



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 037 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILTUNET 14C AS
Forretningsadresse: Høyenhallvegen 10
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		396 537	329 041
Sum inntekter		396 537	329 041
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 866	114 525
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		128 604	115 458
Sum kostnader		240 470	229 982
Driftsresultat		156 067	99 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		818	914
Annen finansinntekt		1 895	
Sum finansinntekter		2 713	914
Annen rentekostnad		228 328	193 981
Annen finanskostnad		3 435	
Sum finanskostnader		231 763	193 981
Netto finans		-229 050	-193 066
Resultat før skattekostnad		-72 983	-94 008
Skattekostnad på resultat	3	-16 056	-20 682
Årsresultat	4	-56 927	-73 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 927	-73 326
Totalresultat		-56 927	-73 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 927	-73 326



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-56 927	-73 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	116 859	100 803
Sum immaterielle eiendeler		116 859	100 803
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 577 365	3 656 862
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		32 369
Sum varige driftsmidler	2	3 577 365	3 689 231
Sum anleggsmidler		3 694 224	3 790 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 308	50 938
Sum fordringer		55 308	50 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	29 678	18 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 678	18 287
Sum omløpsmidler		84 986	69 225
SUM EIENDELER		3 779 210	3 859 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		414 320	357 393
Sum opptjent egenkapital		-414 320	-357 393
Sum egenkapital	4	385 680	442 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 267 631	3 307 300
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	3 267 631	3 307 300
Sum langsiktig gjeld		3 267 631	3 307 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		882	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 017	4 351
Annen kortsiktig gjeld	8	120 000	105 000
Sum kortsiktig gjeld		125 899	109 351
Sum gjeld		3 393 530	3 416 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 210	3 859 258
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568667

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 037 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILTUNET 14C AS
Forretningsadresse: Høyenhallvegen 10
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 820 037 332
TRYSILTUNET 14C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		396 537	329 041
Sum inntekter		396 537	329 041
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 866	114 525
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		128 604	115 458
Sum kostnader		240 470	229 982
Driftsresultat		156 067	99 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		818	914
Annen finansinntekt		1 895	
Sum finansinntekter		2 713	914
Annen rentekostnad		228 328	193 981
Annen finanskostnad		3 435	
Sum finanskostnader		231 763	193 981
Netto finans		-229 050	-193 066
Resultat før skattekostnad		-72 983	-94 008
Skattekostnad på resultat	3	-16 056	-20 682
Årsresultat	4	-56 927	-73 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 927	-73 326
Totalresultat		-56 927	-73 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 927	-73 326
Sum overføringer og disponeringer		-56 927	-73 326



Organisasjonsnr: 820 037 332
TRYSILTUNET 14C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	116 859	100 803
Sum immaterielle eiendeler		116 859	100 803
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 577 365	3 656 862
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		32 369
Sum varige driftsmidler	2	3 577 365	3 689 231
Sum anleggsmidler		3 694 224	3 790 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 308	50 938
Sum fordringer		55 308	50 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	29 678	18 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 678	18 287
Sum omløpsmidler		84 986	69 225
SUM EIENDELER		3 779 210	3 859 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		414 320	357 393
Sum opptjent egenkapital		-414 320	-357 393



Sum egenkapital	4	385 680	442 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 267 631	3 307 300
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	3 267 631	3 307 300
Sum langsiktig gjeld		3 267 631	3 307 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		882	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 017	4 351
Annen kortsiktig gjeld	8	120 000	105 000
Sum kortsiktig gjeld		125 899	109 351
Sum gjeld		3 393 530	3 416 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 210	3 859 258
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 820 037 332
TRYSILTUNET 14C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

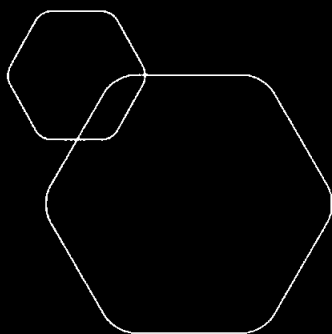
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

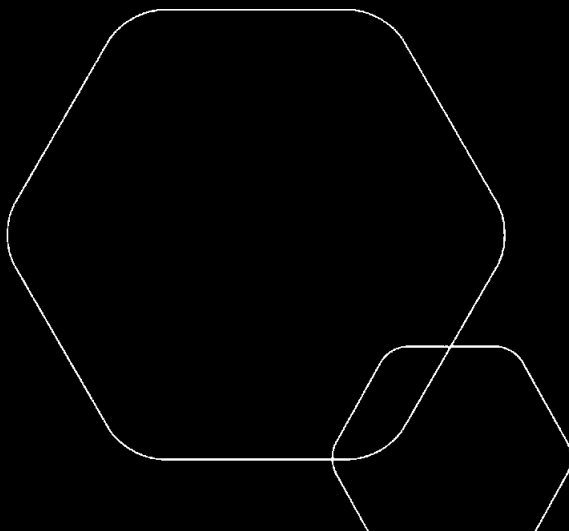
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Trysiltunet 14c AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 037 332



