



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 415 427
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN MANGLERUD KUNSTGRESSANLEGG
Forretningsadresse:	Plogveien 22B 0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Molberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	855 131	369 444
Annen driftsinntekt	2	4 887 343	3 980 748
Sum inntekter		5 742 474	4 350 192
Kostnader			
Varekostnad		147 172	34 213
Lønnskostnad	3	1 864 916	1 182 203
Avskrivning på varige driftsmidler	4	300 371	281 813
Annen driftskostnad		2 288 674	1 719 878
Sum kostnader		4 601 132	3 218 107
Driftsresultat		1 141 341	1 132 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	5 991
Annen finansinntekt		5 486	4 358
Sum finansinntekter		5 563	10 349
Annen rentekostnad		704 306	655 071
Sum finanskostnader		704 306	655 071
Netto finans		-698 743	-644 721
Ordinært resultat før skattekostnad		442 598	487 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 598	487 364
Årsresultat		442 598	487 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		442 598	487 364
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		442 598	487 364
Sum overføringer og disponeringer		442 598	487 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	9 986 994	10 268 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	107 942	55 295
Sum varige driftsmidler		10 094 936	10 323 953
Sum anleggsmidler		10 094 936	10 323 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		467 383	362 624
Andre kortsiktige fordringer	6	109 151	136 439
Sum fordringer		576 534	499 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 405 611	1 589 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 405 611	1 589 208
Sum omløpsmidler		1 982 146	2 088 271
SUM EIENDELER		12 077 081	12 412 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	8	1 789 116	2 231 714
Sum opptjent egenkapital		-1 789 116	-2 231 714
Sum egenkapital		-1 589 116	-2 031 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 058 847	13 986 202
Sum annen langsiktig gjeld		13 058 847	13 986 202
Sum langsiktig gjeld		13 058 847	13 986 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 999	90 864
Skyldig offentlige avgifter	9	157 147	102 400
Annen kortsiktig gjeld		368 204	264 471
Sum kortsiktig gjeld		607 350	457 735
Sum gjeld		13 666 197	14 443 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 077 081	12 412 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340129

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 415 427
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MANDLERUD
KUNSTGRESSANLEGG
Forretningsadresse: Plogveien 22B
0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Molberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 979 415 427
STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	855 131	369 444
Annen driftsinntekt	2	4 887 343	3 980 748
Sum inntekter		5 742 474	4 350 192
Kostnader			
Varekostnad		147 172	34 213
Lønnskostnad	3	1 864 916	1 182 203
Avskrivning på varige driftsmidler	4	300 371	281 813
Annen driftskostnad		2 288 674	1 719 878
Sum kostnader		4 601 132	3 218 107
Driftsresultat		1 141 341	1 132 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	5 991
Annen finansinntekt		5 486	4 358
Sum finansinntekter		5 563	10 349
Annen rentekostnad		704 306	655 071
Sum finanskostnader		704 306	655 071
Netto finans		-698 743	-644 721
Ordinært resultat før skattekostnad		442 598	487 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 598	487 364
Årsresultat		442 598	487 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		442 598	487 364
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		442 598	487 364
Sum overføringer og disponeringer		442 598	487 364



Organisasjonsnr: 979 415 427
STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	9 986 994	10 268 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	107 942	55 295
Sum varige driftsmidler		10 094 936	10 323 953
Sum anleggsmidler		10 094 936	10 323 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		467 383	362 624
Andre kortsiktige fordringer	6	109 151	136 439
Sum fordringer		576 534	499 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 405 611	1 589 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 405 611	1 589 208
Sum omløpsmidler		1 982 146	2 088 271
SUM EIENDELER		12 077 081	12 412 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 789 116	2 231 714
Sum opptjent egenkapital		-1 789 116	-2 231 714
Sum egenkapital		-1 589 116	-2 031 714



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
	13 058 847	13 986 202
Sum annen langsiktig gjeld	13 058 847	13 986 202
Sum langsiktig gjeld	13 058 847	13 986 202
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	81 999	90 864
Skyldig offentlige avgifter 9	157 147	102 400
Annen kortsiktig gjeld	368 204	264 471
Sum kortsiktig gjeld	607 350	457 735
Sum gjeld	13 666 197	14 443 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 077 081	12 412 223



Organisasjonsnr: 979 415 427
STIFTELSEN MANGLERUD
KUNSTGRESSANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Electronic signature

Signed by
Strand, Mads Aksel



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.03.2023 15.35.54

Date of birth

1985-04-29

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



INTRA REVISJON

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg som viser et overskudd på NOK 442 598. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Den norske Revisorforening

Intra Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Revisornummer: 925 872 830

Telefon: Mads Strand 47 28 88 83 – Wasim Ullah 98 69 72 23

www.intrarevisjon.no

Side 1 av 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



INTRA REVISJON

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

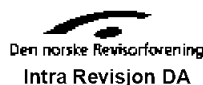
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 23. mars 2023
Intra Revisjon DA

Mads Strand
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Den norske Revisorforening

Intra Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Revisornummer: 925 872 830

