



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 953 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS NÆRINGSPARK 1 AS
Forretningsadresse: Travparkvegen 65
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 491 558	8 384 907
Sum inntekter		8 491 558	8 384 907
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 109 000	1 109 000
Annen driftskostnad	3	1 036 270	973 374
Sum kostnader		2 145 270	2 082 374
Driftsresultat		6 346 288	6 302 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 831	12 990
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		28 831	12 990
Annen rentekostnad		2 308 356	2 163 037
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		2 308 356	2 163 037
Netto finans		-2 279 525	-2 150 047
Resultat før skattekostnad		4 066 764	4 152 486
Skattekostnad på resultat	6	891 796	914 057
Årsresultat		3 174 968	3 238 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 174 968	3 238 429
Totalresultat		3 174 968	3 238 429
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 300 000
Avgitt konsernbidrag			2 548 340



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	3 174 968	
Overført fra annen egenkapital	7		-609 911
Sum overføringer og disponeringer		3 174 968	3 238 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	55 788 532	56 897 532
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		55 788 532	56 897 532
Sum anleggsmidler		55 788 532	56 897 532
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		985 562	1 065 082
Andre kortsiktige fordringer	9	298 835	247 332
Sum fordringer	8	1 284 397	1 312 414
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	5 120	5 120
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		5 120	5 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 932 507	2 387 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 932 507	2 387 498
Sum omløpsmidler		4 222 024	3 705 031
SUM EIENDELER		60 010 556	60 602 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	352 000	352 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		352 000	352 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	21 409 786	18 234 818
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		21 409 786	18 234 818
Sum egenkapital	7	21 761 786	18 586 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 337 976	2 297 587
Sum avsetninger for forpliktelser		2 337 976	2 297 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 336 000	35 188 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		33 336 000	35 188 000
Sum langsiktig gjeld		35 673 976	37 485 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 030	61 862
Betalbar skatt	6	851 407	403 547
Skattetrekk og andre trekk		341 096	319 957
Annen kortsiktig gjeld	9	1 348 262	3 744 793
Sum kortsiktig gjeld		2 574 795	4 530 159
Sum gjeld		38 248 770	42 015 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 010 556	60 602 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677628

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 953 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS NÆRINGS-PARK 1 AS
Forretningsadresse: Travparkvegen 65
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 952 953 931
HAUKÅS NÆRINGS-PARK 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 491 558	8 384 907
Sum inntekter		8 491 558	8 384 907
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 109 000	1 109 000
Annen driftskostnad	3	1 036 270	973 374
Sum kostnader		2 145 270	2 082 374
Driftsresultat		6 346 288	6 302 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 831	12 990
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		28 831	12 990
Annen rentekostnad		2 308 356	2 163 037
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		2 308 356	2 163 037
Netto finans		-2 279 525	-2 150 047
Resultat før skattekostnad		4 066 764	4 152 486
Skattekostnad på resultat	6	891 796	914 057
Årsresultat		3 174 968	3 238 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 174 968	3 238 429
Totalresultat		3 174 968	3 238 429
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 300 000
Avgitt konsernbidrag			2 548 340
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	3 174 968	
Overført fra annen egenkapital	7		-609 911
Sum overføringer og disponeringer		3 174 968	3 238 429



Organisasjonsnr: 952 953 931
HAUKÅS NÆRINGS-PARK 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 8	55 788 532	56 897 532
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		55 788 532	56 897 532
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		55 788 532	56 897 532
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		985 562	1 065 082
-----------------	--	---------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	9	298 835	247 332
------------	---	---------	---------

Sum fordringer	8	1 284 397	1 312 414
-----------------------	----------	------------------	------------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	5 120	5 120
-----------------------	---	-------	-------

Markedsbaserte obligasjoner	5		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter	5		
--------------------------	---	--	--

