



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 061 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORUTBYGG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Øravegen 4  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Løseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		561 596	552 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>561 596</b>	<b>552 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 234	57 234
Annen driftskostnad	2	245 505	207 746
<b>Sum kostnader</b>		<b>302 739</b>	<b>264 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>258 857</b>	<b>287 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 667	2 264
Annen finansinntekt		2 443	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 110</b>	<b>2 264</b>
Annen rentekostnad		84	
Annen finanskostnad			5 225
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84</b>	<b>5 225</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 026</b>	<b>-2 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>269 883</b>	<b>284 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 025	62 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	252 460	
Overføringer annen egenkapital	4	-87 602	221 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 533	106 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 533</b>	<b>106 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	995 444	1 045 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 206	16 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 650</b>	<b>1 061 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 123 183</b>	<b>1 168 603</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 589	270 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>489 589</b>	<b>270 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 589</b>	<b>270 664</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	950 000	950 000
Annen innskutt egenkapital	4	110 403	110 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 060 403</b>	<b>1 060 403</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	220 131	307 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 131</b>	<b>307 732</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 280 533</b>	<b>1 368 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 016	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 016</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 016</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		70 036
Kortsiktig konserngjeld	5	323 666	
Annen kortsiktig gjeld		5 556	1 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 222</b>	<b>71 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>332 238</b>	<b>71 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556580

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 061 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORUTBYGG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Øravegen 4  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Løseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 971 061 367  
NORUTBYGG DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		561 596	552 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>561 596</b>	<b>552 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 234	57 234
Annen driftskostnad	2	245 505	207 746
<b>Sum kostnader</b>		<b>302 739</b>	<b>264 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>258 857</b>	<b>287 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 667	2 264
Annen finansinntekt		2 443	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 110</b>	<b>2 264</b>
Annen rentekostnad		84	
Annen finanskostnad			5 225
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84</b>	<b>5 225</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 026</b>	<b>-2 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 025	62 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	252 460	
Overføringer annen egenkapital	4	-87 602	221 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>



Organisasjonsnr: 971 061 367  
NORUTBYGG DRIFT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	118 533	106 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 533</b>	<b>106 720</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	995 444	1 045 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 206	16 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 650</b>	<b>1 061 883</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 123 183</b>	<b>1 168 603</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		489 589	270 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>489 589</b>	<b>270 664</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 589</b>	<b>270 664</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	950 000	950 000
Annen innskutt egenkapital	4	110 403	110 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 060 403</b>	<b>1 060 403</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	220 131	307 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 131</b>	<b>307 732</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 280 533</b>	<b>1 368 135</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 016	



Sum annen langsiktig gjeld		3 016	
Sum langsiktig gjeld		3 016	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		70 036
Kortsiktig konserngjeld	5	323 666	
Annen kortsiktig gjeld		5 556	1 096
Sum kortsiktig gjeld		329 222	71 132
Sum gjeld		332 238	71 132
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>



Organisasjonsnr: 971 061 367  
NORUTBYGG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Norutbygg Drift AS**



## Norutbygg Drift AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		561 596	552 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>561 596</b>	<b>552 492</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 234	57 234
Annen driftskostnad	2	245 505	207 746
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>302 739</b>	<b>264 979</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>258 857</b>	<b>287 513</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		8 667	2 264
Annen finansinntekt		2 443	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 110</b>	<b>2 264</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		84	0
Annen finanskostnad		0	5 225
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84</b>	<b>5 225</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 026</b>	<b>(2 961)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>269 883</b>	<b>284 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 025	62 602
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	252 460	0
Overføringer annen egenkapital	4	(87 602)	221 950
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>



Norutbygg Drift AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 533	106 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 533</b>	<b>106 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	995 444	1 045 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 206	16 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 650</b>	<b>1 061 883</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 123 183</b>	<b>1 168 603</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 589	270 664
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>489 589</b>	<b>270 664</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>



Norutbygg Drift AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	950 000	950 000
Annen innskutt egenkapital	4	110 403	110 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 060 403</b>	<b>1 060 403</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	220 131	307 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 131</b>	<b>307 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 280 533</b>	<b>1 368 135</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 016	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 016</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 016</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	70 036
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	323 666	0
Annen kortsiktig gjeld		5 556	1 096
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>329 222</b>	<b>71 132</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>332 238</b>	<b>71 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>

Sumadal den 16.06.2023

Lars Løseth  
Styrets leder

Lars Ove Løseth  
Styremedlem

Olav Smevoll  
Styremedlem



Norutbygg Drift AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Norutbygg Drift AS

Organisasjonsnr. 971061367



## Norutbygg Drift AS

## Noter 2022

## Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 986 226	398 925	2 385 151
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 986 226	398 925	2 385 151
Akk. av/nedskr. pr 1/1	940 453	382 815	1 323 268
+ Ordinære avskrivninger	50 329	6 904	57 234
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	990 782	389 719	1 380 501
Balanseført verdi pr 31/12	995 444	9 206	1 004 650
Procentsats for ord.avskr	4-4	10-20	

## Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar i 2022.  
Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr. 17 297 i løpet av 2022.

