



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 142 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SNAPPY'S GRILL ANS
Tollbugata 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hali Kilinc
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 391 117	1 245 904
Sum inntekter		1 391 117	1 245 904
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 552	143 552
Annen driftskostnad		140 485	142 073
Sum kostnader		284 037	285 625
Driftsresultat		1 107 080	960 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	33
Annen finansinntekt		0	6
Sum finansinntekter		235	39
Annen rentekostnad		607 860	412 216
Annen finanskostnad		1 226	0
Sum finanskostnader		609 086	412 216
Netto finans		-608 851	-412 177
Resultat før skattekostnad		498 228	548 102
Skattekostnad		109 879	120 581
Årsresultat		388 349	427 521
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		388 349	427 521
Sum overføringer og disponeringer		388 349	427 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 018 794	13 162 346
Sum varige driftsmidler		13 018 794	13 162 346
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 018 794	13 162 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		303 201	300 000
Sum fordringer		303 201	300 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 358	34
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 358	34
Sum omløpsmidler		477 559	300 034
SUM EIENDELER		13 496 352	13 462 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 730 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 730 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 701 032	1 312 683
Sum opptjent egenkapital		1 701 032	1 312 683
Sum egenkapital		4 431 032	1 342 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 558	6 290
Sum avsetninger for forpliktelser		3 558	6 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 685 638	9 011 802
Sum annen langsiktig gjeld		8 685 638	9 011 802
Sum langsiktig gjeld		8 689 196	9 018 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 487	202 668
Betalbar skatt		112 611	122 723
Annen kortsiktig gjeld		123 026	2 776 214
Sum kortsiktig gjeld		376 124	3 101 604
Sum gjeld		9 065 320	12 119 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 496 352	13 462 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 483479

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 142 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SNAPPY'S GRILL ANS
Tollbugata 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hali Kilinc
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 142 322
FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 391 117	1 245 904
Sum inntekter		1 391 117	1 245 904
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 552	143 552
Annen driftskostnad		140 485	142 073
Sum kostnader		284 037	285 625
Driftsresultat		1 107 080	960 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	33
Annen finansinntekt		0	6
Sum finansinntekter		235	39
Annen rentekostnad		607 860	412 216
Annen finanskostnad		1 226	0
Sum finanskostnader		609 086	412 216
Netto finans		-608 851	-412 177
Resultat før skattekostnad		498 228	548 102
Skattekostnad		109 879	120 581
Årsresultat		388 349	427 521
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		388 349	427 521
Sum overføringer og disponeringer		388 349	427 521



Organisasjonsnr: 913 142 322
FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 018 794	13 162 346
Sum varige driftsmidler		13 018 794	13 162 346
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 018 794	13 162 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		303 201	300 000
Sum fordringer		303 201	300 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 358	34
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 358	34
Sum omløpsmidler		477 559	300 034
SUM EIENDELER		13 496 352	13 462 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 730 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 730 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 701 032	1 312 683



Sum opptjent egenkapital	1 701 032	1 312 683
Sum egenkapital	4 431 032	1 342 683
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 558	6 290
Sum avsetninger for forpliktelseser	3 558	6 290
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 685 638	9 011 802
Sum annen langsiktig gjeld	8 685 638	9 011 802
Sum langsiktig gjeld	8 689 196	9 018 092
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	140 487	202 668
Betalbar skatt	112 611	122 723
Annen kortsiktig gjeld	123 026	2 776 214
Sum kortsiktig gjeld	376 124	3 101 604
Sum gjeld	9 065 320	12 119 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 496 352	13 462 379



Organisasjonsnr: 913 142 322
FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13754494.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13754494.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	735700.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13018794.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	143552.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
913 142 322

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 391 117	1 245 904
Sum driftsinntekter		1 391 117	1 245 904
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-143 552	-143 552
Annen driftskostnad		-140 485	-142 073
Sum driftskostnader		-284 037	-285 625
Driftsresultat		1 107 080	960 279
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		235	33
Annen finansinntekt		0	6
Sum finansinntekter		235	39
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-607 860	-412 216
Annen finanskostnad		-1 226	0
Sum finanskostnader		-609 086	-412 216
Netto finans		-608 851	-412 177
Resultat før skattekostnad		498 228	548 102
Skattekostnad		-109 879	-120 581
Årsresultat		388 349	427 521
Overføringer			
Annen egenkapital		388 349	427 521
Sum overføringer		388 349	427 521



FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
913 142 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 018 794	13 162 346
Sum varige driftsmidler		13 018 794	13 162 346
Sum anleggsmidler		13 018 794	13 162 346
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		303 201	300 000
Sum fordringer		303 201	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 358	34
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 358	34
Sum omløpsmidler		477 559	300 034
SUM EIENDELER		13 496 352	13 462 379



FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
913 142 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 730 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 730 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 701 032	1 312 683
Sum opptjent egenkapital		1 701 032	1 312 683
Sum egenkapital		4 431 032	1 342 683
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		3 558	6 290
Sum avsetning for forpliktelser		3 558	6 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 685 638	9 011 802
Sum annen langsiktig gjeld		8 685 638	9 011 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 487	202 668
Betalbar skatt		112 611	122 723
Annen kortsiktig gjeld		123 026	2 776 214
Sum kortsiktig gjeld		376 124	3 101 604
Sum gjeld		9 065 320	12 119 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 496 352	13 462 379

Drammen, 31.05.2024

Halil Kilinc
styrets leder

Fakhra Anwar
daglig leder



FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
913 142 322

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 754 494
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 754 494
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-735 700
Balanseført verdi per 31.12.	13 018 794
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	143 552



FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
913 142 322

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.