



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 020 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLEKKEFJORD NÆRING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Helle Gabrielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 592 860	5 422 243
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 592 860</b>	<b>5 422 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 009 012	1 009 012
Annen driftskostnad	4	597 443	804 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 606 455</b>	<b>1 813 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 986 404</b>	<b>3 608 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 466	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 466</b>	<b>114</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		582 945	64 758
Annen rentekostnad		388 200	1 658 400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>971 145</b>	<b>1 723 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-952 679</b>	<b>-1 723 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 033 725</b>	<b>1 885 780</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	447 419	263 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 586 306</b>	<b>1 622 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 586 306</b>	<b>1 622 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 586 306	1 622 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 586 306</b>	<b>1 622 343</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	53 264 727	54 255 561
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	25 811	43 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 290 538</b>	<b>54 299 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 290 538</b>	<b>54 299 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	49 524	
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 524</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 429 214	271 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 429 214</b>	<b>271 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 478 738</b>	<b>271 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 769 276</b>	<b>54 571 518</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (20 000 aksjer à kr 400,00)	5, 13	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	13	277 709	277 709
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 277 709</b>	<b>8 277 709</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	13	4 114 497	2 528 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 114 497</b>	<b>2 528 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>12 392 206</b>	<b>10 805 900</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	524 594	369 687
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>524 594</b>	<b>369 687</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	41 250 087	32 667 142
Øvrig langsiktig gjeld			10 914 950
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 250 087</b>	<b>43 582 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 774 681</b>	<b>43 951 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 812	163 150
Betalbar skatt	10	292 512	246 145
Skyldige offentlige avgifter		122 670	297 859
Annen kortsiktig gjeld	7	49 395	-893 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>602 389</b>	<b>-186 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 377 070</b>	<b>43 765 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 769 276</b>	<b>54 571 518</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 403089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 020 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLEKKEFJORD NÆRING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Helle Gabrielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 823 020 422  
FLEKKEFJORD NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 592 860	5 422 243
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 592 860</b>	<b>5 422 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 009 012	1 009 012
Annen driftskostnad	4	597 443	804 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 606 455</b>	<b>1 813 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 986 404</b>	<b>3 608 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 466	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 466</b>	<b>114</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		582 945	64 758
Annen rentekostnad		388 200	1 658 400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>971 145</b>	<b>1 723 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-952 679</b>	<b>-1 723 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	447 419	263 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 586 306</b>	<b>1 622 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 586 306</b>	<b>1 622 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 586 306	1 622 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 586 306</b>	<b>1 622 343</b>



Organisasjonsnr: 823 020 422  
FLEKKEFJORD NÆRING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	53 264 727	54 255 561
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	25 811	43 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>53 290 538</b>	<b>54 299 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 290 538</b>	<b>54 299 550</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	8	49 524	
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 524</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 429 214	271 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 429 214</b>	<b>271 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 478 738</b>	<b>271 968</b>

**SUM EIENDELER** **54 769 276** **54 571 518**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (20 000 aksjer à kr 400,00)	5, 13	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	13	277 709	277 709
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 277 709</b>	<b>8 277 709</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	4 114 497	2 528 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 114 497</b>	<b>2 528 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>12 392 206</b>	<b>10 805 900</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	524 594	369 687
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>524 594</b>	<b>369 687</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	41 250 087	32 667 142
Øvrig langsiktig gjeld			10 914 950
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 250 087</b>	<b>43 582 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 774 681</b>	<b>43 951 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 812	163 150
Betalbar skatt	10	292 512	246 145
Skyldige offentlige avgifter		122 670	297 859
Annen kortsiktig gjeld	7	49 395	-893 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>602 389</b>	<b>-186 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 377 070</b>	<b>43 765 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 769 276</b>	<b>54 571 518</b>



Organisasjonsnr: 823 020 422  
FLEKKEFJORD NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20000.00	400.00	8000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAGDE PARTNER INVEST AS	15000.00	75.00%	Ordinære aksjer
RAGDE EIENDOM AS	5000.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	20000.00	100.00%	

Styrets leder, Edgar Haugen, eier indirekte 50 % av aksjene/stemmeandelene i selskapet

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20700.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20700.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Flekkefjord Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Flekkefjord Næring AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 586 306. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2  
Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

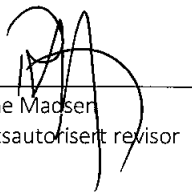
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 04.06.2021  
Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor



## Noter 2020

### FLEKKEFJORD NÆRING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er datterselskap i et konsern med Ragde Partner Invest AS som morselskap. Unntaksreglene for små foretak følges, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon



Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	20 700	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 700</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20 000	400,00	8 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>		<b>8 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAGDE PARTNER INVEST AS	15 000	75,00%	Ordinære aksjer
RAGDE EIENDOM AS	5 000	25,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder, Edgar Haugen, eier indirekte 50 % av aksjene/stemmeandelene i selskapet

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	955 000	66 009 496	90 889	67 055 385
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>955 000</b>	<b>66 009 496</b>	<b>90 889</b>	<b>67 055 385</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(12 708 935)	(46 900)	(12 755 835)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(13 699 769)	(65 078)	(13 764 847)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>955 000</b>	<b>52 309 727</b>	<b>25 811</b>	<b>53 290 538</b>
Årets avskrivninger		(990 834)	(18 178)	(1 009 012)
Økonomisk levetid		33,3 - 100 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 - 3,00 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av forskuddsbetalt husleie.



## Note 8 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodisering gårdsregnskap 2020.

## Note 9 - Langsiktig konserngjeld

Langsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet Ragde Partner Invest AS. Lånet renteberegnes etter markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

## Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 033 725	1 885 780
+/- Permanente forskjeller		49 996
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(704 124)	(816 934)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 329 601</b>	<b>1 118 842</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	292 512	246 145
Sum	292 512	246 145
+/- Endring i utsatt skatt	154 907	17 292
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>447 419</b>	<b>263 437</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	292 512	246 145
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>292 512</b>	<b>246 145</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 680 396	2 384 520	(704 124)
Sum midlertidige forskjeller	1 680 396	2 384 520	(704 124)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>369 687</b>	<b>524 594</b>	<b>(154 907)</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	8 000 000	277 709	2 528 191	10 805 900
Årets resultat			1 586 306	1 586 306
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>8 000 000</b>	<b>277 709</b>	<b>4 114 497</b>	<b>12 392 206</b>

## Andre hendelser



En mindre leietaker har fått 25% rabatt på husleien i april, mai og juni. Det påvirker ikke regnskapet 2020 i vesentlig grad.

Tidligere eier har fakturert 2 mnd for 2020 i 2019, ca. kr. 864.706,- På grunn av endret praksis er det kun bokført leieinntekter for 10 mnd i 2020 slik at periodiseringen pr. 31.12.2020 er korrekt.