



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 486 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅLAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Agnaltveien 290
1708 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øen Skåland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 100 000	1 225 000
Sum inntekter		1 100 000	1 225 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 016 403	363 988
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	638 386	791 510
Annen driftskostnad	1	31 178	66 936
Sum kostnader		1 685 967	1 222 434
Driftsresultat		-585 967	2 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 967	16 295
Sum finansinntekter		2 967	16 295
Annen rentekostnad		241	329
Sum finanskostnader		241	329
Netto finans		2 726	15 966
Resultat før skattekostnad		-583 241	18 532
Skattekostnad på resultat	3		38 063
Årsresultat	4	-583 241	-19 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-583 241	-19 531
Totalresultat		-583 241	-19 531
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-583 241	-19 531
Sum overføringer og disponeringer		-583 241	-19 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 312	30 062
Maskiner og anlegg	2	1 169 630	1 689 412
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	331 180	440 035
Sum varige driftsmidler	2	1 521 122	2 159 509
Sum anleggsmidler		1 521 122	2 159 509
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		795 124	1 316 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		795 124	1 316 368
Sum omløpsmidler		795 124	1 316 368
SUM EIENDELER		2 316 246	3 475 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 355	-12 355
Sum innskutt egenkapital		17 645	17 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 706 282	2 289 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 706 282	2 289 523
Sum egenkapital	4	1 723 927	2 307 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 947	4 225
Betalbar skatt	3		38 063
Skyldig offentlige avgifter		485 603	292 264
Annen kortsiktig gjeld		99 769	834 156
Sum kortsiktig gjeld		592 319	1 168 708
Sum gjeld		592 319	1 168 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 316 246	3 475 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450459

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 486 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅLAND UMLEIE AS
Forretningsadresse: Agnaltveien 290
1708 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øen Skåland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 486 498
SKÅLAND UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 100 000	1 225 000
Sum inntekter		1 100 000	1 225 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 016 403	363 988
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	638 386	791 510
Annen driftskostnad	1	31 178	66 936
Sum kostnader		1 685 967	1 222 434
Driftsresultat		-585 967	2 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 967	16 295
Sum finansinntekter		2 967	16 295
Annen rentekostnad		241	329
Sum finanskostnader		241	329
Netto finans		2 726	15 966
Resultat før skattekostnad		-583 241	18 532
Skattekostnad på resultat	3		38 063
Årsresultat	4	-583 241	-19 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-583 241	-19 531
Totalresultat		-583 241	-19 531
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-583 241	-19 531
Sum overføringer og disponeringer		-583 241	-19 531



Organisasjonsnr: 929 486 498
SKÅLAND UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	20 312	30 062
--------------	---	--------	--------

Maskiner og anlegg	2	1 169 630	1 689 412
--------------------	---	-----------	-----------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	331 180	440 035
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	1 521 122	2 159 509
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 521 122	2 159 509
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		795 124	1 316 368
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		795 124	1 316 368
------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		795 124	1 316 368
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		2 316 246	3 475 876
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-12 355	-12 355
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		17 645	17 645
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 706 282	2 289 523
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 706 282	2 289 523
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	4	1 723 927	2 307 168
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 947	4 225
Betalbar skatt	3		38 063
Skyldig offentlige avgifter		485 603	292 264
Annen kortsiktig gjeld		99 769	834 156
Sum kortsiktig gjeld		592 319	1 168 708
Sum gjeld		592 319	1 168 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 316 246	3 475 876



Organisasjonsnr: 929 486 498
SKÅLAND UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Skåland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 486 498



RESULTATREGNSKAP

SKÅLAND UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 100 000	1 225 000
Sum driftsinntekter		1 100 000	1 225 000
Lønnskostnad	1	1 016 403	363 988
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	638 386	791 510
Annen driftskostnad	1	31 178	66 936
Sum driftskostnader		1 685 967	1 222 434
Driftsresultat		-585 967	2 566
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 967	16 295
Annen rentekostnad		241	329
Resultat av finansposter		2 726	15 966
Resultat før skattekostnad		-583 241	18 532
Skattekostnad på resultat	3	0	38 063
Årsresultat	4	-583 241	-19 531
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-583 241	-19 531
Sum overføringer		-583 241	-19 531



BALANSE

SKÅLAND UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 312	30 062
Maskiner og anlegg	2	1 169 630	1 689 412
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	331 180	440 035
Sum varige driftsmidler	2	1 521 122	2 159 509
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 521 122	2 159 509
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		795 124	1 316 368
Sum omløpsmidler		795 124	1 316 368
Sum eiendeler		2 316 246	3 475 876



BALANSE

SKÅLAND UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 355	-12 355
Sum innskutt egenkapital		17 645	17 645
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 706 282	2 289 523
Sum opptjent egenkapital		1 706 282	2 289 523
Sum egenkapital	4	1 723 927	2 307 168
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 947	4 225
Betalbar skatt	3	0	38 063
Skyldig offentlige avgifter		485 603	292 264
Annen kortsiktig gjeld		99 769	834 156
Sum kortsiktig gjeld		592 319	1 168 708
Sum gjeld		592 319	1 168 708
Sum egenkapital og gjeld		2 316 246	3 475 876

12.05.2025
Styret i Skåland Utleie AS

Sindre Øen Skåland
styreleder

Arnfinn Skåland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	890 800	319 008
Arbeidsgiveravgift	125 603	44 980
Sum	1 016 403	363 988

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	38 999	8 853 673	8 892 672
= Anskaffelseskost 31.12.24	38 999	8 853 673	8 892 672
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 687	7 352 865	7 371 552
= Bokført verdi 31.12.24	20 312	1 500 808	1 521 120
Årets ordinære avskrivninger	9 750	628 636	638 386
Økonomisk levetid	4 år	2-15 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	38 063
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	38 063
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-583 241	18 532
Permanente forskjeller	410	329
Endring i midlertidige forskjeller	133 872	154 152
Skattepliktig inntekt	-448 959	173 013
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 063
Sum betalbar skatt i balansen	0	38 063

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-423 268	-289 396	133 872
Sum	-423 268	-289 396	133 872
Akkumulert fremførbart underskudd	-448 959	0	448 959
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	872 227	289 396	-582 831
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-12 355	2 289 523	2 307 168
Årets resultat				-583 241	-583 241
Pr 31.12.2024	30 000	0	-12 355	1 706 282	1 723 927