



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 097 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO SMÅHUSBYGG AS
Forretningsadresse: Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Moore AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 647 892	13 689 130
Sum inntekter		14 647 892	13 689 130
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 409 583	9 274 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 487	135 513
Annen driftskostnad	2	2 866 319	2 764 186
Sum kostnader		13 441 389	12 174 684
Driftsresultat		1 206 503	1 514 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		644	377
Sum finansinntekter		644	377
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	476 316	377 128
Annen rentekostnad		117 229	80 774
Sum finanskostnader		593 545	457 902
Netto finans		-592 901	-457 525
Ordinært resultat før skattekostnad		613 602	1 056 921
Skattekostnad på resultat	5	144 940	251 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 662	805 880
Årsresultat		468 662	805 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 662	805 880
Totalresultat		468 662	805 880
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		522 829	960 380
Udekket tap		-54 167	-154 500



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		468 662	805 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	40 078	37 554
Sum immaterielle eiendeler		40 078	37 554
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	443 336	294 291
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	67 027	59 277
Sum varige driftsmidler	3	510 363	353 568
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		128 985	49 082
Sum finansielle anleggsmidler		128 985	49 082
Sum anleggsmidler		679 426	440 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 555 702	9 343 161
Andre kortsiktige fordringer		472 942	75 299
Sum fordringer		14 028 644	9 418 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	417 333	619 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 333	619 876
Sum omløpsmidler		14 445 977	10 038 336
SUM EIENDELER		15 125 403	10 478 540

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	47 043	47 043
Sum innskutt egenkapital		77 043	77 043
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	792 266	846 433
Sum opptjent egenkapital		792 266	846 433
Sum egenkapital	8	869 309	923 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	83 309	116 586
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		83 309	116 586
Sum langsiktig gjeld		83 309	116 586
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		75 742	49 172
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 431 321	1 932 767
Gjeld til konsernselskap	4	10 625 813	6 507 152
Annen kortsiktig gjeld		1 039 910	949 387
Sum kortsiktig gjeld		14 172 785	9 438 477
Sum gjeld		14 256 094	9 555 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 125 403	10 478 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748999

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 097 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO SMÅHUSBYGG AS
Forretningsadresse: Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Moore AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2024



Organisasjonsnr: 913 097 955
OSLO SMÅHUSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 647 892	13 689 130
Sum inntekter		14 647 892	13 689 130
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 409 583	9 274 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 487	135 513
Annen driftskostnad	2	2 866 319	2 764 186
Sum kostnader		13 441 389	12 174 684
Driftsresultat		1 206 503	1 514 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		644	377
Sum finansinntekter		644	377
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	476 316	377 128
Annen rentekostnad		117 229	80 774
Sum finanskostnader		593 545	457 902
Netto finans		-592 901	-457 525
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	144 940	251 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 662	805 880
Årsresultat		468 662	805 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 662	805 880
Totalresultat		468 662	805 880
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		522 829	960 380
Udekket tap		-54 167	-154 500
Sum overføringer og disponeringer		468 662	805 880



Organisasjonsnr: 913 097 955
OSLO SMÅHUSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	40 078	37 554
Sum immaterielle eiendeler		40 078	37 554
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	443 336	294 291
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	67 027	59 277
Sum varige driftsmidler	3	510 363	353 568
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		128 985	49 082
Sum finansielle anleggsmidler		128 985	49 082
Sum anleggsmidler		679 426	440 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 555 702	9 343 161
Andre kortsiktige fordringer		472 942	75 299
Sum fordringer		14 028 644	9 418 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	417 333	619 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 333	619 876
Sum omløpsmidler		14 445 977	10 038 336
SUM EIENDELER		15 125 403	10 478 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	47 043	47 043
Sum innskutt egenkapital		77 043	77 043



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	792 266	846 433
Sum opptjent egenkapital		792 266	846 433
Sum egenkapital	8	869 309	923 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	83 309	116 586
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		83 309	116 586
Sum langsiktig gjeld		83 309	116 586
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		75 742	49 172
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 431 321	1 932 767
Gjeld til konsernselskap	4	10 625 813	6 507 152
Annen kortsiktig gjeld		1 039 910	949 387
Sum kortsiktig gjeld		14 172 785	9 438 477
Sum gjeld		14 256 094	9 555 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 125 403	10 478 540



Organisasjonsnr: 913 097 955
OSLO SMÅHUSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Oslo Småhusbygg AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 647 892	13 689 130
Sum driftsinntekter		<u>14 647 892</u>	<u>13 689 130</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	10 409 583	9 274 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 487	135 513
Annen driftskostnad	2	2 866 319	2 764 186
Sum driftskostnader		<u>13 441 389</u>	<u>12 174 684</u>
Driftsresultat		<u>1 206 503</u>	<u>1 514 446</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		644	377
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	(476 316)	(377 128)
Annen rentekostnad		(117 229)	(80 774)
Resultat av finansposter		<u>(592 901)</u>	<u>(457 525)</u>
Resultat før skattekostnad		613 602	1 056 921
Skattekostnad på resultat	5	144 940	251 041
Resultat		<u>468 662</u>	<u>805 880</u>
Årsresultat		<u>468 662</u>	<u>805 880</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		(54 167)	(154 500)
Avsatt konsernbidrag		522 829	960 380
Sum overføringer		<u>468 662</u>	<u>805 880</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XE43W-658XF-8M1MU-GBQEQ-J2LOZ-MNXZE



