



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 669 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHN B RUUD AS  
Forretningsadresse: Strømsborgveien 48  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		186 751	
Annen driftsinntekt		20 000	345 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 751</b>	<b>345 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	1 228 150	6 849 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 228 150</b>	<b>6 849 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 021 399</b>	<b>-6 503 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 797	8 542
Annen finansinntekt	2	1 703 732	5 460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 732 528</b>	<b>14 002</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	940 906	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 234 519	
Annen rentekostnad		568 287	626 512
Annen finanskostnad	2	575 130	3 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 318 842</b>	<b>630 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 586 313</b>	<b>-616 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 607 712</b>	<b>-7 119 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-376 212	-310 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 231 500	-6 808 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 040 000	2 040 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2	648 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		10 364 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>11 012 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 040 002</b>	<b>13 052 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 8	<b>31 582 250</b>	<b>31 520 997</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	2 474 853	2 522 830
Konsernfordringer	7	2 366 761	140 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 841 614</b>	<b>2 663 199</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 294 240	
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 294 240</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 688 243	1 008 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 688 243</b>	<b>1 008 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 406 347</b>	<b>35 193 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 446 349</b>	<b>48 245 758</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	176 000	176 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 000</b>	<b>176 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	30 246 793	33 478 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 246 793</b>	<b>33 478 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>30 422 793</b>	<b>33 654 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	1 573 655	1 967 069
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 573 655</b>	<b>1 967 069</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 655</b>	<b>1 967 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 000 000	10 000 000
Leverandørgjeld		179 762	47 695
Betalbar skatt	11	42 608	180 863
Kortsiktig konserngjeld			1 010 374
Annen kortsiktig gjeld		1 227 531	1 385 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 449 900</b>	<b>12 624 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 023 555</b>	<b>14 591 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 446 349</b>	<b>48 245 758</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732484

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 669 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHN B RUUD AS  
Forretningsadresse: Strømsborgveien 48  
0287 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 919 669 063  
JOHN B RUUD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		186 751	
Annen driftsinntekt		20 000	345 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 751</b>	<b>345 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	1 228 150	6 849 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 228 150</b>	<b>6 849 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 021 399</b>	<b>-6 503 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 797	8 542
Annen finansinntekt	2	1 703 732	5 460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 732 528</b>	<b>14 002</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	940 906	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 234 519	
Annen rentekostnad		568 287	626 512
Annen finanskostnad	2	575 130	3 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 318 842</b>	<b>630 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 586 313</b>	<b>-616 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 607 712</b>	<b>-7 119 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-376 212	-310 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 231 500	-6 808 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>





Organisasjonsnr: 919 669 063  
JOHN B RUUD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 040 000	2 040 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2	648 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		10 364 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>11 012 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 040 002</b>	<b>13 052 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 8	31 582 250	31 520 997
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	2 474 853	2 522 830
Konsernfordringer	7	2 366 761	140 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 841 614</b>	<b>2 663 199</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 294 240	
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 294 240</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 688 243	1 008 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 688 243</b>	<b>1 008 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 406 347</b>	<b>35 193 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 446 349</b>	<b>48 245 758</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	176 000	176 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 000</b>	<b>176 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	30 246 793	33 478 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 246 793</b>	<b>33 478 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>30 422 793</b>	<b>33 654 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	1 573 655	1 967 069
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 573 655</b>	<b>1 967 069</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 655</b>	<b>1 967 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	8	10 000 000	10 000 000
Leverandørgjeld		179 762	47 695
Betalbar skatt	11	42 608	180 863
Kortsiktig konserngjeld			1 010 374
Annen kortsiktig gjeld		1 227 531	1 385 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 449 900</b>	<b>12 624 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 023 555</b>	<b>14 591 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 446 349</b>	<b>48 245 758</b>



Organisasjonsnr: 919 669 063  
JOHN B RUUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## L S T

R E V I S J O N

### Til generalforsamlingen i John B Ruud AS

#### Uavhengig revisors beretning

##### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for John B Ruud AS, som viser et underskudd på kr. 3.231.500,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget - 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

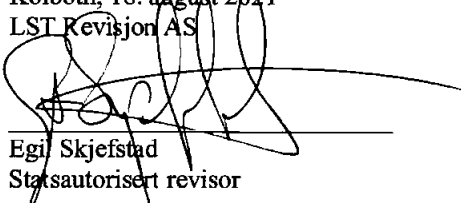
**Andre forhold**

Selskapet har ikke innarbeidet avsetninger i regnskapet for mulige konsekvenser av et pågående bokettersyn.

Selskapet har ytt lån til aksjonær i strid med aksjelovens regler.

