktige fordringer

	2022
Periodiserte kostnader	178 925
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>178 925</b>

### Note 11 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2022
Driftskonto 1506.67.23868	113 520
Plasseringskonto 7058.6656587	705 834
Skattetrekkkonto	3 273
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>822 628</b>

### Note 12 Egenkapital

Endring egenkapital	Annen egenkapital		Sum
Egenkapital 01.01.	110 000	538 547	648 547
Årets resultat	0	6 727	6 727
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>110 000</b>	<b>545 274</b>	<b>655 274</b>

### Note 13 Disponible midler

	2022	2021
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>855 754</b>	<b>409 234</b>
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	6 727	489 074
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-47 117	-42 554
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>-40 390</b>	<b>446 520</b>
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>815 364</b>	<b>855 754</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Omløpsmidler	1 006 712	1 070 206
Kortsiktig gjeld	191 349	214 452
<b>Disponible midler</b>	<b>815 364</b>	<b>855 754</b>



148 - AS Fougstads Gate 5

**Note 14 Gjeld til kredittinstitusjoner**

Lån DNB 1213.85.92276

Renter 31.12.: 5,80 %, siste forfall

01.08.2030

Opprinnelig 2019

818 030

Nedbetalt tidligere

315 751

Nedbetalt i år

47 117

455 162

**SUM LANGSIKTIG GJELD**

**455 162**

Boligselskapet har ikke avtale om individuell nedbetaling av fellesgjeld (IN-ordning). Pr. 31.12. er fellesgjelden fordelt iht. følgende tabell:

Andel	Andel FG budsjetår
1	20 689
2	20 689
3	20 689
4	20 689
5	20 689
6	20 689
7	20 689
8	20 689
9	20 689
10	20 689
11	20 689
12	20 689
13	20 689
14	20 689
15	20 689
16	20 689
17	20 689
18	20 689
19	20 689
20	20 689
21	20 689
22	20 689
<b>Sum</b>	<b>455 162</b>



## 148 - Årsregnsk...


Name Date  
**Berg, Jogeir** 2023-03-20

Identification

 bankID<sup>™</sup> Berg, Jogeir

Name Date  
**Øyrehagen, Sebastian** 2023-03-17

Identification

 bankID<sup>™</sup> Øyrehagen, Sebastian

Name Date  
**Kirsebom, Kaja Bettine** 2023-03-21

Identification

 bankID<sup>™</sup> Kirsebom, Kaja Bettine



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))