



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 388 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øst-Modumveien 1170
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIRIK MORK LUNDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 977	18 316
Sum kostnader		22 977	18 316
Driftsresultat		-22 977	-18 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 202	50 141
Annen finansinntekt		46 909	26 595
Sum finansinntekter		182 111	76 736
Annen rentekostnad		43	
Annen finanskostnad			325 500
Sum finanskostnader		43	325 500
Netto finans		182 068	-248 764
Resultat før skattekostnad		159 091	-267 080
Årsresultat	2	159 091	-267 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 091	-267 080
Totalresultat		159 091	-267 080
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 091	-267 080
Sum overføringer og disponeringer		159 091	-267 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 294 429	1 253 475
Sum finansielle anleggsmidler		1 294 429	1 253 475
Sum anleggsmidler		1 294 429	1 253 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 094	1 094
Sum fordringer		1 094	1 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 406 817	3 285 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 406 817	3 285 964
Sum omløpsmidler		3 407 911	3 287 058
SUM EIENDELER		4 702 340	4 540 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 666 817	4 507 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 666 817	4 507 726
Sum egenkapital	2	4 696 817	4 537 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 716	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 807	2 807
Sum kortsiktig gjeld		5 523	2 807
Sum gjeld		5 523	2 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 702 340	4 540 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480667

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 388 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øst-Modumveien 1170
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIRIK MORK LUNDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 388 380
LOGOS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 977	18 316
Sum kostnader		22 977	18 316
Driftsresultat		-22 977	-18 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 202	50 141
Annen finansinntekt		46 909	26 595
Sum finansinntekter		182 111	76 736
Annen rentekostnad		43	
Annen finanskostnad			325 500
Sum finanskostnader		43	325 500
Netto finans		182 068	-248 764
Resultat før skattekostnad		159 091	-267 080
Årsresultat	2	159 091	-267 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 091	-267 080
Totalresultat		159 091	-267 080
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 091	-267 080
Sum overføringer og disponeringer		159 091	-267 080



Organisasjonsnr: 913 388 380
LOGOS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 294 429	1 253 475
Sum finansielle anleggsmidler		1 294 429	1 253 475
Sum anleggsmidler		1 294 429	1 253 475

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 094	1 094
Sum fordringer		1 094	1 094

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 406 817	3 285 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 406 817	3 285 964
Sum omløpsmidler		3 407 911	3 287 058

SUM EIENDELER		4 702 340	4 540 533
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 666 817	4 507 726
Sum opptjent egenkapital		4 666 817	4 507 726

Sum egenkapital	2	4 696 817	4 537 726
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 716	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 807	2 807
Sum kortsiktig gjeld		5 523	2 807
Sum gjeld		5 523	2 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 702 340	4 540 533



Organisasjonsnr: 913 388 380
LOGOS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

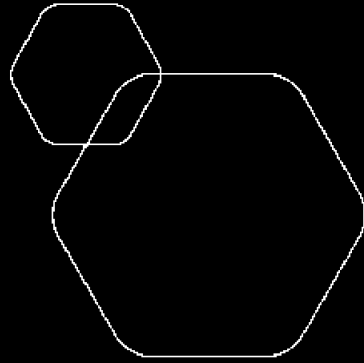
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



