



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 659 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 100 HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 100
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rongved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	32 749	27 513
Sum kostnader		32 749	27 513
Driftsresultat		-32 749	-27 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		368 140	424 876
Annen finansinntekt		694	22
Sum finansinntekter		368 834	424 898
Annen finanskostnad	8	336 085	397 385
Sum finanskostnader		336 085	397 385
Netto finans		32 749	27 513
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 106 110	15 106 110
Sum finansielle anleggsmidler		15 106 110	15 106 110
Sum anleggsmidler		15 106 110	15 106 110
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 173	38 102
Sum omløpsmidler		333 173	38 102
SUM EIENDELER		15 439 283	15 144 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 560 000	9 713 335
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 817 328	5 359 230
Sum annen langsiktig gjeld		15 377 328	15 072 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		15 377 328	15 072 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 578	6 912
Annen kortsiktig gjeld		15 377	34 735
Sum kortsiktig gjeld		31 955	41 647
Sum gjeld		15 409 283	15 114 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 439 283	15 144 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 840392

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 659 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 100 HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 100
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rongved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 916 659 776
SANDBREKKEVEGEN 100 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	32 749	27 513
Sum kostnader		32 749	27 513
Driftsresultat		-32 749	-27 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		368 140	424 876
Annen finansinntekt		694	22
Sum finansinntekter		368 834	424 898
Annen finanskostnad	8	336 085	397 385
Sum finanskostnader		336 085	397 385
Netto finans		32 749	27 513
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 916 659 776
SANDBREKKEVEGEN 100 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 15 106 110 15 106 110

Sum finansielle
anleggsmidler 15 106 110 15 106 110

Sum anleggsmidler 15 106 110 15 106 110

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 333 173 38 102

Sum omløpsmidler 333 173 38 102

SUM EIENDELER 15 439 283 15 144 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Sum egenkapital 30 000 30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 8 9 560 000 9 713 335

Øvrig langsiktig gjeld 7 5 817 328 5 359 230

Sum annen langsiktig gjeld 15 377 328 15 072 565

Sum langsiktig gjeld 15 377 328 15 072 565

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

16 578 6 912

Annen kortsiktig gjeld 15 377 34 735

Sum kortsiktig gjeld 31 955 41 647



Sum gjeld	15 409 283	15 114 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 439 283	15 144 212



Organisasjonsnr: 916 659 776
SANDBREKKEVEGEN 100 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	15000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midtun Dekk Holding AS	1.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kopesteinen Holding AS	1.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte eller utbetalt godtgjørelse til styret

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6200.00	6000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10400.00	10000.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16600.00	16000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sandbrekkevegen 100 AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Sandbrekkevegen 100 Holding AS	Sandbrekkevegen 100 5225 NESTTUN 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2	15 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Midtun Dekk Holding AS	1	50 %	50 %
Kopesteinen Holding AS	1	50 %	50 %
Sum	2	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt , 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte eller utbetalt godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	6 200	6 000
Andre tjenester - regnskaps- og skattebistand	10 400	10 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Datterselskap, m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Sandbrekkevegen 100 AS	20.02.2016	Bergen	100 %	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Sandbrekkevegen 100 AS	45 000	45	15 106 110	2 900 650	724 632
Sum			15 106 110		



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	30 000

Årets resultat kr -0-

Note 6 - Skatt

Betalbar skatt kr -0-

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultatført konsernbidrag	-368 140	-424 876
Alminnelig inntekt	-368 140	-424 876
Mottatt konsernbidrag	368 140	424 876
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 7 - Fordringer og gjeld

Gjeld til nærstående selskap og personer

	2020	2019
Hage & Maskinsenteret AS	-1 926 732	-1 926 732
Nærstående person	-51 732	-51 732
Midtun Dekk AS	-1 875 000	-1 875 000
Sum	-3 853 464	-3 853 464

Gjeld til konsernselskap

	2020	2019
Sandbrekkevegen 100 AS	-1 963 864	-1 505 766

Mellomværende/ lån ovenfor er rente- og avdragsfritt inntil likviditeten bedrer seg.

