



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 203 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NG TRE AS  
Forretningsadresse: Mølnholtet 42  
9414 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.02.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 017	0
Annen driftsinntekt		1 700 295	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 704 312</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		532	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	277 988	0
Annen driftskostnad		559 451	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>837 971</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 341</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 569	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 569</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	2	484 338	0
Annen finanskostnad		10 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 338</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-491 769</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>374 571</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3, 4	103 003	0
<b>Årsresultat</b>		<b>271 568</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		271 569	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 569</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	1	352 662	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 662</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	10 006 574	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	448 638	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 455 212</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 807 875</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	14 247	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 247</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		701 173	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>701 173</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>715 420</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 523 295</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	192 341	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 192 341</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	271 569	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 569</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 463 910</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 177 957	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 177 957</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 730 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 730 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 957</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 785	0
Betalbar skatt	3, 4	109 353	0
Skyldige offentlige avgifter		19 216	0
Annen kortsiktig gjeld		5 075	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 429</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 059 385</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 523 295</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390263

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 203 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NG TRE AS  
Forretningsadresse: Mølnholtet 42  
9414 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.02.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 203 622  
NG TRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 017	0
Annen driftsinntekt		1 700 295	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 704 312</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		532	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	277 988	0
Annen driftskostnad		559 451	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>837 971</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 341</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 569	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 569</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	2	484 338	0
Annen finanskostnad		10 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 338</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-491 769</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>374 571</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3, 4	103 003	0
<b>Årsresultat</b>		<b>271 568</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		271 569	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 569</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 833 203 622  
NG TRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Goodwill	1	352 662	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 662</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	10 006 574	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	448 638	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 455 212</b>	<b>0</b>

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 807 875</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	14 247	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 247</b>	<b>0</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		701 173	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>701 173</b>	<b>0</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>715 420</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 523 295</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	2 000 000	0
--------------	------	-----------	---



Annen innskutt egenkapital	7	192 341	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 192 341</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	271 569	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 569</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 463 910</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	3, 4	1 177 957	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 730 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 730 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 907 957</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 785	0
Betalbar skatt	3, 4	109 353	0
Skyldige offentlige avgifter		19 216	0
Annen kortsiktig gjeld		5 075	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 429</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 059 385</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 523 295</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 833 203 622  
NG TRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13977820.00	359860.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13977820.00	359860.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3522607.00	7197.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10455213.00	352662.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	270790.00	7197.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		50
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse  
Goodwill gjelder teknisk goodwill knyttet til fusjon av oppkjøpt selskap  
Normannsgate 3 AS.

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for

**NG TRE AS**

833203622

Regnskapsår

19.02.2024 - 31.12.2024



NG TRE AS  
833 203 622

## Resultatregnskap

	Note	19.02 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		4 017
Annen driftsinntekt		1 700 295
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 704 312</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		532
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	277 988
Annen driftskostnad		559 451
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>837 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 341</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		2 569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 569</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad	2	484 338
Annen finanskostnad		10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-491 769</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>374 571</b>
Skattekostnad	3, 4	103 003
<b>Årsresultat</b>		<b>271 568</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		271 569
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 569</b>



NG TRE AS  
833 203 622

### Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Goodwill	1	352 662
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 662</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	10 006 574
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	448 638
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 455 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 807 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	2	14 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		701 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>701 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>715 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 523 295</b>



NG TRE AS  
833 203 622

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6, 7	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	192 341
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 192 341</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7	271 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 463 910</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3, 4	1 177 957
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 177 957</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 730 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 730 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		17 785
Betalbar skatt	3, 4	109 353
Skyldige offentlige avgifter		19 216
Annen kortsiktig gjeld		5 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 059 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 523 295</b>