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat		71 206
= <b>Sum betalbar skatt</b>		<b>71 206</b>
+ endring i utsatt skattefordel		-11 813
= <b>Ordinær skattekostnad</b>		<b>59 393</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		71 206
+/- effekt av skatt på konsernbidrag		-71 206
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner		45 632
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-538 790	-485 092
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>538 790</b>	<b>485 092</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-538 790	-485 092



## Norutbygg Drift AS

### Noter 2022

Balanseført utsatt skattefordel 118 533 106 720

#### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 950 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 950.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet er 100% eid av LLH 2.

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad 269 883  
Skattekostnad 105 025

**Årets resultat 164 858**

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital 87 602

**Til disposisjon 252 460**

#### Disponeringer

Ytet konsernbidrag 252 460

**Sum disponert 252 460**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	950 000	110 403	418 135	1 368 135
-Til årets resultat		0	-87 602	-87 602
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>950 000</b>	<b>110 403</b>	<b>330 533</b>	<b>1 280 533</b>

#### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	323 666	0
Annen langsiktig gjeld	3 016	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>326 682</b>	<b>0</b>



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Norutbygg Drift AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norutbygg Drift AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: JCSTE-PMEAF-MZEGK-TE257-ICNHF-QAHEN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 12:36:43 UTC



## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 12:36:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JCSTE-PMENF-M2EGK-TE257-EQNHF-QAHEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022  
for  
Norutbygg Drift AS**

Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NNG-EUE1H-X5V0U-FQD4U-7FCEJ



## Norutbygg Drift AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		561 596	552 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>561 596</b>	<b>552 492</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 234	57 234
Annen driftskostnad	2	245 505	207 746
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>302 739</b>	<b>264 979</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>258 857</b>	<b>287 513</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		8 667	2 264
Annen finansinntekt		2 443	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 110</b>	<b>2 264</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		84	0
Annen finanskostnad		0	5 225
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84</b>	<b>5 225</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 026</b>	<b>(2 961)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>269 883</b>	<b>284 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	105 025	62 602
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	252 460	0
Overføringer annen egenkapital	4	(87 602)	221 950
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>164 858</b>	<b>221 950</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NNG-EUE1H-X5V0U-FQD4U-7FCEJ



Norutbygg Drift AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 533	106 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 533</b>	<b>106 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	995 444	1 045 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 206	16 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 650</b>	<b>1 061 883</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 123 183</b>	<b>1 168 603</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 589	270 664
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>489 589</b>	<b>270 664</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NNG-EUE1H-X5V0U-FQD4U-7FCEJ



Norutbygg Drift AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	950 000	950 000
Annen innskutt egenkapital	4	110 403	110 403
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 060 403</b>	<b>1 060 403</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	220 131	307 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 131</b>	<b>307 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 280 533</b>	<b>1 368 135</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 016	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 016</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 016</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	70 036
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	323 666	0
Annen kortsiktig gjeld		5 556	1 096
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>329 222</b>	<b>71 132</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>332 238</b>	<b>71 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 439 267</b>

Surnadal den 16.06.2023

Lars Løseth  
Styrets leder

Lars Ove Løseth  
Styremedlem

Olav Smevoll  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NMG-EUE1H-X5VOU-FQDAU-7FCEJ



Norutbygg Drift AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NNG-EUE1HX3VOU-FQDAU-7FCEJ

Noter for Norutbygg Drift AS

Organisasjonsnr. 971061367



## Norutbygg Drift AS

## Noter 2022

## Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 986 226	398 925	2 385 151
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 986 226	398 925	2 385 151
Akk. av/nedskr. pr 1/1	940 453	382 815	1 323 268
+ Ordinære avskrivninger	50 329	6 904	57 234
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	990 782	389 719	1 380 501
Balanseført verdi pr 31/12	995 444	9 206	1 004 650
Prosenttsats for ord.avskr	4-4	10-20	

## Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar i 2022.  
Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr. 17 297 i løpet av 2022.

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	<b>2022</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	71 206	
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>71 206</b>	
+ endring i utsatt skattefordel	-11 813	
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>59 393</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	71 206	
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-71 206	
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	45 632	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-538 790	-485 092
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>538 790</b>	<b>485 092</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-538 790	-485 092

Noter for Norutbygg Drift AS

Organisasjonsnr. 971061367

Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NNG-EUE1H-X5VOU-FQD4U-7FCEJ



## Norutbygg Drift AS

### Noter 2022

**Balanseført utsatt skattefordel** 118 533 106 720

#### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 950 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 950.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet er 100% eid av LLH 2.

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad 269 883  
Skattekostnad 105 025

**Årets resultat** 164 858

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital 87 602

**Til disposisjon** 252 460

#### Disponeringer

Ytet konsernbidrag 252 460

**Sum disponert** 252 460

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	950 000	110 403	418 135	1 368 135
-Til årets resultat		0	-87 602	-87 602
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>950 000</b>	<b>110 403</b>	<b>330 533</b>	<b>1 280 533</b>

#### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	323 666	0
Annen langsiktig gjeld	3 016	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>326 682</b>	<b>0</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Løseth

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-3617477

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-19 12:17:01 UTC



### Olav Smevoll

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-310603

IP: 148.122.xxx.xxx

2023-06-19 12:42:23 UTC



### Lars Ove Løseth

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-2471343

IP: 88.84.xxx.xxx

2023-06-21 06:19:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BOZPB-33NING-EUE1H-X5V0U-FQDUU-7FCEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>