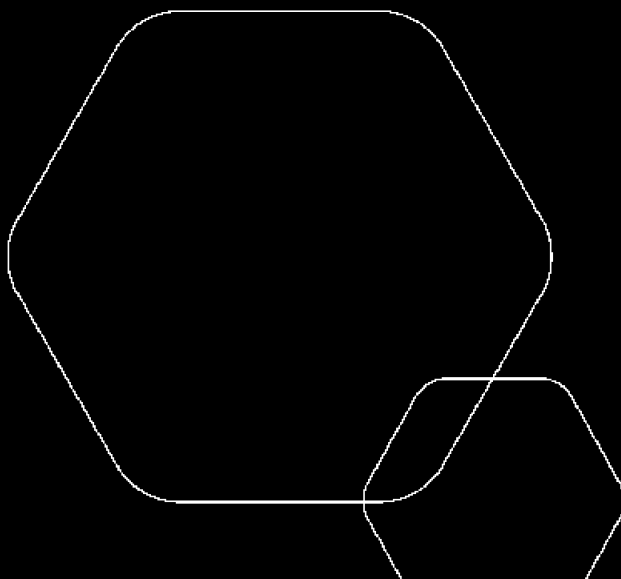
	BankID Signing Christoffer Mork Lunde 2025-05-26
	BankID Signing Eirik Mork Lunde 2025-05-26
	BankID Signing Borghild Lunde 2025-05-26
	BankID Signing Gurid Lunde 2025-05-26



Årsregnskap 2024

Logos Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 388 380



LOGOS EIENDOM AS

913 388 380

RESULTATREGNSKAP

LOGOS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		22 977	18 316
Sum driftskostnader		22 977	18 316
Driftsresultat		-22 977	-18 316
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		135 202	50 141
Annen finansinntekt		46 909	26 595
Annen rentekostnad		43	0
Annen finanskostnad		0	325 500
Resultat av finansposter		182 068	-248 764
Resultat før skattekostnad		159 091	-267 080
Årsresultat	2	159 091	-267 080
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		159 091	-267 080
Sum overføringer		159 091	-267 080

LOGOS EIENDOM AS

SIDE 2



LOGOS EIENDOM AS

913 388 380

BALANSE

LOGOS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 294 429	1 253 475
Sum finansielle anleggsmidler		1 294 429	1 253 475
Sum anleggsmidler		1 294 429	1 253 475
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 094	1 094
Sum fordringer		1 094	1 094
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 406 817	3 285 964
Sum omløpsmidler		3 407 911	3 287 058
Sum eiendeler		4 702 340	4 540 533

LOGOS EIENDOM AS

SIDE 3



LOGOS EIENDOM AS

913 388 380

BALANSE

LOGOS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 666 817	4 507 726
Sum opptjent egenkapital		4 666 817	4 507 726
Sum egenkapital	2	4 696 817	4 537 726
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 716	0
Annen kortsiktig gjeld		2 807	2 807
Sum kortsiktig gjeld		5 523	2 807
Sum gjeld		5 523	2 807
Sum egenkapital og gjeld		4 702 340	4 540 533

Oslo, 24.05.2025
Styret i Logos Eiendom AS

GURID LUNDE
styreleder

EIRIK MORK LUNDE
styremedlem/daglig leder

Christoffer Mork Lunde
styremedlem

Borghild Lunde
styremedlem

LOGOS EIENDOM AS

SIDE 4



LOGOS EIENDOM AS

913 388 380

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LOGOS EIENDOM AS

SIDE 5



LOGOS EIENDOM AS

913 388 380

Note 1 Lønnskostnader

Logos Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	4 507 726	4 537 726
Årets resultat				159 091	159 091
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	4 666 817	4 696 817

Note 3 Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Posten består av aksjer og fondsandeler bokført til anskaffelseskostnad.

Virkelig verdi pr 31.12.2024 er kr 566 398,-

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOGOS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GURID LUNDE	156	52,0	52,0
Christoffer Mork Lunde	72	24,0	24,0
EIRIK MORK LUNDE	72	24,0	24,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
EIRIK MORK LUNDE	styremedlem/daglig leder	72
GURID LUNDE	styreleder	156
Christoffer Mork Lunde	styremedlem	72
Totalt antall aksjer		300

LOGOS EIENDOM AS

SIDE 6



LOGOS EIENDOM AS

913 388 380

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	159 091	-267 080
Permanente forskjeller	2	299 703
Anvendelse av fremførbart underskudd	-159 093	-32 623
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 235	-172 328	-159 093
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 235	86 164	72 929
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-86 164	-86 164
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-18 956	-18 956

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

LOGOS EIENDOM AS

SIDE 7