



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 145 677  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: SKAFSAA FRITID LTD  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 2  
3717 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Semb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		760 000	780 000
Annen driftsinntekt			6 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>760 000</b>	<b>786 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		423 703	482 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>423 703</b>	<b>482 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 297</b>	<b>304 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>258</b>
Bankgebyrer		685	753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>685</b>	<b>753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246</b>	<b>-495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>336 051</b>	<b>303 528</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	79 933	72 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 118</b>	<b>231 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 118</b>	<b>231 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	2	600 000	
Redusert Egenkapital fra drift tidligere år		-343 882	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>256 118</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 236	538 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>263 236</b>	<b>538 877</b>
Sum omløpsmidler		263 236	538 877
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>263 236</b>	<b>538 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	900	900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900</b>	<b>900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		181 684	525 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>181 684</b>	<b>525 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>182 584</b>	<b>526 466</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		80 652	72 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 652</b>	<b>72 411</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum gjeld		80 652	72 411
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 236</b>	<b>598 877</b>



**Dato:**  
15 juni 2018

**Skafsaa Fritid Ltd**  
Elvevegen 19, 3712 Skien  
Tlf: 908 57 013  
[www.skafsaa.no](http://www.skafsaa.no) – [post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150 15 39430  
Org.nr. 995 145 677

## Noter til Årsregnskapet 2017 – Skafsaa Fritid Ltd

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Det engelske hovedselskapet, Skafsaa Fritid Ltd, Porth UK, Company number 7144118

Det er ingen virksomhet i det engelske hovedselskapet som filialen er en del av. Siden all virksomhet foregår i den norske filialen, er det ifølge Regnskapsregisteret unødvendig å levere årsregnskap med årsberetning for hovedselskapet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 Ansatte og lønn

Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke hatt lønnskostnader.

### Note 2 Godtgjørelser, m.v.

Det er ikke daglig leder i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til styrets medlemmer eller andre nærstående parter. Selskapet er ikke

Skafsaa Fritid Ltd  
Elvevegen 19  
3712 SKIEN

Tlf: 908 57 013  
[post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150 15 39430

Org.nr. 995 145 677  
Filial av Skafsaa Fritid Ltd, Porth, UK  
nr. 7144118 England



**Dato:**  
15 juni 2018

**Skafsaa Fritid Ltd**  
Elvevegen 19, 3712 Skien  
Tlf: 908 57 013  
[www.skafsaa.no](http://www.skafsaa.no) – [post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150 15 39430  
Org.nr. 995 145 677

underlagt revisjonsplikt og har derfor ingen revisjonskostnader. Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning.

Det ble utbetalt kr 600.000 i utbytte i 2017 med kr 200.000 til hver av de 3 eierne.

### **Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Selskapets aksjekapital pr 31.12.2017 er NOK 900, fordelt på 90 aksjer á NOK 10, bestående av kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Knut Olaf Siljuberg, Larviksveien 8, 3290 Stavern	- 30 aksjer
Bjørn Erik Vesterås, Granittvegen 11, 4347 Lye	- 30 aksjer
Rune Semb, Elvevegen 19, 3712 Skien	- 30 aksjer

### **Note 4 Skatter**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2017	2016	2015	2014
Resultat før skattekostnad	336 051	308 528	-13 997	- 3 491
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	3 779	942
<b>Betalbar skatt</b>	<b>80 652</b>	<b>72 411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resterende utsatt skattefordel til fremføring: 0

### **Note 5 Fordringer**

Selskapet har ingen fordringer.

### **Note 6 Gjeld**

Selskapet har kun gjeld på ubetalt skatt på kr 80 652.

### **Note 7 Anleggsmidler**

Selskapet har ved utgangen av 2017 ingen anleggsmidler.

Skafsaa Fritid Ltd  
Elvevegen 19  
3712 SKIEN

Tlf: 908 57 013  
[post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150 15 39430

Org.nr. 995 145 677  
Filial av Skafsaa Fritid Ltd, Porth, UK  
nr. 7144118 England



Dato:  
15 juni 2018

Skafsaa Fritid Ltd

## RESULTATREGNSKAP SKAFSAA FRITID LTD

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Salgsinntekter	1	760.000,00	780.000,00
Leieinntekter		-	6.500,00
<b>SUM DRIFTSINNTKETER</b>		<b>760.000,00</b>	<b>786.500,00</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Advokat Varjag	2	2.750,00	2.750,00
Kjøp eieruker	3	386.600,00	429.608,00
Advokat-Tinglysning	4	15.471,00	15.721,00
Fellesutgifter Stølsgrenda	5	16.107,00	17.312,00
Utlegg diverse utgifter		2.774,75	7.688,80
Kjøregodtgjørelse		-	5.896,80
Annonsering		-	3.500,00
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>423.702,75</b>	<b>482.476,60</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>336.297,25</b>	<b>304.023,40</b>
<b>FINANS</b>			
Renteinntekt		439,38	257,60
Gebyrer		-685,50	-752,50
<b>SUM FINANS</b>		<b>-246,12</b>	<b>-494,90</b>
<b>ORDINERÆRT RESULTAT ETTER FINANS</b>		<b>336.051,13</b>	<b>303.528,50</b>
<b>SKATT</b>		<b>79.933,00</b>	<b>72.411,00</b>
<b>ÅRSRESULTAT ETTER SKATT</b>		<b>256.118,13</b>	<b>231.117,50</b>

