



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 244 639
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KEJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Carl Grøndahls vei 25 0871 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Engfeldt Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 019	65 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 019</b>	<b>65 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 019</b>	<b>-65 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	328 283
Annen finansinntekt		38 580	200 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		375 096	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>413 790</b>	<b>528 457</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			300 650
Annen rentekostnad			32
Annen finanskostnad		26 751	66 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 751</b>	<b>367 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>387 039</b>	<b>161 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>348 020</b>	<b>95 366</b>
Skattekostnad på resultat	1		57 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		221 000	
Avsatt til annen egenkapital		127 020	37 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			29 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>29 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			652
Andre kortsiktige fordringer		220 957	457
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 957</b>	<b>1 109</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 986 691	2 527 952
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 986 691</b>	<b>2 527 952</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 890	1 872 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 890</b>	<b>1 872 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 237 537</b>	<b>4 401 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 237 537</b>	<b>4 430 527</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 910 211	3 783 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 910 211</b>	<b>3 783 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>4 010 211</b>	<b>3 883 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		57 733
Utbytte		221 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 326	489 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>227 326</b>	<b>547 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>227 326</b>	<b>547 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 237 537</b>	<b>4 430 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Carl Grøndahls vei 25  
0871 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Engfeldt Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 244 639  
KEJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 019	65 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 019</b>	<b>65 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 019</b>	<b>-65 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114	328 283
Annen finansinntekt		38 580	200 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		375 096	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>413 790</b>	<b>528 457</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			300 650
Annen rentekostnad			32
Annen finanskostnad		26 751	66 548
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 751</b>	<b>367 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>387 039</b>	<b>161 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>348 020</b>	<b>95 366</b>
Skattekostnad på resultat	1		57 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		221 000	
Avsatt til annen egenkapital		127 020	37 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>348 020</b>	<b>37 633</b>



Organisasjonsnr: 989 244 639  
KEJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

29 000

Sum finansielle

anleggsmidler

29 000

Sum anleggsmidler

0

29 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

652

Andre kortsiktige

fordringer

220 957

457

Sum fordringer

220 957

1 109

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3 986 691

2 527 952

Sum investeringer

3 986 691

2 527 952

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

29 890

1 872 466

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

29 890

1 872 466

Sum omløpsmidler

4 237 537

4 401 527

SUM EIENDELER

4 237 537

4 430 527

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 910 211

3 783 192

Sum opptjent egenkapital

3 910 211

3 783 192



<b>Sum egenkapital</b>	2	4 010 211	3 883 192
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		57 733
Utbytte		221 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 326	489 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		227 326	547 336
<b>Sum gjeld</b>		227 326	547 336
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		4 237 537	4 430 527



Organisasjonsnr: 989 244 639  
KEJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

2023

**KEJ Invest AS**

Organisasjonsnummer: 989 244 639



<b>Resultatregnskap</b>				
KEJ Invest AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Annen driftskostnad		39 019	65 861	
Sum driftskostnader		<u>39 019</u>	<u>65 861</u>	
Driftsresultat		<u>-39 019</u>	<u>-65 861</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		114	328 283	
Annen finansinntekt		38 580	200 174	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		375 096	0	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	300 650	
Annen rentekostnad		0	32	
Annen finanskostnad		26 751	66 548	
Resultat av finansposter		<u>387 039</u>	<u>161 227</u>	
Resultat før skattekostnad		348 020	95 366	
Skattekostnad på resultat	1	0	57 733	
Resultat		<u>348 020</u>	<u>37 633</u>	
Åretsresultat	2	<u>348 020</u>	<u>37 633</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til utbytte		221 000	0	
Avsatt til annen egenkapital		127 020	37 633	
Sum overføringer		<u>348 020</u>	<u>37 633</u>	



<b>Balanse</b>				
KEJ Invest AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle driftsmidler</b>				
Investeringer i tilknyttet selskap		0	29 000	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>29 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>29 000</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer		0	652	
Andre kortsiktige fordringer		220 957	457	
Sum fordringer		<u>220 957</u>	<u>1 109</u>	
<b>Investeringer</b>				
Markedsbaserte aksjer		3 986 691	2 527 952	
Sum investeringer		<u>3 986 691</u>	<u>2 527 952</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 890	1 872 466	
Sum omløpsmidler		<u>4 237 537</u>	<u>4 401 527</u>	
Sum eiendeler		<u>4 237 537</u>	<u>4 430 527</u>	



## Balanse

### KEJ Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 910 211	3 783 192
Sum opptjent egenkapital		<u>3 910 211</u>	<u>3 783 192</u>
Sum egenkapital	2	<u>4 010 211</u>	<u>3 883 192</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	0	57 733
Utbytte		221 000	0
Annen kortsiktig gjeld		6 326	489 603
Sum kortsiktig gjeld		<u>227 326</u>	<u>547 336</u>
Sum gjeld		<u>227 326</u>	<u>547 336</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 237 537</u>	<u>4 430 527</u>

Oslo, 20.06.2024  
Styret i KEJ Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ketil Engfeldt Johansen  
styreleder



## KEJ Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## KEJ Invest AS

## Noter til årsregnskapet 2023

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	57 733
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>57 733</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	348 020	95 366
Permanente forskjeller	670 073	167 056
Endring i midlertidige forskjeller	-1 056 998	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-38 905</b>	<b>262 422</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	57 733
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>57 733</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	-1 056 998	-1 056 998
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1 056 998</b>	<b>-1 056 998</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 905	0	38 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 905	1 056 998	1 018 093
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	3 783 192	3 883 192
Årets resultat		348 020	348 020
Utbytte		221 000	221 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 352 211</b>	<b>4 452 211</b>