



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 251 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEINTZ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Heintz
Kårholmsveien 91
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Arne Heintz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	10 027	12 512
Sum kostnader		10 027	12 512
Driftsresultat		-10 027	-12 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	6 450 000	6 250 000
Annen finansinntekt		83 752	76 287
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 104 991	264 156
Sum finansinntekter		7 638 743	6 590 443
Annen finanskostnad		3 717	116
Sum finanskostnader		3 717	116
Netto finans		7 635 026	6 590 327
Ordinært resultat før skattekostnad		7 624 999	6 577 815
Skattekostnad på ordinært resultat	8	49 466	55 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 575 533	6 522 535
Årsresultat		7 575 533	6 522 535
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	7 575 533	6 522 535
Sum overføringer og disponeringer		7 575 533	6 522 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 120 000	1 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Sum anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5, 6	6 450 000	6 250 000
Sum fordringer		6 450 000	6 250 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	16 354 900	4 211 248
Sum investeringer		16 354 900	4 211 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 136	5 009 119
Sum omløpsmidler		23 045 036	15 470 367
SUM EIENDELER		24 165 036	16 590 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	24 024 320	16 448 787
Sum opptjent egenkapital		24 024 320	16 448 787
Sum egenkapital		24 074 320	16 498 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	42 570	41 250
Sum avsetninger for forpliktelser		42 570	41 250
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 570	41 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	48 146	50 330
Sum kortsiktig gjeld		48 146	50 330
Sum gjeld		90 716	91 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 165 036	16 590 367



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: WSK8X-80YWU-4TGCB-2TKS6-7UPGO-DM3DA



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	10 027	12 512
Driftsresultat		-10 027	-12 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	6 450 000	6 250 000
Annen finansinntekt		83 752	76 287
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 104 991	264 156
Annen finanskostnad		3 717	116
Netto finansposter		7 635 026	6 590 327
Ordinært resultat før skattekostnad		7 624 999	6 577 815
Skattekostnad på ordinært resultat	8	49 466	55 280
Årsresultat		7 575 533	6 522 535
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	7 575 533	6 522 535

Penneo Dokumentnr: WSK8X-80YUJ-4TGCB-21KS6-7UPGO-DM3DA



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 120 000	1 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Sum anleggsmidler		1 120 000	1 120 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5, 6	6 450 000	6 250 000
Sum fordringer		6 450 000	6 250 000
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	16 354 900	4 211 248
Sum investeringer		16 354 900	4 211 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 136	5 009 119
Sum omløpsmidler		23 045 036	15 470 367
Sum eiendeler		24 165 036	16 590 367

Penneo Dokumentnøkkel: WSK8X-80YWU-4TGCB-2TKS6-7UPGO-DM3DA



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	24 024 320	16 448 787
Sum opptjent egenkapital		24 024 320	16 448 787
Sum egenkapital		24 074 320	16 498 787
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	42 570	41 250
Sum avsetning for forpliktelser		42 570	41 250
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	48 146	50 330
Sum kortsiktig gjeld		48 146	50 330
Sum gjeld		90 716	91 580
Sum egenkapital og gjeld		24 165 036	16 590 367

31. desember 2020
Kristiansand, 17. februar 2021

Ole Morten Heintz
Styrelser

Penneo Dokumentnr: WSK8X-80YUJ-4TGCB-21KS6-7UPGO-DM3DA



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Markedsbaserte fondsinvesteringer vurderes til markedsverdi.
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	10	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Ole Morten Arne Heintz, Styreleder	5 000	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	16 448 787	16 498 787
Årsresultat	0	7 575 533	7 575 533
Egenkapital 31.12.	50 000	24 024 320	24 074 320

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	3 750	5 000
Andre tjenester	6 250	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
CuroTech AS	Kristiansand	50 %	12 624 796	150 768	1 120 000

Penneo Dokumentnr: WSK8X-80YWU-4TGCB-21KS6-7UPGO-DM3DA



Heintz Invest AS

Org.nr: 993 251 283

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kortsiktig fordring på Curotech AS, vedr utbytte	6 450 000	6 250 000

Note 7 - Aksje- og kombinasjonsfond

Selskapet har investert i aksjefond og kombinasjonsfond. Disse er verdsatt til markedsverdi pr 31.12.2020.

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	48 146	50 330
Endring utsatt skatt	1 320	4 950
Årets totale skattekostnad	<u>49 466</u>	<u>55 280</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	7 624 999	6 577 815
Permanente forskjeller	0	116
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	3 717	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	187 500	165 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-6 450 000	-6 250 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 104 991	-264 156
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-42 378	0
Årets skattegrunnlag	<u>218 847</u>	<u>228 775</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	48 146	50 330
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	193 500	187 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>193 500</u>	<u>187 500</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	42 570	41 250

Penneo Dokumentnr: WSK8X-80YWL-4TGCB-21KS6-7UPGO-DM3DA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Morten Arne Heintz

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2581146

IP: 77.94.xxx.xxx

2021-02-17 08:39:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: WSK8X-80YWU-4TGCB-2TKS6-7UPGO-DM3DA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Heintz Invest AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Heintz Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 575 533. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert



Revisors beretning 2020 for Heintz Invest AS

på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 17. februar 2021

Revisjon Sør AS



Leif S. Sørensen
Statsautorisert revisor