



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	955 959 655
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	BAGN OG REINLI SANITETSFORENING STIFTELSE FOR SOLBRAUT ALDERSBOLIGER
Forretningsadresse:	Reinlivegen 179 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jorunn Eid Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		320 150	310 195
Sum inntekter		320 150	310 195
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 200	19 100
Annen driftskostnad	1,2	256 746	79 346
Sum kostnader		275 946	98 446
Driftsresultat		44 204	211 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 516	532
Sum finansinntekter		12 516	532
Netto finans		12 516	532
Resultat før skattekostnad		56 720	212 281
Årsresultat		56 720	212 281
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	56 720	215 821
Sum overføringer og disponeringer		56 720	215 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	945 360	945 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		19 200
Sum varige driftsmidler		945 360	964 560
Sum anleggsmidler		945 360	964 560
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		384 330	307 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 330	307 692
Sum omløpsmidler		384 330	307 692
SUM EIENDELER		1 329 690	1 272 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 109 558	1 052 837
Sum opptjent egenkapital		1 109 558	1 052 837
Sum egenkapital		1 309 558	1 252 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 333	6 525
Annen kortsiktig gjeld	4	17 800	12 890
Sum kortsiktig gjeld		20 133	19 415
Sum gjeld		20 133	19 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 329 691	1 272 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429039

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 959 655
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BAGN OG REINLI SANITETSFORENING
STIFTELSE FOR SOLBRAUT
ALDERSBOLIGER
Forretningsadresse: Reinlivegen 179
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Eid Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 955 959 655
BAGN OG REINLI SANITETSFORENING
STIFTELSE FOR SOLBRAUT

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		320 150	310 195
Sum inntekter		320 150	310 195
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 200	19 100
Annen driftskostnad	1,2	256 746	79 346
Sum kostnader		275 946	98 446
Driftsresultat		44 204	211 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 516	532
Sum finansinntekter		12 516	532
Netto finans		12 516	532
Resultat før skattekostnad		56 720	212 281
Årsresultat		56 720	212 281
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	56 720	215 821
Sum overføringer og disponeringer		56 720	215 821



Organisasjonsnr: 955 959 655
BAGN OG REINLI SANITETSFORENING
STIFTELSE FOR SOLBRAUT

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	945 360	945 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		19 200
Sum varige driftsmidler		945 360	964 560
Sum anleggsmidler		945 360	964 560
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		384 330	307 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 330	307 692
Sum omløpsmidler		384 330	307 692
SUM EIENDELER		1 329 690	1 272 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 109 558	1 052 837
Sum opptjent egenkapital		1 109 558	1 052 837
Sum egenkapital		1 309 558	1 252 837
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 333	6 525
Annen kortsiktig gjeld	4	17 800	12 890



Sum kortsiktig gjeld	20 133	19 415
Sum gjeld	20 133	19 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 329 691	1 272 252



Organisasjonsnr: 955 959 655
BAGN OG REINLI SANITETSFORENING
STIFTELSE FOR SOLBRAUT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



VARE

Til styret i
Bagn og Reinli sanitetsforenings stiftelse for Solbraut aldersboliger

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bagn og Reinli sanitetsforenings stiftelse for Solbraut aldersboliger som viser et overskudd på NOK 56 720. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.no
www.vare.no

Pennso Dokumentnøkkel: YZEME-LSFTE-MHQM-EKWWF-WXHWQ-QND6K



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Fagernes, 27. januar 2025

ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennso Dokumentnøkkel: YZEME-LSFTE-MH4QM-EKWWF-WXHWG-QND6K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vestrom, Vegard

Oppdragsansvarlig Revisor

På vegne av: ValdresRevisorene AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1277823

IP: 79.135.xxx.xxx

2025-01-27 12:35:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YZEME-LSFTE-MHAQM-EKWWF-WXHWQ-QNDOK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Bagn og Reinli Sanitetsforenings stiftelse for Solbraut
Aldersboliger - foretaksnummer: 955 959 655

