



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 284 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNERGATA 2 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Kristine Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 851 987	53 935 642
Sum inntekter		12 851 987	53 935 642
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 111 300	13 111 332
Annen driftskostnad		5 091 190	6 987 649
Sum kostnader		18 202 490	20 098 981
Driftsresultat		-5 350 503	33 836 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	401 785	2 853 403
Annen renteinntekt	3, 3		
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		401 785	2 853 438
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 379 683	1 525 674
Annen rentekostnad	3, 3	74	3 289
Sum finanskostnader		4 379 757	1 528 963
Netto finans		-3 977 972	1 324 476
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 328 476	35 161 137
Skattekostnad på resultat	4	-2 052 264	7 735 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 276 212	27 425 687
Årsresultat	5	-7 276 212	27 425 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 276 212	27 425 687
Totalresultat		-7 276 212	27 425 687
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			33 596 545
Udekket tap		-7 276 212	
Avsatt til annen egenkapital			-6 170 857
Sum overføringer og disponeringer		-7 276 212	27 425 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	721 908 768	640 232 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 135 908	791 398
Sum varige driftsmidler	2	737 044 676	641 024 291
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		14 588 059
Sum finansielle anleggsmidler			14 588 059
Sum anleggsmidler		737 044 676	655 612 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			879
Andre kortsiktige fordringer		3 486	
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		3 486	879
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
Sum omløpsmidler		3 486	879
SUM EIENDELER		737 048 162	655 613 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		351 128 887	351 128 887
Annen innskutt egenkapital	5	135 598 527	135 598 527
Sum innskutt egenkapital		487 827 414	487 827 414
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 119 195	15 395 407
Sum opptjent egenkapital		8 119 195	15 395 407
Sum egenkapital	5	495 946 609	503 222 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	94 594 831	96 647 095
Sum avsetninger for forpliktelser		94 594 831	96 647 095
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	103 466 198	
Sum annen langsiktig gjeld		103 466 198	
Sum langsiktig gjeld		198 061 029	96 647 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 040 524	11 748 927
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6		43 072 493
Annen kortsiktig gjeld			921 894
Sum kortsiktig gjeld		43 040 524	55 743 314
Sum gjeld		241 101 553	152 390 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		737 048 162	655 613 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601798

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 284 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNEGATA 2 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Kristine Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 996 284 808
SANNERGATA 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 851 987	53 935 642
Sum inntekter		12 851 987	53 935 642
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 111 300	13 111 332
Annen driftskostnad		5 091 190	6 987 649
Sum kostnader		18 202 490	20 098 981
Driftsresultat		-5 350 503	33 836 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	401 785	2 853 403
Annen renteinntekt	3, 3		35
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		401 785	2 853 438
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 379 683	1 525 674
Annen rentekostnad	3, 3	74	3 289
Sum finanskostnader		4 379 757	1 528 963
Netto finans		-3 977 972	1 324 476
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-2 052 264	7 735 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 276 212	27 425 687
Årsresultat	5	-7 276 212	27 425 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 276 212	27 425 687
Totalresultat		-7 276 212	27 425 687
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			33 596 545
Udekket tap		-7 276 212	
Avsatt til annen egenkapital			-6 170 857



Sum overføringer og
disponeringer

-7 276 212

27 425 688



Organisasjonsnr: 996 284 808
SANNERGATA 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	721 908 768	640 232 893
--------------	---	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	15 135 908	791 398
-----------	---	------------	---------

Sum varige driftsmidler	2	737 044 676	641 024 291
--------------------------------	----------	--------------------	--------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		14 588 059
---------	---	--	------------

Sum finansielle anleggsmidler			14 588 059
--------------------------------------	--	--	-------------------

Sum anleggsmidler		737 044 676	655 612 351
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			879
-----------------	--	--	-----

Andre kortsiktige fordringer		3 486	
------------------------------	--	-------	--

Konsernfordringer	6, 6	3 486	879
-------------------	------	-------	-----

Sum fordringer		3 486	879
-----------------------	--	--------------	------------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6		
----	---	--	--

Sum omløpsmidler		3 486	879
-------------------------	--	--------------	------------

SUM EIENDELER		737 048 162	655 613 230
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs		351 128 887	351 128 887
----------	--	-------------	-------------

Annen innskutt egenkapital	5	135 598 527	135 598 527
----------------------------	---	-------------	-------------

Sum innskutt egenkapital		487 827 414	487 827 414
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 119 195	15 395 407
-------------------	--	-----------	------------



Sum opptjent egenkapital		8 119 195	15 395 407
Sum egenkapital	5	495 946 609	503 222 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	94 594 831	96 647 095
Sum avsetninger for forpliktelseser		94 594 831	96 647 095
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	103 466 198	
Sum annen langsiktig gjeld		103 466 198	
Sum langsiktig gjeld		198 061 029	96 647 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 040 524	11 748 927
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6		43 072 493
Annen kortsiktig gjeld			921 894
Sum kortsiktig gjeld		43 040 524	55 743 314
Sum gjeld		241 101 553	152 390 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		737 048 162	655 613 230



