



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 028 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS
Forretningsadresse: Liavegen 1
7790 MALM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kirkeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-16 109	9 608
Annen driftsinntekt			3 506 444
Sum inntekter		-16 109	3 516 052
Kostnader			
Lønnskostnad	1	60 830	85 332
Avskrivning på varige driftsmidler	2	40 000	74 754
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			417 189
Annen driftskostnad		55 234	347 093
Sum kostnader		156 064	924 367
Driftsresultat		-172 173	2 591 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 471	60 849
Sum finansinntekter		30 471	60 849
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			750 000
Annen rentekostnad		30 540	185 641
Annen finanskostnad			-88 662
Sum finanskostnader		30 540	846 979
Netto finans		-69	-786 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 242	1 805 555
Skattekostnad på ordinært resultat	3		71 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 242	1 734 139
Årsresultat		-172 242	1 734 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 242	1 734 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 242	1 734 139



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-172 242	1 734 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	100 000	100 000
Maskiner og anlegg	2	136 667	176 667
Sum varige driftsmidler		236 667	276 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 231 144	3 200 672
Investeringer i aksjer og andeler		498 865	498 865
Sum finansielle anleggsmidler		3 730 008	3 699 538
Sum anleggsmidler		3 966 675	3 976 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 636
Andre fordringer		9 959	5 766
Sum fordringer		9 959	13 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 387 953	1 868 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 953	1 868 721
Sum omløpsmidler		1 397 912	1 882 123
SUM EIENDELER		5 364 587	5 858 327

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 891 000	1 891 000
Sum innskutt egenkapital		1 891 000	1 891 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	356 856	184 614
Sum opptjent egenkapital		-356 856	-184 614
Sum egenkapital		1 534 144	1 706 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 831 400	4 053 440
Sum annen langsiktig gjeld		3 831 400	4 053 440
Sum langsiktig gjeld		3 831 400	4 053 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-957	27 500
Betalbar skatt			71 416
Skyldig offentlige avgifter			-415
Sum kortsiktig gjeld		-957	98 501
Sum gjeld		3 830 443	4 151 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 364 587	5 858 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704902

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 028 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERRAN UTBYGGINGSSLESKAP AS
Forretningsadresse: Liavegen 1
7790 MALM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kirkeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 028 169
VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-16 109	9 608
Annen driftsinntekt			3 506 444
Sum inntekter		-16 109	3 516 052
Kostnader			
Lønnskostnad	1	60 830	85 332
Avskrivning på varige driftsmidler	2	40 000	74 754
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			417 189
Annen driftskostnad		55 234	347 093
Sum kostnader		156 064	924 367
Driftsresultat		-172 173	2 591 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 471	60 849
Sum finansinntekter		30 471	60 849
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			750 000
Annen rentekostnad		30 540	185 641
Annen finanskostnad			-88 662
Sum finanskostnader		30 540	846 979
Netto finans		-69	-786 130
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-172 242	1 805 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 242	1 734 139
Årsresultat		-172 242	1 734 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 242	1 734 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 242	1 734 139
Sum overføringer og disponeringer		-172 242	1 734 139



Organisasjonsnr: 930 028 169
VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	100 000	100 000
Maskiner og anlegg	2	136 667	176 667
Sum varige driftsmidler		236 667	276 667

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	3 231 144	3 200 672
Investeringer i aksjer og andeler		498 865	498 865
Sum finansielle anleggsmidler		3 730 008	3 699 538

Sum anleggsmidler		3 966 675	3 976 204
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 636
Andre fordringer		9 959	5 766
Sum fordringer		9 959	13 402

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 387 953	1 868 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 953	1 868 721

Sum omløpsmidler		1 397 912	1 882 123
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 364 587	5 858 327
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 891 000	1 891 000
Sum innskutt egenkapital		1 891 000	1 891 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	7	356 856	184 614
Sum opptjent egenkapital		-356 856	-184 614
Sum egenkapital		1 534 144	1 706 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 831 400	4 053 440
Sum annen langsiktig gjeld		3 831 400	4 053 440
Sum langsiktig gjeld		3 831 400	4 053 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-957	27 500
Betalbar skatt			71 416
Skyldig offentlige avgifter			-415
Sum kortsiktig gjeld		-957	98 501
Sum gjeld		3 830 443	4 151 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 364 587	5 858 327



Organisasjonsnr: 930 028 169
VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørвик
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Verran Utbyggingsselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Verran Utbyggingsselskap AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KGZKW-HPD08-KT3X1-FGBYF-JPQ8F-S6130



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-17 07:03:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGZKW-HP068-KT3X1-FGBYF-JPQ8F-S6130

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Det utarbeides ikke konsernregnskap med utgangspunkt i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd da konsernet kommer inn under definisjonen for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Anleggsmidler

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel føres i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke opp i selskapets balanse.



VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	55 000	75 000
Arbeidsgiveravgift	5 830	7 950
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	2 382
Totalt	60 830	85 332

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	25 000
Styremedlemmer	40 000
Honorar til revisor består av:	
Revisjon	44 550
Attestasjonsoppgaver	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	44 550

Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	732 441	200 000	932 441
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	732 441	200 000	932 441
Akk. av/nedskr. pr 1/1	632 441	23 333	655 774
+ Ordinære avskrivninger	0	40 000	40 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	632 441	63 333	695 774
Balanseført verdi pr 31/12	100 000	136 667	236 667
Prosentats for ord.avskr	5-5	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat



VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-172 242
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	24 331
= Inntekt	-147 910

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 053 440 og pr 31.12. i fjor kr 7 220 495.

Pantesikret gjeld

Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 053 440	7 220 495
Sum gjeld sikret med pant	4 053 440	7 220 495
Pantsatte eiendeler:		
1160 Garasje Follafoss	0	517 189
1161 Møbelindustribygget	0	1 719 103
Sum pantsatte eiendeler	0	2 236 292

Det er lånt ut til Verran Eiendom AS, kr 3 200 673,-

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 2 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2.



VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 891 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 891 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Steinkjer Kommune	840 029 212	1 891	100,00 %

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 891 000	-184 614	1 706 386
Anvendt til årsresultat	0	-172 242	-172 242
Pr 31.12.	1 891 000	-356 856	1 534 144



VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		(16 109)	9 608
Annen driftsinntekt		0	3 506 444
Sum driftsinntekter		(16 109)	3 516 052
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	60 830	85 332
Avskrivning på varige driftsmidler	2	40 000	74 754
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	417 189
Annen driftskostnad		55 234	347 093
Sum driftskostnader		156 064	924 367
DRIFTSRESULTAT		(172 173)	2 591 685
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 471	60 849
Sum finansinntekter		30 471	60 849
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	750 000
Annen rentekostnad		30 540	185 641
Annen finanskostnad		0	(88 662)
Sum finanskostnader		30 540	846 979
NETTO FINANSPOSTER		(69)	(786 130)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(172 242)	1 805 555
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	71 416
ORDINÆRT RESULTAT		(172 242)	1 734 139
ÅRSRESULTAT		(172 242)	1 734 139
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(172 242)	1 734 139
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(172 242)	1 734 139



VERRAN UTBYGGINGSSSELKAP AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	100 000	100 000
Maskiner og anlegg	2	136 667	176 667
Sum varige driftsmidler		236 667	276 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 231 144	3 200 673
Investeringer i aksjer og andeler		498 865	498 865
Sum finansielle anleggsmidler		3 730 009	3 699 538
SUM ANLEGGSMIDLER		3 966 675	3 976 204
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 636
Andre fordringer		9 959	5 766
Sum fordringer		9 959	13 402
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 387 953	1 868 721
SUM OMLØPSMIDLER		1 397 912	1 882 123
SUM EIENDELER		5 364 587	5 858 327
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 891 000	1 891 000
Sum innskutt egenkapital		1 891 000	1 891 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(356 856)	(184 614)
Sum opptjent egenkapital		(356 856)	(184 614)
SUM EGENKAPITAL		1 534 144	1 706 386
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 831 400	4 053 440
Sum annen langsiktig gjeld		3 831 400	4 053 440
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 831 400	4 053 440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(957)	27 500
Betalbar skatt		0	71 416
Skyldig offentlige avgifter		0	(415)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(957)	98 501
SUM GJELD		3 830 443	4 151 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 364 587	5 858 327

Malm, 14.06.2022



VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ole Laurits Kulstadvik
Styreleder

Ellen Ressem
styremedlem

Jarle Kirkeberg
daglig leder

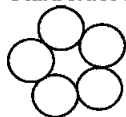


**Årsregnskap 2021
for
VERRAN UTBYGGINGSSKAP AS**



Foretaksnr. 930028169

Utarbeidet av:



**NAMDALSEID
REGNSKAP AS**

AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSELSKAP

GLØTTVEGEN 2

7750 NAMDALSEID

Regnskapsførernummer 976944194