



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 957 352
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KARLSVANGTUNET
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borjana Stefanova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 032	416 317
Sum inntekter		456 032	416 317
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		360 957	401 147
Sum kostnader		360 957	401 147
Driftsresultat		95 075	15 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 475	1 168
Sum finansinntekter		4 475	1 168
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 475	1 168
Resultat før skattekostnad		99 550	16 338
Årsresultat		99 550	16 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	13 720
Annen egenkapital		99 550	2 618
Sum overføringer og disponeringer		99 550	16 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 695	1 118
Andre kortsiktige fordringer		0	11 109
Sum fordringer		1 695	12 227
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum omløpsmidler		167 865	53 586
SUM EIENDELER		167 865	53 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 168	2 618
Sum opptjent egenkapital		102 168	2 618
Sum egenkapital		102 168	2 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Sum langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	910
Annen kortsiktig gjeld		10 622	50 058
Sum kortsiktig gjeld		15 697	50 968
Sum gjeld		65 697	50 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 865	53 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400983

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 957 352
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KARLSVANGTUNET
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borjana Stefanova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 924 957 352
SAMEIET KARLSVANGTUNET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 032	416 317
Sum inntekter		456 032	416 317
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		360 957	401 147
Sum kostnader		360 957	401 147
Driftsresultat		95 075	15 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 475	1 168
Sum finansinntekter		4 475	1 168
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 475	1 168
Resultat før skattekostnad		99 550	16 338
Årsresultat		99 550	16 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	13 720
Annen egenkapital		99 550	2 618
Sum overføringer og disponeringer		99 550	16 338



Organisasjonsnr: 924 957 352
SAMEIET KARLSVANGTUNET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		1 695	1 118
Andre kortsiktige fordringer		0	11 109
Sum fordringer		1 695	12 227

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358

Sum omløpsmidler		167 865	53 586
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		167 865	53 586
---------------	--	---------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 168	2 618
Sum opptjent egenkapital		102 168	2 618



Sum egenkapital	102 168	2 618
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	50 000	0
Sum langsiktig gjeld	50 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 075	910
Annen kortsiktig gjeld	10 622	50 058
Sum kortsiktig gjeld	15 697	50 968
Sum gjeld	65 697	50 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	167 865	53 586



Organisasjonsnr: 924 957 352
SAMEIET KARLSVANGTUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsoppgjør for

SAMEIET KARLSVANGTUNET

924957352

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		456 032	416 317
Sum driftsinntekter		456 032	416 317
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-360 957	-401 147
Sum driftskostnader		-360 957	-401 147
Driftsresultat		95 075	15 170
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 475	1 168
Sum finansinntekter		4 475	1 168
Netto finans		4 475	1 168
Resultat før skattekostnad		99 550	16 338
Årsresultat		99 550	16 338
Overføringer			
Annen egenkapital		99 550	2 618
Udekket tap		0	13 720
Sum overføringer		99 550	16 338



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 695	1 118
Andre kortsiktige fordringer		0	11 109
Sum fordringer		1 695	12 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum omløpsmidler		167 865	53 586
SUM EIENDELER		167 865	53 586



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 168	2 618
Sum opptjent egenkapital		102 168	2 618
Sum egenkapital		102 168	2 618
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	910
Annen kortsiktig gjeld		10 622	50 058
Sum kortsiktig gjeld		15 697	50 968
Sum gjeld		65 697	50 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 865	53 586

Arve Løkamoen
styrets leder

Snefrid Hansen
styremedlem

Renee Kolgrov
styremedlem



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924957352

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Antall årsverk

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Avsetning fremtidig vedlikehold 2023

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Arve Løkamoen

5d9ec32a-1d18-432e-94fd-31f5e7fc0c99 - 2024-03-08 11:52:38 UTC +02:00
BankID - d92d1565-deea-4832-b242-e287f176a2bd - NO

Renee Kolgrov

818a2aa2-1ca7-4696-b6d6-e61920aa7f9b - 2024-03-08 12:00:13 UTC +02:00
BankID - d18d3b63-2fc6-467c-98fa-a703664f0d36 - NO

Snefrid Hansen

6863fff3-b557-4ff7-b054-d49e2384099c - 2024-03-11 12:51:06 UTC +02:00
BankID - c79327cc-b55b-4762-9468-bd309834226b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c122f158-aa1e-41e9-afac-7c3823cfb602>

 **visma sign**
www.vismasign.com



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		456 032	416 317
Sum driftsinntekter		456 032	416 317
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-360 957	-401 147
Sum driftskostnader		-360 957	-401 147
Driftsresultat		95 075	15 170
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 475	1 168
Sum finansinntekter		4 475	1 168
Netto finans		4 475	1 168
Resultat før skattekostnad		99 550	16 338
Årsresultat		99 550	16 338
Overføringer			
Annen egenkapital		99 550	2 618
Udekket tap		0	13 720
Sum overføringer		99 550	16 338



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 695	1 118
Andre kortsiktige fordringer		0	11 109
Sum fordringer		1 695	12 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 170	41 358
Sum omløpsmidler		167 865	53 586
SUM EIENDELER		167 865	53 586



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 168	2 618
Sum opptjent egenkapital		102 168	2 618
Sum egenkapital		102 168	2 618
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	910
Annen kortsiktig gjeld		10 622	50 058
Sum kortsiktig gjeld		15 697	50 968
Sum gjeld		65 697	50 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 865	53 586

Kongsberg, 08.03.2024

Arve Løkamoen
styrets leder

Snefrid Hansen
styremedlem

Renee Kolgrov
styremedlem



SAMEIET KARLSVANGTUNET
924 957 352

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Antall årsverk

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Avsetning fremtidig vedlikehold 2023