Telefon: Mads Strand 47 28 88 83 – Wasim Ullah 98 69 72 23

www.intrarevisjon.no

Side 2 av 2

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg**

Organisasjonsnr. 979415427

Pemso Dokumentnøkkel: DS7F1-7QWDD-X4HBS-ZE8U2-P0KV1-ALYE2

Utarbeidet av:

Millor AS
Godkjent regnskapsselskap
Platous gate 12
0190 OSLO
Organisasjonsnr. 914994888



INNHOLDSFORTEGNELSE

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning

Pemso Dokumentnøkkel: DS7F1-7QWDD-X4HBS-ZE8U2-P0KV1-ALYE2



Årsberetning 2022

Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg (SMK) org nr. 979 415 427

1. Formål

Stiftelsen Manglerud Kunstgress (SMK) har som formål å drive Manglerud Kunstgressbane til beste for den idrettslige virksomheten i IL Manglerud Star uten å påføre klubben økonomiske forpliktelser.

2. Regnskap og økonomi

Regnskapet for 2022 viser et overskudd på kr. 442.598,-.

Driften for 2022 har vært tilbake til normalen etter Covid. Inntektene på parkering, golfsimulator og kiosk er tilbake til normalen. Lønnen har økte i forbindelse med at ansatte jobber for MS Fotball og MS Hockey Elite (MSHE), men dette faktureres videre, så inntektene øker også. Kostnader med strøm har økt ca 100%. SMK har søkt og blitt tildelt støtte i de offentlige tiltakspakkene for strøm, men det dekker kun 50% av økningen.

MSHE har utestående fordringer til SMK på totalt ca kr. 300.000,- Styret har bedt om nedbetalingsplan for dette beløpet, men etter gjentatte purringer, er det fortsatt ikke kommet noe forslag.

Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens virksomhet i 2022 og stilling pr. 31. desember 2022. Styret foreslår at overskuddet overføres til drift i 2023.

3. Daglig leder

Daglig leder i SMK er Rune Hafdan Molberg. Han er ansatt i en 50% stilling.

4. Styrets aktiviteter

Nytt styre var på plass fra årsmøte i april 2021. Det har blitt avholdt 2 styremøter gjennom året, samt flere andre type møter, telefon og epost korrespondanse.

Driften av hallen har i 2022 vært tilbake til normalen etter Covid.

Det har ikke blitt utført større vedlikeholdsarbeider på fotballhallen i 2022, utover de normale drifts arbeidene. I løpet av noen år, så vil vi måtte oppgradere kunstgresset igjen.

SMK jobber har jobbet med å se på mulighetene for å utvikle hallen utover fotball bruk. Selve konstruksjonen gir begrensede muligheter til dette innen i hallen. Det jobbes videre med muligheter for å se på andre deler av tomten.

SMK har i flere år hatt som ønske å bistå MS Fotball og MS Hockey Bredder og Elite i forhold til ressurser som kan bidra med administrativt arbeid. Det er det som har medført en fordring mot MSHE. MSF er positivt til dette samarbeidet og det vil fortsette fremover.

5. Øvrige forhold

Det er har vært 8 personer på lønnslisten til SMK i år. Flere av disse er deltidsansatte, som gjøre arbeid for de andre gruppene i Manglerud Star. Styret har bestått styreleder, 2 styremedlemmer og 2 varamedlemmer. Begge varamedlemmer er kvinner.

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljøet.



Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	855 131	369 444
Annen driftsinntekt	2	4 887 343	3 980 748
Sum driftsinntekter		5 742 474	4 350 192
Driftskostnader			
Varekostnad		147 172	34 213
Lønnskostnad	3	1 864 916	1 182 203
Avskrivning på varige driftsmidler	4	300 371	281 813
Annen driftskostnad		2 288 674	1 719 878
Sum driftskostnader		4 601 132	3 218 107
DRIFTSRESULTAT		1 141 341	1 132 085
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77	5 991
Annen finansinntekt		5 486	4 358
Sum finansinntekter		5 563	10 349
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		704 306	655 071
Sum finanskostnader		704 306	655 071
NETTO FINANSPOSTER		(698 743)	(644 721)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		442 598	487 364
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		442 598	487 364
ÅRSRESULTAT		442 598	487 364
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		442 598	487 364
SUM OVERF. OG DISP.		442 598	487 364

Pemco Dokumentnøkkel: DS7F1-7QWDD-X4HBS-ZE8U2-P0KV1-ALYEZ



Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	9 986 994	10 268 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	107 942	55 295
Sum varige driftsmidler		10 094 936	10 323 953
SUM ANLEGGSMIDLER		10 094 936	10 323 953
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		467 383	362 624
Andre kortsiktige fordringer	6	109 151	136 439
Sum fordringer		576 534	499 062
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 405 611	1 589 208
SUM OMLØPSMIDLER		1 982 146	2 088 271
SUM EIENDELER		12 077 081	12 412 223
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(1 789 116)	(2 231 714)
Sum opptjent egenkapital		(1 789 116)	(2 231 714)
SUM EGENKAPITAL		(1 589 116)	(2 031 714)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 058 847	13 986 202
Sum annen langsiktig gjeld		13 058 847	13 986 202
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 058 847	13 986 202
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 999	90 864
Skyldig offentlige avgifter	9	157 147	102 400
Annen kortsiktig gjeld		368 204	264 471
SUM KORTSIKTIG GJELD		607 350	457 735
SUM GJELD		13 666 197	14 443 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 077 081	12 412 223

