



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 247 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYVIND ØIE AS  
Forretningsadresse: Hunn  
7860 SKAGE I NAMDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Øie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		185 724	230 164
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 724</b>	<b>230 164</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	5 000	7 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 300	69 850
Annen driftskostnad	4	163 507	132 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 807</b>	<b>209 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 083</b>	<b>20 992</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	
Annen rentekostnad		31 297	27 957
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 297</b>	<b>27 957</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 237</b>	<b>-27 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 319</b>	<b>-6 965</b>
Skattekostnad på resultat	1, 5	-18 550	-1 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-65 769	-5 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 5	50 258	31 708
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 258</b>	<b>31 708</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	1 140 409	691 307
Maskiner og anlegg	2	72 080	88 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 212 489</b>	<b>779 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Obligasjoner og andre fordringer	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 312 747</b>	<b>861 395</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			12 000
Andre kortsiktige fordringer			12 117
<b>Sum fordringer</b>			<b>24 117</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 942	113 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 942</b>	<b>113 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 942</b>	<b>137 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 378 689</b>	<b>998 863</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		105 411	171 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>105 411</b>	<b>171 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>205 411</b>	<b>271 180</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	555 016	616 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>555 016</b>	<b>616 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>555 016</b>	<b>616 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		507 756	4 493
Annen kortsiktig gjeld		110 507	106 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 262</b>	<b>111 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 173 278</b>	<b>727 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 378 689</b>	<b>998 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423597

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 247 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYVIND ØIE AS  
Forretningsadresse: Hunn  
7860 SKAGE I NAMDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Øie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 247 145  
ØYVIND ØIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		185 724	230 164
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 724</b>	<b>230 164</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	5 000	7 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 300	69 850
Annen driftskostnad	4	163 507	132 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 807</b>	<b>209 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 083</b>	<b>20 992</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	
Annen rentekostnad		31 297	27 957
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 297</b>	<b>27 957</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 237</b>	<b>-27 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1, 5	-18 550	-1 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-65 769	-5 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 769</b>	<b>-5 433</b>



Organisasjonsnr: 985 247 145  
ØYVIND ØIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 5	50 258	31 708
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 258</b>	<b>31 708</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	1 140 409	691 307
Maskiner og anlegg	2	72 080	88 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 212 489</b>	<b>779 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Obligasjoner og andre fordringer	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 312 747</b>	<b>861 395</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			12 000
Andre kortsiktige fordringer			12 117
<b>Sum fordringer</b>			<b>24 117</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 942	113 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 942</b>	<b>113 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 942</b>	<b>137 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 378 689</b>	<b>998 863</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	105 411	171 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>105 411</b>	<b>171 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>205 411</b>	<b>271 180</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 1, 3	555 016	616 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>555 016</b>	<b>616 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>555 016</b>	<b>616 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	507 756	4 493
Annen kortsiktig gjeld	110 507	106 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>618 262</b>	<b>111 003</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 173 278</b>	<b>727 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 378 689</b>	<b>998 863</b>



Organisasjonsnr: 985 247 145  
ØYVIND ØIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Øyvind Øie AS

### Protokoll for ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Det ble avholdt ordinær generalforsamling for Øyvind Øie AS i selskapets lokaler 15. mai 2023.

Til stede var:

Øyvind Øie som eier 100 aksjer, 100%.

Innkalling og sakliste ble godkjent og Øyvind Øie ble valgt til å undertegne protokollen.

Til behandling forelå:

1. Resultatregnskap og balanse for 2022, samt disponering av resultat.
2. Utdeling av utbytte.
3. Valg av styre.
4. Godtgjørelser til styre.

#### SAK 1

Styrets forslag til resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2022.

#### SAK 2

Det ble besluttet å ikke utdele utbytte for 2022.

#### SAK 3


Det sittende styret ble gjenvalgt.

#### SAK 4

Det ble vedtatt ikke å utbetale styrehonorar for 2022.

