



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 178 832
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆSS INVEST AS
Forretningsadresse:	Blåmannveien 8 4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor GUnnar Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 000	1 130
Sum inntekter		246 000	1 130
Kostnader			
Annen driftskostnad		9	672
Sum kostnader		9	672
Driftsresultat		245 991	458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad			10 000
Sum finanskostnader			10 000
Netto finans			-9 998
Ordinært resultat før skattekostnad		245 991	-9 540
Skattekostnad på ordinært resultat		54 118	
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 873	-9 540
Årsresultat		191 873	-9 540
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		191 873	9 540
Sum overføringer og disponeringer		191 873	9 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		400 000	804 000
Sum varige driftsmidler		400 000	804 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		392 355	392 355
Investeringer i aksjer og andeler		77 500	77 500
Sum finansielle anleggsmidler		469 855	469 855
Sum anleggsmidler		869 855	1 273 855
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 332	4 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 332	4 341
Sum omløpsmidler		4 332	4 341
SUM EIENDELER		874 187	1 278 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-612 362	-804 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-612 362	-804 235
Sum egenkapital		-412 362	-604 235
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		54 118	
Annen kortsiktig gjeld		1 232 431	1 882 431
Sum kortsiktig gjeld		1 286 549	1 882 431
Sum gjeld		1 286 549	1 882 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		874 187	1 278 196



Årsregnskap 2019

NÆSS INVEST AS

org.nr: 979 178 832

*Resultatregnskap
Balanse
Noter*



NÆSS INVEST AS

Resultatregnskap

	Noter	2019	2018
Driftsinntekter			
Driftsinntekter		0	1 130
Gevinst ved salg av eiendom		246 000	0
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>246 000</u>	<u>1 130</u>
Driftskostnader			
Tap / Nedskrivning aksjer		0	0
Andre driftskostnader		9	672
Sum driftskostnader		<u>9</u>	<u>672</u>
Driftsresultat		<u>245 991</u>	<u>458</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	2
Rentekostnader		0	- 10 000
Netto finansposter		0	- 9 998
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>245 991</u>	<u>- 9 540</u>
Skattekostnad	3	54 118	0
ÅRSRESULTAT		<u>191 873</u>	<u>- 9 540</u>
Anvendelse /dekning av årsresultatet			
Annen egenkapital	6	191 873	- 9 540
Sum anvendelse/dekning av årsresultatet		<u>191 873</u>	<u>- 9 540</u>




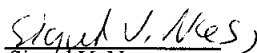
NÆSS INVEST AS

Balanse

	Noter	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter		400 000	804 000
Sum immaterielle eiendeler		400 000	804 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	392 355	392 355
Andre aksjer og andeler		77 500	77 500
Sum finansielle anleggsmidler		469 855	469 855
Sum anleggsmidler		469 855	469 855
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		4 332	4 341
Sum omløpsmidler		4 332	4 341
Sum eiendeler		874 187	1 278 196
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	- 612 362	- 804 235
Sum egenkapital		- 412 362	- 604 235
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	54 118	0
Annen kortsiktig gjeld		1 232 431	1 882 431
Sum kortsiktig gjeld		1 286 549	1 882 431
Sum egenkapital og gjeld		874 187	1 278 196

Sandnes 15 juni 2020


Tor Gunnar Næss
Styreformann


Sigurd V. Næss
Styremedlem



NÆSS INVEST AS

Noter 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2019.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Driftsinntektene er rapportert netto og er fratrukket skatter og avgifter direkte knyttet til salget.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives.

Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skatt oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir skattemessige mindreavskrivninger i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skatt.



NÆSS INVEST AS

Noter 2019

Note 2 - Kundefordringer og konsernmellomværende

Det er ikke konstaterte og utgiftsførte tap på krav i 2019.

Note 3 -Skatter

Beregning betalbar skatt

Regnskapsmessig resultat før skatter	245 991
Skattepliktig inntekt	245 991
Betalbar skatt	54 118
Årets skatter	
Betalbar skatt	54 118
Årets skattekostnad	54 118

Note 4 - Nærstående parter

Alle transaksjoner og avtaler mellom nærstående selskpa er gjennomført til markedspriser.

Note 5 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm.

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2019 0

Ingen lønnsutbetalinger i 2019.

Revisor

Revisor er valgt bort i 2016.

Note 6 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	<u>Aksjekap.</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2018	200 000	- 804 235	- 604 235
Årsresultat		191 873	191 873
Egenkapital 31.12.2019	200 000	- 612 362	- 412 362

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen består av 2000 aksjer pålydene kr 100,-. Alle aksjer er a-aksjer.

Eier:

Tor Gunnar Næss 2 000 100,00 %