



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 258 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEMYREN AS
Forretningsadresse: Helleveien 126
5039 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen CM Urdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 400 910 | 358 704 |
| Sum inntekter | | 400 910 | 358 704 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 60 096 | 61 322 |
| Annen driftskostnad | | 126 292 | 290 291 |
| Sum kostnader | | 186 388 | 351 613 |
| Driftsresultat | | 214 522 | 7 090 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 53 078 | 242 |
| Sum finansinntekter | | 53 078 | 242 |
| Annen rentekostnad | | 88 012 | 94 922 |
| Sum finanskostnader | | 88 012 | 94 922 |
| Netto finans | | -34 934 | -94 680 |
| Resultat før skattekostnad | | 179 588 | -87 590 |
| Årsresultat | | 179 588 | -87 590 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 179 588 | -87 590 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 30 252 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 252 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 749 | 115 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 749 | 115 149 |
| Sum omløpsmidler | | 212 001 | 115 149 |
| SUM EIENDELER | | 3 156 705 | 3 119 948 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 609 944 | 789 532 |
| Sum opptjent egenkapital | | -609 944 | -789 532 |
| Sum egenkapital | | -579 944 | -759 532 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 1 299 123 | 1 361 735 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 2 350 000 | 2 350 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 649 123 | 3 711 735 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 525 | 108 195 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 85 000 | 59 550 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 87 525 | 167 745 |
| Sum gjeld | | 3 736 648 | 3 879 480 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 156 705 | 3 119 948 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346113

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 258 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEMYREN AS
Forretningsadresse: Helleveien 126
5039 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jørgen CM Urdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 923 258 000
HELLEMYREN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 400 910 | 358 704 |
| Sum inntekter | | 400 910 | 358 704 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 60 096 | 61 322 |
| Annen driftskostnad | | 126 292 | 290 291 |
| Sum kostnader | | 186 388 | 351 613 |
| Driftsresultat | | 214 522 | 7 090 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 53 078 | 242 |
| Sum finansinntekter | | 53 078 | 242 |
| Annen rentekostnad | | 88 012 | 94 922 |
| Sum finanskostnader | | 88 012 | 94 922 |
| Netto finans | | -34 934 | -94 680 |
| Resultat før skattekostnad | | 179 588 | -87 590 |
| Årsresultat | | 179 588 | -87 590 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 179 588 | -87 590 |



Organisasjonsnr: 923 258 000
HELLEMYREN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 30 252 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 252 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 749 | 115 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 749 | 115 149 |
| Sum omløpsmidler | | 212 001 | 115 149 |
| SUM EIENDELER | | 3 156 705 | 3 119 948 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 609 944 | 789 532 |
| Sum opptjent egenkapital | | -609 944 | -789 532 |



| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | -579 944 | -759 532 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | 1 299 123 | 1 361 735 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 2 350 000 | 2 350 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 649 123 | 3 711 735 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 525 | 108 195 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 85 000 | 59 550 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 87 525 | 167 745 |
| Sum gjeld | | 3 736 648 | 3 879 480 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 156 705 | 3 119 948 |



Organisasjonsnr: 923 258 000
HELLEMYREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3066122.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3066122.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 121418.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2944704.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 60096.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3674347.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HELLEMYREN AS

923258000

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HELLEMYREN AS
923 258 000

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 400 910 | 358 704 |
| Sum driftsinntekter | | 400 910 | 358 704 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -60 096 | -61 322 |
| Annen driftskostnad | | -126 292 | -290 291 |
| Sum driftskostnader | | -186 388 | -351 613 |
| Driftsresultat | | 214 522 | 7 090 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 53 078 | 242 |
| Sum finansinntekter | | 53 078 | 242 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -88 012 | -94 922 |
| Sum finanskostnader | | -88 012 | -94 922 |
| Netto finans | | -34 934 | -94 680 |
| Årsresultat | | 179 588 | -87 590 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | 179 588 | -87 590 |
| Sum overføringer | | 179 588 | -87 590 |



HELLEMYREN AS
923 258 000

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Sum anleggsmidler | | 2 944 704 | 3 004 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 30 252 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 252 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 749 | 115 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 749 | 115 149 |
| Sum omløpsmidler | | 212 001 | 115 149 |
| SUM EIENDELER | | 3 156 705 | 3 119 948 |



HELLEMYREN AS
923 258 000

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -609 944 | -789 532 |
| Sum opptjent egenkapital | | -609 944 | -789 532 |
| Sum egenkapital | | -579 944 | -759 532 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 1 299 123 | 1 361 735 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 2 350 000 | 2 350 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 649 123 | 3 711 735 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 525 | 108 195 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 85 000 | 59 550 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 87 525 | 167 745 |
| Sum gjeld | | 3 736 648 | 3 879 480 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 156 705 | 3 119 948 |

BERGEN, 18.02.2026

Jørgen CM Urdahl
styrets leder

Vegard Helland
styremedlem / daglig leder



HELLEMYREN AS
923 258 000

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 3 066 122 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 3 066 122 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -121 418 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 944 704 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 60 096 |

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 3 674 347 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 0 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |



HELLEMYREN AS
923 258 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.