



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 924 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEGAARD AS  
Forretningsadresse: Claude Monets alle 21  
1338 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 427 946	60 273
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 427 946</b>	<b>60 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 468	26 935
Annen driftskostnad		781 071	201 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>794 539</b>	<b>228 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 633 407</b>	<b>-168 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	429
Annen finansinntekt		11 584	11 200
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	70 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 669</b>	<b>11 629</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		62 800
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>62 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>81 669</b>	<b>-51 171</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 715 075</b>	<b>-219 666</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	734 436	2 564
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 980 639	-222 230



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 980 639	-222 230



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		3 580 487
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		16 799
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>3 597 286</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 597 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	456 200	336 200
<b>Sum investeringer</b>		<b>456 200</b>	<b>336 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 647 615	233 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 647 615</b>	<b>233 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 103 815</b>	<b>569 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 103 815</b>	<b>4 166 802</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs			1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		2 982 865	827 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 865</b>	<b>827 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 082 865</b>	<b>1 927 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		20 950	139 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 950</b>	<b>139 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 950</b>	<b>2 239 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 103 815</b>	<b>4 166 802</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 108068

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 924 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEGAARD AS  
Forretningsadresse: Claude Monets alle 21  
1338 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.01.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 924 127  
LINDEGAARD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 427 946	60 273
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 427 946</b>	<b>60 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 468	26 935
Annen driftskostnad		781 071	201 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>794 539</b>	<b>228 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 633 407</b>	<b>-168 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	429
Annen finansinntekt		11 584	11 200
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	70 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 669</b>	<b>11 629</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		62 800
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>62 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>81 669</b>	<b>-51 171</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	734 436	2 564
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 980 639	-222 230
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>







<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	20 950	139 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>20 950</b>	<b>139 577</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>20 950</b>	<b>2 239 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 103 815</b>	<b>4 166 802</b>



Organisasjonsnr: 937 924 127  
LINDEGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

Lindegaard AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		4 427 946	60 273
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 427 946</b>	<b>60 273</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 468	26 935
Annen driftskostnad		781 071	201 834
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>794 539</b>	<b>228 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 633 407</b>	<b>-168 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	429
Annen finansinntekt		11 584	11 200
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	70 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	62 800
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>81 669</b>	<b>-51 171</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 715 075	-219 666
Skattekostnad på ordinært resultat	6	734 436	2 564
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 980 639	-222 230
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 980 639</b>	<b>-222 230</b>



## Balanse Lindegaard AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	0	3 580 487
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	16 799
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 597 286</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 597 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	456 200	336 200
<b>Sum investeringer</b>		<b>456 200</b>	<b>336 200</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 647 615	233 316
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 103 815</b>	<b>569 516</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 103 815</b>	<b>4 166 802</b>



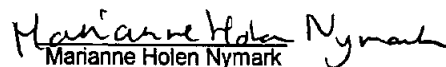
## Balanse Lindegaard AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		0	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 982 865	827 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 865</b>	<b>827 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 082 865</b>	<b>1 927 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		20 950	139 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 950</b>	<b>139 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 950</b>	<b>2 239 577</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 103 815</b>	<b>4 166 802</b>

Bærum, 11.01.2022  
Styret i Lindegaard AS

  
Reidar Holen  
Styreleder

  
Ole Petter Holen  
Styremedlem/daglig leder

  
Marianne Holen Nymark  
Styremedlem

## Noter til årsregnskapet 2021

Lindegaard AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter og driftskostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Dette skjer når tjenesten ytes i takt med at arbeidet utføres. Kostnadene medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som regnskapsføringen av tilhørende inntekter.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Børsnoterte verdipapirer vurderes til markedsverdi på balansedagen og urealisert gevinst eller tap for året føres som verdiendring av markedsbaserte omløpsmidler.

#### *Skatt*

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelse mv.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke betalt ut lønn eller godtgjørelse i 2021 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har en portefølje av markedsbaserte aksjer med kostpris kr 597 722. Porteføljen er nedskrevet til virkelig verdi kr 456 200.

### Note 4 Driftsmidler

	Bygning	Utstyr, inventar
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 912	41 999
Avgang i 2021	-3 998 912	-41 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi 31.12.	0	0
Årets avskrivninger	9 268	4 200

Driftsmidlene er solgt med betydelig gevinst i 2021. Gevinsten er inkludert i annen driftsinntekt.



## Noter til årsregnskapet 2021

Lindegaard AS

### Note 5 Aksjekapital, kapitalbevegelse og aksjeeiere

<u>Selskapet har følgende aksjonærer:</u>	<u>antall aksjer</u>	<u>eierandel</u>	<u>Tillitsverv/rolle i selskapet</u>
Reidar Holen	1	0 %	styreleder
Ole Petter Holen	531	53 %	styremedlem
Cecilie Holen	3	0 %	
Marianne Holen Nymark	465	47 %	styremedlem
Sum	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer pålydende kr 100.

<u>Egenkapitalbevegelse</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkap.</u>	<u>Sum egenkap.</u>
Egenkapital 01.01.	100 000	1 000 000	827 226	1 927 226
Tilleggsutbytte 2021		-1 000 000	-825 000	-1 825 000
Årets resultat			2 980 639	2 980 639
Sum	<u>100 000</u>	<u>-</u>	<u>2 982 865</u>	<u>3 082 865</u>

### Note 6 Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	3 715 075
+/- Permanente forskjeller	-75 568
+/- Endring midlertidige forskjeller	-3 312 979
= Skattemessig inntekt	<u>326 528</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet betalbar skatt i Norge 22%	71 836
Faktisk betalt skatt i Spania	-734 436

Årets skattekostnad består av betalt skatt i Spania. Grunnlaget for skatt i Spania er gevinst ved salg av eiendommen. Beregnet skatt i Norge basert på ovennevnte skattemessige inntekt, utlignes mot faktisk betalt skatt i Spania etter reglene om kreditfradrag.