



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 980 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALIVE INVEST AS
Forretningsadresse: Løddesølveien 460
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Audun Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 382	13 274
Sum kostnader		10 382	13 274
Driftsresultat		-10 382	-13 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	56
Finansinntekter	3	109 142	175 802
Sum finansinntekter		109 184	175 858
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	69 219	
Reversering av tidligere års nedskrivning av aksjer			-10 014
Annen rentekostnad	4	17 200	19 106
Annen finanskostnad		1 183	278
Sum finanskostnader		87 603	9 370
Netto finans		21 582	166 488
Resultat før skattekostnad		11 200	153 214
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		11 200	153 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 200	153 214
Totalresultat		11 200	153 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 200	153 214
Sum overføringer og disponeringer		11 200	153 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	33 259	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		33 259	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		263 569	288 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 569	288 428
Sum omløpsmidler		296 828	288 428
SUM EIENDELER		796 828	788 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	395 487	384 287
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		395 487	384 287
Sum egenkapital		425 487	414 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	371 341	374 141
Sum annen langsiktig gjeld		371 341	374 141
Sum langsiktig gjeld		371 341	374 141
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		371 341	374 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 828	788 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321394

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 980 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALIVE INVEST AS
Forretningsadresse: Løddesølveien 460
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Audun Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 926 980 734
MALIVE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 382	13 274
Sum kostnader		10 382	13 274
Driftsresultat		-10 382	-13 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	56
Finansinntekter	3	109 142	175 802
Sum finansinntekter		109 184	175 858
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	69 219	
Reversering av tidligere års nedskrivning av aksjer			-10 014
Annen rentekostnad	4	17 200	19 106
Annen finanskostnad		1 183	278
Sum finanskostnader		87 603	9 370
Netto finans		21 582	166 488
Resultat før skattekostnad		11 200	153 214
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		11 200	153 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 200	153 214
Totalresultat		11 200	153 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 200	153 214
Sum overføringer og disponeringer		11 200	153 214



Organisasjonsnr: 926 980 734
MALIVE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Markedsbaserte aksjer	3	33 259	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		33 259	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		263 569	288 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 569	288 428
Sum omløpsmidler		296 828	288 428
SUM EIENDELER		796 828	788 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	395 487	384 287
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		395 487	384 287



Sum egenkapital		425 487	414 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	371 341	374 141
Sum annen langsiktig gjeld		371 341	374 141
Sum langsiktig gjeld		371 341	374 141
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		371 341	374 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 828	788 428



Organisasjonsnr: 926 980 734
MALIVE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

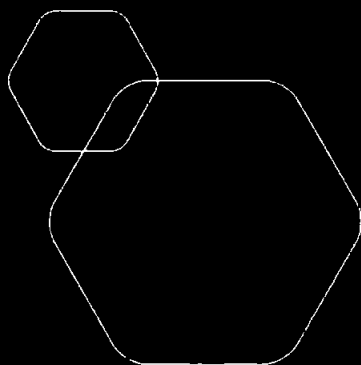
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



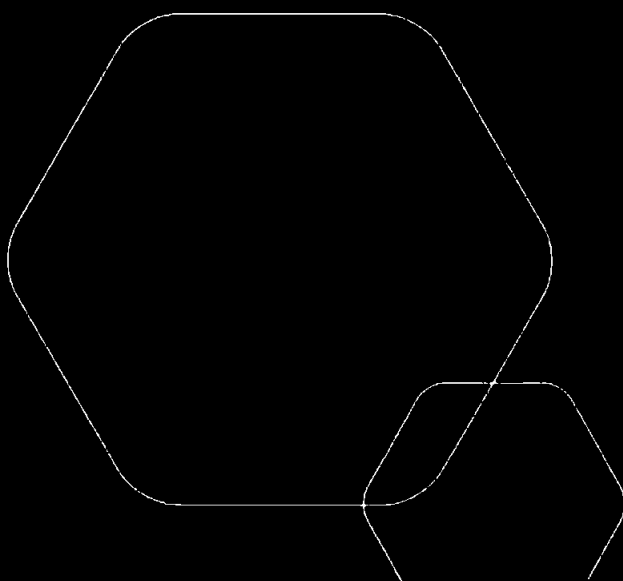
BankID Signing
Roald Audun Sivertsen
2026-02-26



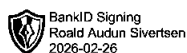
Årsregnskap 2025

Malive Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 980 734



RESULTATREGNSKAP

MALIVE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		10 382	13 274
Sum driftskostnader		10 382	13 274
Driftsresultat		-10 382	-13 274
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43	56
Finansinntekter	3	109 142	175 802
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	69 219	0
Reversering av tidligere års nedskrivning av aksjer		0	-10 014
Rentekostnader	4	17 200	19 106
Annen finanskostnad		1 183	278
Resultat av finansposter		21 582	166 488
Resultat før skattekostnad		11 200	153 214
Resultat		11 200	153 214
Årsresultat		11 200	153 214
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		11 200	153 214
Sum overføringer		11 200	153 214