Harstad, 23. april 2025

Finn Håkon Jørstad  
styrets leder

Oddvar Hugo Teigland  
styremedlem



NG TRE AS  
833 203 622

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



NG TRE AS  
833 203 622

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 19.02.	13 977 820	359 860
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 977 820</b>	<b>359 860</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 522 607	-7 197
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 455 213</b>	<b>352 662</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	270 790	7 197
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		50
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Goodwill gjelder teknisk goodwill knyttet til fusjon av oppkjøpt selskap Normannsgate 3 AS.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	19.02 -
<b>Skattekostnad</b>	<b>31.12.2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 353
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 350
<b>Skattekostnad</b>	<b>103 003</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	374 571
Permanente forskjeller	-2 534
+/- Endring i midlertidige forskjeller	125 020
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>497 058</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	109 353
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>109 353</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	19.02.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	5 479 369	5 354 348	125 020
Fremførbart underskudd	-96 155	0	-96 155
<b>Netto forskjeller</b>	<b>5 383 214</b>	<b>5 354 348</b>	<b>28 865</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>5 383 214</b>	<b>5 354 348</b>	<b>28 865</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 184 307	1 177 957	6 350



NG TRE AS  
833 203 622

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 184 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 730 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 006 574
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000 000	1	2 000 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ogiver AS	1 800 000	90,00	Ordinære
Finthe holding as	200 000	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	271 569	271 569
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	2 000 000	200 000	0	2 200 000
Andre endringer	0	-7 659	0	-7 659
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>192 341</b>	<b>271 569</b>	<b>2 463 910</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet er overtakende selskap i fusjon der Normannsgate 3 AS er overdragende selskap. Fusjonen er bokført med konsernkontinuitet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**Årsregnskap for**

**NG TRE AS**

833203622

Regnskapsår

19.02.2024 - 31.12.2024



NG TRE AS  
833 203 622

## Resultatregnskap

	Note	19.02 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		4 017
Annen driftsinntekt		1 700 295
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 704 312</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		532
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	277 988
Annen driftskostnad		559 451
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>837 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 341</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		2 569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 569</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad	2	484 338
Annen finanskostnad		10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-491 769</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>374 571</b>
Skattekostnad	3, 4	103 003
<b>Årsresultat</b>		<b>271 568</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		271 569
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 569</b>



NG TRE AS  
833 203 622

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Goodwill	1	352 662
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>352 662</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	10 006 574
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	448 638
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 455 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 807 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	2	14 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		701 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>701 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>715 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 523 295</b>



NG TRE AS  
833 203 622

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6, 7	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	192 341
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 192 341</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7	271 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 463 910</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3, 4	1 177 957
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 177 957</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 730 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 730 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		17 785
Betalbar skatt	3, 4	109 353
Skyldige offentlige avgifter		19 216
Annen kortsiktig gjeld		5 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 059 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 523 295</b>

HARSTAD, 23.04.2025

Finn Håkon Jørstad  
styrets leder

Oddvar Hugo Teigland  
styremedlem



NG TRE AS  
833 203 622

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



NG TRE AS  
833 203 622

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 19.02.	13 977 820	359 860
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 977 820</b>	<b>359 860</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 522 607	-7 197
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>10 455 213</b>	<b>352 662</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	270 790	7 197
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		50
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Goodwill gjelder teknisk goodwill knyttet til fusjon av oppkjøpt selskap Normannsgate 3 AS.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>19.02 -</b>
	<b>31.12.2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 353
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 350
<b>Skattekostnad</b>	<b>103 003</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	374 571
Permanente forskjeller	-2 534
+/- Endring i midlertidige forskjeller	125 021
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>497 058</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	109 353
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>109 353</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	19.02.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	5 479 369	5 354 348	125 021
Fremførbart underskudd	-96 155	0	-96 155
<b>Netto forskjeller</b>	<b>5 383 214</b>	<b>5 354 348</b>	<b>28 866</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>5 383 214</b>	<b>5 354 348</b>	<b>28 866</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>1 184 307</b>	<b>1 177 957</b>	<b>6 350</b>



NG TRE AS  
833 203 622

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 184 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 730 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 006 574
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	2 000 000	1	2 000 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ogiver AS	1 800 000	90,00	Ordinære
Finthe holding as	200 000	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Årsresultat	0	0	271 569	271 569
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	2 000 000	200 000	0	2 200 000
Andre endringer	0	-7 659	0	-7 659
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>192 341</b>	<b>271 569</b>	<b>2 463 910</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet er overtakende selskap i fusjon der Normannsgate 3 AS er overdragende selskap. Fusjonen er bokført med konsernkontinuitet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## Elektronisk signatur

Signert av

**TEIGLAND, ODDVAR HUGO**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.04.2025 14:13:40

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Signert av

**Jørstad, Finn Håkon**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.04.2025 14:18:49

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.