



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 841 805 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEBRÅTEN AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 590	265 565
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 590</b>	<b>265 565</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	34 232	32 744
Annen driftskostnad		235 214	167 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 446</b>	<b>200 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 856</b>	<b>65 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 535	4 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 535</b>	<b>4 606</b>
Annen rentekostnad		28	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 507</b>	<b>4 606</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 349</b>	<b>70 101</b>
Skattekostnad	3	-4 037	15 422
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 312</b>	<b>54 679</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 312</b>	<b>54 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	14 312	-54 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 312</b>	<b>-54 679</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	487 477	483 440
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>487 477</b>	<b>483 440</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 199 167	6 196 190
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 199 167</b>	<b>6 196 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 686 644</b>	<b>6 679 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		79 290	17 036
Andre fordringer		246 492	243 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>325 782</b>	<b>260 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 025	202 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 025</b>	<b>202 545</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>449 807</b>	<b>462 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 136 451</b>	<b>7 142 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 807 700	2 807 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 807 700</b>	<b>2 807 700</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	143 120	128 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 120</b>	<b>-128 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 664 580</b>	<b>2 678 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 871	62 560
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 871</b>	<b>63 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 471 871</b>	<b>4 463 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 136 451</b>	<b>7 142 452</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 589860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 841 805 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEBRÅTEN AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 841 805 402  
VOLLEBRÅTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 590	265 565
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 590</b>	<b>265 565</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	34 232	32 744
Annen driftskostnad		235 214	167 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 446</b>	<b>200 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 856</b>	<b>65 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 535	4 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 535</b>	<b>4 606</b>
Annen rentekostnad		28	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 507</b>	<b>4 606</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-18 349	70 101
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 037</b>	<b>15 422</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 312</b>	<b>54 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	14 312	-54 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 312</b>	<b>-54 679</b>



Organisasjonsnr: 841 805 402  
VOLLEBRÅTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	487 477	483 440
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>487 477</b>	<b>483 440</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 199 167	6 196 190
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 199 167</b>	<b>6 196 190</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 686 644</b>	<b>6 679 630</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		79 290	17 036
Andre fordringer		246 492	243 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>325 782</b>	<b>260 277</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 025	202 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 025</b>	<b>202 545</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>449 807</b>	<b>462 822</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 136 451</b>	<b>7 142 452</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 807 700	2 807 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 807 700</b>	<b>2 807 700</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	143 120	128 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 120</b>	<b>-128 808</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 664 580</b>	<b>2 678 892</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Ansvarlig lånekapital	4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	70 871	62 560
Annen kortsiktig gjeld	1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>71 871</b>	<b>63 560</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 471 871</b>	<b>4 463 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 136 451</b>	<b>7 142 452</b>



Organisasjonsnr: 841 805 402  
VOLLEBRÅTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	280770.00	10.00	2807700.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spinneriet AS	140385.00	50.00%	
Vognhallene AS	70192.00	25.00%	
Ante Holding 1 AS	17548.00	6.25%	
Ante Holding 3 AS	17548.00	6.25%	
Ante Holding 4 AS	17548.00	6.25%	
Marni AS	17548.00	6.25%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	280769.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Vollebråten AS

## Uavhengig revisors beretning

### **Konklusjon**

Vi har revidert Vollebråten AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 14 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: US75B-EVTBS-LTULO-317G6-XED03-IZQNS



Side 2  
Vollebråten AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 27.06.2023

**RRO AS**

Geir Arne Pedersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geir Arne Pedersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1552156

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-27 10:09:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U575B-EVTBS-LTULO-37G6-XED03-IQON3

