



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 587 913
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PRINSDALSTUNET
Forretningsadresse: Nedre Prinsdals vei 59A
1263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 15.05.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 196 818 | 288 787 |
| Sum inntekter | | 196 818 | 288 787 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 5 | 12 228 | 44 422 |
| Annen driftskostnad | 4 | 1 268 451 | 507 728 |
| Sum kostnader | | 1 280 679 | 552 150 |
| Driftsresultat | | -1 083 861 | -263 363 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 115 |
| Sum finansinntekter | | | 115 |
| Annen rentekostnad | | 17 | |
| Sum finanskostnader | | 17 | |
| Netto finans | | -17 | 115 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 083 877 | -263 247 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 429 | 4 140 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 084 306 | -267 387 |
| Årsresultat | | -1 084 306 | -267 387 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -401 007 | |
| Annen egenkapital | | -683 299 | -267 387 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 084 306 | -267 387 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | | 1 204 580 |
| Sum varige driftsmidler | | | 1 204 580 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 1 204 580 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 48 993 | 48 484 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 48 993 | 48 484 |
| Sum omløpsmidler | | 48 993 | 48 484 |
| SUM EIENDELER | | 48 993 | 1 253 064 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 450 000 | 450 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 450 000 | 450 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | | 683 299 |
| Udekket tap | | 401 007 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -401 007 | 683 299 |
| Sum egenkapital | 9 | 48 993 | 1 133 299 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|---------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 115 610 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 115 610 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 115 610 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | 4 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 4 155 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 0 | 119 765 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 48 993 | 1 253 064 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 890768

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 587 913
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PRINSDALSTUNET
Forretningsadresse: Nedre Prinsdals vei 59A
1263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 15.05.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021



Organisasjonsnr: 961 587 913
STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 196 818 | 288 787 |
| Sum inntekter | | 196 818 | 288 787 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 5 | 12 228 | 44 422 |
| Annen driftskostnad | 4 | 1 268 451 | 507 728 |
| Sum kostnader | | 1 280 679 | 552 150 |
| Driftsresultat | | -1 083 861 | -263 363 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 115 |
| Sum finansinntekter | | | 115 |
| Annen rentekostnad | | 17 | |
| Sum finanskostnader | | 17 | |
| Netto finans | | -17 | 115 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 429 | 4 140 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 084 306 | -267 387 |
| Årsresultat | | -1 084 306 | -267 387 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -401 007 | |
| Annen egenkapital | | -683 299 | -267 387 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 084 306 | -267 387 |



Organisasjonsnr: 961 587 913
STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | | 1 204 580 |
| | | 1 204 580 |

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

| | | |
|---|--|------------------|
| 0 | | 1 204 580 |
|---|--|------------------|

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | |
|---|---------------|---------------|
| 8 | 48 993 | 48 484 |
| | 48 993 | 48 484 |

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

| | | |
|--|---------------|---------------|
| | 48 993 | 48 484 |
|--|---------------|---------------|

SUM EIENDELER

| | | |
|--|---------------|------------------|
| | 48 993 | 1 253 064 |
|--|---------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

| | | |
|---|----------------|----------------|
| 9 | 450 000 | 450 000 |
| | 450 000 | 450 000 |

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

| | | |
|---|-----------------|----------------|
| 9 | | 683 299 |
| | 401 007 | |
| | -401 007 | 683 299 |

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

| | | |
|---|---------------|------------------|
| 9 | 48 993 | 1 133 299 |
|---|---------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|--|--|----------------|
| | | 115 610 |
| | | 115 610 |

Sum annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

| | | |
|--|----------|----------------|
| | 0 | 115 610 |
|--|----------|----------------|



| | | | |
|--------------------------|---|--------|-----------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | 4 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 4 155 |
| Sum gjeld | | 0 | 119 765 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 48 993 | 1 253 064 |



Organisasjonsnr: 961 587 913
STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| | | 44038.00 |

| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | | 44038.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2021

STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelsen avvikles den 15.mai 2021 og aktivaene vil bli overført vederlagsfritt til Oslo kommune..

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0. Honorar for bistand utgjør kr 0.



Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Sum |
|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 2 895 708 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 2 895 708 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 2 895 708 |
| Balanseført verdi pr. 15.05.2021 | 0 |

Selskapet har overdratt sin eiendom med festet tomt til Oslo kommune i mai måned 2021. Eiendommen er overdratt vederlagsfritt og er bokført til kr 1.158.000. Beløpet er registrert under andre driftskostnader.

Note 6 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (1 083 877) | (263 247) |
| +/- Permanente forskjeller | 1 158 000 | (19) |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (81 258) | |
| Årets skattegrunnlag | (7 135) | (263 266) |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | | 4 155 |
| Sum | | 4 155 |
| +/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år | 429 | (15) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 429 | 4 140 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | | 4 155 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 4 155 |

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 15.05.2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | (81 258) | 0 | (81 258) |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (467 597) | (474 732) | 7 135 |
| Netto forskjeller | (548 855) | (474 732) | (74 123) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 548 855 | 474 732 | 74 123 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 15.05.21. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 104 441

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

| | Annen innsk. EK | Annen EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|------------------------|-----------------|--------------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 450 000 | 683 299 | | 1 133 299 |
| Årets resultat | | (683 299) | (401 007) | (1 084 306) |
| Egenkapital 15.05.2021 | 450 000 | 0 | (401 007) | 48 993 |



Til Foretaksregisteret
Postboks 900
8910 Brønnøysund

UAVHENGIG REVISORS BERETNING TIL AVVIKLINGSOPPGJØRET STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

Uttalelse om revisjonen av avviklingsoppgjøret

Konklusjon

Vi har revidert det vedlagte avviklingsoppgjøret pr. 15. mai 2021 for Stiftelsen Prinsdalstunet, som viser disponering av stiftelses midler ved avviklingstidpunktet. Avviklingsoppgjøret er avgitt av stiftelsens avviklingsstyre.

Etter vår mening er avviklingsoppgjøret for Stiftelsen Prinsdalstunet i det alt vesentlige utarbeidet og fastsatt i samsvar med stiftelsesloven.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av fortegnelsen og balansen*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Avviklingsstyrets ansvar for avviklingsoppgjøret

Avviklingsstyret er ansvarlig for utarbeidelsen av avviklingsoppgjøret i samsvar med stiftelseslovens krav, og for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et avviklingsoppgjør som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for hvorvidt avviklingsoppgjøret som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på avviklingsoppgjøret.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte
revisorer




Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i avviklingsoppjøret, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i avviklingsoppjøret, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt avviklingsoppjøret gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trollåsen, 29. juni 2021

Revisorgruppen Akershus AS



Knut Østbye
statsautorisert revisor