RESULTATREGNSKAP

TRYSILTUNET 14C AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		396 537	329 041
Sum driftsinntekter		396 537	329 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 866	114 525
Annen driftskostnad		128 604	115 458
Sum driftskostnader		240 470	229 982
Driftsresultat		156 067	99 059
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		818	914
Annen finansinntekt		1 895	0
Annen rentekostnad		228 328	193 981
Annen finanskostnad		3 435	0
Resultat av finansposter		-229 050	-193 066
Resultat før skattekostnad		-72 983	-94 008
Skattekostnad på resultat	3	-16 056	-20 682
Resultat		-56 927	-73 326
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-56 927	-73 326
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		56 927	73 326
Sum overføringer		-56 927	-73 326



BALANSE

TRYSILTUNET 14C AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	116 859	100 803
Sum immaterielle eiendeler		116 859	100 803
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 577 365	3 656 862
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	32 369
Sum varige driftsmidler	2	3 577 365	3 689 231
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 694 224	3 790 034
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		55 308	50 938
Sum fordringer		55 308	50 938
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	29 678	18 287
Sum omløpsmidler		84 986	69 225
Sum eiendeler		3 779 210	3 859 258



BALANSE

TRYSILTUNET 14C AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-414 320	-357 393
Sum opptjent egenkapital		-414 320	-357 393
Sum egenkapital	4	385 680	442 607
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 267 631	3 307 300
Sum annen langsiktig gjeld	9	3 267 631	3 307 300
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		882	0
Skyldig offentlige avgifter		5 017	4 351
Annen kortsiktig gjeld	8	120 000	105 000
Sum kortsiktig gjeld		125 899	109 351
Sum gjeld		3 393 530	3 416 651
Sum egenkapital og gjeld		3 779 210	3 859 258

Gjøvik, 28.05.2025
Styret i Trysiltunet 14c AS

Vidar Myrvold
styremedlem

Morten Berget
styreleder

Øystein Robberstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Trysiltunet 14c AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 974 850	214 239	4 189 089
Oppskrivning pr. 01.01.24	174 097		174 097
Anskaffelseskost 31.12.24	4 148 947	214 239	4 363 186
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	571 581	214 240	785 821
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	571 581	214 240	785 821
Bokført verdi 31.12.24	3 577 365	0	3 577 365
Årets ordinære avskrivninger	79 497	32 369	111 866



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-16 056	-20 682
Skattekostnad ordinært resultat	-16 056	-20 682
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-72 983	-94 008
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40 726	-48 081
Skattepliktig inntekt	-113 709	-142 089
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	266 180	225 454	-40 726
Sum	266 180	225 454	-40 726
Akkumulert fremførbart underskudd	-797 358	-683 649	113 709
Grunnlag for utsatt skattefordel	-531 178	-458 195	72 983
Utsatt skattefordel (22 %)	-116 859	-100 803	16 056

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	800 000	0	0	-357 393	442 607
Årets resultat				-56 927	-56 927
Pr 31.12.2024	800 000	0	0	-414 320	385 680



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 267 631	3 307 300
Sum	3 267 631	3 307 300
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 577 365	3 656 862
Sum	3 577 365	3 656 862

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRYSILTUNET 14C AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 000,0	800 000
Sum	800		800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROBBERSTAD INVEST AS	268	33,5	33,5
HACEMO INVEST AS	266	33,3	33,3
VIMY INVEST AS	266	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	800	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -56 927 etter skatt, mot et negativt resultat på kr. -73 326 i 2023. Justert for avskrivninger er resultat positivt med kr. 38.883.- Virkelig verdi av eiendommen som leies ut ligger vesentlig over bokført verdi.

Som følge av økte renter i 2024 har årets avdrag på lånet blitt finansiert av innlån fra eierne. Selskapet har fått innvilget avdragsfrihet for å bygge opp en likviditetsreserve i 2025 som følge av selskapets høye verdijusterte egenkapital.

Forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede.



Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 267 631	3 307 300
Sum	3 267 631	3 307 300



Årsregnskap 2024 - Trysiltunet 14C AS

Name	Date	Name	Date
Myrvold, Vidar	2025-06-22	Robberstad, Øystein	2025-06-20

Identification

 **bankID** Myrvold, Vidar

Identification

 **bankID** Robberstad, Øystein

Name	Date
Berget, Morten	2025-06-20

Identification

 **bankID** Berget, Morten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))