



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVELØKKA AS  
Forretningsadresse: c/o Tonga  
Søndre Skrenten 66  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		510 954	521 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 954</b>	<b>521 852</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	322 674	363 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 674</b>	<b>363 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>188 280</b>	<b>158 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		416	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>416</b>	
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>401</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	188 681	158 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 284 937	1 284 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 284 937</b>	<b>1 284 937</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 284 937</b>	<b>1 284 937</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-18 100	-7 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>-18 100</b>	<b>-7 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 832	289 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>660 832</b>	<b>289 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>642 732</b>	<b>282 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 669</b>	<b>1 567 399</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	332 000	332 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>332 000</b>	<b>332 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	514 731	326 050
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 731</b>	<b>326 050</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>846 731</b>	<b>658 050</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 019 264	833 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 019 264</b>	<b>833 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 019 264</b>	<b>833 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 025
Annen kortsiktig gjeld	7	61 675	68 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 675</b>	<b>75 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 080 939</b>	<b>909 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 927 669</b>	<b>1 567 399</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607816

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 277 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVELØKKA AS  
Forretningsadresse: c/o Tonga  
Kolbotnveien 42  
1410 KOLBOTN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 999 277 977  
ELVELØKKA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		510 954	521 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 954</b>	<b>521 852</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	322 674	363 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 674</b>	<b>363 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>188 280</b>	<b>158 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		416	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>416</b>	
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>401</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	188 681	158 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>



Organisasjonsnr: 999 277 977  
ELVELØKKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

1 284 937

1 284 937

Sum varige driftsmidler

1 284 937

1 284 937

Sum anleggsmidler

1 284 937

1 284 937

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

-18 100

-7 100

Sum fordringer

-18 100

-7 100

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

660 832

289 562

Sum bankinnskudd,

660 832

289 562

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

642 732

282 462

SUM EIENDELER

1 927 669

1 567 399

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

332 000

332 000

Sum innskutt egenkapital

332 000

332 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

514 731

326 050

Sum opptjent egenkapital

514 731

326 050

Sum egenkapital

846 731

658 050

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

6

1 019 264

833 375

Sum annen langsiktig gjeld

1 019 264

833 375



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 019 264</b>	<b>833 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 025
Annen kortsiktig gjeld	7	61 675	68 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 675</b>	<b>75 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 080 939</b>	<b>909 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 927 669</b>	<b>1 567 399</b>



Organisasjonsnr: 999 277 977  
ELVELØKKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Elveløkka AS**

**Foretaksnr. 999277977**



Elveløkka AS

## Årsberetning 2022

### Virksomhetens art

Selskapet ble stiftet høsten 2012, og leier ut leiligheter hovedsaklig til privatpersoner i Asker kommune.

### Utvikling i resultat og stilling

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsinntekter	510 954	521 852
Driftsresultat	188 280	158 852
Årsresultat	188 681	158 852
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Balansesum	1 927 669	1 567 399
Egenkapital	846 731	658 050
Egenkapitalprosent	43,9%	42,0%

Det har ikke intruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Utleiemarkedet i Asker er gode, og styret forventer derfor fortsatt positive resultater i fremtiden. Med bakgrunn i dette finner styret det forsvarlig å fortsette virksomheten.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 4 menn og et kvinnelig varamedlem.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



Elveløkka AS

## Årsberetning 2022

ASKER den 09.6.2023

Erik Johan Bjørnstad  
Styrets leder

Thomas Nortvedt  
Styremedlem

Pål Juul Tonga  
Styremedlem/daglig leder

Fridtjof Juul Tonga  
Styremedlem



Elveløkka AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Husleieinntekter		510 954	521 852
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>510 954</b>	<b>521 852</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	322 674	363 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>322 674</b>	<b>363 000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>188 280</b>	<b>158 852</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		416	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>416</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		15	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>401</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	188 681	158 852
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>188 681</b>	<b>158 852</b>



Elveløkka AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 284 937	1 284 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 284 937</b>	<b>1 284 937</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 284 937</b>	<b>1 284 937</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		(18 100)	(7 100)
<b>Sum fordringer</b>		<b>(18 100)</b>	<b>(7 100)</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 832	289 562
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>642 732</b>	<b>282 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 669</b>	<b>1 567 399</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	332 000	332 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>332 000</b>	<b>332 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	514 731	326 050
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 731</b>	<b>326 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>846 731</b>	<b>658 050</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 019 264	833 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 019 264</b>	<b>833 375</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 019 264</b>	<b>833 375</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	7 025
Annen kortsiktig gjeld	7	61 675	68 950
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>61 675</b>	<b>75 975</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 080 939</b>	<b>909 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 927 669</b>	<b>1 567 399</b>

ASKER den 09.6.2023

Erik Johan Bjørnstad  
Styrets leder

Thomas Nortvedt  
Styremedlem

Pål Juul Tonga  
Styremedlem/daglig leder

Fridtjof Juul Tonga  
Styremedlem

Årsregnskap for Elveløkka AS

Organisasjonsnr. 999277977



Elveløkka AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Elveløkka AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke forekommet endring av regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Elveløkka AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	23 125	22 500
<b>Totalt</b>	<b>23 125</b>	<b>22 500</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	188 681
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>188 681</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	188 681
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	332 000	326 050	658 050
Tilført fra årsresultat		188 681	188 681
<b>Pr 31.12.</b>	<b>332 000</b>	<b>514 731</b>	<b>846 731</b>



Elveløkka AS

## Noter 2022

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Gjelder boligeiendom og tomt som ikke avskrives.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 332 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 332 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Foliefabrikken Holding AS	332	100,00 %

### Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	I år	I fjor
Gjeld til Granerud AS	45 731	45 731
Gjeld til Foliefabrikken Holding AS	686 768	686 768
Gjeld til Damveien AS	286 764	100 875
<b>Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>1 019 264</b>	<b>833 375</b>

Det er ikke beregnet renter på innlånene i 2022.

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeld Fridtjof	7 925	0
Mottatt depositum	35 000	50 200
Annen kortsiktig gjeld	18 750	18 750
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>61 675</b>	<b>68 950</b>



Revisorpartnere AS  
Org.nr. 964 054 185 MVA

Lysaker Torg 5  
1366 Lysaker

Til generalforsamlingen i Elveløkka AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Elveløkka AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 188 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Rune Dypaune  
93 08 31 96  
rune@revisorpartnere.no

Arve Dypaune  
90 97 19 93  
arve@revisorpartnere.no

Statsautoriserte revisorer  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlemmer av Revisorforeningen



#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker Torg 5, 8.6.2023  
Revisorpartnere AS  
*Rune Dypaune*  
Rune Dypaune  
Statsautorisert revisor