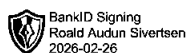
BALANSE

MALIVE INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer	3	33 259	0
Sum investeringer		33 259	0
Bankinnskudd		263 569	288 428
Sum omløpsmidler		296 828	288 428
Sum eiendeler		796 828	788 428

MALIVE INVEST AS

SIDE 3



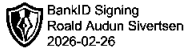
BALANSE

MALIVE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	395 487	384 287
Sum opptjent egenkapital		395 487	384 287
Sum egenkapital		425 487	414 287
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	371 341	374 141
Sum annen langsiktig gjeld		371 341	374 141
Sum gjeld		371 341	374 141
Sum egenkapital og gjeld		796 828	788 428

Rykene, 24.02.2026
Styret i Malive Invest AS

Roald Audun Sivertsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som en eiendel jfr god regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Malive Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i aksjer og fondsandeler. Selskapet er lokalisert i Arendal kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Malive Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier 10% av aksjene i Hisøy Elektro AS. Aksjene er oppført til kostpris. Selskapet har mottatt kr 93 825 i utbytte.

Selskapet har en aksjeportefølje som er bokført til kr 33 259 som tilsvare markedsverdien. Kostprisen på aksjene er kr 102 479 pr 31.12.25. Aksjene er nedskrevet med kr 69 219 i 2025. Det er inntektsført kr 15 124 i gevinst ved salg av aksjer og det er tapsført kr 1 183. Det er mottatt kr 193 i utbytte.

Note 4 Lån fra nærstående parter

Aksjonæren har gitt et lån til selskapet på kr 371 341. Lånet er renteberegnet med kr 17 200.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 200	153 214
Permanente forskjeller	-35 918	-175 049
Skattepliktig inntekt	-24 719	-21 835
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 903	-67 185	24 719
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 903	67 185	-24 718
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MALIVE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Audun Sivertsen	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roald Audun Sivertsen	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000



BankID Signing
Roald Audun Sivertsen
2026-02-26



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	384 287	414 287
Årets resultat	0	11 200	11 200
Pr 31.12.2025	30 000	395 487	425 487





Årsregnskap 2025

Malive Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 980 734



RESULTATREGNSKAP

MALIVE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		10 382	13 274
Sum driftskostnader		10 382	13 274
Driftsresultat		-10 382	-13 274
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43	56
Finansinntekter	3	109 142	175 802
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	69 219	0
Reversering av tidligere års nedskrivning av aksjer		0	-10 014
Rentekostnader	4	17 200	19 106
Annen finanskostnad		1 183	278
Resultat av finansposter		21 582	166 488
Resultat før skattekostnad		11 200	153 214
Resultat		11 200	153 214
Årsresultat		11 200	153 214
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		11 200	153 214
Sum overføringer		11 200	153 214



BALANSE

MALIVE INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer	3	33 259	0
Sum investeringer		33 259	0
Bankinnskudd		263 569	288 428
Sum omløpsmidler		296 828	288 428
Sum eiendeler		796 828	788 428



BALANSE

MALIVE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	395 487	384 287
Sum opptjent egenkapital		395 487	384 287
Sum egenkapital		425 487	414 287
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	371 341	374 141
Sum annen langsiktig gjeld		371 341	374 141
Sum gjeld		371 341	374 141
Sum egenkapital og gjeld		796 828	788 428

Rykene, 24.02.2026
Styret i Malive Invest AS

Roald Audun Sivertsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som en eiendel jfr god regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Malive Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i aksjer og fondsandeler. Selskapet er lokalisert i Arendal kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Malive Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier 10% av aksjene i Hisøy Elektro AS. Aksjene er oppført til kostpris. Selskapet har mottatt kr 93 825 i utbytte.

Selskapet har en aksjeportefølje som er bokført til kr 33 259 som tilsvarer markedsverdien. Kostprisen på aksjene er kr 102 479 pr 31.12.25. Aksjene er nedskrevet med kr 69 219 i 2025. Det er inntektsført kr 15 124 i gevinst ved salg av aksjer og det er tapsført kr 1 183. Det er mottatt kr 193 i utbytte.

Note 4 Lån fra nærstående parter

Aksjonæren har gitt et lån til selskapet på kr 371 341. Lånet er renteberegnet med kr 17 200.





Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 200	153 214
Permanente forskjeller	-35 918	-175 049
Skattepliktig inntekt	-24 719	-21 835
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 903	-67 185	24 719
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 903	67 185	-24 718
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MALIVE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Audun Sivertsen	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roald Audun Sivertsen	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	384 287	414 287
Årets resultat	0	11 200	11 200
Pr 31.12.2025	30 000	395 487	425 487