Resultatregnskap	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Husleieinntekter		320 150	310 195
Sum Driftsinntekter		320 150	310 195
Driftskostnader			
Kostnadsføring av teknisk anlegg	3	19 200	19 100
Plenklipping, snømåking mm (innleid)		25 050	2 700
Forsikring		20 451	18 855
Vedlikehold		174 337	23 175
Annonser		-	-
Strøm		-	-
Revisjon	2	6 875	6 525
Kommunale avgifter		23 623	22 020
Avgift lotteri- og stiftelsestilsynet		5 390	5 390
Andre kostnader	1	994	668
Gebyrer		27	13
Sum driftskostnader		275 946	98 446
Driftsresultat		44 204	211 749
Finansinntekter			
Renteinntekter		12 516	3 532
Rentekostnader		-	-
Sum finansinntekter		12 516	3 532
Årets resultat	5	56 720	215 281
Disponering av resultat			
Avregnet mot egenkapital		-56 720	-215 281
Sum disponering		-56 720	-215 281

Penneo Dokumentnøkkel: SLZO-S17JZ-ACOGT-4YHHL-FXXV2-QV02X

Bagn og Reinli Sanitetsforenings stiftelse for Solbraut
Aldersboliger - foretaksnummer: 955 959 655

Balanse pr. 31.desember	Note	2024	2023
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Aldersboliger	3	824 000	824 000
Redskapshus	3	121 360	121 360
Brannvarslingsanlegg	3	-	19 200
Sum varige driftsmidler		945 360	964 560
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		384 330	307 692
Kortsiktig fordring	4	-	-
Sum omløpsmidler		384 330	307 692
Sum eiendeler		1 329 690	1 272 252
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Grunnkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital 01.01.		1 052 837	837 556
Årets resultat		56 720	215 281
Sum egenkapital pr 31.12.	5	1 309 558	1 252 837
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 333	6 525
Forskuddsbetalt husleie		17 800	12 890
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld	4	20 133	19 415
Sum egenkapital og gjeld		1 329 690	1 272 252

Bagn, 27.01.2025

I styret for Bagn og Reinli Sanitetsforenings stiftelse for Solbraut Aldersboliger

Jorun Eid Haug

Jorun Eid Haug

Ase Østgård Hagen

Ase Østgård Hagen

Hilde Kvaal

*Hilde Solheim
Kvaal*

Guri M. Hansebråten

Guri Hansebråten

Berit K. Olmhus

Berit K. Olmhus



Bagn og Reinli Sanitetsforenings stiftelse for Solbraut Aldersboliger - foretaksnummer: 955 959 655

Noter til årsregnskapet for 2024.

Årsregnskapet er avlagt med fortsatt drift for øye. Grunnleggende regnskapsprinsipper jfr regnskapslovens § 4-1 er lagt til grunn. Der hvor intet annet er angitt, er regnskapsreglene for små foretak anvendt. Laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi er benyttet for omløpsmidler.

1-Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styremedlemmer
Lønn og honorarer	0	0

2-Revisors godtgjørelse

Revisjon	Andre tjenester
6 025	850

3-Driftsmidler

DRIFTSMIDLER	Aldersboliger	Redskapshus	Brannv.anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	824 000	121 360	190 921	1 136 281
Tilgang	0	0		
Anskaffelseskost 31.12.	824 000	121 360	190 921	1 136 281
Avskrevet ordinært 01.01.	0	0	171 721	171 721
Avskrevet i året	0	0	19 200	19 200
Tilbakeførte avskrivninger	0	0	0	0
Avskrevet ordinært 31.12.	0	0	190 921	190 921
Balanseverdi 31.12.	824 000	121 360	0	945 360
Avskrivningssats	0%	0%	10 %	

Aldersboliger og redskapshus er ikke avskrevet, i det den regnskapsmessige verdien er lavere enn reell verdi.

Brannvarslingsanlegg nedskrives over 10 år.

Anskaffelseskostnaden er redusert med kr 100.000 som av Bagn og Reinli Sanitetsforening ble gitt som tilskudd til brannsikring av aldersboligene.



**Bagn og Reinli Sanitetsforenings stiftelse for Solbraut
Aldersboliger - foretaksnummer: 955 959 655**

Noter til årsregnskapet for 2024.

4-Fordrings- og gjeldsstruktur

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

5-Egenkapital

EGENKAPITAL	Grunnkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	200 000,00	1 052 837,11	1 252 837,11
Årets resultat		56 720,33	56 720,33
Egenkapital 31.12.	200 000,00	1 109 557,44	1 309 557,44

Pennco Dokumentnøkkel: JSLZO-SY7JZ-AOOGT-4Y7HL-FXXV2-QV02X