



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 981 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 21
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taral Zahl Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 918	13 721
Sum kostnader		26 918	13 721
Driftsresultat		-26 918	-13 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 766 178
Annen renteinntekt		58 064	44 867
Annen finansinntekt		467 150	6 026 588
Sum finansinntekter		525 214	7 837 633
Netto finans		525 214	7 837 633
Ordinært resultat før skattekostnad		498 297	7 823 912
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		691
Ordinært resultat etter skattekostnad		498 297	7 823 221
Årsresultat		498 297	7 823 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		498 297	7 823 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	4 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-3 601 703	6 823 221
Sum overføringer og disponeringer		498 297	7 823 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			6 070 820
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 861 152	4 861 152
Sum finansielle anleggsmidler		4 861 152	10 931 972
Sum anleggsmidler		4 861 152	10 931 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		207 007	
Sum fordringer		207 007	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 153 663	1 781 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 153 663	1 781 804
Sum omløpsmidler		7 360 670	1 781 804
SUM EIENDELER		12 221 822	12 713 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	206 000	206 000
Overkurs	6	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	7 413 437	11 015 140
Sum opptjent egenkapital		7 413 437	11 015 140
Sum egenkapital		8 077 285	11 678 988
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 750	
Utbytte	6	4 100 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 787	34 787
Sum kortsiktig gjeld		4 144 537	1 034 787
Sum gjeld		4 144 537	1 034 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 221 822	12 713 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 860644

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 981 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandgaten 59
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taral Zahl Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 918	13 721
Sum kostnader		26 918	13 721
Driftsresultat		-26 918	-13 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 766 178
Annen renteinntekt		58 064	44 867
Annen finansinntekt		467 150	6 026 588
Sum finansinntekter		525 214	7 837 633
Netto finans		525 214	7 837 633
Ordinært resultat før skattekostnad		498 297	7 823 912
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		691
Ordinært resultat etter skattekostnad		498 297	7 823 221
Årsresultat		498 297	7 823 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		498 297	7 823 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	4 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-3 601 703	6 823 221
Sum overføringer og disponeringer		498 297	7 823 221



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 6 070 820
Investeringer i aksjer og
andeler 4 4 861 152 4 861 152
Sum finansielle
anleggsmidler 4 861 152 10 931 972

Sum anleggsmidler 4 861 152 10 931 972

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 207 007
Sum fordringer 207 007

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 153 663 1 781 804
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 153 663 1 781 804

Sum omløpsmidler 7 360 670 1 781 804

SUM EIENDELER 12 221 822 12 713 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 206 000 206 000
Overkurs 6 457 848 457 848
Sum innskutt egenkapital 663 848 663 848

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 7 413 437 11 015 140
Sum opptjent egenkapital 7 413 437 11 015 140

Sum egenkapital 8 077 285 11 678 988



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 750	
Utbytte	6	4 100 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 787	34 787
Sum kortsiktig gjeld		4 144 537	1 034 787
Sum gjeld		4 144 537	1 034 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 221 822	12 713 775



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2060.00	206000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Taral Zahl Jensen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Norhouse Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fra regnskapsåret 2017 besluttet fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Noter 2020

Resultat før skattekostnader	498 297
+ Permanente og andre forskjeller	-453 136
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	45 161
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	45 161
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	0

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	484 379	529 540
= Grunnlag utsatt skatt	-484 379	-529 540
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	484 379	529 540
= Grunnlag utsatt skattefordel	484 379	529 540
Utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel i %	Balanseført verdi
Opus Bergen Holding AS	368	17,98%	4.358.652
Øvrige aksjer(under grenseverdiene)			502 500
Sum			4 861 152

Noter for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Noter 2020

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør med enn 50% av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "øvrige aksjer".

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2060, samlet aksjekapital utgjør kr 206 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Taral Zahl Jensen styrets leder/daglig leder	100

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	206 000	457 848	11 015 140	11 678 988
+Fra årets resultat			498 297	498 297
-Avsatt utbytte			-4 100 000	-4 100 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-3 601 703	-3 601 703
Pr 31.12.	206 000	457 848	7 413 437	8 077 285

Noter for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 918	13 721
Sum driftskostnader		26 918	13 721
DRIFTSRESULTAT		(26 918)	(13 721)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	1 766 178
Annen renteinntekt		58 064	44 867
Annen finansinntekt		467 150	6 026 588
Sum finansinntekter		525 214	7 837 633
NETTO FINANSPOSTER		525 214	7 837 633
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		498 297	7 823 912
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	691
ORDINÆRT RESULTAT		498 297	7 823 221
ÅRSRESULTAT		498 297	7 823 221
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	4 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	(3 601 703)	6 823 221
SUM OVERF. OG DISP.		498 297	7 823 221

Årsregnskap for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		0	6 070 820
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 861 152	4 861 152
Sum finansielle anleggsmidler		4 861 152	10 931 972
SUM ANLEGGSMIDLER		4 861 152	10 931 972
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		207 007	0
Sum fordringer		207 007	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 153 663	1 781 804
SUM OMLØPSMIDLER		7 360 670	1 781 804
SUM EIENDELER		12 221 822	12 713 776
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	206 000	206 000
Overkurs	6	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 413 437	11 015 140
Sum opptjent egenkapital		7 413 437	11 015 140
SUM EGENKAPITAL		8 077 285	11 678 988
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 750	0
Utbytte	6	4 100 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 787	34 787
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 144 537	1 034 787
SUM GJELD		4 144 537	1 034 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 221 822	12 713 775

Bergen, 01. september 2021

Taral Zahl Jensen



**Årsregnskap 2020
for
Norhouse Holding AS**

Organisasjonsnr. 970981632

Utarbeidet av:

Devolds Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tverrgaten 10
5017 BERGEN



Organisasjonsnr. 945893893