1. Salgsinntekter ifm salg av leilighet no 8 i Sameiet Stølsgrenda Apartement.
2. Årsabonnement Advokatfirmaet Varjag som bistår i håndteringen av selskapets hovedregistrering i England.
3. Kjøp av eieruker ifm salg no 8 iht oppgjørsoppdrag fra advokat Elin Folseraas.
4. Honorar Advokat Elin Folseraas kr 12.500 + andre utgifter ifm tinglysning etc
5. Fellesutgifter/driftsutgifter Sameiet Stølsgrenda.

Skafsaa Fritid Ltd  
Elvevegen 19  
Sensitivity 37126  
71418 KIEN

Tlf: 908 57 013  
[post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150.15.39430

Org.nr. 995 145 677  
Filial av Skafsaa Fritid Ltd, Porth, UK  
nr. 7144118 England



Dato:  
15 juni 2018

Skafsaa Fritid Ltd

## BALANSE SKAFSAA FRITID LTD

Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Eierandeler Stølsgrenda (no 8 Thorstein)	-	60.000,00
SUM ANLEGGSMIDLER	-	60.000,00
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd 8150.15.39430	263.236,20	538.877,07
SUM OMLØPSMIDLER	<b>263.236,20</b>	<b>538.877,07</b>
<b>SUM AKTIVA</b>	<b>263.236,20</b>	<b>598.877,07</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Egenkapital fra drift	525.566,07	294.448,57
Aksjekapital	6 900,00	900,00
Årets resultat	256.118,13	231.117,50
Utbytte	7 -600.000,00	
SUM EGENKAPITAL	182.584,20	526.466,07
<b>GJELD</b>		
Skatt	80.652,00	72.411,00
Annen gjeld		
SUM GJELD	80.652,00	72.411,00
<b>SUM PASSIVA</b>	<b>263.236,20</b>	<b>598.877,07</b>

6. Aksjekapitalen består av 3 eierposter à kr 300  
Knut Olaf Siljuberget, Larviksveien 8, 3290 Stavern kr. 300,-  
Bjørn Erik Vesterås, Granittvegen 11, 4347 Lye kr. 300,-  
Rune Semb, Elvevegen 19, 3712 Skien kr. 300,-

7. Det ble utbetalt kr 600.000 i utbytte med kr 200.000 til hver av eierne.

Skien, 15 juni 2018

Rune Semb (s) Styreformann    Bjørn Erik Vesterås (s) Styremedlem    Knut Siljuberget (s) Styremedlem

Skafsaa Fritid Ltd  
Elvevegen 19  
3712 SKIEN  
Sensitivity 3712

Tlf: 908 57 013  
[post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150.15.39430

Org.nr. 995 145 677  
Filial av Skafsaa Fritid Ltd, Porth, UK  
nr. 7144118 England