Oslo, 22.3.2023

Styret i Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Geir-Henning Martinsen
styrets leder

Espen Haaland
styremedlem

Terje Olsen
styremedlem

Rune Molberg
daglig leder

Årsregnskap for Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Organisasjonsnr. 979415427

Pemco Dokumentnøkkel: DS7F1-7QWDD-X4HBS-ZE8U2-P0KV1-ALYEZ



Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige

Noter for Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Organisasjonsnr. 979415427

Pemco Dokumentnøkkel: DS7FI-7QWDD-X4HBS-ZE8UJ-P0KY1-ALYEZ



Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Noter 2022

kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Salgsinntekt

Salgsinntekter består av følgende poster	2022	2021
3100 Kioskvarer, avgiftsfri	275 988	46 313
3207 Golfsimulator	195 855	94 589
3616 Leieinntekt Parkering	277 863	128 399
3618 Leieinntekt Basestasjon	105 425	100 143
Sum Salgsinntekt	855 131	369 444

Note 2 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av følgende poster	2022	2021
3430 Lotteri- og Stiftelsestilsynet	236 784	1 034 230
3606 Leieinntekt Manglerudhallen	4 343 369	2 562 897
3607 Utleie skap	500	2 950
3900 Andre driftsinntekter	0	380 671
3910 Diverse inntekter	306 690	0
Sum Annen driftsinntekt	4 887 343	3 980 748

Noter for Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Organisasjonsnr. 979415427

Pemco Dokumentnøkkel: DS7F1-7QWDD-X4HBS-ZE8U2-POKV1-ALYEZ



Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Noter 2022

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 567 366	999 234
Arbeidsgiveravgift	241 519	132 323
Pensjonskostnader	45 181	39 224
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 850	11 423
Totalt	1 864 916	1 182 203

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	332 882	21 000	0	353 882
Styremedlemmer	66 000	0	0	66 000

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Honorar til revisor består av (ink. mva):

Revisjon	25 625
Samlet honorar til revisor	25 625

Note 4 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 649 654	297 545	338 776	15 285 974
+ Tilgang	0	0	71 354	71 354
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 649 654	297 545	410 129	15 357 328
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 380 996	297 545	283 480	4 962 021
+ Ordinære avskrivninger	281 663	0	18 708	300 371
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 662 660	297 545	302 188	5 262 392
Balanseført verdi pr 31/12	9 986 994	0	107 941	10 094 936
Prosentats for ord.avskr	1-10	20-20	10-20	



Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Noter 2022

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 13 058 847 og pr 31.12. i fjor kr 13 986 202.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13 058 847	13 986 202
Pantsatte eiendeler:		
Kunstgresshall	9 986 994	10 268 657
Sum pantsatte eiendeler	9 986 994	10 268 657

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av følgende poster	2022	2021
1480 Forskuddsbetaling til leverandør	0	10 000
1571 Lønnsforskudd	6 500	25 000
1742 Forskuddsbetalt forsikring	62 920	59 182
1749 Andre forskuddsbetalte kostnader	39 731	42 257
Sum Andre kortsiktige fordringer	109 151	136 439

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 149 738 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 119 434.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-2 231 714	-2 031 714
Tilført fra årsresultat	0	442 598	442 598
Pr 31.12.	200 000	-1 789 116	-1 589 116

Fortsatt drift

Stiftelsens egenkapital er negativ. Stiftelsen kan vise til positivt årsresultat siste 5 år og stiftelsen har tilbaketrukk et par år med ekstraordinære kostnader som nå anses overstått. Ved normal drift vil stiftelsen generere overskudd som på sikt mest sannsynlig vil dekke negativ egenkapital. Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 9 - Skyldig offentlige avgifter

Skyldige offentlige avgifter består av følgende poster:	2022	2021
2600 Forskuddstrekk	80 401	50 104
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	54 307	39 456
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på fe	22 440	12 840
Sum Skyldig offentlige avgifter	157 147	102 400

Noter for Stiftelsen Manglerud Kunstgressanlegg

Organisasjonsnr. 979415427

Pemco Dokumentnøkkel: DS7F17QWDD-X4HBS-ZE8U2-P0KY1-ALYEZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir-Henning Martinsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1123252

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-03-22 09:47:13 UTC



Rune Halfdan Molberg

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1234290

IP: 217.118.xxx.xxx

2023-03-22 10:05:26 UTC



Terje Olsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1475006

IP: 109.189.xxx.xxx

2023-03-22 15:51:29 UTC



Espen Haaland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-845888

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-23 12:39:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DS7F1-7QWDD-X4HBS-ZE8U2-POKV1-ALYEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>