Sum investeringer		5 120	5 120
--------------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 932 507	2 387 498
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,		2 932 507	2 387 498
--------------------------	--	------------------	------------------

kontanter og lignende		2 932 507	2 387 498
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		4 222 024	3 705 031
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		60 010 556	60 602 564
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	352 000	352 000
--------------	----	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		352 000	352 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	21 409 786	18 234 818
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		21 409 786	18 234 818
Sum egenkapital	7	21 761 786	18 586 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 337 976	2 297 587
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 337 976	2 297 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 336 000	35 188 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		33 336 000	35 188 000
Sum langsiktig gjeld		35 673 976	37 485 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 030	61 862
Betalbar skatt	6	851 407	403 547
Skattetrekk og andre trekk		341 096	319 957
Annen kortsiktig gjeld	9	1 348 262	3 744 793
Sum kortsiktig gjeld		2 574 795	4 530 159
Sum gjeld		38 248 770	42 015 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 010 556	60 602 564



Organisasjonsnr: 952 953 931
HAUKÅS NÆRINGS-PARK 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap

2024

Haukås Næringspark 1 AS

Org.nr.:952 953 931

 BankID Signing
Ronald Tuft
2025-06-25 BankID Signing
Hans Jørgen Tuft
2025-06-30

Resultatregnskap

Haukås Næringspark 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 491 558	8 384 907
Sum driftsinntekter		<u>8 491 558</u>	<u>8 384 907</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 109 000	1 109 000
Annen driftskostnad	3	1 036 270	973 374
Sum driftskostnader		<u>2 145 270</u>	<u>2 082 374</u>
Driftsresultat		<u>6 346 288</u>	<u>6 302 532</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 831	12 990
Annen rentekostnad		2 308 356	2 163 037
Resultat av finansposter		<u>-2 279 525</u>	<u>-2 150 047</u>
Resultat før skattekostnad		4 066 764	4 152 486
Skattekostnad på resultat	6	891 796	914 057
Resultat		<u>3 174 968</u>	<u>3 238 429</u>
Årsresultat		<u>3 174 968</u>	<u>3 238 429</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 300 000
Avsatt konsernbidrag		0	2 548 340
Avsatt til annen egenkapital	7	3 174 968	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	609 911
Sum overføringer		<u>3 174 968</u>	<u>3 238 429</u>

Haukås Næringspark 1 AS



BankID Signing
Ronald Tuft
2025-06-25

BankID Signing
Hans Jørgen Tuft
2025-06-30

Balanse

Haukås Næringspark 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	55 788 532	56 897 532
Sum varige driftsmidler		<u>55 788 532</u>	<u>56 897 532</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 788 532</u>	<u>56 897 532</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		985 562	1 065 082
Andre kortsiktige fordringer	9	298 835	247 332
Sum fordringer	8	<u>1 284 397</u>	<u>1 312 414</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	5 120	5 120
Sum investeringer		<u>5 120</u>	<u>5 120</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 932 507	2 387 498
Sum omløpsmidler		<u>4 222 024</u>	<u>3 705 031</u>
Sum eiendeler		<u>60 010 556</u>	<u>60 602 564</u>

Haukås Næringspark 1 AS

BankID Signing
Ronald Tuft
2025-06-25BankID Signing
Hans Jørgen Tuft
2025-06-30**Balanse**

Haukås Næringspark 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	352 000	352 000
Sum innskutt egenkapital		<u>352 000</u>	<u>352 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	21 409 786	18 234 818
Sum opptjent egenkapital		<u>21 409 786</u>	<u>18 234 818</u>
Sum egenkapital	7	<u>21 761 786</u>	<u>18 586 818</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	6	2 337 976	2 297 587
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 337 976</u>	<u>2 297 587</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 336 000	35 188 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 336 000</u>	<u>35 188 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 030	61 862
Betalbar skatt	6	851 407	403 547
Skattetrekk og andre trekk		341 096	319 957
Annen kortsiktig gjeld	9	1 348 262	3 744 793
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 574 795</u>	<u>4 530 159</u>
Sum gjeld		<u>38 248 770</u>	<u>42 015 746</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>60 010 556</u>	<u>60 602 564</u>

Bergen, 25.06.2025
Styret i Haukås Næringspark 1 ASHans Jørgen Tuft
styremedlemRonald Tuft
styreleder/daglig leder

Haukås Næringspark 1 AS



Noter

Haukås Næringspark 1 AS

Note nr 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr 2

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Haukås Næringspark 1 AS 31.12.2024



BankID Signing
Ronald Tuft
2025-06-25

BankID Signing
Hans Jørgen Tuft
2025-06-30

Noter

Haukås Næringspark 1 AS

Note nr. 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i selskapet.