Dato:  
15 juni 2018

Skafsaa Fritid Ltd

## Vedlegg 1 - Transaksjoner 8150.15.39430 i perioden 01.01.2017 – 31.12.2017

Dato	Tekst	Beløp	Saldo
<b>01.01.2017</b>	<b>Inngående saldo</b>		<b>538.877,07</b>
31.01.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	538.827,07
28.02.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	538.777,07
28.03.2017	Advokatfirma Varjag - selskapsrapportering	-2.750,00	536.027,07
31.03.2017	Gebyrer i følge nota	-2,00	536.025,07
31.03.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	535.975,07
04.04.2017	Utgifter Posten underfrankert post	-68,00	535.907,07
07.04.2017	Forskuddoppgjør leil no 8 - Vagle	-35.000,00	500.907,07
07.04.2017	Serviceavgift Sameiet Stølsgrenda 7 uker	-16.107,00	484.800,07
28.04.2017	Gebyrer i følge nota	-9,00	484.791,07
28.04.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	484.741,07
30.04.2017	Utlegg porto	-330,00	484.411,07
22.05.2017	Forskuddoppgjør leil no 8 - se bilag	-224.600,00	259.811,07
31.05.2017	Gebyrer i følge nota	-45,50	259.765,57
31.05.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	259.715,57
02.06.2017	Oppgjørsoppdrag salg no 8 fra advokat	677.529,00	937.244,57
28.06.2017	Utbytte 2017 - Vesterås	-200.000,00	737.244,57
28.06.2017	Utbytte 2017 - Siljuberg	-200.000,00	537.244,57
28.06.2017	Utbytte 2017 - Semb	-200.000,00	337.244,57
30.06.2017	Gebyrer i følge nota	-10,50	337.234,07
30.06.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	337.184,07
31.07.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	337.134,07
24.08.2017	Utgifter web-domene skafsaa.no	-99,00	337.035,07
31.08.2017	Gebyrer i følge nota	-2,00	337.033,07
31.08.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	336.983,07
29.09.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	336.933,07
17.10.2017	Utgifter web-domene skafsaa.no	-123,75	336.809,32
31.10.2017	Gebyrer i følge nota	-2,00	336.807,32
31.10.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	336.757,32
16.11.2017	Skien Bykassererkontor - restskatt 2016	-71.692,00	265.065,32
21.11.2017	Utlegg ekstranøkler	-692,00	264.373,32
30.11.2016	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	264.323,32
30.11.2017	Gebyrer i følge nota	-5,50	264.317,82
06.12.2017	Utgifter web-domene skafsaa.no	-248,00	264.069,82
07.12.2017	Utlegg Bjørn Erik Vesterås	-988,00	263.081,82
07.12.2017	Utlegg Rune Semb	-226,00	262.855,82
29.12.2017	Gebyrer i følge nota	-9,00	262.846,82
29.12.2017	Abon. Nettbank/Telegiro	-50,00	262.796,82
29.12.2017	Rente	439,38	263.236,20
<b>31.12.2016</b>	<b>Utgående saldo</b>		<b>263.236,20</b>

Skafsaa Fritid Ltd  
Elvevegen 19  
Sensitivitetsregisteret 37126  
7145 SKIEN

Tlf: 908 57 013  
[post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150.15.39430

Org.nr. 995 145 677  
Filial av Skafsaa Fritid Ltd, Porth, UK  
nr. 7144118 England



**Dato:**  
15 juni 2018

**Skafsaa Fritid Ltd**  
Elvevegen 19, 3712 Skien  
Tlf: 908 57 013  
[www.skafsaa.no](http://www.skafsaa.no) – [post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: 8150 15 39430  
Org.nr. 995 145 677

## ÅRSBERETNING FOR 2017 – Skafsaa Fritid Ltd

### Generelt

Selskapet har til formål å drive forretningsdrift ifm fritidseiendommer og leiligheter. Det ble inngått salgsvtaler med eierne av leilighet no 8 i Sameiet Hallbjønn Apartement Stølsgrenda. Denne leiligheten ble solgt i 2017.

Det er ingen endringer i eierforholdet eller styresammensetningen i 2017. Det er tre eiere med 30 aksjer hver à kr 10, tilsammen en aksjekapital på kr 900. Eiere er Rune Semb, Bjørn Erik Vesterås og Knut Siljberg. Styret består av eierne med Rune Semb som Styreleder og Bjørn Erik Vesterås og Knut Siljberg som Styremedlemmer.

### Markedsføring/Salg

Det ble annonsert på Finn.no og egen internettside. Leilighet no 8 ble solgt uten avertering til familie som gav bud året før på no 28.

### Inntekter - Salg av nye leiligheter

Leilighet no 8 ble solgt i 2016 for kr 760 000 iht oppgjørsoppdrag fra advokat. Det var ingen leieinntekter i 2017 og Skafsaa Fritid eier ingen ukeandeler per 31.12.2017.

### Økonomi/regnskap

Hovedutgiftene har vært kjøp eierukene i no 8 iht intensjonsavtaler ifm salg med kr 386.600, utgifter advokat og tinglysninger kr 15.471 samt driftsutgifter i Sameiet Stølsgrenda Apartement på kr 16 107 for selskapets eieruker før salg av no 8.

Resultatet for 2016 viser et årsresultat etter skatt på kr 256.118. Sum egenkapital er ved årets utgang kr 182.584. Viser for øvrig til fullstendig resultat og balanse.

Det ble utbetalt utbytte i 2017 med kr 600.000 iht eierandeler.

Skien, 15 juni 2018

I styret for Skafsaa Fritid Ltd.

Rune Semb (s)

Bjørn Erik Vesterås (s)

KnutSiljberg(s)

Styreformann

Styremedlem

Styremedlem

Skafsaa Fritid Ltd  
Elvevegen 19  
3712 SKIEN

Tlf: 908 57 013  
[post@skafsaa.no](mailto:post@skafsaa.no)  
Bankkonto: : 8150 15 39430

Org.nr. 995 145 677  
Filial av Skafsaa Fritid Ltd, Porth, UK  
nr. 7144118 England