



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 873 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGNERKVARTALET AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			202 063
Sum inntekter			202 063
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	908	
Sum kostnader		908	
Driftsresultat		-908	202 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 128	6 998
Sum finansinntekter		17 128	6 998
Annen rentekostnad		285	
Sum finanskostnader		285	
Netto finans		16 843	6 998
Ordinært resultat før skattekostnad		15 936	209 061
Skattekostnad på resultat	2		23 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 936	185 295
Årsresultat	3	15 936	185 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 936	185 295
Totalresultat		15 936	185 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital		15 936	185 295
Sum overføringer og disponeringer		15 936	185 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	443 162	501 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 162	501 708
Sum omløpsmidler		443 162	501 708
SUM EIENDELER		443 162	501 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		217 890	201 954
Sum opptjent egenkapital		217 890	201 954
Sum egenkapital	3	317 890	301 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		23 766
Annen kortsiktig gjeld		125 273	175 988
Sum kortsiktig gjeld		125 273	199 754
Sum gjeld		125 273	199 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 162	501 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394391

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 873 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGNERKVARTALET AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 889 873 892
EGNERKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			202 063
Sum inntekter			202 063
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	908	
Sum kostnader		908	
Driftsresultat		-908	202 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 128	6 998
Sum finansinntekter		17 128	6 998
Annen rentekostnad		285	
Sum finanskostnader		285	
Netto finans		16 843	6 998
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	15 936	209 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 936	185 295
Årsresultat	3	15 936	185 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 936	185 295
Totalresultat		15 936	185 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital		15 936	185 295
Sum overføringer og disponeringer		15 936	185 295



Organisasjonsnr: 889 873 892
EGNERKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	443 162	501 708
--	---------	---------

Sum omløpsmidler

	443 162	501 708
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	443 162	501 708
--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital

5

Sum innskutt egenkapital

	100 000	100 000
--	---------	---------

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

	217 890	201 954
--	---------	---------

Sum egenkapital

	317 890	301 954
--	---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

	0	0
--	---	---

Kortsiktig gjeld
Betalt skatt

2

Annen kortsiktig gjeld

	125 273	175 988
--	---------	---------

Sum gjeld

	125 273	199 754
--	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

443 162

501 708



Organisasjonsnr: 889 873 892
EGNERKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Egnerkvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 873 892



Resultatregnskap			
Egnerkvartalet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	202 063
Sum driftsinntekter		0	202 063
Annen driftskostnad	1	908	0
Sum driftskostnader		908	0
Driftsresultat		-908	202 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 128	6 998
Annen rentekostnad		285	0
Resultat av finansposter		16 843	6 998
Resultat før skattekostnad		15 936	209 061
Skattekostnad på resultat	2	0	23 766
Resultat		15 936	185 295
Årsresultat	3	15 936	185 295
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 936	185 295
Sum overføringer		15 936	185 295



Balanse			
Egnerkvartalet AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	443 162	501 708
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>443 162</u>	<u>501 708</u>
Sum omløpsmidler		<u>443 162</u>	<u>501 708</u>
Sum eiendeler		<u>443 162</u>	<u>501 708</u>

Egnerkvartalet AS Side 3



Balanse			
Egnerkvartalet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		217 890	201 954
Sum opptjent egenkapital		217 890	201 954
Sum egenkapital	3	317 890	301 954
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	0	23 766
Annen kortsiktig gjeld		125 273	175 988
Sum kortsiktig gjeld		125 273	199 754
Sum gjeld		125 273	199 754
Sum egenkapital og gjeld		443 162	501 708
Jessheim , 23.01.2024 Styret i Egnerkvartalet AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder	_____ Bjørn Erlend Dæhlie styremedlem	_____ Jan Cato Åslie daglig leder	
Egnerkvartalet AS		Side 4	



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Noter til regnskapet 2023

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Ved avleggelse av årsregnskapet har ikke selskapet ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	23 766
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	23 766
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 936	209 061
Permanente forskjeller	285	0
Endring i midlertidige forskjeller	-156 536	47 177
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 210
Skattepliktig inntekt	-140 315	108 028
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	23 766
Sum betalbar skatt i balansen	0	23 766

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt



Noter til regnskapet 2023

skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-256 208	-289 083	-32 875
Gevinst – og tapskonto	-291 782	-364 727	-72 945
Avsetninger mv	-125 273	-175 988	-50 715
Sum	-673 262	-829 798	-156 536
Akkumulert fremførbart underskudd	-140 315	0	140 315
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	813 577	829 798	16 221
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	201 954	301 954
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	201 954	301 954
Årets resultat				15 936	15 936
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	217 890	317 890

Note 4 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Fundament Gruppen AS	500	50 %
Sisa Invest AS	500	50 %

Egnerkvartalet AS

Side 7



Noter til regnskapet 2023

Sum	1 000	100 %
------------	--------------	--------------

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.