Note 8 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

	2020	2019
Bankgjeld	-9 560 000	-9 713 335

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2020	2019
Aksjer i Sandbrekkevegen 100 AS	15 106 110	15 106 110

Pantelån som forfaller til betaling mer enn 5 år fram i tid er kr -0-

Urådighetserklæring knyttet til aksjer og krysspant i eiendom i Sandbrekkevegen 100 i Bergen. (GNR: 43, BNR: 269, SNR: 2), som er bokført i datterselskap.



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	32 749	27 513
Driftsresultat		-32 749	-27 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		368 140	424 876
Annen finansinntekt		694	22
Annen finanskostnad	8	336 085	397 385
Netto finansposter		32 749	27 513
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		0	0



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Balanse pr. 31. desember

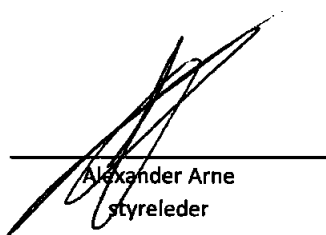
	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>15 106 110</u>	<u>15 106 110</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 106 110</u>	<u>15 106 110</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 106 110</u>	<u>15 106 110</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>333 173</u>	<u>38 102</u>
Sum omløpsmidler		<u>333 173</u>	<u>38 102</u>
Sum eiendeler		<u>15 439 283</u>	<u>15 144 212</u>

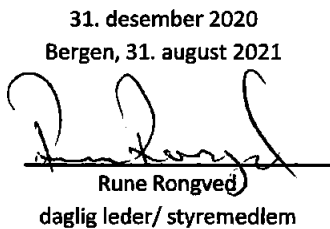


Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 560 000	9 713 335
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>5 817 328</u>	<u>5 359 230</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 377 328</u>	<u>15 072 565</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 578	6 912
Annen kortsiktig gjeld		<u>15 377</u>	<u>34 735</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 955</u>	<u>41 647</u>
Sum gjeld		<u>15 409 283</u>	<u>15 114 212</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 439 283</u>	<u>15 144 212</u>


Alexander Arne
styreleder

31. desember 2020
Bergen, 31. august 2021

Rune Rongved
daglig leder/ styremedlem



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

**Sandbrekkevegen 100 Holding AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2	15 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Midtun Dekk Holding AS	1	50 %	50 %
Kopesteinen Holding AS	1	50 %	50 %
Sum	2	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt , 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte eller utbetalt godtgjørelse til styret

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	6 200	6 000
Andre tjenester - regnskaps- og skattebistand	10 400	10 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Datterselskap, m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Sandbrekkevegen 100 AS	20.02.2016	Bergen	100 %	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Sandbrekkevegen 100 AS	45 000	45	15 106 110	2 900 650	724 632
Sum			15 106 110		



Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	30 000

Årets resultat kr -0-

Note 6 - Skatt

Betalbar skatt kr -0-

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultatført konsernbidrag	-368 140	-424 876
Alminnelig inntekt	-368 140	-424 876
Mottatt konsernbidrag	368 140	424 876
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 7 - Fordringer og gjeld

Gjeld til nærstående selskap og personer

	2020	2019
Hage & Maskinsenteret AS	-1 926 732	-1 926 732
Nærstående person	-51 732	-51 732
Midtun Dekk AS	-1 875 000	-1 875 000
Sum	-3 853 464	-3 853 464

Gjeld til konsernselskap

	2020	2019
Sandbrekkevegen 100 AS	-1 963 864	-1 505 766

Mellomværende/ lån ovenfor er rente- og avdragsfritt inntil likviditeten bedrer seg.

Note 8 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

	2020	2019
Bankgjeld	-9 560 000	-9 713 335

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2020	2019
Aksjer i Sandbrekkevegen 100 AS	15 106 110	15 106 110

Pantelån som forfaller til betaling mer enn 5 år fram i tid er kr -0-

Urådighetserklæring knyttet til aksjer og krysspant i eiendom i Sandbrekkevegen 100 i Bergen. (GNR: 43, BNR: 269, SNR: 2), som er bokført i datterselskap.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sandbrekkevegen 100 Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandbrekkevegen 100 Holding AS, som viser et årsresultat på NOK -0-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag, som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021.

Forum Revisjon AS

Rune J. Førland
statsautorisert revisor