



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 659 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS
Forretningsadresse: Vågsosen 10
8130 SANDHORNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svenn Are Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		411 098	413 321
Annen driftsinntekt		55 300	39 201
Sum inntekter		466 398	452 522
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 864	17 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 492	195 492
Annen driftskostnad		180 957	170 939
Sum kostnader		386 313	384 088
Driftsresultat		80 085	68 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210	
Sum finansinntekter		210	
Annen rentekostnad		245 734	296 643
Sum finanskostnader		245 734	296 643
Netto finans		-245 524	-296 643
Resultat før skattekostnad		-165 438	-228 210
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-165 438	-228 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 438	-228 210
Totalresultat		-165 438	-228 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-165 438	
Avsatt til annen egenkapital			-228 210
Sum overføringer og disponeringer		-165 438	-228 210



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 043 550	4 239 042
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 043 550	4 239 042
Sum anleggsmidler		4 043 550	4 239 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	52 460	40 986
Andre kortsiktige fordringer		1 778	218 387
Sum fordringer		54 238	259 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 583	465 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 583	465 229
Sum omløpsmidler		233 822	724 601
SUM EIENDELER		4 277 372	4 963 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	907 500	557 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 016 930	1 666 930
Annen innskutt egenkapital			700 000
Sum innskutt egenkapital		2 924 430	2 924 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		2 053 887	1 888 448
Sum opptjent egenkapital		-2 053 887	-1 888 449
Sum egenkapital	4	870 543	1 035 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 359 344	3 868 487
Leverandørgjeld		33 258	49 055
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		8 656	1 780
Annen kortsiktig gjeld		5 570	8 339
Sum kortsiktig gjeld		3 406 829	3 927 662
Sum gjeld		3 406 829	3 927 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 277 372	4 963 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631728

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 659 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS
Forretningsadresse: Vågsosen 10
8130 SANDHORNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Are Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 659 099
SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		411 098	413 321
Annen driftsinntekt		55 300	39 201
Sum inntekter		466 398	452 522
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 864	17 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 492	195 492
Annen driftskostnad		180 957	170 939
Sum kostnader		386 313	384 088
Driftsresultat		80 085	68 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210	
Sum finansinntekter		210	
Annen rentekostnad		245 734	296 643
Sum finanskostnader		245 734	296 643
Netto finans		-245 524	-296 643
Resultat før skattekostnad		-165 438	-228 210
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-165 438	-228 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 438	-228 210
Totalresultat		-165 438	-228 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-165 438	
Avsatt til annen egenkapital			-228 210
Sum overføringer og disponeringer		-165 438	-228 210



Organisasjonsnr: 918 659 099
SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 043 550	4 239 042
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 043 550	4 239 042
Sum anleggsmidler		4 043 550	4 239 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	52 460	40 986
Andre kortsiktige fordringer		1 778	218 387
Sum fordringer		54 238	259 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		179 583	465 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 583	465 229
Sum omløpsmidler		233 822	724 601
SUM EIENDELER		4 277 372	4 963 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	907 500	557 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 016 930	1 666 930
Annen innskutt egenkapital			700 000
Sum innskutt egenkapital		2 924 430	2 924 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		2 053 887	1 888 448
Sum opptjent egenkapital		-2 053 887	-1 888 449
Sum egenkapital	4	870 543	1 035 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 359 344	3 868 487
Leverandørgjeld		33 258	49 055
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		8 656	1 780
Annen kortsiktig gjeld		5 570	8 339
Sum kortsiktig gjeld		3 406 829	3 927 662
Sum gjeld		3 406 829	3 927 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 277 372	4 963 643



Organisasjonsnr: 918 659 099
SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Svenn Are Jensen 2025-04-10
	BankID Signing Kjell Nilsen 2025-04-12
	BankID Signing Hermann Schips 2025-04-14



Årsregnskap 2024

Sandhornøy Havnegård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 659 099



