



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 922 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 080 880	5 982 804
Sum inntekter		6 080 880	5 982 804
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 105 203	1 105 203
Annen driftskostnad	1	182 136	209 182
Sum kostnader		1 287 340	1 314 385
Driftsresultat		4 793 540	4 668 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	213 289	104 811
Anna renteinntekt		10 344	30 199
Sum finansinntekter		223 633	135 010
Rentekostnad til føretak i same konsern	3	4 884	5 374
Annan rentekostnad		583	248
Sum finanskostnader		5 467	5 622
Netto finans		218 166	129 388
Ordinært resultat før skattekostnad		5 011 706	4 797 807
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 102 703	1 055 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 909 003	3 742 235
Årsresultat	5	3 909 003	3 742 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 909 003	3 742 235
Totalresultat		3 909 003	3 742 235
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		2 791 548	2 703 333



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		1 117 455	1 038 902
Sum overføringar og disponeringar	5	3 909 003	3 742 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	63 728 766	64 827 970
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 500	16 500
Sum varige driftsmiddel	2, 6	63 739 266	64 844 470
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	3	6 663 215	3 917 854
Sum finansielle anleggsmiddel		6 663 215	3 917 854
Sum anleggsmiddel		70 402 481	68 762 324
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		31 259	25 643
Konsernkrav	3		
Sum krav		31 259	25 643
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 263 034	2 265 811
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 263 034	2 265 811
Sum omløpsmiddel		2 294 293	2 291 454
SUM EIGEDELAR		72 696 775	71 053 778

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4	550 150	550 150
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		27 553 488	27 553 488
Annan innskoten egenkapital		34 028 316	34 028 316
Sum innskoten egenkapital		62 131 954	62 131 954
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		5 094 351	3 976 896
Sum opptent egenkapital		5 094 351	3 976 896
Sum egenkapital	5	67 226 305	66 108 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	1 370 793	1 283 976
Sum avsetjingar for plikter		1 370 793	1 283 976
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	255 406	
Sum anna langsiktig gjeld		255 406	
Sum langsiktig gjeld		1 626 199	1 283 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 837	11 069
Betalbar skatt	7	228 526	184 071
Kortsiktig konserngjeld	3	3 578 908	3 465 812
Sum kortsiktig gjeld		3 844 271	3 660 952
Sum gjeld		5 470 470	4 944 928
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		72 696 775	71 053 778
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	6		
Pantstillingar	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498020

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 922 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C4 FORUS AS
Forretningsadresse: C/O Lister Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 922 243
C4 FORUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 080 880	5 982 804
Sum inntekter		6 080 880	5 982 804
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 105 203	1 105 203
Annen driftskostnad	1	182 136	209 182
Sum kostnader		1 287 340	1 314 385
Driftsresultat		4 793 540	4 668 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	213 289	104 811
Anna renteinntekt		10 344	30 199
Sum finansinntekter		223 633	135 010
Rentekostnad til føretak i same konsern	3	4 884	5 374
Annan rentekostnad		583	248
Sum finanskostnader		5 467	5 622
Netto finans		218 166	129 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 102 703	1 055 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 909 003	3 742 235
Årsresultat	5	3 909 003	3 742 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 909 003	3 742 235
Totalresultat		3 909 003	3 742 235
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		2 791 548	2 703 333
Avsatt til annen egenkapital		1 117 455	1 038 902
Sum overføringer og disponeringar	5	3 909 003	3 742 235





Organisasjonsnr: 996 922 243
C4 FORUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	63 728 766	64 827 970
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	10 500	16 500
Sum varige driftsmiddel	2, 6	63 739 266	64 844 470
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same			
konsern	3	6 663 215	3 917 854
Sum finansielle			
anleggsmiddel		6 663 215	3 917 854
Sum anleggsmiddel		70 402 481	68 762 324
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		31 259	25 643
Konsernkrav	3		
Sum krav		31 259	25 643
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 263 034	2 265 811
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		2 263 034	2 265 811
Sum omløpsmiddel		2 294 293	2 291 454
SUM EIGEDELAR		72 696 775	71 053 778
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	550 150	550 150
Behaldning av egne aksjar	4		



Overkurs		27 553 488	27 553 488
Annan innskoten eigenkapital		34 028 316	34 028 316
Sum innskoten eigenkapital		62 131 954	62 131 954
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		5 094 351	3 976 896
Sum opptent eigenkapital		5 094 351	3 976 896
Sum eigenkapital	5	67 226 305	66 108 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	1 370 793	1 283 976
Sum avsetjingar for plikter		1 370 793	1 283 976
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	255 406	
Sum anna langsiktig gjeld		255 406	
Sum langsiktig gjeld		1 626 199	1 283 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 837	11 069
Betalbar skatt	7	228 526	184 071
Kortsiktig konserngjeld	3	3 578 908	3 465 812
Sum kortsiktig gjeld		3 844 271	3 660 952
Sum gjeld		5 470 470	4 944 928
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		72 696 775	71 053 778
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	6		
Pantstillingar	6		



