



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 935 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKUM HOLDING AS
Forretningsadresse: Radarveien 15
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bjørkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			35 700
Sum inntekter		0	35 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	343 477	642 067
Annen driftskostnad		76 890	72 938
Sum kostnader		420 367	715 004
Driftsresultat		-420 367	-679 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 933	28 239
Sum finansinntekter		3 933	28 239
Netto finans		3 933	28 239
Ordinært resultat før skattekostnad		-416 434	-651 065
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-91 615	-143 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 819	-507 831
Årsresultat		-324 819	-507 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-324 819	-507 831
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-324 819	-507 831
Sum overføringer og disponeringer		-324 819	-507 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 255 000	3 030 000
Lån til foretak i samme konsern	3	240 800	861 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 495 800	3 891 900
Sum anleggsmidler		3 495 800	3 891 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 557	168 060
Sum fordringer		10 557	168 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 749	1 491 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 749	1 491 675
Sum omløpsmidler		1 604 306	1 659 735
SUM EIENDELER		5 100 106	5 551 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 745 360	4 070 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 745 360	4 070 180
Sum egenkapital		3 790 360	4 115 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 010 314	1 257 591
Sum avsetninger for forpliktelser		1 010 314	1 257 591
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 010 314	1 257 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 004
Betalbar skatt	2	155 662	17 554
Skyldig offentlige avgifter		33 805	71 512
Annen kortsiktig gjeld		109 965	80 795
Sum kortsiktig gjeld		299 432	178 864
Sum gjeld		1 309 746	1 436 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 100 106	5 551 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696928

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 935 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKUM HOLDING AS
Forretningsadresse: Radarveien 15
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bjørkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 935 129
BJØRKUM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			35 700
Sum inntekter		0	35 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	343 477	642 067
Annen driftskostnad		76 890	72 938
Sum kostnader		420 367	715 004
Driftsresultat		-420 367	-679 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 933	28 239
Sum finansinntekter		3 933	28 239
Netto finans		3 933	28 239
Ordinært resultat før skattekostnad		-416 434	-651 065
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-91 615	-143 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 819	-507 831
Årsresultat		-324 819	-507 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-324 819	-507 831
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-324 819	-507 831
Sum overføringer og disponeringer		-324 819	-507 831



Organisasjonsnr: 984 935 129
BJØRKUM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	3 255 000	3 030 000
Lån til foretak i samme konsern	3	240 800	861 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 495 800	3 891 900
Sum anleggsmidler		3 495 800	3 891 900

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		10 557	168 060
Sum fordringer		10 557	168 060

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 593 749	1 491 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 749	1 491 675
Sum omløpsmidler		1 604 306	1 659 735

SUM EIENDELER 5 100 106 5 551 635

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 745 360	4 070 180
Sum opptjent egenkapital		3 745 360	4 070 180

Sum egenkapital 3 790 360 4 115 180

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	1 010 314	1 257 591
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser	1 010 314	1 257 591
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 010 314	1 257 591
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		9 004
Betalbar skatt	155 662	17 554
Skyldig offentlige avgifter	33 805	71 512
Annen kortsiktig gjeld	109 965	80 795
Sum kortsiktig gjeld	299 432	178 864
Sum gjeld	1 309 746	1 436 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 100 106	5 551 635



Organisasjonsnr: 984 935 129
BJØRKUM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bjørkum Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	343 477	645 795
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-3 728
Totalt	343 477	642 067

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	210 878
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	10 800
Samlet honorar til revisor	10 800

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.



Bjørkum Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-416 434
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 123 987
= Inntekt	707 553

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	155 662
= Sum betalbar skatt	155 662
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-247 277
= Ordinær skattekostnad	-91 615
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	155 662
= Betalbar skatt i balansen	155 662

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	173 500	192 778
+ Gevinst- og tapskonto	4 418 838	5 523 547
= Grunnlag utsatt skatt	4 592 338	5 716 325
Utsatt skatt	1 010 314	1 257 591

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Bjørkum Bolig AS	600	3 626 010
Miriam's Hemmelige Hage AS	30	30 000
Bjørkum Tek AS	225	225 000
Sum		3 881 010

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Noter for Bjørkum Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984935129



Bjørkum Eiendom AS

Noter 2021

	2021	2020
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	240 800	861 900
Sum fordringer	240 800	861 900
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 900 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 45 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Miriam Bjørkum	250	27,78 %
Marius Bjørkum	250	27,78 %
BJØRKUM KJETIL	250	27,78 %
BJØRKUM LIV	75	8,33 %
BJØRKUM KNUT	75	8,33 %



Bjørkum Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	35 700
Sum driftsinntekter		0	35 700
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	343 477	642 067
Annen driftskostnad		76 890	72 938
Sum driftskostnader		420 367	715 005
DRIFTSRESULTAT		-420 367	-679 305
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 933	28 239
Sum finansinntekter		3 933	28 239
NETTO FINANSPOSTER		3 933	28 239
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-416 434	-651 065
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-91 615	-143 234
ORDINÆRT RESULTAT		-324 819	-507 831
ÅRSRESULTAT		-324 819	-507 831
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-324 819	-507 831
SUM OVERFØRINGER		-324 819	-507 831



Bjørkum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 255 000	3 030 000
Lån til foretak i samme konsern	3	240 800	861 900
Sum anleggsmidler		3 495 800	3 891 900
Omløpsmidler			
Andre fordringer		10 557	168 060
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 593 749	1 491 675
Sum omløpsmidler		1 604 306	1 659 735
SUM EIENDELER		5 100 106	5 551 635
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 745 360	4 070 180
Sum opptjent egenkapital		3 745 360	4 070 180
Sum egenkapital		3 790 360	4 115 180
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 010 314	1 257 591
Sum avsetning for forpliktelser		1 010 314	1 257 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 004
Betalbar skatt	2	155 662	17 554
Skyldig offentlige avgifter		33 805	71 512
Annen kortsiktig gjeld		109 965	80 795
Sum kortsiktig gjeld		299 432	178 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 100 106	5 551 635

Hammerfest 17 mars 2022

Knut Bjørkum
Styrets leder

Marius Bjørkum
Nestleder



**Årsregnskap 2021
for
Bjørkum Eiendom AS**

Foretaksnr. 984935129

Utarbeidet av:

Komplett Regnskap Hammerfest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Verkstedveien 39
9602 HAMMERFEST
Regnskapsførernummer 910944681