



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 714 998
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VØLUND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Mosseveien 215B 1169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECONPARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	147 983	81 014
Sum kostnader		147 983	81 014
Driftsresultat		-147 983	-81 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 869	216
Annen finansinntekt		17 000	
Sum finansinntekter		18 869	216
Annen rentekostnad		-367 669	367 774
Annen finanskostnad			125 000
Sum finanskostnader		-367 669	492 774
Netto finans		386 538	-492 558
Ordinært resultat før skattekostnad		238 554	-573 572
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 554	-573 572
Årsresultat	4	238 554	-573 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 554	-573 572
Totalresultat		238 554	-573 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		238 554	-573 572
Sum overføringer og disponeringer		238 554	-573 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 620	
Sum finansielle anleggsmidler		1 110 620	10 000
Sum anleggsmidler		1 110 620	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	17 322 374	15 018 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 223	3 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 223	3 917
Sum omløpsmidler		17 324 597	15 022 282
SUM EIENDELER		18 435 217	15 032 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		940 869	1 179 423
Sum opptjent egenkapital		-940 869	-1 179 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-140 869	-379 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 978 848	12 500 000
Konserngjeld	7	4 391 330	2 538 118
Sum annen langsiktig gjeld		18 370 178	15 038 118
Sum langsiktig gjeld		18 370 178	15 038 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 944	
Annen kortsiktig gjeld		195 964	373 587
Sum kortsiktig gjeld		205 908	373 587
Sum gjeld		18 576 086	15 411 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8	18 435 217	15 032 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744331

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 714 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VØLUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kittel-Nielsens vei 76A
1163 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECONPARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 714 998
VØLUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	147 983	81 014
Sum kostnader		147 983	81 014
Driftsresultat		-147 983	-81 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 869	216
Annen finansinntekt		17 000	
Sum finansinntekter		18 869	216
Annen rentekostnad		-367 669	367 774
Annen finanskostnad			125 000
Sum finanskostnader		-367 669	492 774
Netto finans		386 538	-492 558
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	238 554	-573 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 554	-573 572
Årsresultat	4	238 554	-573 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 554	-573 572
Totalresultat		238 554	-573 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		238 554	-573 572
Sum overføringer og disponeringer		238 554	-573 572



Organisasjonsnr: 979 714 998
VØLUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 620	
Sum finansielle anleggsmidler		1 110 620	10 000

Sum anleggsmidler		1 110 620	10 000
-------------------	--	-----------	--------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	17 322 374	15 018 365
-----------	---	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 223	3 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 223	3 917

Sum omløpsmidler		17 324 597	15 022 282
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		18 435 217	15 032 282
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		940 869	1 179 423
Sum opptjent egenkapital		-940 869	-1 179 423

Sum egenkapital	4	-140 869	-379 423
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 978 848	12 500 000
Konserngjeld	7	4 391 330	2 538 118
Sum annen langsiktig gjeld		18 370 178	15 038 118
Sum langsiktig gjeld		18 370 178	15 038 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 944	
Annen kortsiktig gjeld		195 964	373 587
Sum kortsiktig gjeld		205 908	373 587
Sum gjeld		18 576 086	15 411 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8	18 435 217	15 032 282



Organisasjonsnr: 979 714 998
VØLUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Vølund Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vølund Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 238 554. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 i regnskapet, som angir at selskapet har oppnådd et overskudd på kr 238 554 i regnskapsåret 2023, mot et underskudd på kr 573 572 i 2022. Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og har godkjent årsregnskapet for 2023. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 8V5D5-EB0WX-1Y5OS-JD7AM-FNNS6-JLADY



Revisors beretning 2023 for Vølund Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. september 2024
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8V5D5-EBOWX-1Y5OS-JD7AM-FNN56-JLADY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-09-04 13:06:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8V5D5-EBOWX-1Y5OS-JD7AM-FNN56-JLADY

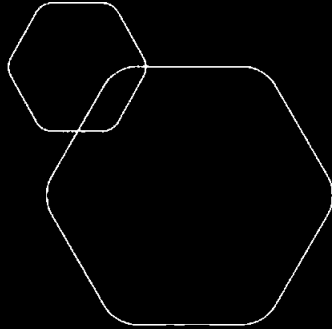
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

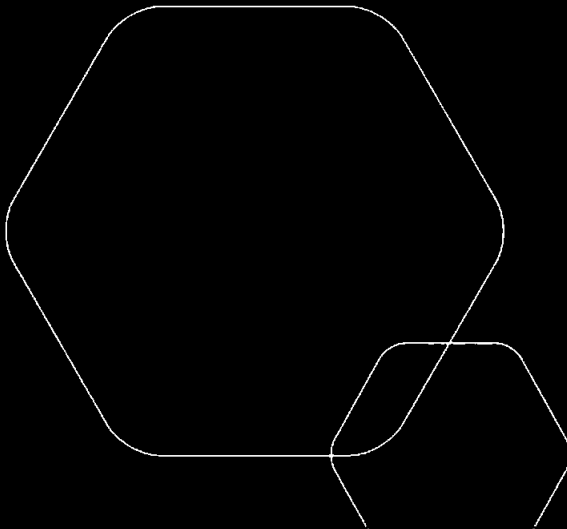
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Vølund Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 714 998