Oslo Småhusbygg AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	40 078	37 554
Sum immaterielle eiendeler		<u>40 078</u>	<u>37 554</u>
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	443 336	294 291
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	67 027	59 277
Sum varige driftsmidler	3	<u>510 363</u>	<u>353 568</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		128 985	49 082
Sum finansielle anleggsmidler		<u>128 985</u>	<u>49 082</u>
Sum anleggsmidler		<u>679 426</u>	<u>440 204</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 555 702	9 343 161
Andre kortsiktige fordringer		472 942	75 299
Sum fordringer		<u>14 028 644</u>	<u>9 418 460</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>417 333</u>	<u>619 876</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 445 977</u>	<u>10 038 336</u>
Sum eiendeler		<u>15 125 403</u>	<u>10 478 540</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XE43W-658XF-8MIMU-GBQEQ-J2LOZ-MNXZE



Oslo Småhusbygg AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	47 043	47 043
Sum innskutt egenkapital		<u>77 043</u>	<u>77 043</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	792 266	846 433
Sum opptjent egenkapital		<u>792 266</u>	<u>846 433</u>
Sum egenkapital	8	<u>869 309</u>	<u>923 476</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	83 309	116 586
Sum annen langsiktig gjeld		<u>83 309</u>	<u>116 586</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 742	49 172
Skyldig offentlige avgifter		2 431 321	1 932 767
Gjeld til konsernselskap	4	10 625 813	6 507 152
Annen kortsiktig gjeld		1 039 910	949 387
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 172 785</u>	<u>9 438 477</u>
Sum gjeld		<u>14 256 094</u>	<u>9 555 063</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 125 403</u>	<u>10 478 540</u>

Oslo, 30.06.2024
Styret i Oslo Småhusbygg AS

Andre Falchenberg
styreleder

Hans-Fredrik Bassøe
styremedlem



Oslo Småhusbygg AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Prosjekter i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres.

Prosjektene anses som en del av varekretsløpet og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	8 744 646	7 896 225
Arbeidsgiveravgift	1 346 146	1 150 122
Pensjonskostnader	138 265	148 054
Andre ytelser	180 526	80 583
Sum	10 409 583	9 274 984
Årsverk	10	10

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har opprettet en ordning for alle ansatte som tilfredsstiller kravene i loven.



Oslo Småhusbygg AS

Noter

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Biler	Totalt
Kostpris 01.01	262 992	451 063	714 055
Årets tilgang	39 783	308 500	348 283
Årets avgang		-26 000	-26 000
Kostpris 31.12	302 775	733 563	1 036 338
Akk. avskr. 01.01	203 717	156 771	360 488
Årets ord. avskr.	32 032	133 455	165 487
Akk. avskr. 31.12	235 749	290 226	525 975
Bokført verdi 31.12	67 026	443 337	510 363
Levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring	Nei	Nei	

Penneo Dokumentnøkkel: XE43W-6S8XF-8M1MU-GBQEQ-J2LOZ-MNXZE



Oslo Småhusbygg AS

Noter

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer konsern	5 251 566	1 640 169
Kundefordringer nærstående	6 413 452	2 355 615
Sum	11 665 018	3 995 785

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld / (fordring) konsern	10 625 813	6 507 152
Sum	10 625 813	6 507 152

Renter		
Location Holding AS	476 316	377 128
Sum	476 316	377 128
Rentesats	6,00 %	6,00 %

Selskapet har solgt arkitekttjenester til søsterselskap. Transaksjonene gjøres på ordinære forretningsvilkår. Selskapet har solgt bygg- og tømrertjenester til nærstående selskap. Transaksjonene gjøres på ordinære forretningsvilkår.

Penneo Dokumentnøkkel: XE43W-6S8XF-8M1MU-GBQEO-J2LOZ-MNXZE



Oslo Småhusbygg AS

Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	147 464	270 877
Endring i utsatt skatt	-2 524	-19 836
Skattekostnad ordinært resultat	144 940	251 041
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	613 602	1 056 921
Permanente forskjeller	45 217	84 172
Endring i midlertidige forskjeller	11 474	90 164
Avgitt konsernbidrag	-670 293	-1 231 257
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	147 464	270 877
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-147 464	-270 877
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-32 173	-20 700	11 474
Fordringer	-150 000	-150 000	0
Sum	-182 173	-170 700	11 474
Grunnlag for utsatt skattefordel	-182 173	-170 700	11 474
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 078	-37 554	2 524

Note 6 Pantstillelser og garantier

31.12.2023

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	83 309
Sum	83 309

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	Bokført verdi	Begrenset oppad til
Bil	155 250	174 250
Sum	155 250	174 250



Oslo Småhusbygg AS

Noter

Note 7 Bundne bankinnskudd

	2023	2022
Innestående på skattetrekkskonto	344 432	462 200

Note 8 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	47 043	846 433	923 476
Årets resultat	0	0	468 662	468 662
Avgitt konsernbidrag			-522 829	-522 829
Balanse 31.12	30 000	47 043	792 266	869 309

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 300. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Location Holding AS	100	Styreleder, styremedlem
Sum	100	

Penneo Dokumentnøkkel: XE43W-658XF-8M1MU-GBQEQ-J2LOZ-MNXZE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bassøe, Hans-Fredrik

Styremedlem

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1480072

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-07-29 18:49:49 UTC



Falchenberg, Andre Knut

Daglig leder

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261471

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-31 15:22:16 UTC



Falchenberg, Andre Knut

Styreleder

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261471

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-31 15:22:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XE43W-658XF-8M1MU-GBQEQ-J2L0Z-MNXZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Oslo Småhusbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Småhusbygg AS som viser et overskudd på kr 468 662. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. juli 2024
MOORE AS

Morten André Solheim
Statsautorisert revisor