Organisasjonsnr: 996 922 243
C4 FORUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	3667.67	550150.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stavanger Bilpark Invest AS	150.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	150.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i C4 Forus AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert C4 Forus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 909 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 2NL48-05YGG-JL4CD-ES4QX-2FF78-UJ7A0



Revisors beretning 2020 for C4 Forus AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 14. april 2021
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2NL48-05YGG-JL4CD-ES4QX-2FF78-UJ7A0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-04-15 16:27:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2NL48-05YGG-UJ4CD-ES4QX-2FP78-UJ7A0

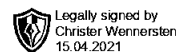
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

C4 Forus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 922 243



RESULTATREGNSKAP

C4 FORUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		6 080 880	5 982 804
Sum driftsinntekter		6 080 880	5 982 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 105 203	1 105 203
Annen driftskostnad	1	182 136	209 182
Sum driftskostnader		1 287 340	1 314 385
Driftsresultat		4 793 540	4 668 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	213 289	104 811
Annen renteinntekt		10 344	30 199
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 884	5 374
Annen rentekostnad		583	248
Resultat av finansposter		218 166	129 388
Ordinært resultat før skattekostnad		5 011 706	4 797 807
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 102 703	1 055 572
Ordinært resultat		3 909 003	3 742 235
Årsresultat	5	3 909 003	3 742 235
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 791 548	2 703 333
Avsatt til annen egenkapital		1 117 455	1 038 902
Sum overføringer	5	3 909 003	3 742 235



BALANSE

C4 FORUS AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	63 728 766	64 827 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 500	16 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	63 739 266	64 844 470
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 663 215	3 917 854
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 215	3 917 854
Sum anleggsmidler		70 402 481	68 762 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		31 259	25 643
Sum fordringer		31 259	25 643
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 263 034	2 265 811
Sum omløpsmidler		2 294 293	2 291 454
Sum eiendeler		72 696 775	71 053 778



BALANSE

C4 FORUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	550 150	550 150
Overkurs		27 553 488	27 553 488
Annen innskutt egenkapital		34 028 316	34 028 316
Sum innskutt egenkapital		62 131 954	62 131 954
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 094 351	3 976 896
Sum opptjent egenkapital		5 094 351	3 976 896
Sum egenkapital	5	67 226 305	66 108 850
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	7	1 370 793	1 283 976
Sum avsetning for forpliktelser		1 370 793	1 283 976
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	255 406	0
Sum annen langsiktig gjeld		255 406	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 837	11 069
Betalbar skatt	7	228 526	184 071
Konserngjeld	3	3 578 908	3 465 812
Sum kortsiktig gjeld		3 844 271	3 660 952
Sum gjeld		5 470 470	4 944 928
Sum egenkapital og gjeld		72 696 775	71 053 778

Oslo, 14.04.2021
Styret i C4 Forus AS

Christer Wennersten
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	70 040 225	30 000	70 070 225
= Anskaffelseskost 31.12.20	70 040 225	30 000	70 070 225
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 311 459	19 500	6 330 959
= Bokført verdi 31.12.20	63 728 766	10 500	63 739 266
Årets ordinære avskrivninger	1 099 203	6 000	1 105 203
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 663 215	3 917 854
Sum	6 663 215	3 917 854
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	255 406	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 578 908	3 465 812
Sum	3 834 314	3 465 812

Det er beregnet renter på langsiktig konsernfordring og gjeld med 4,45%.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I C4 FORUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	3 667,7	550 150
Sum	150		550 150

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stavanger Bilpark Invest AS	150	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	550 150	27 553 488	34 028 316	3 976 896	66 108 850
Pr 01.01.2020	550 150	27 553 488	34 028 316	3 976 896	66 108 850
Årets resultat				3 909 003	3 909 003
Konsernbidrag avgitt				-2 791 548	-2 791 548
Pr 31.12.2020	550 150	27 553 488	34 028 316	5 094 351	67 226 305

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	48 648 709	49 747 912
Tomt	15 080 057	15 080 057
Inventar	10 500	16 500
Sum	63 739 266	64 844 470

Garantier

Eiendom er pantsatt med inntil kr 300 000 000 ovenfor pantelån i morselskapet Stavanger Bilpark Invest AS.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 015 886	946 550
Endring i utsatt skatt	86 817	109 022
Skattekostnad ordinært resultat	1 102 703	1 055 572
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 011 706	4 797 807
Permanente forskjeller	583	248
Endring i midlertidige forskjeller	-394 626	-495 555
Avgitt konsernbidrag	-3 578 908	-3 465 812
Skattepliktig inntekt	1 038 755	836 688
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 015 886	946 550
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-787 360	-762 479
Sum betalbar skatt i balansen	228 526	184 071

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	6 230 879	5 836 253	-394 626
Sum	6 230 879	5 836 253	-394 626
Grunnlag for utsatt skatt	6 230 879	5 836 253	-394 626
Utsatt skatt (22 %)	1 370 793	1 283 976	-86 818