Alle saker var dermed behandlet, hvoretter generalforsamlingen ble hevet.

Skage, 15. mai 2023

  
Øyvind Øie  
Styrets leder



# Årsregnskap

**2022**

ØYVIND ØIE AS



<b>Resultatregnskap</b>			
ØYVIND ØIE AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		185 724	230 164
Sum driftsinntekter		<u>185 724</u>	<u>230 164</u>
Lønnskostnad	4	5 000	7 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 300	69 850
Annen driftskostnad	4	163 507	132 318
Sum driftskostnader		<u>238 807</u>	<u>209 172</u>
Driftsresultat		<u>-53 083</u>	<u>20 992</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	0
Annen rentekostnad		31 297	27 957
Resultat av finansposter		<u>-31 237</u>	<u>-27 957</u>
Resultat før skattekostnad		-84 319	-6 965
Skattekostnad på resultat	1, 5	-18 550	-1 532
Resultat		<u>-65 769</u>	<u>-5 433</u>
Årsresultat		<u>-65 769</u>	<u>-5 433</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		65 769	5 433
Sum overføringer		<u>-65 769</u>	<u>-5 433</u>



<b>Balanse</b>			
ØYVIND ØIE AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 5	50 258	31 708
Sum immaterielle eiendeler		<u>50 258</u>	<u>31 708</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	1 140 409	691 307
Maskiner og anlegg	2	72 080	88 380
Sum varige driftsmidler		<u>1 212 489</u>	<u>779 687</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 312 747</u>	<u>861 395</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	12 000
Andre kortsiktige fordringer		0	12 117
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>24 117</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 942	113 352
Sum omløpsmidler		<u>65 942</u>	<u>137 469</u>
Sum eiendeler		<u>1 378 689</u>	<u>998 863</u>



<b>Balanse</b>			
ØYVIND ØIE AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		105 411	171 180
Sum opptjent egenkapital		<u>105 411</u>	<u>171 180</u>
Sum egenkapital		<u>205 411</u>	<u>271 180</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	555 016	616 680
Sum annen langsiktig gjeld		<u>555 016</u>	<u>616 680</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		507 756	4 493
Annen kortsiktig gjeld		110 507	106 511
Sum kortsiktig gjeld		<u>618 262</u>	<u>111 003</u>
Sum gjeld		<u>1 173 278</u>	<u>727 683</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 378 689</u>	<u>998 863</u>
Skage i Namdalen, 09.05.2023 Styret i ØYVIND ØIE AS			
_____ Øyvind Øie styreleder			
ØYVIND ØIE AS		Side 4	



Øyvind Øie AS
---------------

Noter 2022
------------

## NOTER TIL REGNSKAPET 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Årsregnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.



<b>Øyvind Øie AS</b>
Noter 2022

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 313 205	119 100	1 432 304
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	503 103		503 103
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 816 307</b>	<b>119 100</b>	<b>1 935 407</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	675 898	47 020	722 918
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 140 409</b>	<b>72 080</b>	<b>1 212 489</b>
Årets ordinære avskrivninger	54 000	16 300	70 300
Økonomisk levetid	15-30 år	6-8 år	

### Note 3 Gjeld, garantiforpliktelse

#### Pantesikret gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	555 016	616 680
Lånet er sikret ved pant i følgende eiendeler:		
Bygninger	1 140 409	691 307

### Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Andre ytelser	5 000	7 004
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>7 004</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte, og det er derfor ikke inngått noen avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.



<b>Øyvind Øie AS</b>
Noter 2022

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-18 550	-1 532
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-18 550</b>	<b>-1 532</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 319	-6 965
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 274	17 781
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 816
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-60 045</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-117 627	-93 353	24 274
<b>Sum</b>	<b>-117 627</b>	<b>-93 353</b>	<b>24 274</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-110 819	-50 774	60 045
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-228 446</b>	<b>-144 126</b>	<b>84 319</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 258</b>	<b>-31 708</b>	<b>18 550</b>