Selskapet har ikke plikt til å opprettet OTP ordning iht. loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 42 218 eks. mva. Herav er kr 7 250 andre tjenester.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	58 677 398	10 592 135	20 000	69 289 532
= Anskaffelseskost 31.12.24	58 677 398	10 592 135	20 000	69 289 532
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 680 000	6 801 000	20 000	13 501 000
= Bokført verdi 31.12.24	51 997 398	3 791 135	0	55 788 532
Årets ordinære avskrivninger	581 000	528 000		1 109 000
Økonomisk levetid	5-75 år	20 år		
Avskrivningsplan			saldo 20%	

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	27 260	5 120

Haukås Næringspark 1 AS 31.12.2024



BankID Signing
Ronald Tuft
2025-06-25

BankID Signing
Hans-Jørgen Tuft
2025-06-30

Noter

Haukås Næringspark 1 AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	851 407	855 207
Endring i utsatt skatt	40 389	58 850
Skattekostnad ordinært resultat	891 796	914 057
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 066 764	4 152 486
Permanente forskjeller	-8 026	2 320
Endring i midlertidige forskjeller	-188 707	-267 500
Avgitt konsernbidrag	0	-2 053 000
Skattepliktig inntekt	3 870 031	1 834 305
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	851 407	855 207
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-451 660
Sum betalbar skatt i balansen	851 407	403 547

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	10 627 163	10 438 456	-188 707
Sum	10 627 163	10 438 456	-188 707
Grunnlag for utsatt skatt	10 627 163	10 438 456	-188 707
Utsatt skatt (22 %)	2 337 976	2 296 460	-41 516

Haukås Næringspark 1 AS 31.12.2024



BankID Signing
Ronald Tuft
2025-06-25

BankID Signing
Hans Jørgen Tuft
2025-06-30

Noter

Haukås Næringspark 1 AS

Note nr. 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	352 000	0	0	18 234 818	18 586 818
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2024	352 000	0	0	18 234 818	18 586 818
Pr. 01.01.2024	352 000	0	0	18 234 818	18 586 818
Årets resultat				3 280 274	3 174 968
Utbytte/konsernbidrag				-3 848 340	0
Overføring egenkapital				-1 280 274	3 174 968
Pr 31.12.2024	352 000	0	0	21 409 786	21 761 786

Note nr. 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2024
Obligasjonslån	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Øvrig langsiktig gjeld	0
Sum	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2024
Fordringer	985 562
Bygninger og tomter	52 498 576
Sum	53 484 138

Bokført gjeld som forfaller senere enn 5 år er uvisst pga finansiering.

Haukås Næringspark 1 AS 31.12.2024



Noter

Haukås Næringspark 1 AS

Note nr. 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024
Hero Eiendom AS	0
Tuft Invest AS	0
Bergen Camping Park AS	0
Haukås Næringspark II AS	280 552
Sum	280 552

Det er ikke beregnet renter. Lånene skal tilbakebetales etter nærmere avtale.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haukås Næringspark 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	352	1 000,0	352 000
Sum	352		352 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hero Eiendom AS	352	100,0	100,0

Haukås Næringspark 1 AS 31.12.2024



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Haukås Næringspark 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Haukås Næringspark 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet viser et overskudd på NOK 3 174 968.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Søreide Revisjon AS
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Tlf: 468 49 284
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen , 30.06.2025

Søreide Revisjon AS – org 930 140 031

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Statsautorisert revisor