Kolbotn, 18. august 2021

LST Revisjon AS

  
Egi Skjefstad  
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget - 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101



**Årsregnskap 2020**  
**John B Ruud AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 669 063



## RESULTATREGNSKAP

### JOHN B RUUD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		186 751	0
Annen driftsinntekt		20 000	345 738
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>206 751</b>	<b>345 738</b>
Annen driftskostnad	3	1 228 150	6 849 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 228 150</b>	<b>6 849 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 021 399</b>	<b>-6 503 674</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		28 797	8 542
Annen finansinntekt	2	1 703 732	5 460
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	940 906	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 234 519	0
Annen rentekostnad		568 287	626 512
Annen finanskostnad	2	575 130	3 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 586 313</b>	<b>-616 009</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 607 712	-7 119 684
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-376 212	-310 905
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>Årsunderskudd</b>	<b>9</b>	<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		3 231 500	6 808 779
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 231 500</b>	<b>-6 808 779</b>



### BALANSE

#### JOHN B RUUD AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 040 000	2 040 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	2	648 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	10 364 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>11 012 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 040 002</b>	<b>13 052 668</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 8	31 582 250	31 520 997
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	2 474 853	2 522 830
Konsernfordringer	7	2 366 761	140 368
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 841 614</b>	<b>2 663 199</b>
Markedsbaserte aksjer	2	3 294 240	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 294 240</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 688 243	1 008 895
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 406 347</b>	<b>35 193 090</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 446 349</b>	<b>48 245 758</b>



## BALANSE

### JOHN B RUUD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	176 000	176 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 000</b>	<b>176 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	30 246 793	33 478 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 246 793</b>	<b>33 478 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>30 422 793</b>	<b>33 654 293</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	11	1 573 655	1 967 069
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 573 655</b>	<b>1 967 069</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 000 000	10 000 000
Leverandørgjeld		179 762	47 695
Betalbar skatt	11	42 608	180 863
Konserngjeld		0	1 010 374
Annen kortsiktig gjeld		1 227 531	1 385 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 449 900</b>	<b>12 624 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 023 555</b>	<b>14 591 465</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 446 349</b>	<b>48 245 758</b>

23.06.2021  
Styret i John B Ruud AS

Christian Ruud  
styreleder

John B. Ruud  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JOHN B RUUD AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	176	1 000,00	176 000
<b>Sum</b>	<b>176</b>		<b>176 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ceman AS	175	99,4	99,4
John B Ruud AS	175	99,4	99,4
John B. Ruud Holding AS	175	99,4	99,4
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>525</b>	<b>298,20</b>	<b>298,20</b>

## Note 2 Aksjer mv.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Resultat
<b>Anleggsmidler</b>				
Datterselskap				
AS Vivat	100	648 000	1	0
JCR Properties SL	100	0	1	0
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>648 000</b>	<b>2</b>	<b>648 202</b>

Aksjer i AS Vivat ble nedskrevet med kr. 647.999 i 2020. Fordringen mot selskapet ble også nedskrevet i 2020.

Selskapet eier videre handelsportefølje av aksjer bokført til markedsverdi med kr. 3.294.240.- Gevinster og tap ved realisasjon er ført som andre finansinntekter og andre finanskostnader.

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2020.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 1.865.041. Det er ikke utarbeidet låneavtale og det er ikke stilt sikkerhet for låneforholdet. Lånet strider med aksjelovens regler.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 21.750.- hvorav kr. 8.000.- vedrører bistand.



#### Note 4 - Beholdning

Oppført beholdning vedrører et boligprosjekt i Strømsborgveien 48, Oslo. Beholdningen består i kjøp av eiendommen samt aktiverte utviklingskostnader. Beholdningen er oppført til anskaffelseskost.

#### Note 5 - Driftsmidler

Driftsmidler består av en leilighet på Nystuen i Bagn kommune med en kostpris på kr. 680.000.- samt en tomt i Oscarsbråten gate 2, Oslo med en kostpris på kr. 1.360.000.-

#### Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

Posten vedrørte lån til Fri Eiendom AS med kr. 10.364.667.- som ble gjort opp i 2020 etter inngått rettsforlik.

#### Note 7 - Konsernfordringer

Posten består i følgende mellomregninger med konsernselskaper:

Storo Holding AS	kr. 68.107.-
Ceman AS	kr. 2.214.626.-
Storo Eiendom AS	kr. 84.027.-
Sum	kr. 2.366.761.-

#### Note 8 - Gjeld til kreditinstitusjoner

Posten vedrører lån i pareto bank og ser sikret i Strømsborgveien 48, Oslo oppført under beholdninger.

#### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	176 000	33 478 293	33 654 293
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>176 000</b>	<b>33 478 293</b>	<b>33 654 293</b>
Årets resultat		-3 231 500	-3 231 500
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>176 000</b>	<b>30 246 793</b>	<b>30 422 793</b>

#### Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

Posten vedrører lovstridig lån til aksjonærs nærstående med kr. 1865041.- samt andre forskuddsbetalte kostander.



## Note 11 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 202	180 863
Endring i utsatt skatt	-393 414	-491 768
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-376 212</b>	<b>-310 905</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 607 712	-7 119 684
Permanente forskjeller	2 013 140	5 706 479
Endring i midlertidige forskjeller	1 788 246	2 235 308
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>193 674</b>	<b>822 103</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 608	180 863
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 608</b>	<b>180 863</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	7 152 979	8 941 225	1 788 246
<b>Sum</b>	<b>7 152 979</b>	<b>8 941 225</b>	<b>1 788 246</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 152 979</b>	<b>8 941 225</b>	<b>1 788 246</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 573 655</b>	<b>1 967 069</b>	<b>393 414</b>