RESULTATREGNSKAP

SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		411 098	413 321
Annen driftsinntekt		55 300	39 201
Sum driftsinntekter		466 398	452 522
Lønnskostnad	1	9 864	17 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 492	195 492
Annen driftskostnad		180 957	170 939
Sum driftskostnader		386 313	384 088
Driftsresultat		80 085	68 433
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		210	0
Annen rentekostnad		245 734	296 643
Resultat av finansposter		-245 524	-296 643
Resultat før skattekostnad		-165 438	-228 210
Årsresultat	4	-165 438	-228 210
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-228 210
Overført til udekket tap		165 438	0
Sum overføringer		-165 438	-228 210



BALANSE

SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 043 550	4 239 042
Sum varige driftsmidler	2	4 043 550	4 239 042
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 043 550	4 239 042
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	52 460	40 986
Andre kortsiktige fordringer		1 778	218 387
Sum fordringer		54 238	259 372
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 583	465 229
Sum omløpsmidler		233 822	724 601
Sum eiendeler		4 277 372	4 963 643



BALANSE

SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	907 500	557 500
Overkurs		2 016 930	1 666 930
Annen innskutt egenkapital		0	700 000
Sum innskutt egenkapital		2 924 430	2 924 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 053 887	-1 888 448
Sum opptjent egenkapital		-2 053 887	-1 888 448
Sum egenkapital	4	870 543	1 035 981
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 359 344	3 868 487
Leverandørgjeld		33 258	49 055
Skyldig offentlige avgifter		8 656	1 780
Annen kortsiktig gjeld		5 570	8 339
Sum kortsiktig gjeld		3 406 829	3 927 662
Sum gjeld		3 406 829	3 927 662
Sum egenkapital og gjeld		4 277 372	4 963 643

Inndyr
Styret i Sandhornøy Havnegård AS

Kjell Nilsen
styremedlem

Svenn Are Jenssen
styreleder

Hermann Peter Schips
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	9 520	16 800
Arbeidsgiveravgift	344	857
Sum	9 864	17 657

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 413 249	168 241	5 581 490
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 413 249	168 241	5 581 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 369 699	168 241	1 537 940
= Bokført verdi 31.12.24	4 043 550	0	4 043 550
Årets ordinære avskrivninger	195 492		195 492
Økonomisk levetid	50 år / 10 år	0 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tekniske installasjoner som inngår i bygget avskrives over 10 år.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-165 438	-228 210
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	60 949	51 240
Skattepliktig inntekt	-104 490	-176 969
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-113 789	-52 840	60 949
Sum	-113 789	-52 840	60 949
Akkumulert fremførbart underskudd	-281 459	-176 969	104 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	395 248	229 810	-165 438
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	557 500	1 666 930	700 000	-1 888 449	1 035 981
Årets resultat				-165 438	-165 438
Kapitalutvidelse	350 000	350 000	-700 000		0
Pr 31.12.2024	907 500	2 016 930	0	-2 053 887	870 543

*Det ble 28/11/23 vedtatt en kapitalutvidelse mot eksisterende eiere, samt Gildeskål Sparebank. Ved emisjonen utstedes det 1400 nye aksjer, pålydende kr 250,-. Kapitalutvidelsen gir en økning i aksjekapital på kr 350 000 og økning i overkurs på kr 350 000. Siste innbetaling knyttet til emisjonen er skjedd i januar 2024, så kapitalutvidelsen ble registrert i Brønnøysund først i 2024.

I 2024 er kapitalutvidelsen registrert som øking av aksjekapital og øking av overkurs.

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	52 460	40 986
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	52 460	40 986

Det er ikke avsatt for tap på fordringer, da alle fordringene er vurdert til å være sikre

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDHORNØY HAVNEGÅRD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 630	250,0	907 500
Sum	3 630		907 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kelpinor AS	1 200	33,1	33,1
Sjøfossen Næringsutvikling AS	1 180	32,5	32,5
Nilsen Akl AS	660	18,2	18,2
Gildeskål Sparebank	350	9,6	9,6
Norsia Rør AS	190	5,2	5,2
Sandnes Slip AS	50	1,4	1,4
Totalt antall aksjer	3 630	100,0	100,0

De nyutstedte aksjene, jfr note 4, inngår i oppstillingen.



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 359 344	3 868 487
Sum	3 359 344	3 868 487

Bokført verdi av eiendelene som inngår som sikkerhet for lånet er kr 4.043.550.