



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 400 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORIHLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Halsetsvea 39  
2323 INGEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dobloug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		315 806	315 966
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 806</b>	<b>315 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	40 684	40 684
Annen driftskostnad	2	77 061	60 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 745</b>	<b>101 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 061</b>	<b>214 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 513	30 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 513</b>	<b>30 394</b>
Annen rentekostnad		261	599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261</b>	<b>599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 252</b>	<b>29 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>214 313</b>	<b>244 629</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 150	53 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		800 000
Avsatt til annen egenkapital	7	167 163	-609 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 430	9 230
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 430</b>	<b>9 230</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	248 399	276 616
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	48 418	60 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>296 816</b>	<b>337 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>314 246</b>	<b>346 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 250	
Andre kortsiktige fordringer	4, 8	798 872	625 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>830 122</b>	<b>625 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 318	4 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 318</b>	<b>4 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834 440</b>	<b>630 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 148 687</b>	<b>976 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	34 686	34 686
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 686</b>	<b>34 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	711 307	544 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 307</b>	<b>544 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>745 993</b>	<b>578 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 403	6 250
Betalbar skatt	5	55 350	62 480
Skyldig offentlige avgifter		72 249	72 637
Annen kortsiktig gjeld	4	251 691	256 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 694</b>	<b>398 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>402 694</b>	<b>398 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 148 687</b>	<b>976 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 400 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORIHLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Halsetsvea 39  
2323 INGEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dobloug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 981 400 178  
STORIHLE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		315 806	315 966
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 806</b>	<b>315 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		40 684	40 684
Annen driftskostnad 2		77 061	60 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 745</b>	<b>101 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 061</b>	<b>214 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 513	30 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 513</b>	<b>30 394</b>
Annen rentekostnad		261	599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261</b>	<b>599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 252</b>	<b>29 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 150	53 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		800 000
Avsatt til annen egenkapital	7	167 163	-609 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>



Organisasjonsnr: 981 400 178  
STORIHLE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 430	9 230
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 430</b>	<b>9 230</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	248 399	276 616
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	48 418	60 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>296 816</b>	<b>337 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>314 246</b>	<b>346 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 250	
Andre kortsiktige fordringer	4, 8	798 872	625 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>830 122</b>	<b>625 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 318	4 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 318</b>	<b>4 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834 440</b>	<b>630 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 148 687</b>	<b>976 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	34 686	34 686
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 686</b>	<b>34 686</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	711 307	544 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 307</b>	<b>544 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>745 993</b>	<b>578 830</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 403	6 250
Betalbar skatt	5	55 350	62 480
Skyldig offentlige avgifter		72 249	72 637
Annen kortsiktig gjeld	4	251 691	256 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 694</b>	<b>398 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>402 694</b>	<b>398 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 148 687</b>	<b>976 917</b>



Organisasjonsnr: 981 400 178  
STORIHLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## RESULTATREGNSKAP

### STORIHLE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		315 806	315 966
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>315 806</b>	<b>315 966</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	40 684	40 684
Annen driftskostnad	2	77 061	60 448
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>117 745</b>	<b>101 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 061</b>	<b>214 834</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		16 513	30 394
Annen rentekostnad		261	599
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 252</b>	<b>29 795</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		214 313	244 629
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 150	53 875
<b>Ordinært resultat</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	7	0	800 000
Avsatt til annen egenkapital	7	167 163	-609 246
<b>Sum overføringer</b>		<b>167 163</b>	<b>190 754</b>



**BALANSE**

**STORIHLE EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 430	9 230
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 430</b>	<b>9 230</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	248 399	276 616
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	48 418	60 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>296 816</b>	<b>337 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>314 246</b>	<b>346 731</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		31 250	0
Andre kortsiktige fordringer	4, 8	798 872	625 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>830 122</b>	<b>625 875</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 318	4 311
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834 440</b>	<b>630 186</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 148 686</b>	<b>976 917</b>



**BALANSE**

**STORIHLE EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	34 686	34 686
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 686</b>	<b>34 686</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	711 307	544 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 307</b>	<b>544 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>745 993</b>	<b>578 830</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 403	6 250
Betalbar skatt	5	55 350	62 480
Skyldig offentlige avgifter		72 249	72 637
Annen kortsiktig gjeld	4	251 691	256 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 694</b>	<b>398 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>402 694</b>	<b>398 087</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>343 299</b>	<b>180 743</b>

Ingeberg, 05.04.2022  
Styret i Storihle Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Pål Dobloug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Ole Storihle  
daglig leder / styreleder

\_\_\_\_\_  
Joar Grini  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Fredrik Storihle  
styreleder



## Storihle Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn 1. år etter regnskapsårets slutt.

#### Inntekter

Inntekten resultatføres når den er opptjent. Opptjening skjer på transaksjonstidspunktet.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Storihle Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

2

### Note 2 Lønnskostnader honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 14.200.  
Kostnadsført honorar for bistand utgjør kr 5.000.  
Beløpene er ekskl mva.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21.	152 319	705 423	124 668	982 410
Tilgang / avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.21.	152 319	705 423	124 668	982 410
Akk .avskr. 01.01.21	-	581 126	63 783	644 909
Akk .avskr. 31.12.21	-	609 343	76 250	685 593
Balanseført verdi 31.12.21.	152 319	96 080	48 418	296 817
Årets avskrivninger	-	28 217	12 467	40 684

### Note 4 Mellomværende med tilknyttede selskap

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet foretak	781 719	625 875	(229 506)	(229 506)
Sum	781 719	625 875	(229 506)	(229 506)

### Note 5 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	214 313
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	37 277
Årets skattegrunnlag	251 590
Betalbar skatt på årets resultat	55 350

#### **Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt på årets resultat	55 350
Sum betalbar skatt	55 350



## Storihle Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

3

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	31.12.20.	endring	31.12.21.
Driftsmidler	-99 098	-25 847	-124 945
Gevinst og tapskonto	57 148	-11 430	45 718
Sum	-41 950	-37 277	-79 227
Anvendt skattesats	22 %		22 %
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-9 230		-17 430

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	55 350
Endring utsatt skatt	-8 200
Netto skattekostnad	47 150

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr. 31.12.21 består av 100 aksjer á kr 346,86, tilsammen kr 34.686. Det er kun en aksjeklasse.

### Eierstruktur

Dobloug Eiendom Holding AS og Flocks Holding AS eier 50% av aksjene hver, og har tilsvarende stemmeandel.

### Note 7 Aksjekapital og annen egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21.	34 686	544 144	578 830
Tilleggsutbytte		-	-
Årets resultat	-	167 487	167 487
Egenkapital 31.12.21.	34 686	711 631	746 317

### Note 8 Konsernkonto

Dobloug Holding benytter konsernkonto hvor konsernets bankkonti er tilknyttet. Bank som er registrert på Storihle Eiendom AS er regnskapsført som fordring mot Dobloug Holding AS, og klassifisert under andre fordringer. Pr 31.12. utgjør dette kr 669.258.



## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Storihle, Fredrik	BANKID_MOBILE	2022-04-25 15:27
Grini, Joar	BANKID_MOBILE	2022-04-26 07:09
Dobloug, Pål	BANKID_MOBILE	2022-04-26 06:53
Storihle, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-05-04 11:14

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



Til generalforsamlingen i Storihle Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Konklusjon*

Vi har revidert Storihle Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Storihle Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 5. april 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

## Revisjonsberetning

### Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-05-11 22:46

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.