



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 857 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kleivanevegen 3
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | -25 000 |
| Sum inntekter | | | -25 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 125 000 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 50 599 | 43 412 |
| Sum kostnader | | 175 599 | 43 412 |
| Driftsresultat | | -175 599 | -68 412 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 415 |
| Sum finansinntekter | | | 415 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 19 080 | 22 728 |
| Annen rentekostnad | | 985 | 10 850 |
| Sum finanskostnader | | 20 065 | 33 578 |
| Netto finans | | -20 065 | -33 163 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -195 664 | -101 575 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -195 664 | -101 575 |
| Årsresultat | 3 | -195 664 | -101 575 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -195 664 | -101 575 |
| Totalresultat | | -195 664 | -101 575 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -195 664 | -101 575 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -195 664 | -101 575 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 5 | 5 287 103 | 5 337 103 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 29 000 | 29 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | 176 227 |
| Sum fordringer | | 29 000 | 205 227 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 178 597 | 558 937 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 178 597 | 558 937 |
| Sum omløpsmidler | | 5 494 700 | 6 101 267 |
| SUM EIENDELER | | 5 494 700 | 6 101 267 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 142 000 | 142 000 |
| Overkurs | | 58 000 | 58 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 859 791 | 2 055 455 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 859 791 | 2 055 455 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 2 059 791 | 2 255 455 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Leverandørgjeld | | 1 229 687 | 1 477 062 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 787 264 | 950 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 016 951 | 2 427 854 |
| Sum gjeld | | 3 434 909 | 3 845 812 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 494 700 | 6 101 267 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630108

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 857 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kleivanevegen 3
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 987 857 226
FV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | -25 000 |
| Sum inntekter | | | -25 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 125 000 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 50 599 | 43 412 |
| Sum kostnader | | 175 599 | 43 412 |
| Driftsresultat | | -175 599 | -68 412 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 415 |
| Sum finansinntekter | | | 415 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 19 080 | 22 728 |
| Annen rentekostnad | | 985 | 10 850 |
| Sum finanskostnader | | 20 065 | 33 578 |
| Netto finans | | -20 065 | -33 163 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -195 664 | -101 575 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -195 664 | -101 575 |
| Årsresultat | 3 | -195 664 | -101 575 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -195 664 | -101 575 |
| Totalresultat | | -195 664 | -101 575 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -195 664 | -101 575 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -195 664 | -101 575 |



Organisasjonsnr: 987 857 226
FV EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 5 | 5 287 103 | 5 337 103 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 29 000 | 29 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | 176 227 |
| Sum fordringer | | 29 000 | 205 227 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 178 597 | 558 937 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 178 597 | 558 937 |
| Sum omløpsmidler | | 5 494 700 | 6 101 267 |
| SUM EIENDELER | | 5 494 700 | 6 101 267 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 142 000 | 142 000 |
| Overkurs | | 58 000 | 58 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 859 791 | 2 055 455 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 859 791 | 2 055 455 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 059 791 | 2 255 455 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Leverandørgjeld | | 1 229 687 | 1 477 062 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 787 264 | 950 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 016 951 | 2 427 854 |
| Sum gjeld | | 3 434 909 | 3 845 812 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 494 700 | 6 101 267 |



Organisasjonsnr: 987 857 226
FV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Fv Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fv Eiendom AS som viser et underskudd på kr 195 664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Anette Tvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Harald Fjell
2024-06-27

 BankID Signing
Terje Vallestad
2024-06-29

 BankID Signing
Bernt Kristen Vallestad
2024-07-01

 BankID Signing
Reidar Vallestad
2024-07-03

ÅRSREGNSKAP

2023

Fv Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 987 857 226



| Resultatregnskap | | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|--|
| Fv Eiendom AS | | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | -25 000 | |
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>-25 000</u> | |
| Varekostnad | | 125 000 | 0 | |
| Annen driftskostnad | 1 | <u>50 599</u> | <u>43 412</u> | |
| Sum driftskostnader | | <u>175 599</u> | <u>43 412</u> | |
| Driftsresultat | | <u>-175 599</u> | <u>-68 412</u> | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 415 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 19 080 | 22 728 | |
| Annen rentekostnad | | <u>985</u> | <u>10 850</u> | |
| Resultat av finansposter | | <u>-20 065</u> | <u>-33 163</u> | |
| Resultat før skattekostnad | 2 | <u>-195 664</u> | <u>-101 575</u> | |
| Resultat | | <u>-195 664</u> | <u>-101 575</u> | |
| Årsresultat | 3 | <u>-195 664</u> | <u>-101 575</u> | |
| Overføringer | | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | <u>195 664</u> | <u>101 575</u> | |
| Sum overføringer | | <u>-195 664</u> | <u>-101 575</u> | |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Fv Eiendom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4, 5 | 5 287 103 | 5 337 103 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 29 000 | 29 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | <u>0</u> | <u>176 227</u> |
| Sum fordringer | | <u>29 000</u> | <u>205 227</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 178 597 | 558 937 |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 494 700</u> | <u>6 101 267</u> |
| Sum eiendeler | | <u>5 494 700</u> | <u>6 101 267</u> |



| Balanse | | | |
|--|---------------------------------------|--|------------------|
| Fv Eiendom AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 142 000 | 142 000 |
| Overkurs | | 58 000 | 58 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>200 000</u> | <u>200 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 859 791 | 2 055 455 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 859 791</u> | <u>2 055 455</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>2 059 791</u> | <u>2 255 455</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 417 957</u> | <u>1 417 957</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 229 687 | 1 477 062 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 787 264 | 950 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 016 951</u> | <u>2 427 854</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 434 909</u> | <u>3 845 812</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>5 494 700</u> | <u>6 101 267</u> |
| Fjell, 10.04.2024 Styret i Fv Eiendom AS | | | |
| <hr/> Terje Vallestad styreleder/daglig leder | <hr/> Harald Fjell styremedlem | <hr/> Bernt Kristen Vallestad styremedlem | |
| | <hr/> Reidar Vallestad styremedlem | | |
| Fv Eiendom AS | | Side 4 | |



Fv Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fv Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til ledende personer, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2023.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -195 664 | -101 575 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -195 664 | -101 575 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 042 759 | -847 096 | 195 664 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 042 759 | 847 096 | -195 664 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fv Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innsk. egenkapital | Annen EK | Sum |
|---------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------|-----------|
| Egenkapital pr 31.12.2022 | 142 000 | 58 000 | 2 055 455 | 2 255 455 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -195 664 | -195 664 |
| Egenkapital pr 31.12.2023 | 142 000 | 58 000 | 1 859 791 | 2 059 791 |

Note 4 Varer

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Lager av varer under tilvirkning | 5 287 103 | 5 337 103 |

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer på nærstående | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 0 | 176 227 |
| Sum | 0 | 176 227 |
| Gjeld til nærstående | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 417 957 | 1 417 957 |
| Annen kortsiktig gjeld | 787 264 | 950 792 |
| Sum | 2 205 221 | 2 368 750 |
| Gjeld sikret ved pant | 0 | 0 |
| Sum garantiansvar pr 31.12. | 546 000 | 2 607 100 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Varer | 5 287 103 | 5 337 103 |
| Sum | 5 287 103 | 5 337 103 |