



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 019 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERSTRAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Fagerstrand Brygge
Fagerstrandbakken 72
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag William Wroldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		36 132	5 570
Sum kostnader		36 132	5 570
Driftsresultat		-36 132	-5 570
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 132	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 132	-5 570
Årsresultat	2	-36 132	-5 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 132	-5 570
Totalresultat		-36 132	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-36 132	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-36 132	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 823	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 823	24 430
Sum omløpsmidler		62 823	24 430
SUM EIENDELER		62 823	24 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		41 702	5 570
Sum opptjent egenkapital		-41 702	-5 570
Sum egenkapital	2	-11 702	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 525	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		70 000	
Sum kortsiktig gjeld		74 525	
Sum gjeld		74 525	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 823	24 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 570480

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 019 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERSTRAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Fagerstrand Brygge
Fagerstrandbakken 72
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag William Wroldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 926 019 570
FAGERSTRAND UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		36 132	5 570
Sum kostnader		36 132	5 570
Driftsresultat		-36 132	-5 570
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 132	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 132	-5 570
Årsresultat	2	-36 132	-5 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 132	-5 570
Totalresultat		-36 132	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-36 132	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-36 132	-5 570



Organisasjonsnr: 926 019 570
FAGERSTRAND UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

62 823 24 430

62 823 24 430

Sum omløpsmidler 62 823 24 430

SUM EIENDELER 62 823 24 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1
Beholdning av egne aksjer 1

30 000 30 000

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5
Udekket tap

41 702 5 570

-41 702 -5 570

Sum egenkapital 2 -11 702 24 430

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld
Betalt skatt 4

4 525

Kortsiktig konserngjeld 70 000



Sum kortsiktig gjeld	74 525	
Sum gjeld	74 525	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	62 823	24 430



Organisasjonsnr: 926 019 570
FAGERSTRAND Utleie AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

FAGERSTRAND UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		36 132	5 570
Sum driftskostnader		36 132	5 570
Driftsresultat		-36 132	-5 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 132	-5 570
Ordinært resultat		-36 132	-5 570
Årsresultat	2	-36 132	-5 570
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		36 132	5 570
Sum overføringer		-36 132	-5 570



BALANSE

FAGERSTRAND UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 823	24 430
Sum omløpsmidler		62 823	24 430
Sum eiendeler		62 823	24 430



BALANSE

FAGERSTRAND UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-41 702	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-41 702	-5 570
Sum egenkapital	2	-11 702	24 430
GJELD			
Leverandørgjeld		4 525	0
Konserngjeld		70 000	0
Sum kortsiktig gjeld		74 525	0
Sum gjeld		74 525	0
Sum egenkapital og gjeld		62 823	24 430

Fagerstrand, dato _____
Styret i Fagerstrand Utleie AS

Aage Kolderup Michelsen
styreleder

Ulf Nygaard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAGERSTRAND UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svenner Holding AS	1	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-5 570	24 430
Stiftelse					0
Årets resultat				-36 132	-36 132
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-41 702	-11 702

Note 3 Lønnskostnader

Fagerstrand Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-36 132	-5 570
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-36 132	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-41 702	-5 570	36 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 702	5 570	-36 132
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fortsatt drift

Det har ikke vært noe drift i selskapet i 2021.

Morselskapet sørger for løpende innlån for å sikre drift videre. Det er ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Fagerstrand Utleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fagerstrand Utleie AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 36.132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 1 av 1

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2022 15.48.31

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.