RESULTATREGNSKAP

VØLUND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	147 983	81 014
Sum driftskostnader		147 983	81 014
Driftsresultat		-147 983	-81 014
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 869	216
Annen finansinntekt		17 000	0
Annen rentekostnad		-367 669	367 774
Annen finanskostnad		0	125 000
Resultat av finansposter		386 538	-492 558
Resultat før skattekostnad		238 554	-573 572
Resultat		238 554	-573 572
Årsresultat	4	238 554	-573 572
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-238 554	573 572
Sum overføringer		238 554	-573 572

VØLUND EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

VØLUND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 620	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 110 620	10 000
Sum anleggsmidler		1 110 620	10 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	17 322 374	15 018 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 223	3 917
Sum omløpsmidler		17 324 597	15 022 282
Sum eiendeler		18 435 217	15 032 282

VØLUND EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

VØLUND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-940 869	-1 179 423
Sum opptjent egenkapital		-940 869	-1 179 423
Sum egenkapital	4	-140 869	-379 423
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 978 848	12 500 000
Konserngjeld	7	4 391 330	2 538 118
Sum annen langsiktig gjeld		18 370 178	15 038 118
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 944	0
Annen kortsiktig gjeld		195 964	373 587
Sum kortsiktig gjeld		205 908	373 587
Sum gjeld		18 576 086	15 411 705
Sum egenkapital og gjeld	8	18 435 217	15 032 282

Oslo, 22.07.2024
Styret i Vølund Eiendom AS

Eldar Vartdal
styreleder

Kim Fredrik Falster
styremedlem

VØLUND EIENDOM AS

SIDE 4



VØLUND EIENDOM AS

979 714 998

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Selskapets inntekter består hovedsakelig av inntekter knyttet til salg av boligprosjekter. Inntektene inntektsføres etter fullføringsgrad.

Prosjekt under utførelse

Det benyttes løpende avregningsmetode ved oppføring og salg av boligprosjekter. Boligene resultatføres i takt med fremdriften. Inntekter og kostnader fordeles på de regnskapsperiodene prosjektene går over.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og foretaket har heller ikke etablert en slik ordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

VØLUND EIENDOM AS

SIDE 5



VØLUND EIENDOM AS

979 714 998

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	238 554	-573 572
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 300 793	23 998
Skattepliktig inntekt	-1 062 239	-549 575
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	76 791	95 989	19 198
Varebeholdning	1 319 991	0	-1 319 991
Sum	1 396 782	95 989	-1 300 793
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 881 198	-818 959	1 062 239
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	484 416	722 970	238 554
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	800 000	-1 179 423	-379 423
Pr. 01.01.2023	800 000	-1 179 423	-379 423
Årets resultat		238 554	238 554
Konsernbidrag mottatt		0	0
Avsatt utbytte			0
Pr. 31.12.2023	800 000	-940 869	-140 869

VØLUND EIENDOM AS

SIDE 6



VØLUND EIENDOM AS

979 714 998

Note 5 Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld sikret ved pant	13 978 848
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 322 374

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VØLUND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	2 000,0	800 000
Sum	400		800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Krinidal Holding AS	200	50,0	50,0
Mijosta Holding AS	200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med aksjonær

Krinidal Holding AS v/Eldar Vartdal - styrets leder	kr. 36 600
Mijosta Holding AS v/Kim F. Falster - styremedlem	kr. 4 354 730

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 238 554 , mot et underskudd kr. -573 572 i 2022.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for godkjenning av årsregnskap for 2023.

Prosjekt Baunveien er avsluttet våren 2024. Prosjektet bidro ikke til vesentlig inntjening for selskapet.

Vølund Eiendom har 2 to-mannsboliger under oppføring. Disse utføres som totalentreprise av HA Ferdighus, bortsett fra gravearbeider som utføres av Lerk Entreprenør AS. Disse legges ut for salg sommer/høst 2024. Selskapet håper på 3-4 mill i fortjeneste på disse men, ingen er solgt pr i dag og markedet er fortiden usikkert.

VØLUND EIENDOM AS

SIDE 7



SIGNATURES

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTER

Eldar Vartdal

68496183-9144-41fe-b005-0d6f2b06a0de - 2024-08-30 14:06:31 UTC -03:00
BankID - 2f332c17-9503-48dd-87d5-641bd4b4fcdc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemava tuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
toresatte/verge

myndighet til at underskrive
representant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2024/08-30-140631-68496183-9144-41fe-b005-0d6f2b06a0de>

 visma sign
www.vismasign.com



SIGNATURES

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTER

Kim Fredrik Falster

4466i474-2b65-40d5-93da-cf112191bc46 - 2024-09-04 12:20:08 UTC +03:00
BankID - 44f80dc2-e5d9-467f-9eb3-cb12c0d13261 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autentitet til a signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b6a2f462-5955-4a8b-95f7-578d60ed09a7>

 visma sign
www.vismasign.com