



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 655 786
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPERRE GROUP AS
Forretningsadresse:	Merdevegen 1 3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Olav Sperre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	1 200
Sum inntekter		10 000	1 200
Kostnader			
Varekostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	111 644	118 320
Sum kostnader		121 644	128 320
Driftsresultat		-111 644	-127 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		787 549	1 021 235
Annen finansinntekt	5	64 713 543	445 918
Sum finansinntekter		65 501 092	1 467 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 883	8 557
Sum finanskostnader		5 883	8 557
Netto finans		65 495 209	1 458 596
Ordinært resultat før skattekostnad		65 383 565	1 331 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2	188 807	229 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 194 758	1 102 351
Årsresultat		65 194 758	1 102 351
Totalresultat		65 194 758	1 102 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 194 758	1 102 351
Sum overføringer og disponeringer		65 194 758	1 102 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	67 358 552	25 370 416
Lån til foretak i samme konsern	4	13 845 851	24 286 833
Investeringer i tilknyttet selskap	5		143 480
Sum finansielle anleggsmidler		81 204 403	49 800 729
Sum anleggsmidler		81 204 403	49 800 729
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			10 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		4 116	
Sum fordringer		4 116	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 709 049	7 516 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 709 049	7 516 896
Sum omløpsmidler		17 713 165	7 526 896
SUM EIENDELER		98 917 568	57 327 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 018 870	1 018 870
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 018 870	1 018 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	91 954 244	39 759 485
Sum opptjent egenkapital		91 954 244	39 759 485
Sum egenkapital		92 973 114	40 778 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 883	445 691
Øvrig langsiktig gjeld			14 995 884
Sum annen langsiktig gjeld		5 883	15 441 575
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 981	33 719
Utbytte	6	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	901 590	1 073 976
Sum kortsiktig gjeld		5 938 571	1 107 695
Sum gjeld	8	5 944 454	16 549 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 917 568	57 327 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 648249

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 655 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPERRE GROUP AS
Forretningsadresse: Merdevegen 1
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Olav Sperre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 991 655 786
SPERRE GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	1 200
Sum inntekter		10 000	1 200
Kostnader			
Varekostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	111 644	118 320
Sum kostnader		121 644	128 320
Driftsresultat		-111 644	-127 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		787 549	1 021 235
Annen finansinntekt	5	64 713 543	445 918
Sum finansinntekter		65 501 092	1 467 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 883	8 557
Sum finanskostnader		5 883	8 557
Netto finans		65 495 209	1 458 596
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	188 807	229 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 194 758	1 102 351
Årsresultat		65 194 758	1 102 351
Totalresultat		65 194 758	1 102 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 194 758	1 102 351
Sum overføringer og disponeringer		65 194 758	1 102 351



Organisasjonsnr: 991 655 786
SPERRE GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		67 358 552	25 370 416
Lån til foretak i samme konsern 4		13 845 851	24 286 833
Investeringer i tilknyttet selskap 5			143 480
Sum finansielle anleggsmidler		81 204 403	49 800 729
Sum anleggsmidler		81 204 403	49 800 729
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			10 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer 4		116	
Sum fordringer		4 116	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 709 049	7 516 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 709 049	7 516 896
Sum omløpsmidler		17 713 165	7 526 896
SUM EIENDELER		98 917 568	57 327 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 6		1 018 870	1 018 870



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 018 870	1 018 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	91 954 244	39 759 485
Sum opptjent egenkapital		91 954 244	39 759 485
Sum egenkapital		92 973 114	40 778 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 883	445 691
Øvrig langsiktig gjeld			14 995 884
Sum annen langsiktig gjeld		5 883	15 441 575
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 981	33 719
Utbytte	6	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	901 590	1 073 976
Sum kortsiktig gjeld		5 938 571	1 107 695
Sum gjeld	8	5 944 454	16 549 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 917 568	57 327 625



Organisasjonsnr: 991 655 786
SPERRE GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



SPERRE GROUP AS

Side 1 av 3

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Sperre Group AS har som virksomhet å investere i eiendom og aksjer mv.

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



SPERRE GROUP AS

Side 2 av 3

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring av regnskapsprinsipp i regnskapsåret

Note 1 Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller daglig leder
Honorar til revisor er kostnadsført med kr 17.500. for revisjon og kr 12.000 for annen rådgivning med tillegg for mva.

Note 2 Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Det er ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.2020. Det var heller ingen slike forskjeller pr 1.1.2020

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	188.807
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	188.807

Betalbare skatt i balansen er avregnet mot virkning av avgitt konsernbidrag

Note 3 Investeringer i datterselskap

Sperre Group AS har aksjer i datterselskaper i 2020 som følger:

Selskap	Aksjekapital	Eier/ stemme - andel	Bokført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Telemark Teknologipark AS	39.350.000	100%	50.862.944	8.474	68.303.624
Merde Eiendom AS	4.000.000	100%	4.216.380	-59.286	5.227.698
Sperre & Eikeland AS	677.597	100%	6.500.000	722.118	746.374
Technology Hotelse AS	10.762.000	83,27%	5.779.228	1.483.775	5.444.339
Sum bokført verdi			67.358.552		



SPERRE GROUP AS

Side 3 av 3

Note 4 Lån til foretak i samme konser

Selskapet har ytt lån til datterselskap med kr 13.845.851 . Inntektsførte renter utgjør kr 787.5495
Lån pålydende kr 14.773.418 skal være innfridd senest 31.12.2030. Det er ingen avdragsplikt i perioden

Note Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Ant aksjer	Eier/stemme - andel	Pålydende	Anskaffelses- kost	Bokført verdi
Sperre AS	0	0	0	0	0

Gevinst ved realisasjone av 17 aksjer kr 64.515.350

Note 6 Aksjekapital, aksjeeiere mv

	Antall	Pålydende	Andel	Funksjon
Thor Olav Sperre	139	7.330	100%	Styrets leder
	139		100%	

Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Pr 31.12.2019	1.018.870	38.657.154
Utbytte		13.000.000
Årets overskudd		65.194.758
Pr 31.12.2020	1.018.870	91.954.244

Det er besluttet tilleggsutbytte i 2021 før ordinær generalforsamling med kr 5 000 000

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Herav foreslått konsernbidrag til datterselskap 858.215

Note 8 Kausjonsansvar

Selskapet har et kausjonsansvar overfor finansinstitusjon for lån opptatt i datterselskap.
Kausjonsansvaret lyder på kr 5 000 000

Pantstillelser og kausjonsansvar

Samtlige aksjer selskapet eier i Merde Eiendom AS er pantsatt til fordel for lån til finansieringsinstitusjon som datterselskapet Telemark teknologipark AS har
Ingen del av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant



Statsaut.revisor Bjørn Enggrav AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Ansvarlig revisor::
Bjørn Enggrav

Til generalforsamlingen i Sperre Group AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Sperre Group AS'** årsregnskap som viser et overskudd på NOK 65.194.758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS
O H Holtasgt 22B . 3678 NOTODDEN
Foretaksregisteret: NO978643353 MVA
Bankgiro nr: 2699 05 0708230
Side: 1 av 2

Telefon: 35 02 76 45
Mobil: 95 22 10 88
E-post: bjorn@revisorteam.no

Medlem av
Den Norske Revisorforening



Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS

Side 2 av 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Notodden 16 august 2021

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS


Bjørn Enggrav
Statsaut. revisor