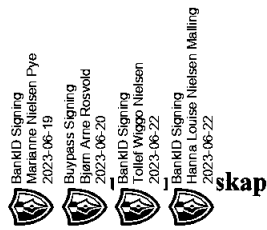
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Vollebråten AS**  
**Resultatregnskap 2022**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 590	265 565
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 590</b>	<b>265 565</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	34 232	32 744
Annen driftskostnad		235 214	167 326
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>269 446</b>	<b>200 070</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-22 856</b>	<b>65 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 535	4 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 535</b>	<b>4 606</b>
Annen rentkostnad		28	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28</b>	<b>0</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>4 507</b>	<b>4 606</b>
Resultat før skattekostnad		-18 349	70 101
Skattekostnad	3	-4 037	15 422
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-14 312</b>	<b>54 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	14 312	-54 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 312</b>	<b>-54 679</b>

org. nr. 841 805 402



**Vollebråten AS**  
**Balanse 31.12.2022**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	487 477	483 440
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>487 477</b>	<b>483 440</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 199 167	6 196 190
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 199 167</b>	<b>6 196 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 686 644</b>	<b>6 679 630</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		79 290	17 036
Andre Fordringer		246 492	243 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>325 782</b>	<b>260 277</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 025	202 545
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>449 807</b>	<b>462 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 136 451</b>	<b>7 142 452</b>

Org. nr. 841 805 402



**Vollebråten AS**  
**Balanse 31.12.2022**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 807 700	2 807 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 807 700</b>	<b>2 807 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	143 120	128 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 120</b>	<b>-128 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 664 580</b>	<b>2 678 892</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		4 000 000	4 000 000
Annen langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 871	62 559
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 871</b>	<b>63 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 471 871</b>	<b>4 463 559</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 136 451</b>	<b>7 142 451</b>

Oslo, 13. juni 2023

---

Tollef Wiggo Nielsen  
styreleder

---

Bjørn Arne Rosvold  
styremedlem

---

Marianne Nielsen Pye  
styremedlem

---

Hanna Louise Nielsen Malling  
styremedlem

Org. nr. 841 805 402



<b>VOLLEBRÅTEN AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022</b>

## REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leiekontrakter er ikke balanseført.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## NOTE 1 – ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og har følgelig ingen OTP-ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er betalt kr 10 484 til revisor i 2022.

<b>Org.nr. 841 805 402</b>
----------------------------



<b>VOLLEBRÅTEN AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022</b>

**NOTE 2 – BYGNINGER.**

	Stall	Bolig	Eiendom/ tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	818 601	145 569	5 441 646	6 405 816
Tilgang	37 209	0	0	37 209
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	855 810	145 569	5 441 646	6 443 025
Akkumulerte avskrivninger	243 858	0	0	243 858
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>611 952</b>	<b>145 569</b>	<b>5 441 646</b>	<b>6 199 167</b>
<b>Ordinære avskrivninger</b>	<b>34 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>34 232</b>
Avskrivningssats	4 %			

**NOTE 3 – SKATTEKOSTNAD**

**Årets skattekostnad består av:**

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-4 037
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>-4 037</b>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-18 349
Midlertidige forskjeller	7 953
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-10 396</b>

Midlertidige forskjeller:

<b>Utsatt skatt:</b>	<b>31.12.</b>	<b>01.01</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	-2 215 803	-2 197 455	-18 348
Utsatt skatt 22%	-487 477	-483 440	-4 037

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

**NOTE 4 – EGENKAPITAL**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket Tap</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital 01.01.	2 807 700	-128 808	2 678 892
Årets resultat		-14 312	-14 312
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>2 807 700</b>	<b>-143 120</b>	<b>2 664 580</b>

Selskapets aksjekapital på kr 2 807 700 består av 280 770 aksjer hver pålydende kr 10.

Org.nr. 841 805 402
---------------------



<b>VOLLEBRÅTEN AS</b>
-----------------------

<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022</b>
--------------------------------------

**Selskapet aksjonærer:**

Spinneriet AS	140 385 aksjer
Grønsand Holding AS	70 192 aksjer
Haloma Holding AS	17 548 aksjer
Hoda Invest AS	17 548 aksjer
TWN Invest AS	17 548 aksjer
Marni AS	17 548 aksjer

<b>Org.nr. 841 805 402</b>
----------------------------