Organisasjonsnr: 996 284 808
SANNERGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Sannerergata 2 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 996 284 808



Resultatregnskap

Sannergata 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		12 851 987	53 935 642
Sum driftsinntekter		12 851 987	53 935 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 111 300	13 111 332
Annen driftskostnad		5 091 190	6 987 649
Sum driftskostnader		18 202 490	20 098 981
Driftsresultat		-5 350 503	33 836 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	401 785	2 853 403
Annen finansinntekt		0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 379 683	1 525 674
Annen rentekostnad	3	74	3 289
Resultat av finansposter		-3 977 972	1 324 476
Resultat før skattekostnad		-9 328 476	35 161 137
Skattekostnad på resultat	4	-2 052 264	7 735 449
Årsresultat	5	-7 276 212	27 425 688
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	33 596 545
Avsatt til annen egenkapital		0	-6 170 857
Overført til udekket tap		7 276 212	0
Sum overføringer		-7 276 212	27 425 688



Balanse

Sannergata 2 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	721 908 768	640 232 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 135 908	791 398
Sum varige driftsmidler	2	737 044 676	641 024 291
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	14 588 059
Sum finansielle anleggsmidler		0	14 588 059
Sum anleggsmidler		737 044 676	655 612 351
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	879
Andre kortsiktige fordringer		3 486	0
Sum fordringer		3 486	879
Investeringer			
Sum omløpsmidler		3 486	879
Sum eiendeler		737 048 162	655 613 230



Balanse

Sannergata 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		351 128 887	351 128 887
Annen innskutt egenkapital	5	135 598 527	135 598 527
Sum innskutt egenkapital		487 827 414	487 827 414
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 119 195	15 395 407
Sum opptjent egenkapital		8 119 195	15 395 407
Sum egenkapital	5	495 946 609	503 222 821
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	94 594 831	96 647 095
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	103 466 198	0
Sum annen langsiktig gjeld		103 466 198	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 040 524	11 748 927
Konserngjeld	6	0	43 072 493
Annen kortsiktig gjeld		0	921 894
Sum kortsiktig gjeld		43 040 524	55 743 314
Sum gjeld		241 101 553	152 390 409
Sum egenkapital og gjeld		737 048 162	655 613 230



Balanse

Sannergata 2 AS

Oslo, 26.06.2024

Styret i Sannergata 2 AS

Edgar Haugen

styreleder

Thor Wiig

styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Konsernspissen, Ragde Eiendom AS følger regnskapslovens regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sannergata 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	780 937 414	791 398	781 728 812
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	94 787 174	14 344 510	109 131 684
= Anskaffelseskost 31.12.23	875 724 589	15 135 908	890 860 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	153 815 821		153 815 821
= Bokført verdi 31.12.23	721 908 768	15 135 908	737 044 676
Årets ordinære avskrivninger	13 111 300		13 111 300
Økonomisk levetid	25-80 år		

Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom. Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået



ovenfor med balanseført verdi på kr 22 529 677.

Eiendommen i selskapet er under totalrehabilitering, og kr 140 035 813 av balanseført verdi gjelder anlegg under utførelse. Ferdigstilling av rehabiliteringen er forventet september 2025.

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	401 785	2 853 403
Sum finansinntekter	401 785	2 853 403

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	4 379 683	1 525 674
Annen rentekostnad	74	3 289
Sum finanskostnader	4 379 757	1 528 963

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 475 948
Endring i utsatt skattefordel	-2 052 264	-1 740 499
Skattekostnad ordinært resultat	-2 052 264	7 735 449

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 328 476	35 161 136
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 234 912	7 911 356
Avgitt konsernbidrag	0	-43 072 492
Skattepliktig inntekt	-1 093 564	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	9 475 948
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-9 475 948
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	431 070 068	439 304 980	8 234 912
Sum	431 070 068	439 304 980	8 234 912

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 093 564	0	1 093 564
Grunnlag for utsatt skatt	429 976 504	439 304 980	9 328 476

Utsatt skatt (22 %)	94 594 831	96 647 096	2 052 265
----------------------------	-------------------	-------------------	------------------



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 100 000	351 128 887	135 598 527	15 395 407	503 222 821
Årets resultat				-7 276 212	-7 276 212
Pr 31.12.2023	1 100 000	351 128 887	135 598 527	8 119 195	495 946 609

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	14 588 059
Sum	0	14 588 059
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	103 466 198	0
Leverandørgjeld innen konsern	300 000	741 302
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	43 072 493
Sum	103 766 198	43 813 795

Langsiktig konsernfordring og -gjeld er til morselskapet Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet. Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sannergata 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	110,0	1 100 000
Sum	10 000		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	10 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Sannergata 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sannergata 2 AS som viser et underskudd på kr 7 276 212. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 30737-P14VE-BC6XU-UJIN4-44Z8Y-PECWB



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 30737-P14VE-BC6XI-UJIN4-44Z8Y-PECWB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Rune Madsen

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-07-02 18:54:13 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Rune Madsen

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-07-02 18:54:13 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkket: 30737-P14VE-BC6XI-UJIN4-44Z8Y-PECWB